

海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设
提升改造项目

竞争性磋商文件

采购编号：XYZB2024004

采购人：海口市龙华区龙桥镇人民政府

采购代理机构：星悦项目咨询管理(海南)有限公司

日期：二〇二四年五月

目 录

第一部分	磋商公告	1
第二部分	供应商须知	4
第三部分	项目清单	16
第四部分	合同条款及格式（参考）	50
第五部分	评审程序、方法和标准	53
第六部分	响应文件格式	63

第一部分 磋商公告

海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目 采购项目的潜在投标人应在 海口市琼山区国兴街道道客和悦嘉园三栋 1207 房 获取采购文件，并于 2024 年 6 月 07 日 09:00:00（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况：

项目编号：XYZB2024004

项目名称：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：857329.51 元, 最高限价为 857329.51 元。超出采购预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。

采购需求：详见磋商文件第三章采购需求

合同履行期限：60 日历天。

本项目（是/否）接受联合体：是。

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

3. 本项目的特定资格要求：

①未被列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信名单”及未被列入中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）“失信被执行人”、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果截图加盖公章或声明函，查询起止时间：自公告发布之日起至响应文件递交截止时间前）。

②供应商须具有市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质证书或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市[2020]94 号）换发新证的市政公用工程施工总承包乙级（含以上级）资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，同时具有有效的安全生产许可证。（提供证书复印件加盖单

位公章）；

③供应商拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格，未担任其他正在施工建设工程项目的项目经理。（提供相关证书复印件加盖单位公章，并提供项目经理无在建工程项目的承诺函）

④投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。备注：

上述“1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；”应提供承诺函，详见响应文件格式“资格承诺函”

三、 获取采购文件

时间：2024 年 05 月 27 日至 2024 年 06 月 03 日， 每日上午 09：00 至 12：00 ，下午 14：30 至 17：30（双休日及法定节假日除外）。

地点：海口市琼山区国兴街道道客和悦嘉园三栋 1207 房；

方式：购买竞争性磋商文件时须提供：（1）需提供三证合一统一社会信用代码的营业执照复印件加盖公章。（2）法定代表人授权委托书原件及法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件（加盖公章），原件核查复印件留底。

售价：每套售价 500.00 元（现场以现金方式购买，文件售后不退）；

四、 响应文件提交

截止时间：2024 年 6 月 7 日 09:00:00（北京时间）。

地址(地点)：海口市海秀大道 48 号鸿泰大厦 14 楼开标室 2(如有变动，另行通知)。

五、 开启

时间：2024 年 6 月 7 日 09:00:00（北京时间）

地点：海口市海秀大道 48 号鸿泰大厦 14 楼开标室 2（如有变动，另行通知）。

六、 公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日

七、 其他补充事宜

发布媒介：中国政府采购网、《全国公共资源交易平台（海南省·海口市）》等媒介上发布。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

采购人：海口市龙华区龙桥镇人民政府

地 址：海口市龙华区龙桥镇

联系人：王女士

电 话：0898-65501281

采购代理机构：星悦项目咨询管理(海南)有限公司

地 址：海南省海口市琼山区国兴街道道客和悦嘉园三栋 1207 房

联系人：周工

电 话：0898-66977179

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
2.1	项目名称	海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
2.2	项目编号	XYZB2024004
2.3	采购人	名称：海口市龙华区龙桥镇人民政府 联系人：王女士 电 话：0898-65501281
2.4	采购代理机构	名称：星悦项目咨询管理(海南)有限公司 联系人：周工 电话：0898-66977179
2.5	采购预算	¥857329.51 元
2.6	投资模式	财政资金
2.7	申请人的资格要求	见第一部分磋商公告“二、申请人的资格要求”
3.2	委托代表人的资格条件	磋商时需提供法人代表授权委托书及被授权人身份证复印件。
3.3	委托代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务。提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。
7.1	现场考察和答疑会	不组织
12.3	是否允许选择性报价	不接受选择性报价
13.1	磋商保证金数额	不做要求
13.2	磋商保证金缴纳时间	不做要求
13.4	磋商保证金缴纳方式	不做要求
14.1	响应文件有效期	自响应文件开启之日起 60 天
15.1	响应文件份数	正本 1 份、副本 1 份，电子版响应文件 1 份。（PDF 盖章签字格式，需与正本一致）
18.2	是否退还响应文件	不退还

20.1	磋商小组的组成	磋商小组由 3 人组成，评审专家从综合评标专家库中随机抽取。
20.2	评审方法	经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
25.3	成交候选人数量	推荐 3 名成交候选供应商。
30.1	招标代理服务费	代理服务费按照本项目政府采购委托代理合同的约定向甲方一次性全额收取。
需要补充的其他内容		
投标报价应由注册在本单位的一级或二级造价工程师使用本单位实名的计价软件编制。委托工程造价咨询企业编制的，应在投标文件中提供加盖双方单位公章的委托书，并在已标价工程量清单上加盖负责编制的工程造价咨询企业公章以及负责审核的一级注册造价师执业印章。工程造价咨询机构在同一招标项目中，只可以接受招标人或一个投标人的委托并编制招标控制价或投标报价，不得为同一招标项目的两个或者两个以上投标人编制投标报价，亦不得既为招标人编制招标控制价同时又为投标人编制投标报价，否则其编制的招标控制价和投标报价无效并视为存在相互串通投标行为。		
1、为防止恶意竞争导致用户权益无法保障，评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。如中标人的报价过低，明显不符合市场价格，则采购人有权要求中标人提供预算金额的10%作为履约保证金，同时预付款比例调整为0%。如中标人在实施过程中偷工减料、不按工期完成项目，则采购人有权终止合同，没收履约保证金，并报主管部门严肃处理。 2、招标人保留核实投标人是否被责令停业、财产被接管、冻结、破产的权力，若投标人在投标有效期内处于以上情形的，招标人将有权取消其中标资格。 3、签订合同前或执行合同中，投标人为失信被执行人的，招标人依法取消其中标资格或中止合同。		
1、小型和微型企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号），提供《中小企业声明函》，否则将不进行价格扣除（本项目		

为专门面向中小微企业采购项目，不再进行价格扣除）。

2、监狱企业：根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

3、残疾人福利性单位：根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，须提供《残疾人福利性单位声明函》。残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4、价格扣除幅度：予投标报价给予10%（工程3%）的扣除。投标人同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。

5. 本项目采购标的所属行业为：建筑业

6. 本项目属于专门面向中小微企业采购项目。

A. 说明和释义

1 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。

1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

2 采购说明

2.1 项目名称：见供应商须知前附表。

2.2 项目编号：见供应商须知前附表。

2.3 采购人：见供应商须知前附表。

2.4 采购代理机构：见供应商须知前附表。

2.5 采购预算：见供应商须知前附表。

2.6 投资模式：见供应商须知前附表。

2.7 申请人的资格要求：见供应商须知前附表。

3 磋商授权委托

3.1 供应商的法定代表人可以委托代表人处理磋商事务。

3.2 委托代表人的资格条件：见供应商须知前附表。

3.3 委托代表人的代理权限：见供应商须知前附表。

3.4 委托代表人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

4 磋商费用

4.1 供应商自行承担参加磋商的全部费用。

B. 磋商文件

5 磋商文件的构成

5.1 磋商文件包括以下内容：

- （一）采购邀请；
- （二）供应商须知；
- （三）采购需求；
- （四）采购合同
- （五）评审程序、方法和标准；
- （六）响应文件格式。

5.2 供应商应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项，遵循格式文件的规定和签署要求。

6 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

7 现场考察和答疑会

7.1 现场考察和答疑会：见供应商须知前附表。

C. 响应文件

8 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。供应商承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

9 联合体

9.1 接受供应商组成联合体，应满足下列要求：

(1) 提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议，明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任，同时载明联合体各成员单位的具体工作分工；

(2) 联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力；

(3) 联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独或者以其他联合体成员的名义参加同一项目的投标。

10 响应文件的组成

10.1 响应文件

10.1.1 磋商报价（详见磋商文件第六部分响应文件格式）；

10.1.2 商务响应文件（详见磋商文件第六部分响应文件格式）；

10.1.3 技术响应文件（详见磋商文件第六部分响应文件格式）；

10.1.4 供应商认为需加以说明的其他内容；

11 响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。要求响应文件全部内容制作详细的目录（包括页码的编制），为评审时查询作索引。

12 磋商报价

12.1 《报价一览表》中全部货物和服务的报价，应当包括劳务、运输、管理、安装调试、技术培训、维护、保险、利润、税金等费用，以及合同包含的所有风险、责任等。

12.2 《报价一览表》中的每一个费用单项，均应填写单价和计算总价，并由法定代表人或授权委托人签署并盖单位公章。

12.3 本项目只允许一个报价，不接受任何有选择性的磋商报价。

12.4 报价全部采用人民币表示。

12.5 超出采购预算（最高投标限价）的报价为无效报价。

12.6 各供应商需注意，如投标报价下浮大于等于招标价 20%，需提供一份报价成本组成说明，并写出控制成本完成履约的具体措施。评标委员会有权对投标成本说明论证，如未提供成本说明或成本说明无法说明情况，投标委员会有权按恶意竞争投标以废标处理。

13 磋商保证金（本项目磋商保证金不作要求）

13.1 磋商保证金金额：见供应商须知前附表。

13.2 磋商保证金缴纳时间：见供应商须知前附表。

13.3 磋商保证金缴纳账户：见供应商须知前附表。

13.4 磋商保证金缴纳方式：见供应商须知前附表。

13.5 供应商未按磋商文件要提交磋商保证金的，报价无效。

13.6 未成交供应商的磋商保证金，采购代理机构将在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。成交供应商的磋商保证金将在政府采购合同签署后 5 个工作日内退还。磋商保证金退还到供应商的基本账户。

13.7 发生下列情况之一，磋商保证金不予退还：

13.7.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

13.7.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

13.7.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

13.7.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

13.7.5 供应商提交磋商保证金后，至提交响应文件截止时间未参加磋商，且未在提交响应文件截止时间前书面通知采购代理机构声明放弃磋商的；

13.7.6 成交供应商不在规定期限内与采购人签订合同的；

13.7.7 供应商在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

14 响应文件的有效期

14.1 自开启响应文件截止之日起 **60 天内**，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可与供应商协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的供应商，其磋商保证金的有效期也相应延长，但不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期要求的供应商，其磋商将被拒绝，磋商保证金将被退还。

15 响应文件的份数和签署

15.1 响应文件份数：见供应商须知前附表。

15.2 响应文件正本均须用不褪色墨水书写、打印或印刷，响应文件副本的所有资料，都可以用响应文件的正本复制。响应文件封面的右上角应当清楚地注明“正本”或“副本”。响应文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。

15.3 响应文件正本主要内容（磋商文件格式中要求法人代表或授权委托人签字的内容和加盖单位公章）应由供应商的法定代表人或其授权的委托人签字（或盖章）并加盖供应商公章。

15.4 全套响应文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据采购代理机构的要求实施的，或者是供应商造成的错误且必须修改的。修改处应由响应文件签字人签字

证明。

15.5 传真或电传的响应文件将被拒绝。

特别说明：本项目要求供应商提交电子版响应文件。

电子版响应文件与对应的响应文件正本内容必须一致。其载体必须是可以被读取的光盘或者 U 盘。电子版响应文件提交后不予退还。

D. 响应文件的递交

16 响应文件的装订、密封及标记

1. 投标文件正本和所有副本、电子版共同密封在一个投标专用袋（箱）中，封口处应加盖骑缝章并由法人代表或授权代表签字。封皮上均应写明（详见第一部分）：

致：星悦项目咨询管理(海南)有限公司

项目名称：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目

项目编号：XYZB2024004

投标人、联系人姓名和联系电话：

注明：“请勿在开标时间之前启封”

2. 投标文件如果未按上述规定书写标记和密封者，采购人或采购代理机构不对其投标文件被错放或先期启封负责，并有权拒绝接收。

17 截止时间

17.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

17.2 采购代理机构推迟响应文件截止时间，将在不晚于原定响应文件截止时间前 3 天发布公告。

17.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件，采购代理机构拒绝接收。

18 响应文件的修改和撤回

18.1 响应文件提交截止时间以后，供应商不得修改和撤回响应文件，不得在磋商有效期内撤回响应文件，否则磋商保证金不予退还。

18.2 响应文件提交后，均不予退还。

E. 磋商程序

19 磋商文件的送达

19.1 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒

收。

19.2 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

19.3 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点举行磋商仪式。磋商仪式由采购代理机构主持，邀请采购人代表、供应商代表及有关工作人员参加。供应商的法定代表人或法定代表人授权的代表必须参加磋商仪式。

19.4 送达响应文件的供应商代表应为法定代表人或授权委托人。投标时，供应商代表应携带本人身份证原件、法人授权委托书原件（法定代表人现场投标者除外）签到。

20 磋商小组

20.1 磋商小组的组成：见供应商须知前附表。

20.2 评审方法：见供应商须知前附表。

21 磋商方式和内容

21.1 磋商小组按供应商提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的供应商进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

21.2 磋商内容包括技术方案响应情况、服务内容标准与承诺、技术能力、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

21.3 磋商小组可以根据磋商的实际情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

21.4 供应商在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

22 磋商内容的保密

22.1 磋商后，至正式授予成交供应商合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向供应商或与磋商无关的其他人泄露。

22.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商对采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

23 对响应文件的评审

23.1 评审程序、评审方法和评审标准见第五部分。

24 确认成交结果

24.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序

由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

24.2 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。成交通知书是成交供应商与采购人签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

F. 授予合同

25 成交供应商的确认

25.1 磋商小组根据本磋商文件第五部分的规定，对供应商进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐成交候选人。

25.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐成交候选供应商，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的供应商的响应文件。

25.3 采购人按照磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

26 合同授予标准

26.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序成交候选人。被授予合同的供应商必须具有实施本合同的能力和资源。

26.2 确认成交供应商之前，采购人有权对成交候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求成交候选人作出履约承诺或担保等。如果发现成交候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的成交项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人有权否决其成交资格，按顺序确定排名随后的供应商作为成交供应商。

27 成交通知

27.1 确定成交供应商后，采购代理机构在发布成交公告的同时，以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书应当规定签署合同的日期和地点。

27.2 成交通知书的送达方式，包括传真、快递、电子邮件和委托代理人领取。采购代理机构可以选用其中一种或多种方式送达。

27.3 成交通知书是合同的组成部分。

27.4 采购代理机构没有对未成交供应商解释未成交原因的义务。

28 签订合同

28.1 采购人和成交供应商应当按照成交通知书规定的期限与成交供应商签订合同。成交通知书规定的期限最长不得超过 30 天。

28.2 成交供应商拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采购人有权

权取消其成交资格，其磋商保证金不予退还。

28.3 成交供应商放弃成交，其磋商保证金不予退还。

28.4 成交供应商放弃成交或被取消成交资格后，采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选成交候选人成交并与之签订合同。所有被确定成交的候选供应商均放弃成交或被取消成交资格，采购人应当重新组织采购。放弃或被取消成交资格的供应商不得参与重新采购。

28.5 成交供应商拒签合同或放弃成交是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

28.6 前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交供应商的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

28.7 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交供应商的响应文件为依据。

29 验收

29.1 成交供应商与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

29.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，成交供应商可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

30 招标代理服务费

30.1 以采购预算为计费基数，参照国家计委计价格[2002]1980号文件规定的采购代理服务收费标准，代理服务费按照本项目政府采购委托代理合同的约定向甲方一次性全额收取。

G. 询问、质疑和投诉

31 询问

31.1 供应商对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人或采购代理机构提出询问。

31.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

31.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他供应商。

32 质疑

32.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

32.2 质疑必须以书面形式提出。质疑函应当包括但不限于下列内容：供应商的名

称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑事项；事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

32.3 质疑应当用传真、信函或电子邮件送达。信函的邮发地必须是供应商的注册地；发出传真的号码和发出邮件的邮箱必须是供应商以网站或其他形式公布的号码及邮箱。

32.4 不符合本章第 32.1、32.2 和 32.3 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

32.5 对于供应商的有效质疑，我们将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《海南省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》的规定及时予以答复。

32.6 供应商应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

33 投诉

33.1 供应商对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

33.2 供应商的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

H. 纪律和监督

34 对采购人的纪律要求

34.1 采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

35 对供应商的纪律要求

35.1 不得提供虚假材料谋取成交；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、采购代理机构进行协商磋商；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，其成交资格将被取消。

36 对磋商小组成员的纪律要求

36.1 磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋

商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

37 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

37.1 与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

第三部分 项目清单

一、工程名称：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目

二、建设单位：海口市龙华区龙桥镇人民政府

三、建设地点：海口市龙华区龙桥镇镇墟农贸市场、吴西村、玉谢村

四、项目建设内容和规模：

1. 镇墟农贸市场雨水管道工程：新建 HDPE 双壁波纹管雨水管道，DN400 管道 188m、DN300 管道 72m 以及管道附属构筑物等。

2. 吴西村给水管道工程：新建 DN150 钢塑复合管 72m、DN80 钢塑复合管 207m、DN65 钢塑复合管 252m、DN50 钢塑复合管 328m 以及管道附属组构筑物等。

3. 吴西村、玉谢村道路工程：原址修缮路面长度 258m（合计面积 1033 m²），水泥混凝土面层厚 20cm+15cm 厚级配碎石基层。

五、招标范围：施工总承包（具体详见施工图及工程量清单）

六、质量要求：合格

七、施工图：另附

八、工程量清单

编制说明

1.1. 建设项目基本信息：

本项目为海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目，建设地点位于海口市龙华区龙桥镇，建设规模及内容：1. 镇墟农贸市场雨水管道工程：新建 HDPE 双壁波纹管雨水管道，DN400 管道 188m、DN300 管道 72m 以及管道附属构筑物等；2. 吴西村给水管道工程：新建 DN150 钢塑复合管 72m、DN80 钢塑复合管 207m、DN65 钢塑复合管 252m、DN50 钢塑复合管 328m 以及管道附属组构筑物等；3. 吴西村、玉谢村道路工程：原址修缮路面长度 258m（合计面积 1033 m²），水泥混凝土面层厚 20cm+15cm 厚级配碎石基层。

1.2. 招标工程量清单基本情况：

本招标工程量清单包含施工图内所有内容，主要建设内容为管道工程、道路工程等。

编制原则及依据

2.1 主要编制依据：

- 1) 建设单位提供的《海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目-施工图》。
- 2) 海南省住房和城乡建设厅颁发的《工程量清单项目计量规范(2013-海南)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》及有关琼建定相关文件等。
- 3) 海南省住房和城乡建设厅发布的《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定〔2018〕48号）、《关于调整社会保障费的通知》（琼建定〔2019〕128号）、《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》（琼建定〔2022〕3号）。
- 4) 根据琼建定〔2019〕100号海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知，本项目税率调整为9%。
- 5) 施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

2.2 编制方法：

1. 采用广联达海南版 GBQ6.0 计价软件。

2.3 计价说明

1) 人工单价说明

海南省住房与城乡建设厅发布的琼建规〔2022〕3号《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》，其建筑工人定额人工单价由现行的135元/工日调至145元/工日。

2) 材料价格说明

主要材料价格按《海南工程造价信息》（2024年3月）提供的海口市地区信息价执行，信息价不足部分参照厂商报价及市场材料价格信息综合取定。

3) 措施项目费说明

措施项目费按《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定〔2018〕48号）《海南省市政工程综合定额(2017)》。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称：海口市龙华区龙桥镇镇域周边
基础建设提升改造项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中:		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	龙桥镇菜市场积水点改造工程				
2	龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程				
3	龙桥镇吴西村到玉谢村损毁路面修复工程				
合计					

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除混凝土路面		
1.2	道路恢复		
1.3	管道工程		
1.4	管道附属构筑物		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目
第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除混凝土路面						
1	041001008001	拆除混凝土结构	[项目特征] 1. 作业方式: 液压岩石破碎机破碎混凝土及钢筋混凝土 混凝土构筑物 HB20G [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 运输	m3	140.12			
2	040102001001	挖一般石方	[项目特征] 1. 作业方式: 挖掘机挖石碴(装车) [工作内容] 1. 排地表水 2. 石方开凿 3. 修整底、边 4. 场内运输	m3	140.12			
3	040103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 石碴 2. 运距: 10km [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	140.12			
		道路恢复						
4	040202001001	路床(槽)整形	[项目特征] 1. 部位: 路床整形 路床碾压检验 [工作内容] 1. 放样 2. 整修路拱 3. 碾压成型	m2	226			
5	040202011001	碎石	[项目特征] 1. 厚度: 20cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	226			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程

标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:20cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	226			
7	040203007002	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35 2. 厚度:22cm 3. 养护:塑料膜养护 4. 拉毛:拉防滑条 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	226			
8	040601029001	伸缩缝	[项目特征] 1. 伸缩缝:缝宽6mm 缝深5cm 2. 嵌缝材料:人工填灌缝塑料油膏 [工作内容] 1. 铺、嵌沉降（施工）缝	m	56.27			
9	040901008001	植筋	[项目特征] 1. 材料规格:直径14mm [工作内容] 1. 定位、钻孔、清孔 2. 钢筋加工成型 3. 注胶、植筋	根	375.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程

标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 抗拔试验 5. 养护					
10	040901001001	钢筋构件	[项目特征] 1. 钢筋种类: 带肋钢筋 直径14mm [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	t	0.318			
		管道工程						
11	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 一、二类土 2. 作业方式: 人工配合机械挖土方 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m3	236.61			
12	040103001001	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	52.64			
13	040103001002	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 回填砂 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	145.59			
14	040103002002	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 暂定5km [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	38.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格:HDPE DN400雨水管 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	188			
16	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管SN8 DN300 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	72			
17	040503002001	管道基础	[项目特征] 1. 垫层材质、厚度:管道(渠)基础 2. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3. 预制混凝土支墩安装 4. 混凝土构件运输	m3	15.91			
		管道附属构筑物						
18	040504002001	雨水检查井	[项目特征] 1. 盖板材质、规格:铸铁井盖、井座Φ700(重型) 2. 井盖、井圈材质及规格:圆形雨水检查井 井内径1000mm 适用管径200~600mm [工作内容] 1. 垫层铺筑	座	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水					
19	040504002002	沉泥井	[项目特征] 1. 盖板材质、规格: 铸铁井盖、井座 2. 井盖、井圈材质及规格: 井内径1m 井室高2.6m 井深3.1m [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水	座	3			
20	04B001	防坠网	[项目特征] 1. 名称: 防坠网	套	7			
21	040504009001	雨水口	[项目特征] 1. 雨水箐子及圈口材质、型号、规格: 砖砌雨水进水井 双平箐 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 雨水箐子安装	座	14			
22	010515001001	钢筋构件	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 直径12mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输	t	2.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目 第 6 页 共 6 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价不含主设(3千万元以内部分)	5.01				
3	1.1.2	综合价3000万元~1亿元以内(含本数)	综合价不含主设(3千万元~1亿元以内部分)	3				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价不含主设(1亿元以上部分)	2				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

注：2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 龙桥镇菜市场积水点改造工程

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙桥镇菜市场积水点改造工程

标段：海口市龙华区龙桥镇镇域
周边基础设施建设提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮用水管网工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除路面工程		
1.2	土石方工程		
1.3	道路恢复		
1.4	管道工程		
1.5	阀门及管件工程		
1.6	管道附属构筑物		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除路面工程						
1	041001008002	拆除混凝土结构	[项目特征] 1. 作业方式: 液压岩石破碎机破碎混凝土及钢筋混凝土 混凝土构筑物 HB20G [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 运输	m3	8.4			
2	040102001002	挖一般石方	[项目特征] 1. 作业方式: 挖掘机挖石碴(装车) [工作内容] 1. 排地表水 2. 石方开凿 3. 修整底、边 4. 场内运输	m3	8.4			
3	040103002003	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 石碴 2. 运距: 10km [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	8.4			
		土石方工程						
4	040101001002	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 一、二类土 2. 作业方式: 人工配合机械挖土方 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m3	556.23			
5	040103001003	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填	m3	556.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 压实					
		道路恢复						
6	040202011002	碎石	[项目特征] 1. 厚度:12cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	28			
7	040203007003	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	28			
		管道工程						
8	031001007001	钢塑复合给水管	[项目特征] 1. 安装部位:钢塑复合给水管（内衬PE） DN150 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	72			
9	031001007002	钢塑复合给水管	[项目特征] 1. 安装部位:钢塑复合给水管（内衬PE） DN80 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	207			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程

标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设					
10	031001007003	钢塑复合给水管	[项目特征] 1. 安装部位: 钢塑复合给水管 (内衬PE) DN65 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	252			
11	031001007004	钢塑复合给水管	[项目特征] 1. 安装部位: 钢塑复合给水管 (内衬PE) DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	328			
		阀门及管件工程						
12	040502004001	球阀DN150	[项目特征] 1. 材质及规格: 球阀DN150 [工作内容] 1. 安装	个	1			
13	040502004002	球阀DN80	[项目特征] 1. 材质及规格: 球阀DN80 [工作内容] 1. 安装	个	3			
14	040502004003	球阀DN65	[项目特征] 1. 材质及规格: 球阀DN65 [工作内容] 1. 安装	个	2			
15	040502004004	球阀DN50	[项目特征] 1. 材质及规格: 球阀DN50 [工作内容] 1. 安装	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	040502004005	球阀DN25	[项目特征] 1. 材质及规格：球阀DN25 [工作内容] 1. 安装	个	1			
17	040502004006	自动排气阀	[项目特征] 1. 材质及规格：自动排气阀 [工作内容] 1. 安装	个	1			
18	040502004007	钢塑正三通 DN150	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑正三通 DN150 [工作内容] 1. 安装	个	2			
19	040502004008	钢塑正三通 DN80	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑正三通 DN80 [工作内容] 1. 安装	个	1			
20	040502004009	钢塑正四通 DN80	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑正四通 DN80 [工作内容] 1. 安装	个	3			
21	040502004010	钢塑异径三通 DN65×40	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑异径三通 DN65×40 [工作内容] 1. 安装	个	9			
22	040502004011	钢塑异径三通 DN50×40	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑异径三通 DN50×40 [工作内容] 1. 安装	个	11			
23	040502004012	钢塑异径管 DN150×80	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑异径管 DN150×80 [工作内容] 1. 安装	个	2			
24	040502004013	钢塑异径管 DN80×65	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑异径管 DN80×65	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程
标段：海口市龙华区龙桥镇域周边基础建设提升改造项目
第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			[工作内容] 1. 安装					
25	040502004014	钢塑异径管 DN80×50	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑异径管 DN80×50 [工作内容] 1. 安装	个	4			
26	040502004015	钢塑异径90度弯头 DN150×DN80	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑异径90度弯头 DN150×DN80 [工作内容] 1. 安装	个	1			
27	040502004016	钢塑90度弯头 DN150	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑90度弯头 DN150 [工作内容] 1. 安装	个	2			
28	040502004017	钢塑90度弯头 DN65	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑90度弯头 DN65 [工作内容] 1. 安装	个	2			
29	040502004018	钢塑45度弯头 DN150	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑45度弯头 DN150 [工作内容] 1. 安装	个	3			
30	040502004019	钢塑45度弯头 DN65	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑45度弯头 DN65 [工作内容] 1. 安装	个	3			
31	040502004020	钢塑45度弯头 DN50	[项目特征] 1. 材质及规格：钢塑45度弯头 DN50 [工作内容] 1. 安装	个	6			
32	040502004021	法兰铸铁管件DN80	[项目特征] 1. 材质及规格：法兰铸铁管件DN80 [工作内容]	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程
标段：海口市龙华区龙桥镇域周边基础建设提升改造项目
第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 安装					
33	040502004022	闸阀 DN80	[项目特征] 1. 材质及规格：闸阀 DN80 [工作内容] 1. 安装	个	1			
34	040502004023	变径法兰DN150×DN25	[项目特征] 1. 材质及规格：变径法兰DN150×DN25 [工作内容] 1. 安装	个	1			
35	040502004024	堵头DN80	[项目特征] 1. 材质及规格：堵头DN80 [工作内容] 1. 安装	个	1			
36	040502004025	堵头DN65	[项目特征] 1. 材质及规格：堵头DN65 [工作内容] 1. 安装	个	2			
37	040502004026	堵头DN50	[项目特征] 1. 材质及规格：堵头DN50 [工作内容] 1. 安装	个	4			
38	040502004027	堵头DN40	[项目特征] 1. 材质及规格：堵头DN40 [工作内容] 1. 安装	个	20			
39	031003013001	水表	[项目特征] 1. 型号、规格：法兰水表DN80 [工作内容] 1. 组装	组	1			
		管道附属构筑物						
40	040504001001	水表井	1. 井类型及尺寸：井室净尺寸((长×宽×高)2. 15×1. 10×1. 40m 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：水泥砖 3. 砂浆强度等级、配合比：M10预拌混合砂浆 4. 井盖、井圈材质及规	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格:铸铁井盖、井座Φ700(重型)					
41	040504001002	阀门井	1.井类型及尺寸:井内径1.20m 井室深1.2m 井深1.45m 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:M10预拌混合砂浆 4.井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖、井座Φ800(重型)	座	10			
42	040504001003	排气井	1.井类型及尺寸:井内径1.2m 井深2.0m 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:M10预拌混合砂浆 4.井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖、井座Φ700(重型)	座	1			
43	040504002003	排泥湿井内径1.2m	1.井类型及尺寸:排泥湿井 井内径 1.2m 井深2.0m 2.井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖、井座Φ700(重型)	座	2			
		措施项目						
44	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	[项目特征] 1.机械设备名称:履带式挖掘机 [工作内容] 1.安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另	台·次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目 第 8 页 共 8 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙桥镇吴西村安置点饮水管网工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙桥镇吴西村到玉谢村损毁路面修复工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除混凝土路面		
1.2	道路恢复		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村到玉谢村损毁路面修复工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除混凝土路面						
1	041001008003	拆除混凝土结构	[项目特征] 1. 作业方式: 液压岩石破碎机破碎混凝土及钢筋混凝土 混凝土构筑物 HB20G [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 运输	m3	309.9			
2	040102001003	挖一般石方	[项目特征] 1. 作业方式: 挖掘机挖石碴(装车) [工作内容] 1. 排地表水 2. 石方开凿 3. 修整底、边 4. 场内运输	m3	309.9			
3	040103002004	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 石碴 2. 运距: 10km [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	309.9			
		道路恢复						
4	040202001002	路床(槽)整形	[项目特征] 1. 部位: 路床整形 路床碾压检验 [工作内容] 1. 放样 2. 整修路拱 3. 碾压成型	m2	1063			
5	040202011003	碎石	[项目特征] 1. 厚度: 15cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	1063			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村到玉谢村损毁路面修复工程
标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	040203007004	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	1033			
7	040601029002	伸缩缝	[项目特征] 1. 伸缩缝:缝宽6mm 缝深5cm 2. 嵌缝材料:人工填灌缝塑料油膏 [工作内容] 1. 铺、嵌沉降(施工)缝	m	129			
8	010515001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:道路传力杆制作安装 带套筒HPB300 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.2			
9	010515001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:道路传力杆制作安装 带套筒HPB400 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.25			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村到玉谢村损毁路面修复工程 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目

单位: 元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价不含主设(3千万元以内部分)	5.01				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价不含主设(3千万元-1亿元以内部分)	3				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价不含主设(1亿元以上部分)	2				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：龙桥镇吴西村到玉谢村损毁路面修复工程

标段：海口市龙华区龙桥镇镇域
周边基础设施建设提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙桥镇吴西村到玉谢村损毁路面 标段：海口市龙华区龙桥镇镇域
修复工程 周边基础设施建设提升改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

第四部分 合同条款及格式（参考）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：工程施工总承包（详见施工图纸，施工图纸由发包人提供）。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

- 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

- ## 八、词语含义

九、签订时间

十、签订地点

十一、补充协议

十二、合同生效

十三、合同份数

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

第二部分 通用合同条款

采用住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局（GF—2017—0201）
示范文本中的“通用条款”

第三部分 专用合同条款

（以签订合同为准）

第五部分 评审程序、方法和标准

一、 总则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 87 号令）等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

1.2 磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由采购人、采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.4 评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

1.5 磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

1.6 磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

二、 评审程序、评审方法和评审标准

1、响应文件的资格性、符合性和响应程度审查（见附件 1）

1.1 磋商小组会根据《资格性审查表》和《符合性审查表》，对供应商的资格和投标文件的符合性进行评审。只有对《资格性审查表》和《符合性审查表》所列各项做出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对投标是否实质响应招标文件的要求产生争议的，磋商小组以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则被淘汰。

1.2 磋商小组将审查响应文件是否完整、有关资料证明文件是否真实有效、是否提交投标保证金、文件签署是否合格、投标有效期是否满足要求、投标文件的总体编排是否基本有序等。

1.3 在详细评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标，应该是符合招标文件全部条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保

留的投标。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的供货范围、质量和性能；或者实质上与招标文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或供应商的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。磋商小组认定响应文件是否响应招标文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

1.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

1.5 无效投标的认定

投标文件出现（但不限于）下列情况的将被认定为无效投标：

- 1、 供应商未按要求提供营业执照等资格证明文件；
- 2、 供应商未提交投标保证金或投标保证金金额不足；
- 3、 投标有效期不足；
- 4、 投标文件未按招标文件规定要求填写投标内容及签名盖章；
- 5、 投标报价超过了采购预算（最高限价），采购人不能支付的；
- 6、 投标报价明显过低，可能低于其成本价，而供应商不能作出合理的说明；
- 7、 评审委员会认为投标未实质性响应招标文件要求的。

2、分别与单一供应商进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3、供应商提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

4、综合评分（见附件 2）

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

5、其他说明

5.1 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）和《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%（工程 3%）的扣除，**用扣除后的价格参与价格评审**。扣除后的价格仅用来计算价格得分，中标金额以**最后报价**为准。**小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。**

5.2 根据关于印发《节能产品政府采购实施意见》财库〔2004〕185 号）文件通知的规定，本项目鼓励提供节能产品。供应商提供的产品在当期“节能产品政府采购清单”内的（须提供节能产品有效证明文件），按 2%的优惠折算后计算投标报价得分。

5.3 本项目鼓励优先采购环境标志产品。

5.4 支持监狱企业发展。

5.5 根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关促进残疾人就业政府采购的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本项目对残疾人福利性单位的价格给予 10%（工程 3%）的扣除，**用扣除后的价格参与价格评审**。扣除后的价格仅用来计算价格得分，中标金额以**最后报价**为准。供应商为残疾人福利性单位的，必须**附有效证明文件**，否则将不进行价格扣除。**残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。**

6、推荐成交候选供应商

6.1 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。

6.2 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的并列。

7、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容：

- （一）招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- （二）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- （三）评标方法和标准；
- （四）开标记录和评标情况及说明，包括无效供应商名单及原因；
- （五）评标结果，确定的成交候选人名单或者经采购人委托直接确定的成交人；
- （六）其他需要说明的情况，包括评标过程中供应商根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等。

8、投标文件报价（最终报价）出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

- （一）投标文件中报价一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的，以报价一览表(报价表)为准；
- （二）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；
- （四）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本办法第五十一条第二款的规定经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

9、终止采购

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

最终报价（格式）

项目名称：

项目编号：

投标总价 (人民币/元)	大写	
	小写	
合同履约期限		
其他承诺		

供应商名称：

全权代表或法定代表人(签字)：

日 期：

说明：1、不与竞争性磋商响应文件一同装订，由供应商代表随身携带至磋商现场；
2、本表中磋商报价在开标后，由供应商根据现场开标情况，在磋商现场手工填写作为供应商对本项目的最终报价。

附件 1：审查表

资格性、符合性审查

序号	审查项目	有效投标认定条件	供应商		
			1#	2#	3#
1	供应商的资格	符合磋商文件对供应商资格的要求			
2	响应文件的有效性	是否符合竞争性磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	投标报价	投标报价唯一，未超出采购预算（最高限价）。			
4	信用记录	无严重违法失信行为记录			
5	投标文件的密封、签署与盖章	符合磋商文件要求			
6	投标有效期	投标有效期满足 60 天			
7	合同履行期限（施工工期）	60 日历天			
8	其 它	无其它无效投标认定条件			
结论					
备注：经初步审查，供应商数量须不少于三家，否则项目招标失败。					

说明：

- 1、表中只需填写“√、合格”或“×、不合格”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、只有结论是合格的供应商，才能进入下一轮评审；不合格的供应商被淘汰。

附件 2：评审标准和方法

序号	评审内容	评分标准
价格部分（30 分）		
1	磋商报价 (30分)	综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价,其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算: 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100
商务技术部分（70 分）		
2	施工方案与技术措施 (10分)	根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分: 1. 施工方案与技术措施科学合理,适用性强,思路清晰,内容全面,能够根据实际情况制订,满足采购人的需要,考虑问题周全,实施过程务实,各项指标均能完成,得7.1—10分; 2. 施工方案与技术措施基本能够满足采购需要,操作性不强,得4.1-7分; 3. 施工方案与技术措施不合理,得0.1-4分; 4. 未提供者得0分
3	质量管理体系与措施 (10分)	根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分: 1. 质量管理体系与措施科学合理,适用性强,思路清晰,内容全面,能够根据实际情况制订,满足采购人的需要,考虑问题周全,实施过程务实,各项指标均能完成,得7.1-10分 ; 2. 质量管理体系与措施基本能够满足采购需要,操作性不强,得4.1-7分; 3. 质量管理体系与措施不合理,0.1-4 分; 4. 未提供者得0分
4	安全管理体系与措施 (15分)	根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分: : 1. 方案科学合理,适用性强,思路清晰,内容全面,能够根据实际情况制订,满足项目需要,考虑问题周全,实施过程务实,各项指标均能完成,得10.1-15分; 2. 安全管理体系与措施基本能够满足采购需要,操作性不强,得5.1-10分; 3. 安全管理体系与措施不合理,0.1-5分;

		4. 未提供者得0分
5	环保管理体系 与措施 (8分)	根据供应商提供的环保管理体系与措施进行比较赋分： 1. 环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，得6.1-8分； 2. 环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，得3.1-6分； 3. 环保管理体系与措施不合理，0.1-3分； 4. 未提供者得0分
6	工程进度计划 与措施 (7分)	根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分： 1. 工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，得5.1-7分； 2. 工程进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，得2.1-5分； 3. 工程进度计划与措施不合理，得0.1-2分； 4. 不提供者得0分。
6	其他主要人员 (8分)	1. 技术负责人具备市政公用工程相关专业中级（含）以上职称的得3分。 证明材料：投标文件中提供职称证、身份证复印件加盖公章，并且提供2024年近期三个月的社保证明材料，不提供不得分。 2. 拟投入本项目在岗专职人员，配置安全员1名、施工员1名、资料员1名、机械员1名、劳资专管员1名，且均须为投标人本单位人员，人员配备齐全的得5分，不齐全不得分。 证明材料：投标文件中提供岗位证、身份证复印件并加盖公章（劳资专管员只需提供任命书及身证复印件加盖公章），并且提供2024年近期三个月的社保证明材料，不提供不得分。
7	企业业绩 (12分)	2021年5月至今，供应商承接过市政公用工程类施工业绩，每提供一个得4分，最高得12分。 证明材料：提供合同复印件加盖公章（提供合同管关键页，以合同签订时间为准）。

供应商必须在投标文件中提供涉及评分的证书、证明材料的复印件。以上所提供的相关资料必须真实，一旦发现弄虚作假的证明材料，则取消中标资格，并按骗标行为通报主管部门进行处罚。

第六部分 响应文件格式

_____（项目名称）

_____（项目编号）

磋商响应文件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

年 月 日

（响应文件格式是磋商文件的通用格式。请各投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价）

目录（格式自拟）

一、报价文件格式

1、报价函格式

报 价 函

星悦项目咨询管理(海南)有限公司、海口市龙华区龙桥镇人民政府：

我们仔细阅读并全面研究了海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础设施建设提升改造项目（项目编号：XYZB2024004）磋商文件，决定响应磋商文件的邀请，参与本项目。

1、我们自愿按照磋商文件规定的各项要求向采购人提供所需工程及伴随服务。我们提供的《报价一览表》的报价，包括了材料、安装、人工、机械、保险、劳保、各种税费以及质保等完成该项目全部内容的一切费用。我们的磋商总价为人民币(大写)

_____（¥ ）。

2、我们充分理解并完全接受合同专用条款的各项约定，没有任何异议，不附加任何条件。

3、如果我们被授予合同，我们将严格履行合同规定的责任和义务，保证按期、按质、按量完成合同义务。

4、我们同意按磋商文件中的规定，本响应文件的有效期限为开启响应文件后 60 天。

5、我们愿意提供采购方在磋商文件中要求的所有资料。

6、我们愿意遵守采购公告及磋商文件中明示的收费标准。

7、我们承诺响应文件在提交响应文件截止时间后至磋商有效期截止前保持有效，不作任何更改和变动。

供应商名称：（填写单位名称并加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

电子邮件：

传真：

日期： 年 月 日

2、 报价一览表格式

报价一览表

金额单位：元

项目编号	项目名称	合同履行期限（施工工期）	其他声明
投标总价：人民币大写（¥ ）。 1、投标一览表应准确填写，若投标一览表与投标文件不符时，以投标一览表为准； 2、报价中必须包含施工工期级保修期全额费用、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。所有价格均应以人民币报价，金额单位为元。 3、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。 4、此表是响应文件的必要文件，是响应文件的组成部分。 5、 此表为表样，行数可自行添加调整，但表式不变；			

供应商名称：（填写单位名称并加盖公章）

法定代表人或授权代表签字：（签字或盖章）

3、中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（招标人名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （项目的名称），属于建筑业；承建（承接）企业为（供应商单位名称），从业人员_____人，营业_____收入为_____万元，资产总额为_____万元 1，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （项目的名称），属于建筑业；承建（承接）企业为（供应商单位名称），从业人员_____人，营业_____收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商单位名称：（加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

注：

1、供应商符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的划分标准为中小型企业或监狱企业适用。

2、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。（监狱企业参加政府采购活动时，还应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。）

3、供应商为非企业单位的，可不提供此声明。

4、残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关促进残疾人就业政府采购的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的 _____项目成功活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（填写单位名称并加盖公章）：

日 期： 年 月 日

说明：1、须提供相关证明材料。

二、商务响应文件

1、法定代表人授权委托书格式

授权委托书

本授权委托书声明：我 ____（姓名）____ 系 ____（单位名称）____ 的法定代表人，现授权委托 ____（被授权人姓名及身份证号码）____ 为我公司的代理人，以本公司的名义参加星悦项目咨询管理(海南)有限公司组织的编号为 XYZB2024004 的磋商采购活动，处理与本磋商项目有关的一切事务。被授权人在磋商过程及合同签订中所签署的一切文件，我均予以承认。

与本项目有关的质疑、投诉事项，我将亲自处理或另行特别授权。

本授权委托书的效力自签署日起至合同履行完毕止。

被授权人无转委托权。特此委托。

本授权书于 ____年__月__日签字生效，特此证明。

供应商名称：（填写单位全称并加盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

被授权人：（签字或盖章）

备注：附法人、被授权人身份证正反面复印件。

2、商务条款偏离表格式

商务条款偏离一览表

项目名称：海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目

项目编号：XYZB2024004

序号	项目	磋商文件要求	响应情况	偏离程度
1	营业执照	提供有效的营业执照		
2	资质证书	提供有效的资质证书		
3	响应文件份数	一正一副		
4	磋商有效期	60 天		
5	合同履行期限 (施工工期)	60 日历天		
6	项目经理	提供满足资格要求的项目 经理证书		
7	信用记录	无严重违法失信行为记 录		

供应商名称：（填写单位全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联 系 人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					普通职工	
经营范围						
备注						

附：营业执照、资质证书、安全生产许可证

供应商名称：（填写单位全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：

3、 资格承诺函

致：_____（采购人、采购代理机构）

我单位参与_____（项目名称）（项目编号：_____）项目的政府采购活动，现承诺如下：

1. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
 2. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的履行合同所必需的设备和专业技术能力
 3. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料。
 4. 我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
 5. 我单位具备法律、行政法规规定的其他条件；
 6. 截至投标截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。
 7. 如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入信用信息共享平台。
 8. 同意此承诺书在市公共资源中心的政府采购信息发布平台公示，接受社会各界监督。
- 若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）：

单位负责人或授权代表（签字）：

日期：

附件：政府采购活动前三年内无环保类行政处罚记录声明函

无环保类行政处罚记录声明函

致： 海口市龙华区龙桥镇人民政府

本单位在参加_____项目（采购编号：_____）的政府采购活动前三年内，未有环保类行政处罚记录。若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商名称：（填写单位名称并加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

4、 供应商类似项目业绩一览表

(一) 近年完成的类似工程情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人（项目经理）	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

1、本表后附合同协议书的复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(二) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人（项目经理）	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

备注：本表后附合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

5、反商业贿赂承诺书格式

反商业贿赂承诺书

我公司郑重承诺：

在 海口市龙华区龙桥镇镇域周边基础建设提升改造项目 磋商项目采购活动中，
我公司保证做到：

一、公平竞争参加本磋商项目。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

供应商名称：（填写单位名称并加盖公章）

年 月 日

6、诚信投标、诚信履约承诺书

诚信投标、诚信履约承诺书

海口市龙华区龙桥镇人民政府：

我方就本磋商采购活动向贵方郑重承诺：

一、我们已经充分理解了磋商文件规定的所有采购要求、成交条件和合同条款，没有任何异议。

二、我们在响应文件中提交的所有商务文件和资格证明文件都是真实有效的；我们做出的所有技术响应都是真实可信、可以实现、并经得起验收检验的。我们保证所有的响应在磋商有效期内不发生变更。

三、我们的磋商报价包含了履行合同所需的全部费用。不论何种原因造成的报价漏项损失，我方全部承担，不会提出任何增加费用的要求。

四、我们知道，如果成交后放弃成交，不论原因何在，都是不诚信的行为，都会给采购项目造成损失。如果采购人将本合同授予我们，我们将承担所有的潜在合同风险，绝不以任何理由放弃成交。

五、我们知道，成交后拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同，不论原因何在，都是不诚信履约的行为。如果采购人将本合同授予我们，我们将如约在规定的期限内签署合同，在规定的期限内履行合同。

六、我们声明：我方在溯往两年内的政府采购活动中，没有成交后放弃成交、拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同的不诚信行为。

以上承诺，能够经受来自任何方面的审查和监督。如有虚假或背离，我方愿承担由此引发的一切不利后果，无条件接受采购人的处置和政府采购监管单位的处罚。

供应商名称：（填写单位名称并加盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日 期：

7、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第三部分“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第三部分“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称：_____

投标总价（小写）：_____元

（大写）：_____

投 标 人：_____（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____

编 制 时 间：_____年____月____日

8、项目管理机构

(一) 项目管理机构主要人员配备数量表

主要 管理 岗位	主 要 管 理 岗 位							
	项 目 负 责 人	技 术 负 责 人	施 工 员	安 全 员	资 料 员	机 械 员	劳 资 专 管 员	小 计
配备 数量								

(二) 项目部关键岗位人员配备

项目部关键岗位人员配备			
姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号

（三）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

三、技术响应文件

1、施工组织设计

1)、项目方案需至少包括供应商内容完整性和编制水平、施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环境保护体系与措施、施工进度计划与措施；

2)、格式由供应商自行拟定。

2、供应商认为需要提供的其它文件