

# 竞争性磋商文件



项目名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目

项目编号：HNDWZB20230857

采 购 人：海口市龙华区龙桥镇人民政府

代理机构：海南大为招标代理有限公司

二〇二三年八月

# 目 录

<b>第一章 竞争性磋商公告 .....</b>	<b>2</b>
一、项目基本情况 .....	2
二、申请人的资格要求 .....	2
三、获取采购文件 .....	3
四、响应文件提交 .....	3
五、开启 .....	3
六、公告期限 .....	3
七、其他补充事宜 .....	3
八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系 .....	3
<b>第二章 供应商须知 .....</b>	<b>5</b>
供应商须知前附表 .....	5
<b>第三章 评审办法及标准 .....</b>	<b>35</b>
<b>第四章 合同格式及条款 .....</b>	<b>44</b>
<b>第五章 采购需求 .....</b>	<b>68</b>
<b>第六章 技术标准和要求 .....</b>	<b>80</b>
<b>第七章 竞争性磋商响应文件格式 .....</b>	<b>81</b>
目 录 .....	82
一、投标函及投标函附录 .....	83
二、法定代表人身份证明 .....	85
三、授权委托书 .....	86
四、投标保证金 .....	87
五、已标价的工程量清单 .....	88
六、施工组织设计 .....	89
七、项目管理机构 .....	90
八、资格审查资料 .....	93
九、其他材料 .....	97

## 第一章 竞争性磋商公告

### 项目概况

龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目的潜在供应商应在海口市美兰区蓝天路 28 号名门广场北区 B2（6-9）座 1707 室获取采购文件，并于 2023 年 08 月 15 日 09:30 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

1. 项目编号：HNDWZB20230857
2. 项目名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：1685054.88 元（报价不得超过预算金额（或最高限价），否则其报价无效）；
5. 最高限价：1685054.88 元
6. 采购需求：新建 A 线道路硬化长 500 米，宽度 4.5 米；新建 B 线道路硬化长 40 米，宽 3 米；新建 C 线道路硬化长 90 米，宽 3 米；新建 D 线道路硬化通往新通长度 633 米，宽度 4.5 米。（具体服务内容详见招标文件第五章采购需求）；
7. 合同履行期限：60 日历天；
8. 本项目（是/否）接受联合体：是。

### 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目是专门面向中小企业采购，投标供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位，落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）等相关法律、法规和政府采购政策。
3. 本项目的特定资格要求：投标人须具备独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市〔2020〕94 号]）的规定已换发新证的市政公用工程施工总承包乙级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目负责人（项目经理）须具有在本单位注册的市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师资格且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

### 三、获取采购文件

1. 时间：2023 年 08 月 03 日至 2023 年 08 月 10 日（上午 09:00-12:00，下午 14:30-17:30，节假日除外），供应商应在规定的时间内到指定地点购买本竞争性磋商文件，如未在规定时间内购买竞争性磋商文件并缴纳投标保证金的供应商均无资格参加该项目的磋商。

2. 地点：海南大为招标代理有限公司（海口市美兰区蓝天路 28 号名门广场北区 B2【6-9】座 1707 室）。

3. 方式：供应商购买竞争性磋商文件时应携带以下资料：

携带有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（或有效的三证合一营业执照副本复印件）、授权委托书、身份证，以上资料提供复印件加盖公章。供应商在填写报名登记表时，必须如实认真填写项目及供应商信息，若因错误信息给供应商的响应事宜造成影响的由供应商自行承担责任（供应商欲变更报名登记的项目信息，请于保证金截止日前到我单位重新填写报名登记表）。

4. 售价：人民币 500.00 元。

### 四、响应文件提交

1. 截止时间：2023 年 08 月 15 日 09:30 分（北京时间）；

2. 地点：海口市海秀大道 48 号鸿泰大厦 14 楼开标室 6（如有变动，另行通知）；

3. 逾期送达或者未按竞争性磋商文件要求密封的响应文件，采购代理机构不予接收。

### 五、开启

1. 时间：2023 年 08 月 15 日 09:30 分（北京时间）；

2. 地点：海口市海秀大道 48 号鸿泰大厦 14 楼开标室 6（如有变动，另行通知）；

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

### 七、其他补充事宜

1. 本项目采购信息指定发布媒体为：中国政府采购网、《全国公共资源交易平台（海南省·海口市）》。

2. 有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息



---

采购人名称：海口市龙华区龙桥镇人民政府

地 址：海口市龙华区龙桥镇

项目联系人：王女士

联 系 方 式：0898-65501281

## 2. 采购代理机构信息

名 称：海南大为招标代理有限公司

地 址：海口市蓝天路 28 号名门广场北区 B2（6-9）座 1707 室

项目联系人：邹工

电话：0898-66780669

## 3. 项目联系方式

项目联系人：邹工

电 话：0898-66780669

## 第二章 供应商须知

### 供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	<p>采购人名称：海口市龙华区龙桥镇人民政府</p> <p>地 址：海口市龙华区龙桥镇</p> <p>项目联系人：王女士</p> <p>联 系 方 式：0898-65501281</p>
1.1.3	采购代理机构	<p>采购代理机构名称：海南大为招标代理有限公司</p> <p>地 址：海口市蓝天路 28 号名门广场北区 B2（6-9）座 1707 室</p> <p>联系人：邹工</p> <p>电 话：0898—66780669</p>
1.1.4	项目名称	龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目
1.1.5	建设地点	海口市龙华区龙桥镇吴西村
1.2.1	资金来源	政府投资
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工总承包（具体详见施工图及工程量清单）；
1.3.2	合同履行期限（工期）	60 日历天
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	供应商资质条件、能力和信誉	<p>一、供应商资质条件、能力：</p> <p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>1.1 在中华人民共和国注册的国内企业，具有独立承担民事责任能力：提供最新的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一营业执照副本（复印件加盖公章）；</p> <p>1.2 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2022 年度经会</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>计师事务所出具的财务审计报告复印件或提供 2023 年 1 月份至今任意三个月的企业财务报表（复印件加盖公章）；</p> <p>1.3 提供 2023 年 1 月份至今任意一个月企业依法缴纳税收和社会保障资金的凭证，新成立公司按实际情况提供，不能提供的应提供纳税机构和社保机构出具的证明材料（如投标人是零报税的，应提供由税务部门盖章的纳税申报表。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标供应商，提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）（复印件加盖公章）；</p> <p>1.4 供应商参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件（供应商注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）</p> <p>1.5 提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有环保类行政处罚记录声明函（提供声明函）；</p> <p>1.6 法律、行政法规规定的其他条件：</p> <p>（1）未被列入信用中国网站“失信被执行人（因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn">http://zxgk.court.gov.cn</a>）查询为准）”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信”名单及中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果的网页截图并加盖单位公章）；</p> <p>注：采购人或采购代理机构将于本项目投标截止日在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询，凡被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，视为存在不良信用记录，参与本项目的将被拒绝。</p> <p>（2）投标资格没有被取消、暂停，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态（提供承诺函）；</p> <p>（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。（提供“全国企业信用信息公示系统”网站（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）“打印信息”资料复印件须加盖公章）。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目是专门面向中小企业采购，投标供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位，落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）等相关法律、法规和政府采购政策。</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：投标人须具备独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市〔2020〕94号]）的规定已换发新证的市政公用工程施工总承包乙级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目负责人（项目经理）须具有在本单位注册的市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师资格且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。</p>
1.4.2	是否接受联合体报价	<p>本项目接受联合体投标，应满足下列要求：</p> <p>（1）提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议，明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任，同时载明联合体各成员单位的具体工作分工；</p> <p>（2）联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力；</p> <p>（3）联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独或者以其他联合体成员的名义参加同一项目的投标</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开



条款号	条款名称	编 列 内 容
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求
1.10.3	采购人书面澄清的时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向供应商发出澄清
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	磋商文件的澄清、修改
2.2.1	供应商要求澄清竞争性磋商文件的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求
2.2.2	递交竞争性磋商响应文件截止时间、递交地点	递交时间：2023年08月15日09:30分前 递交地点（开标时间）：海口市海秀大道 48 号鸿泰大厦 14 楼开标室 6（如有变动，另行通知）；
2.2.3	供应商确认收到竞争性磋商文件澄清时间	收到澄清文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认
2.3.2	供应商确认收到竞争性磋商文件修改的时间	收到修改文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认
3.1.1	构成竞争性磋商响应文件的其他材料	磋商文件要求的其他材料
3.3.1	投标有效期	60 日历天（从投标截止之日算起）
3.4.1	磋商保证金	投标保证金均为（大小写）：伍仟元整（5,000.00元） 交纳投标保证金截止时间：投标截止前 开户名称：海南大为招标代理有限公司

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>开户银行：中国建设银行股份有限公司海口大英山支行</p> <p>银行账号：4605 0100 3136 0000 0168</p> <p>要求：</p> <p>1. 磋商保证金递交形式：支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交支付（如：银行保函、建设工程投标保证金保险等）。银行转账支付的由投标人从其基本账户将保证金转账至指定账户，且保证金需从供应商基本帐户一次性转出，严禁代缴，磋商保证金交纳截止时间以保证金到帐时间为准。</p> <p>2. 提交保证金的付款人名称、供应商的公司名称须一致，如磋商保证金未按要求到账的（或递交银行保函的），视为无效投标。</p> <p>3. 磋商保证金如是银行保函方式的：开标现场提交银行保函原件；银行保函递交截止时间同响应文件递交截止时间，保函的受益人为采购人。</p> <p>4. 注明所投项目的项目名称或项目编号</p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	不做要求
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2020 年 1 月 1 日至今
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>竞争性磋商响应文件应用不褪色的墨水书写和打印，字迹应易于辨认并应由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。竞争性磋商响应文件中注明签字或盖单位章的，必须签字或盖单位章，并加盖骑缝章，否则竞争性磋商响应文件将会被拒绝接受；竞争性磋商响应文件正本需要逐页盖单位章，纸质投标文件应加盖骑缝章（单位公章），副本可以是正本的复印件。由委托代理人签字的，竞争性磋商</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		响应文件中应附有法定代表人授权委托书。
3.7.4	竞争性磋商响应文件副本份数	正本一份、副本二份、电子版 U 盘及光盘一份（电子版须为投标文件正本纸质版盖章的扫描件 PDF 版本）。
3.7.5	装订要求	正本与副本分别装订，并编制目录，不得用活页装订。
4.1.2	封套上写明	致：海南大为招标代理有限公司 项目名称： 项目编号： 注明：“请勿在____开标时间之前启封” 供应商名称____、地址____、联系人姓名____、电话____、日期
4.2.2	递交磋商响应文件时间及地点	递交时间：2023 年 08 月 15 日 09:30 分前 磋商地点：海口市海秀大道 48 号鸿泰大厦 14 楼开标室 6（如有变动，另行通知）； 注：在磋商响应文件递交截止时间后递交的磋商响应文件，采购代理机构将拒绝接收。
4.2.3	是否退还磋商响应文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交竞争性磋商响应文件地点
5.2	开标程序	（1）密封情况检查：由供应商代表和监标人共同检查。 （2）开标顺序：随机。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：3 人，其中采购人代表 0 人，专家 3 人； 评标专家确定方式：海南省综合评标专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定成交供应商	√是，推荐的成交候选人数：3 个，并确定排名第一的成交候选人为成交供应商。 <input type="checkbox"/> 否
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：银行保函或建设工程履约保证保险等

条款号	条款名称	编 列 内 容
		履约担保的金额：不要求
11	需要补充的其他内容	
11.1	<p>注意事项：</p> <p>1、各供应商的相关证明材料必须在响应文件内提供加盖公章复印件；</p> <p>2、成交单位中标后须提供二次报价（即最后报价）相对应的已标价的投标工程量清单给招标人。</p> <p>3、磋商响应文件中所附的有关证明、证书、证件等材料均为真实有效的，采购人在开标现场及开标结束后有权对投标提交的证明、证书、证件等原件材料进行核实。经核实若虚假材料的，采购人有权没收磋商保证金，若为成交供应商的还将取消其成交资格，若已签订合同则取消合同并没收磋商保证金和履约保证金，同时上报建设行政主管部门进行处罚。</p> <p>4、成交单位须派项目管理人员及安全员驻现场施工，未派驻则取消成交资格，由此给采购人带来的损失由成交单位负责。项目管理人员严格遵守“关于印发《海南省建筑工程施工现场关键岗位人员配备和在岗履职管理办法》的通知（琼建管〔2021〕281号）”执行。</p>	
11.2	<p><b>预算金额为：</b>1685054.88 元（<u>报价不得超过预算金额（或最高限价），否则其报价无效</u>），<u>所有报价保留两位小数。</u></p>	
11.3	<p><b>工程承包价确定原则：</b>取成交单位的投标价为该项目的工程承包价。</p>	
11.4	<p><b>施工图纸另附</b></p>	
11.5	<p><b>开标现场需提交的原件：</b></p> <p>（1）授权委托书；</p> <p>（2）受托人身份证（法定代表人到场的需携带身份证及法定代表人身份证明书）。</p>	

条款号	条款名称	编 列 内 容
11.6		<p>本项目严格遵守《海南省发展和改革委员会关于实施促进贫困劳动力务工六条措施的通知》（琼发改投资〔2020〕302号），落实的主要措施具体为：（一）凡项目招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量10%的项目，不能列入省重点项目。（二）凡项目招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量10%的项目，不能认定为省重大基础设施和民生项目。（三）凡项目招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量10%的项目，省财政基本建设投资资金、地方政府专项债券资金不予支持。（四）凡企业招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量10%的项目，不能享受“一企一策”等省级政府扶持政策。（五）要求政府投资项目业主单位，将项目用工招录贫困劳动力数量比例不低于招录人员数量10%的要求，纳入施工招标文件，并将以上要求列入施工合同中予以明确。（六）未完成利用光伏扶贫项目安排扶贫公益岗位名额指标任务的市县，不能申报新增光伏项目。</p> <p><b>备注：提供承诺函，格式自拟。</b></p>
其他		<p>1. 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业</p> <p>2. 是否面向中小企业采购预算预留：是</p>

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本项目已具备条件，现对本项目施工进行采购。

1.1.2 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见供应商须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源及出资比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

### 1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见供应商须知前附表；

(2) 项目经理资格：见供应商须知前附表；

(3) 财务要求：见供应商须知前附表；

(4) 业绩要求：见供应商须知前附表；

(5) 其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本项目的监理人；

(4) 为本项目的代建人；

(5) 为本项目提供招标代理服务的；

(6) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

#### 1.5 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### 1.7 语言文字

磋商响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

#### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制磋商响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

#### 1.10 投标预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。



## 1.11 偏离

供应商须知前附表允许磋商响应文件偏离磋商文件某些要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 磋商文件

### 2.1 磋商文件的组成

2.1.1 本磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告（或招标公告）；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评审办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 采购需求
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 磋商响应文件格式；
- (8) 供应商须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

### 2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对磋商文件予以澄清。

2.2.2 磋商文件的澄清将以书面形式发给所有购买磋商文件的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距供应商须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

### 2.3 磋商文件的修改

2.3.1 采购人可以书面形式修改磋商文件，并通知所有已购买磋商文件的供应商。但如果修改磋商文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。



2.3.2 供应商收到修改内容后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

### 3. 磋商响应文件

#### 3.1 磋商响应文件的组成

磋商响应文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书
- (3) 投标保证金；
- (4) 施工组织设计
- (5) 项目管理机构；
- (6) 资格审查资料；
- (7) 供应商须知前附表规定的其他材料。
- (8) 第二次报价（格式）

#### 3.2 投标报价

3.2.1 供应商应按第五章“采购需求”的要求填写相应表格。

3.2.2 供应商在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 供应商按金额报价，响应报价有效范围：

供应商的投标报价有效范围：1685054.88 元（报价不得超过预算金额（或最高限价），否则其报价无效）（含）以下，投标报价高于预算金额，为无效报价，按废标处理。供应商按金额报价，单位为元，所有报价保留二位小数点。

3.2.4 工程承包价：成交单位的最后报价（即成交价）为该工程的承包价。

#### 3.3 投标有效期

3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，供应商撤销或修改其磋商响应文件的，应承担磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

### 3.4 磋商保证金

3.4.1 供应商须知前附表规定递交磋商保证金的，供应商在递交磋商响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“磋商响应文件格式”规定的或者事先经过采购人认可的磋商保证金格式递交磋商保证金，并作为其磋商响应文件的组成部分。

3.4.2 供应商不按本章第 3.4.1 项要求提交磋商保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 采购人与成交供应商签订合同后 5 日内，向未中标的供应商和成交供应商退还磋商保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其磋商响应文件；

（2）成交供应商在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按磋商文件规定提交履约担保。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 “供应商基本情况表”应附供应商营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附财务会计报表，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附同协议书复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。（备注：供应商须知前附表另有规定的，以供应商须知前附表为准）；

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，具体年份要求见供应商须知前附表。

### 3.6 磋商响应文件的编制

3.6.1 磋商响应文件应按第七章“磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，投标函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 磋商响应文件应当对磋商文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 磋商响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书

书。磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.6.4 磋商响应文件正本一份，副本份数见供应商须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 磋商响应文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见供应商须知前附表规定。

## 4. 投标

### 4.1 磋商响应文件的密封和标记

4.1.1 竞争性磋商响应文件的正本、副本、投标函及投标函附录（即唱标信封）应分开包装（即正本 1 个包、副本 1 个包、唱标信封 1 个包（电子版投标文件放入唱标信封中）），应加贴封条，并在封套的封口处加盖供应商单位章。4.1.2 竞争性磋商响应文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，磋商响应文件封套上应写明的内容见供应商须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的磋商响应文件，采购人应予拒收。

### 4.2 磋商响应文件的递交

4.2.1 供应商应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交磋商响应文件。

4.2.2 供应商递交磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的磋商响应文件不予退还。

4.2.4 采购人收到磋商响应文件后，向供应商出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

### 4.3 磋商响应文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的磋商响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 供应商修改或撤回已递交磋商响应文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向供应商出具签收凭证。

4.3.3 供应商撤回磋商响应文件的，采购人自收到供应商书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的磋商保证金。

4.3.4 修改的内容为磋商响应文件的组成部分。修改的磋商响应文件应按照本章第 3 条、

第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

采购人在本章第2.2.2项规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交磋商响应文件的供应商名称，并点名确认供应商是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照供应商须知前附表规定检查磋商响应文件的密封情况；
- (5) 按照供应商须知前附表的规定确定并宣布磋商响应文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布供应商名称、磋商保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；
- (9) 供应商代表、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (10) 开标结束。

### 5.3 开标异议

供应商对开标有异议的，应当在开标现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

(5) 与供应商有其他利害关系。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定评标委员会直接确定成交供应商外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定成交供应商，评标委员会推荐中标候选人的人数见供应商须知前附表。

### 7.2 成交候选人公示

采购人在供应商须知前附表规定的媒介公示成交候选人。

### 7.3 成交通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书，同时将成交结果通知未中标的供应商。

### 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，成交供应商应按供应商须知前附表规定的担保形式和磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。除供应商须知前附表另有规定外，履约担保金额为合同金额的 5%。

7.4.2 成交供应商不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其磋商保证金不予退还，给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

### 7.5 签订合同

7.5.1 采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和成交供应商的磋商响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交供应商退还磋



商保证金；给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 8.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 9. 需要补充的其他内容

### 9.1 政策优惠条件及要求

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《节能产品政府采购实施意见》（财库【2004】185号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库【2006】90号）、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》。

9.1.1 政策优惠条件及要求：财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下：

第四条：在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受

本办法规定的中小企业扶持政策：（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

9.1.2 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 10%（工程项目为 3%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%作为其价格分。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 40%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 3%（工程项目为 1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

（详见附件 1）

享受政策优惠的小型、微型供应商须提供合法有效的“中小企业声明函”原件；未按要求提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。（详见附件 2）

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

根据《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）及《海

南省财政厅、海南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的实施意见》（琼财采[2018]611号）的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。（提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件，提交原件核查）。

#### 9.1.3 关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的要求：

节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》（中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）等网站发布），且经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局、财政部、认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得中国国家信息安全产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》（中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）等网站发布），且经过认证的环境标志产品。

提供的产品属于信息安全产品的，供应商应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供有效的中国国家信息安全产品认证证书复印件。

提供的产品属于政府强制采购节能产品的，供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

提供的产品属于优先采购环境标志产品的，供应商应当选择《环境标志产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的环境标志产品认证证书复印件。

特别声明：对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供）

### 9.2 其它

#### 9.2.1 本项目不召开答疑会。

9.2.2. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

9.2.2.1. 信用信息查询的查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）。

9.2.2.2. 信用信息查询的截止时点：至本项目响应文件提交截止时间止。

9.2.2.3. 信用信息查询记录证据留存的具体方式：查询记录的网页打印件。

9.2.2.4. 信用信息的使用规则：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。



10.其他需要补充的内容：见供应商须知前附表。

#### 11.中小企业划分

各行业中小企业划型标准见下表，其中，对于营业收入（Y）、从业人员（X）、资产总额（Z）有非单一指标划分要求的，须全部指标均在划分范围内才可划入对应档位。

序号	行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
1	农、林、牧、渔业	营业收入	万元	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
2	工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业）	从业人员	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
		营业收入	万元	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
3	建筑业	营业收入（Y）	万元	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
		资产总额（Z）	万元	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
4	批发业	从业人员（X）	人	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
		营业收入（Y）	万元	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
5	零售业	从业人员（X）	人	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
		营业收入（Y）	万元	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
6	交通运输业（不含铁路运输业）	从业人员（X）	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
7	仓储业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
		营业收入（Y）	万元	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
8	邮政业	从业人员（X）	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
		营业收入（Y）	万元	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
9	住宿业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
		营业收入（Y）	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
10	餐饮业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
		营业收入（Y）	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
11	信息传输业（包括电信、互联网和相关服务）	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
		营业收入（Y）	万元	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
12	软件和信息技术服	从业人员	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

	务业	(X)				
		营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
13	房地产开发经营	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
		资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
14	物业管理	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
		营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
15	租赁和商务服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
		资产总额 (Z)	万元	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
16	其他未列明行业(包 括科学研究和技术 服务业,水利、环境 和公共设施管理业, 居民服务、修理和其 他服务业,社会工 作,文化、体育和娱 乐业等)	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

## 附件1 小型、微型企业声明函

## 中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_\_（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于\_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. \_\_\_\_\_（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**备注：**

①从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

②供应商为非中小微企业单位的，可不提供此声明。

③供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料的”情形，依照有关规定追究相应责任。

## 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_\_（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称）\_\_\_\_\_，从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. \_\_\_\_\_（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为\_\_\_\_\_（企业名称）\_\_\_\_\_，从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

### 备注：

①从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

②供应商为非中小微企业单位的，可不提供此声明。

③供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料的”情形，依照有关规定追究相应责任。



附件2

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：



## 附件 3: 开标记录表

\_\_\_\_\_ (项目名称) 施工开标记录表

开标时间: 年 月 日 时 分

序号	供应商	密封情况	投标保证金	投标报价 (元)	质量目标	工期	备注	签名

采购人代表: \_\_\_\_\_ 记录人: \_\_\_\_\_ 监标人:



附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（供应商名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）项目的评审委员会，对你方的磋商响应文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

采购人或采购代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日



附表三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_(项目名称)项目评审委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日





## 附表四: 成交通知书

## 成交通知书(施工标样式)

(编号)

( 中标人名称 ):

你方于(投标日期)所递交的(项目名称及标段)施工投标文件经评标委员会评审后推荐为中标候选人并经公示无异议,现确定你单位为中标人。

招标范围:\_\_\_\_\_

中标价:\_\_\_\_\_万元, 中标下浮率\_\_\_\_\_ %。

工期:\_\_\_\_\_

质量: \_\_\_\_\_

项目经理:(姓名), 身份证号码: , 证书类型及证书编号:

请你方在接到本通知书后的\_\_\_\_日内到(指定地点)与我方商讨签订工程施工合同。

特此通知。

根据投标文件, 项目部关键岗位人员配备如下:

施工项目部关键岗位人员配备				
姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号	任职阶段

招标人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

招标代理机构: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

年 月 日



附表五：成交结果通知书

成交结果通知书

\_\_\_\_\_（未成交供应商名称）：

我方已接受\_\_\_\_\_（成交供应商名称）于\_\_\_\_\_（投标日期）  
所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）磋商响应文件，确定\_\_\_\_\_（成交供应商名称）  
为成交供应商。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

采购人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

采购代理机构：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



附表六：确认通知

确认通知

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我方已接到你方\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_（项目名称）施工采购关于\_\_\_\_的通知，我方已于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收到。

特此确认。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 第三章 评审办法及标准

#### 一、总则

1.1 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库【2014】214号等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评标办法。

1.2 评标工作由采购单位负责组织，具体评标事务由采购单位依法组建的评审委员会负责。评审委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 遵循公平、公正、科学、择优的原则，以相同的评审程序和标准对待所有的供应商。

1.4 反对不正当竞争，反对恶意压低投标价格。

1.5 评审委员会按照竞争性磋商文件规定的评标方法和标准进行评标，并独立履行下列 2 职责：

（1）审查响应文件是否符合竞争性磋商文件要求，并作出评价；

（2）要求投标供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清；

（3）推荐成交候选供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

（4）向采购单位或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

1.6 评标过程严格保密。供应商对评审委员会的评标过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。

1.7 评审委员会决定响应文件的响应性依据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

1.8 评审委员会发现竞争性磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购单位书面解释说明。

#### 二、评标办法

##### （一）评审规则

2.1.1、本项目的评审办法采用综合评估法，满分为 100 分。

2.1.2、综合评分的因素包括以下内容：价格、人员配备、施工组织设计、业绩、对竞争性磋商文件的响应程度等方面。

2.1.3、评审步骤：先进行初步评审，再进行详细评审。初步评审包括资格性审查和符合性审查，详细评审是对技术、商务及价格因素的评审。只有通过初步评审的供应商才能进入详细评审。

2.1.4、综合评分及其统计：按照评审程序、评分标准以及权重分配的规定，评审委员会

成员分别就各个供应商的技术状况、商务状况、对竞争性磋商文件要求的响应情况等进行评议和比较，赋予技术分和商务分。各评委赋分的算术平均值，即为该供应商的技术得分或商务得分。按综合评分法的报价计算方法计算各供应商的价格得分。将技术得分、商务得分和价格得分相加得出每个供应商的综合得分。

2.1.5、综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

2.1.6、综合得分最高的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，依次类推。

## （二）初步评审

1、评审委员会根据磋商文件要求，对供应商的资格和响应文件的资格性、符合性进行评审。只有对《初步评审表》所列各项目做出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对投标是否实质性响应竞争性磋商文件的要求产生争议的，评审委员会以记名方式票决。得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则被淘汰。

2、评审委员会将审查响应文件是否完整、有关资料证明文件是否真实有效、是否提交响应保证金、文件签署是否合格、投标有效期是否满足要求、响应文件的总体编排是否基本有序等。

3、在详细评审之前，评审委员会要审查每份响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求。实质上响应的投标，应该是符合竞争性磋商文件重要条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保留的投标。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的采购范围、质量等；或者实质上与竞争性磋商文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或供应商的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。评审委员会认定响应文件是否响应竞争性磋商文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

### 4、无效投标的认定

评审过程中，响应文件出现（但不限于）下列情况的，将被认定为无效投标：

- 1) 供应商未提交响应保证金或响应保证金金额不足的；
- 2) 投标有效期不足的；
- 3) 响应文件未按竞争性磋商文件规定要求填写投标内容及签名盖章的；
- 4) 投标报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 5) 投标报价明显过低，可能低于其成本，而供应商不能作出合理说明的；

6) 供应商未按竞争性磋商文件要求提供下列有效证明文件的：

7) 评审委员会认为投标未实质性响应竞争性磋商文件要求的。

### (三) 详细评审

详细评审是对通过初步评审的投标进行商务和价格的评审。

#### 价格评审

1) 投标报价不得高于该采购预算价，磋商实行两次报价，第一次报价供应商必须按照磋商文件的报价格式填报投标报价，第二次报价为磋商文件通过评审合格后由评审委员会分别组织投标人进行的最后一次报价，即为最后报价，磋商结果以竞标人的最后报价为准。

2) 评标基准价计算方法：价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{最后投标报价}) \times 100 \times 35\% \text{（价格权重）}$$

（具体详见综合评审表）

4) 评审委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

#### 技术商务评审

评审委员会对供应商的技术能力、人员实力、绩要求、项目实施服务等情况进行综合比较和评价。

注：商务评标因素的分值取小数点后 2 位，小数点后第三位四舍五入。

### 3、编写评审报告

评审报告是评审委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

（一）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

（二）响应文件开启日期和地点；

（三）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

（四）评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；

（五）提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

### 4、废 标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

- (1) 符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，招采购代理机构将在指定媒体发布公告，并公告废标的理由。

## 5、定标

5.1 定标原则：评审委员会依据评审结论推荐 3 名成交候选供应商。采购人根据评审委员会推荐的成交候选人名单，按顺序确定成交供应商。

### 5.2 定标程序

5.2.1 评审委员会将评审情况写出书面报告，推荐成交候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

5.2.2 采购代理机构在评标结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人。

5.2.3 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

5.2.4 根据采购人确定的成交供应商，采购代理机构同时在全国公共资源交易网（海南省）、海南省政府采购网上发布成交公告，向成交供应商发出成交通知书。

## 6、评审委员会承担以下义务

6.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

6.2 按照政府采购法律法规和采购文件的规定要求对供应商的资格条件和供应商提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并签字确认。

6.3 保守秘密。不得透露采购文件咨询情况，不得泄漏供应商的响应文件及知悉的商业秘密，不得向供应商透露评审情况。

6.4 发现供应商在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。

发现采购人、采购代理机构及其工作人员在政府采购活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受供应商的其他好处及其他违法违规行为，及时向财政部门报告。

6.5 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的询问，配合采购人或者采购代理机

构答复供应商质疑，配合财政部门的投诉处理工作等事宜。

#### 6.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

评审委员应当遵守以下工作纪律：

7.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知财政部门或者采购人或者采购代理机构，不得私自转托他人。

7.2 不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购代理机构也可要求该评审专家回避。

有利害关系是指三年内曾在参加该采购项目的供应商处任职(包括一般工作)或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问，与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

7.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在现场工作人员陪同下联系。

7.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受采购人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的供应商以澄清、说明或补正为借口，表达与其原响应文件原意不同的新意见；不得以采购文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

#### 7.5 有关部门规定的其他评审工作纪律。



附表1：初步评审表：

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	供应商名称	与营业执照一致、资质证书、安全生产许可证一致
		投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
		投标报价	没有超出本项目的采购预算金额（或最高限价）
		竞争性磋商响应文件格式	符合第七章“竞争性磋商响应文件格式”的要求
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质等级	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		信誉要求	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
2.1.3	响应性评审标准	工期	符合第二章“供应商须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“供应商须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“供应商须知”第3.3.1项规定
		投标保证金	符合第二章“供应商须知”第3.4.1项规定
		投标内容	符合第二章“供应商须知前附表”第1.3.1项规定
		工程量清单	有已标价工程量清单

附表 2、综合评审表

序号	评审内容	评分标准	分值
技术部分（45 分）			
1	施工方案与技术措施	<p>根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分：</p> <p>A.施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；6（不含）-9 分（含）；</p> <p>B.施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强；3（不含）-6 分（含）；</p> <p>C.施工方案与技术措施不合理；0（不含）-3 分（含）；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>	9 分
2	质量管理体系与措施	<p>根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A.质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；6（不含）-9 分（含）；</p> <p>B.质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；3（不含）-6 分（含）</p> <p>C.质量管理体系与措施不合理；0（不含）-3 分（含）；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>	9 分
3	安全管理体系与措施	<p>根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A.安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；6 分（不含）-9 分（含）</p> <p>B.安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；3（不含）-6 分（含）；</p> <p>C.安全管理体系与措施不合理；0（不含）-3 分（含）；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>	9 分

4	环 保 管 理 体 系 与 措 施	<p>根据供应商提供的环保管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A.环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；6分（不含）-9分（含）；</p> <p>B.环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；3（不含）-6分（含）</p> <p>C.环保管理体系与措施不合理；0（不含）-3分（含）；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>	9 分
5	工 程 进 度 计 划 与 措 施	<p>根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分：</p> <p>A.工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；6分（不含）-9分（含）；</p> <p>B.工程进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；3（不含）-6分（含）</p> <p>C.工程进度计划与措施不合理；0（不含）-3分（含）；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>	9 分
商务部分（20分）			
6	项目管理机构 主要人员	<p>1.项目技术负责人具备市政公用工程类工程师或以上职称证书得 5 分；</p> <p>2.其他人员：施工员 1 名、专职安全生产管理人员 1 名、质量员(可兼任)1 名、劳资专管员(可兼任)1 名、资料员(可兼任)1 名、机械员(可兼任)1 人。（配备齐全得 5 分，缺少不得分）。</p> <p>证明材料：</p> <p>①技术负责人提供职称证及 2023 年 1 月份至今任意 1 个月的养老保险证明，提供加盖公章复印件。</p> <p>②劳资专管员：提供人员身份证及单位出具的岗位任命书（格式自拟），其他岗位人员提供岗位证（或电子版职业培训合格证，电子版），并提供 2023 年 1 月份至今任意 3 个月的养老保险证明，提供加盖公章复印件。</p>	10 分

7	类似项目业绩	<p>2020年8月1日起至今，投标人承接过（已完成或在建市政公用工程类施工业绩的，每一个项目得5分，满分10分：</p> <p>证明材料：提供合同或中标通知书复印件加盖公章，以合同或中标通知书签订时间为准。</p>	10分
价格部分（35分）			
9	投标报价得分	<p>1.所有满足磋商文件要求投标人的最后投标价中最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。</p> <p>2.其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分=(评标基准价 / 最后投标价)×100×35%（价格权重）</p> <p>注：计算分值时，按四舍五入原则，保留小数点后二位数。</p>	35分

## 第四章 合同格式及条款

### 第一部分 合同协议书

(本专用条款仅供参考, 具体以业主和成交单位合同谈判为准)

说明: 合同通用条款如没有做出规定或与专用条款之规定有冲突, 则以专用条款的规定为准。

发包人(全称): 海口市龙华区龙桥镇人民政府

承包人(全称): \_\_\_\_\_ 1

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 为实施\_\_\_\_\_施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: \_\_\_\_\_;
2. 工程地点: \_\_\_\_\_;
3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_;
4. 资金来源: \_\_\_\_\_;
5. 工程内容: \_\_\_\_\_。
6. 工程承包范围: \_\_\_\_\_。

#### 二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日 (具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日 (具体以开工令标明的日期起 \_\_\_\_ 个日历天);

工期总日历天数: \_\_\_\_ 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订

与合同实质性内容相背离的协议。

4、本项目严格遵守《海南省发展和改革委员会关于实施促进贫困劳动力务工六条措施的通知》(琼发改投资〔2020〕302号)，落实的主要措施具体为：

(一) 凡项目招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量 10%的项目，不能列入省重点项目。

(二) 凡项目招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量 10%的项目，不能认定为省重大基础设施和民生项目。

(三) 凡项目招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量 10%的项目，省财政基本建设投资资金、地方政府专项债券资金不予支持。

(四) 凡企业招录贫困劳动力数量比例达不到招录人员数量 10%的项目，不能享受“一企一策”等省级政府扶持政策。

(五) 要求政府投资项目业主单位，将项目用工招录贫困劳动力数量比例不低于招录人员数量 10%的要求，纳入施工招标文件，并将以上要求列入施工合同中予以明确。

(六) 未完成利用光伏扶贫项目安排扶贫公益岗位名额指标任务的市县，不能申报新增光伏项目。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 20223 年 月 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自签字盖章即日起生效。

## 十三、合同份数

本合同正本一式两份，双方各持一份，副本五份，双方各持两份，其中一份合同报送建设



行政主管部门备案时留存，均具有同等法律效力。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

招标代理机构声明：本合同标的经招标代理机构依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构：\_\_\_\_\_ (盖章)

经办人：

年 月 日



---

## 第二部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：履行合同过程中双方书面确认的对合同有影响的会议纪要、签证、及设计变更等相关资料。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.1 发包人

名称：；

地址：；

法定代表人：

委托代理人：\_\_\_/\_\_\_；

电话：\_\_\_；

传真：\_\_\_；

电子邮箱：\_\_\_/\_\_\_；

开户银行：\_\_\_/\_\_\_；

帐号：\_\_\_/\_\_\_；

邮政编码：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.2 承包人

名称：\_\_\_\_\_；

地址：\_\_\_\_\_；

法定代表人：\_\_\_\_\_；

委托代理人：\_\_\_/\_\_\_；

电话：\_\_\_\_\_；

传真：\_\_\_\_\_；

电子邮箱：\_\_\_\_\_；

开户银行：\_\_\_\_\_；

帐号：\_\_\_\_\_；

邮政编码：\_\_\_\_\_；

## 1.1.2.4 监理人

名 称: \_\_\_\_\_;

资质类别和等级: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

## 1.1.2.5 设计人

名 称: \_\_\_\_\_;

资质类别和等级: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

## 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括: 现场项目经理部。1.1.3.9 永久占地包括: 按照设计图纸确定。1.1.3.10 临时占地包括: 双方在合同履行中确定。

## 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件: 需要明示的法律、行政法规:《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》。

## 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括: 国家和地方现行的有关标准、验收规范和设计图纸。1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称: \_\_\_/\_\_\_;发包人提供国外标准、规范的份数: \_\_\_/\_\_\_;发包人提供国外标准、规范的名称: \_\_\_/\_\_\_。1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: \_\_\_/\_\_\_。

## 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为: (1) 合同协议书; (2) 中标通知书; (3) 投标函及其附录; (4) 专用合同条款及其附件; (5) 通用合同条款; (6) 技术标准和要求; (7) 图纸; (8)

已标价工程量清单; (9) 其他合同文件。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限: 开工前 14 天内;

发包人向承包人提供图纸的数量: 提供 4 套, 如需增加套数, 发包人代为复制, 复制费用由承包人承担;

发包人向承包人提供图纸的内容: 全套施工图纸。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件, 包括: 中标通知书、公司营业执照、机构代码 (驻琼分公司备案资料)、项目人员配备表和施工组织设计、方案等;

承包人提供的文件的期限为: 开工前 7 天内;

承包人提供的文件的数量为: 4 份;

承包人提供的文件的形式为: 书面文本形式;

发包人审批承包人文件的期限: 收到文件后 7 天内审查完成。

##### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定: 执行通用条款。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: \_\_\_\_\_;

发包人指定的接收人为: \_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点: \_\_\_\_\_;

承包人指定的接收人为: \_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点: \_\_\_\_\_;

监理人指定的接收人为: \_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定: 执行通用条款。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场实际施工条件为准。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：以现场实际施工条件为准。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：属于发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行合同通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：除署名权以外的著作权属发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行合同通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行合同通用条款。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：执行合同通用条款。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：±15%。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促监理工程师行使职权，协调施工现场参建各方的关系，参与该项目施工过程中质量、进度、安全文明施工及保修阶段的全过程管理。负责监督材料、设备的定样，材料价格的确认，以及代表发包人对工程造价的核算和工程结算、设计

变更、工程量的增减等所有相关文件的签字确认。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 开工前 7 天。

##### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件, 包括: 发包人负责提供电源, 由本工程承包人接入施工现场, 设置分电源箱, 并单独装表计量。从发包人提供的电源至施工用电设备线路的安装由承包人负责实施, 安装费、线路、设备购置费及施工过程中发生的所有电费由承包人承担; 发包人负责提供水源, 由本工程承包人接入施工现场, 并单独装表计量。从水源至施工各用水点的管路安装、布置由承包人负责实施, 其安装费、管材、设备购置费及施工过程中发生的所有水费由承包人承担。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: 执行合同通用条款。

发包人是否提供支付担保: \_\_\_/\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式: \_\_\_/\_\_\_。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

3.1.1 (9) 承包人提交的竣工资料的内容: 提供符合城建档案管理和建设行政主管部门要求的竣工图及竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数: 肆套;

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人承担;

承包人提交的竣工资料移交时间: 签发工程接收证书前;

承包人提交的竣工资料形式要求: 文本及电子文档形式。

(10) 承包人应履行的其他义务: ①承包人应按发包人的指令, 完成发包人要求的对工程内容的任何增加和删减。②承包人应积极主动核对图纸中的标高、轴线等技术数据, 充分理解设计意图。若由于明显的设计图纸问题 (例如尺寸标注不闭合、文字标识相互矛盾等) 和发包人 (包括监理) 不正确的指令, 承包人发现后有口头或书面告知义务, 否则造成工程质量、安全、进度损失, 也不能免除承包人的责任。③承包人应按照政府相关规定, 建立健全的雇员工资发放和劳动保障制度。如因雇员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷, 承包人应承担

由此引起工期延期所导致的全部经济损失（按实计算）。④承包人进入施工区域，做好现场安全文明施工及已有成品保护工作。现场车辆运输、堆放材料等造成的污染，承包人应该有专人负责跟踪打扫；施工区域的构筑物、绿化、市政等设施做好施工期间的保护工作；现场施工产生的建筑及生活垃圾应该每天有人清除并装运至指定垃圾堆放场；不允许在道路上搅拌砼及砂浆。

3.1.2 承包人擅自变更资源投入计划或者对已投入的资源进行调整的，承包人承担违约责任。

3.1.3 承包人应在收到正式施工图纸后，依据施工图纸及相关资料，在图纸会审之前对施工图、技术资料认真地复核和检查，有预见性的发现和指正设计缺陷和错误，有义务提出相关建议，否则由此导致的工期、质量、费用责任均由承包人承担，同时应提出能实质性地节约资金和缩短工期的建议和措施。

承包人必须预留足够时间给设计单位、监理单位、发包人和审计单位审核有关施工图纸、施工组织设计、工程变更及签证，材料（设备）看样定板定价，工程款支付以及为完成本工程竣工验收所需的竣工资料等，其中包括驳回、修改、要求承包人提供的说明再呈批以及审批的程序所花费的时间，以便使工程竣工期限不受影响，否则，由此导致工程不能按时完工和工程竣工期限延误等责任由承包人承担。

因承包人责任过失造成工程质量、安全事故的，除按照国家规定由行政主管部门给予承包人处罚外，承包人还应负责赔偿发包人损失。

3.1.4 应提供计划、报表的名称及完成时间：在合同生效后 14 天内提供施工组织设计（方案）和总进度计划，每月 25 日提供当月工程量报表。

3.1.5 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：承包人应按本合同规定，指定专人负责建立安全生产组织与制度，加强宣传教育，经常开展安全检查，保证工程施工安全。在施工过程中发生人身、设备、工程质量事故以及其它事故，其全部责任和费用由承包人承担。

3.1.6 无偿向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：1、提供发包人办公用房、办公网络、饮用水等按发包人要求的清单配置；并负责清洁工作。

3.1.7 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：由发包人办理并承担其费用，承包人协助。

3.1.8 承包人在签订合同后 7 天内必须按投标文件承诺的人员进驻现场。如承包人未经允许

更换主要施工现场管理人员, 由此产生的一切损失由承包人承担。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理:

姓 名: \_\_\_\_\_;

身份证号: \_\_\_\_\_;

建造师执业资格等级: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

承包人对项目经理的授权范围如下: 全权处理本项目的一切事宜。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 按建设行政主管部门的相关规定。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: 按通用条款第 3.2.1 执行。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 承担工程可能引发事故的全部责任。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 发包人有权解除合同并责令承包人退场, 由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 发包人有权解除合同并责令承包人退场, 由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: 开工前 7 天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: 由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: 按通用条款执行。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: 由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任: 承担工程可能引发事故的全部责任。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: 本工程不允许分包。

主体结构、关键性工作的范围:     。

### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括:     。

其他关于分包的约定:     。

### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定:     。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间: 按通用条款执行。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保: 提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限:     。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容: 见监理合同。

关于监理人的监理权限: 见监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 按通用条款执行。

### 4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名:                     ;

职 务:                     ;

监理工程师执业资格证书号:                     ;

联系电话:                     ;

电子信箱:                     ;

通信地址:                     ;

关于监理人的其他约定:                      /                     ;

### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时,发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1)     ; (2)     ; (3)     。



## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

#### 5.1.1 质量标准和要求:

特殊质量标准和要求:     /    。

关于工程奖项的约定:     /    。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: 共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定:

达标目标: 重大伤亡事故为零, 轻伤率控制在 0.3% 以内;

承包人严格按《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 标准组织施工, 并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查, 采取必要的安全防护措施, 消除事故隐患, 对于承包人违反相应的安全管理规定的, 采取罚款措施。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定: 执行合同通用条款。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求: 执行《建筑施工现场环境与卫生标准》JGJ146-2004。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定: 按通用条款执行。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容: 按照招标文件约定内容提供。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定: 按通用条款执行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限: 按通用条款执行。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限: 按通用条款执行。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于图纸会审和设计交底时间: 开工后 7 天内;

关于承包人提交工程开工报审表的期限: 按通用条款执行。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限: 开工前 7 天内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限: 开工前 7 天内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的, 承包人有权提出价格调整要求, 或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限: 开工前 7 天内。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形: ①重大设计变更影响施工进度; ②国家政策处理问题影响施工进度; ③不可抗力(此项延误工期需在发生后七天内办理工期延期签证, 逾期将不予认可)。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误, 逾期竣工违约金的计算方法为: 每逾期 1 日, 承包人必须按合同总价的千分之一向发包人支付违约金。

因承包人原因造成工期延误, 逾期竣工违约金的上限: 最高不超过签约合同价的 2%。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定: \_\_\_/\_\_\_。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件:

- (1) 台风、寒潮、暴雨、雷电等灾害等级橙色及以上预警;
- (2) 无预警突降暴雨等影响工程进度气候;
- (3) 其它异常恶劣气候灾害。

#### 7.8 提前竣工的奖励

7.8.1 提前竣工的奖励:     /    。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担:     /    。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备,样品的种类、名称、规格、数量要求: 按相关管理部门及发包人要求执行。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定: 执行合同通用条款。

### 9. 试验与检验

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定: 执行合同通用条款。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定: ①合同中有相同或类似工程项目单价的,可以参照合同中相同或类似项目的综合单价计算确定。②合同中没有类似工程项目综合单价的,由承包人按照合同“12.3.1 计量原则”进行组价,经发包人审定后,作为结算的依据;③询价:相应时段《海南工程造价信息》没有的材料单价,由总监理工程师组织发包人代表、承包人代表进行市场询价,形成书面纪要,经审定的询价资料作为结算的依据;④由于清单项目中项目特征或工程内容发

生部分变更的,应以原综合单价为基础,仅就变更部分相应定额子目调整综合单价。

以上重新组价的综合单价不能高于按海南省现行工程造价计价规则和计价依据规定计算的价格,并按中标时审定预算价和中标价间的下浮幅度下浮。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限: 收到建议后 7 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限: 收到建议后 14 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为:     /    。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定:     /    。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 执行合同通用条款。

因市场价格波动调整合同价格, 采用通用条款 2 种方式对合同价格进行调整。

约定: 相应时段的《海南工程造价信息》作为建设工程主要材料参考价。

### 12. 合同价格、计量与支付

#### 12.1 合同价格形式

##### 12.1.1 单价合同。

综合单价包含的风险范围: 执行合同通用条款。

风险费用的计算方法: 执行合同通用条款。

风险范围以外合同价格的调整方法:     /    。

#### 12.2 预付款

##### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额: 按签约合同总价的 30% 支付。

预付款支付期限: 合同签订、人员设备进场。

预付款扣回的方式: 进度款申请时在进度款内直接扣款。

##### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: 合同签订后 14 天内。

预付款担保的形式为:     。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则: 按通用条款执行。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: 按月计量。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: 按通用条款执行。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定:     。

#### 12.3.5 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序:     。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 工程进度款按月支付。

关于每月工程量申报的约定: 承包人须在每月 25 日前向监理工程师提交当月已完成合格工程量的报表, 经监理工程师确认后报发包人审定。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: 按通用条款执行。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 按通用条款执行。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定:     。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定:     。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: 按通用条款执行。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: 按通用条款执行。

(2) 发包人支付进度款的期限: 按通用条款执行。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式:     。

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间:     。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

1、总价合同支付分解表的编制与审批:      /     。

2、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批:      /     。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

监理人不能按时进行验收时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: 按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法:      /     。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: 颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的, 违约金的计算方法为:      /     。

承包人未按时移交工程的, 违约金的计算方法为: 每逾期 1 日, 承包人必须按合同总价的万分之一向发包人支付违约金。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容:      /     。

(1) 单机无负荷试车费用由      /      承担;

(2) 无负荷联动试车费用由      /      承担。

##### 13.3.2 投料试车

关于投料试车相关事项的约定:      /     。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: 颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: 按通用条款执行。

竣工结算申请单应包括的内容: 按通用条款执行。

#### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限: 由业主委托第三方造价咨询公司对结算书进行评价审核, 出具审核报告书后七天内, 发包人向承包人签发竣工付款支付证书。

发包人完成竣工付款的期限: 按通用条款执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序: 按通用条款执行。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数: 肆份。

承包人提交最终结算申请单的期限: 按通用条款执行。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限: 按通用条款执行。

(2) 发包人完成支付的期限: 按通用条款执行。

### 15. 缺陷责任期与保修

#### 15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限: 12 个月。

#### 15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定: 扣留。

##### 15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式:

(1) 质量保证金保函, 保证金额为:    /   。;

(2) 3 %的工程款;

(3) 其他方式:    /   。

##### 15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式:     。

关于质量保证金的补充约定:     。

### 15.3 保修

#### 15.3.1 保修责任

工程保修期为: 见工程质量保修书。

#### 15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 24 小时内。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形:     。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任:     。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任:     。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任:     。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任:     。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任:     。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任:     。

(7) 因发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的, 承包人有权要求发包人顺延受影响的关键工期, 发生的费用由双方协商解决。

(8) 其他:     。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约



行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形:   /  。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: 按通用条款执行。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定: 按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式: 双方另行协商。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外, 视为不可抗力的其他情形:   /  。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后, 发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定: 按通用条款执行。

### 18.2 其他保险

关于其他保险的约定: 承包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险: 承包人必须为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险, 支付保险费用。

## 20. 争议解决

### 20.1 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议, 按下列第 2 种方式解决:

(1) 向   /   仲裁委员会申请仲裁;

## (2) 向海口市人民法院起诉。

## 项目专用条款数据表

说明： 本数据表是项目专用合同条款中适用于本项目的信息和数据的归纳与提示， 是项目专用合同条款的组成部分。第八章“招标文件格式”的投标函附录中的数据（供投标人确认）与本表所列有重复。 编写招标文件的单位应仔细校核，不使数据出现差错或不一致。

序号	条款号	信息或数据
1	1.1.2.2	发 包 人：海口市龙华区龙桥镇人民政府 地 址：海口市龙华区龙桥镇 邮政编码：
2	1.1.2.6	监 理 人： 地 址： 邮政编码：
3	1.1.4.5	缺陷责任期：自通过工程竣工验收之日起计算 1 年
4	1.6.3	图 纸 需 要 修 改 和 补 充 的 ， 应 由 监 理 人 取 得 发 包 人 同 意 后，在该项工程或工程相应部位施工前 7 天签发图纸修改图给承包人
5	3.1.1	监理人在行使下列权利前需要经发包人事先批准：(6) 根据第 15.3 款发出的变更指示， 其单项工程变更涉及的金额超过了该单项工程签约时合同价的 / %或累计变更超过了签约合同价的 / %
6	5.2.4	发包人是否提供材料或工程设备： 否 如发包人负责提供部分材料或工程设备，相关规定如下：
7	6.2	发包人是否提供施工设备和临时设施： 否 如发包人负责提供部分施工设备和临时设施，相关规定如下：
8	8.1.1	发包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限： 3天 承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限： 5天
9	11.5	逾期交工违约金： 元/天
10	11.5	逾期交工违约金限额： 10 %签约合同价
11	11.6	提前交工的奖金： / 元/天
12	11.6	提前交工的奖金限额： / %签约合同价
13	15.2.2	承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人按所节约成本的 / %或增加收益的 / %给予奖励
14	16.1	因物价波动引起的价格调整按照第 16.1.1 或 16.1.2 项约定的原则处理若按第 16.1.1 项的约定采用价格调整公式进行调价，每半年或一年 按价格调整公式进行一次调整合同期内不调价
15	17.2.1	开工预付款金额： 30 % 以内签约合同价

16	17.2.1	材料、设备预付款比例：/ 等主要材料、设备单据所列费用的/ %
17	17.3.2	承包人在每个付款周期末向监理人提交进度付款申请单的份数：4份
18	17.3.3(1)	进度付款证书最低限额的 <u>0.3%</u> 签约合同价或 <u>万元</u>
19	17.3.3(2)	逾期付款违约金的利率：/ %/天
20	17.4.1	质量保证金百分比：月支付额的 <u>5%</u>
21	17.4.1	质量保证金限额： <u>3%</u> 合同价格，若交工验收时承包人具备被招标项目所在地省级交通主管部门评定的最高信用等级，发包人给予 <u>%</u> 合同价格质量保证金的优惠，并在交工验收时向承包人返还质量保证金优惠的金额。
22	17.5.1	承包人向监理人提交交工付款申请单(包括相关证明材料)的份数：4 份
23	17.6.1	承包人向监理人提交最终结清申请单(包括相关证明材料)的份数：4 份
24	18.2	竣工资料的份数：5 份
25	18.5.1	单位工程或工程设备是否需投入施工期运行：否 如单位工程或工程设备需要进行施工期运行，需要施工期运行的单位工程或工程设备规定如下：
26	18.6.1	本工程及工程设备是否进行试运行：否 如本工程及工程设备需要进行试运行，试运行的具体规定如下：
27	19.7	保修期：自通过工程竣工验收之日起计算 <u>1</u> 年
28	20.1	建筑工程一切险的保险费率： <u>2.8</u> %
29	20.4.2	第三者责任险的最低投保金额： <u>100</u> 万元人民币，事故次数不限（不计免赔额）保险费率： <u>3</u> %
30	24.1	争议的最终解决方式： <u>仲裁或诉讼</u> 如采用仲裁，仲裁委员会名称：海南省仲裁委员会



---

### 第三部分 通用合同条款

具体详见最新版中华人民共和国标准施工合同范本

## 第五章 采购需求

### 一、项目概况

- 1、招标单位：海口市龙华区龙桥镇人民政府
- 2、项目名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目
- 3、项目编号：HNDWZB20230857
- 4、招标控制价：**1685054.88** 元（投标报价如超出招标控制价的，视为无效投标。）
- 5、工期：60 日历天
- 6、地点：海口市龙华区龙桥镇吴西村。
- 7、建设规模及内容：新建 A 线道路硬化长 500 米，宽度 4.5 米；新建 B 线道路硬化长 40 米，宽 3 米；新建 C 线道路硬化长 90 米，宽 3 米；新建 D 线道路硬化通往新通长度 633 米，宽度 4.5 米。
- 8、付款方式：按照合同约定的付款方式付款
- 9、验收方式：由采购人组织有关部门按照国家有关标准和招标文件的规定采购方进行验收，成交人须派技术人员按采购人指定地点现场共同验收。

### 二、工程量清单

龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目工程量清单编制说明

#### （一）、工程概况

项目名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目

项目地点：龙桥镇吴西村

建设单位：海口市龙华区龙桥镇人民政府

#### （二）、建设项目规模及内容

龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目，主要建设内容如下：新建 A 线道路硬化长 500 米，宽度 4.5 米；新建 B 线道路硬化长 40 米，宽 3 米；新建 C 线道路硬化长 90 米，宽 3 米；新建 D 线道路硬化通往新通长度 633 米，宽度 4.5 米。

#### （三）、编制依据

1、海南省住房和城乡建设厅颁发的《工程量清单项目计量规范(2013-海南)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》及有关计价文件。

2、海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》。

3、海南省住房和城乡建设厅发布的《关于调整社会保障费的通知》（琼建定〔2019〕128

号）、《海南省关于调整建筑工人定额人工单价的通知》（琼建规[2022]3 号）。

4、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程造价的文件。

（四）、编制方法

1、采用广联达海南版 GBQ6.0 计价软件。

（五）、计价说明

1、人工单价说明

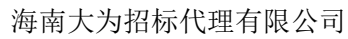
海南省住房与城乡建设厅发布的琼建规[2022]3 号《关于调整建筑工人人工单价的通知》，其建筑工人定额人工单价由现行的 135 元/工日调至 145 元/工日。

2、材料价格说明

主要材料价格按《海南工程造价信息》（2023 年 06 月）提供的海口市地区信息价执行，信息价不足部分参照厂商报价及市场材料价格信息综合取定。

3、措施项目费说明

措施项目费按《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定〔2018〕48 号）、《海南省市政工程综合定额(2017)》。



项目编号: HNDWZB20230857

## 单项工程投标报价汇总表

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中:		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目				
合计					



(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 龙桥镇吴西村三永公路拆 标段: 龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目  
迁安置点基础配套设施项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土方工程		
1.2	混凝土硬化道路工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中: 安全防护、文明施工费		
2.2	其中: 临时设施费		
2.3	其中: 雨季施工增加费		
2.4	其中: 夜间施工增加费		
2.5	其中: 视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中: 暂列金额		
3.2	其中: 暂估价		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
四	规费		
4	其中: 垃圾处置费		
5	其中: 社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注: 本表适用于单位工程招标控制价, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目  
标段：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目  
第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土方工程						
1	040101002002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 开挖方式:人工开挖 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m3	151.56			
2	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 开挖方式:机械开挖 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m3	2879.64			
3	040202001001	原土夯实 平地	[项目特征] 1. 部位:原土夯实 [工作内容] 1. 放样 2. 整修路拱	m2	6062.4			
4	040103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:5km [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	2526			
5	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	[项目特征] 1. 机械设备名称:场外运输 履带式挖掘机 1m3以内 [工作内容] 1. 安拆费包括施工机械、设备在现场进行安	台·次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目  
标段：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目  
第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			装卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2. 进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用					
6	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	[项目特征] 1. 机械设备名称:场外运输 压路机 [工作内容] 1. 安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2. 进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用	台·次	1			
		混凝土硬化道路工程						
7	040202001002	路床(槽)整形	[项目特征] 1. 部位:路基整形 [工作内容] 1. 放样 2. 整修路拱 3. 碾压成型	m <sup>2</sup>	5625.5			
8	040202011001	碎石	[项目特征] 1. 石料规格:碎石摊铺 2. 厚度:15cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑	m <sup>2</sup>	5625.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目  
标段：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目  
第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 找平 5. 碾压 6. 养护					
9	040202003001	水泥稳定土	[项目特征] 1. 水泥含量:水泥稳定土摊铺 路拌 水泥含量5% 2. 厚度:15cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m <sup>2</sup>	5625.5			
10	040203007001	水泥混凝土路面	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C30 2. 厚度:22cm 3. 养护:塑料膜养护 4. 拉防滑条:路面拉防滑条 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m <sup>2</sup>	5488.5			
11	040402018001	施工缝	[项目特征] 1. 类别:切缩缝 2. 填缝品种、规格:填灌塑料油膏 [工作内容] 1. 制作、安装	m	2526			
12	040901001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类:道路传力杆制作安装 2. 钢筋规格:HPB300 [工作内容]	t	0.876			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 4 页 共 4 页

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁 标段：龙桥镇吴西村三永公路拆迁  
安置点基础配套设施项目 安置点基础配套设施项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1 千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1 ~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设(5 千万元~1亿元以内 部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1 亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1 ~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设(5 千万元~1亿元以内 部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

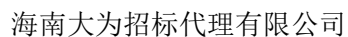
2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出  
处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

第 2 页 共 2 页

复核人（造价工程师）：

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



项目编号: HNDWZB20230857

## 其他项目清单与计价汇总表

标段：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础设施项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]





(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置 标段：龙桥镇吴西村三永公路拆  
迁安置点基础配套设施项目 迁安置点基础配套设施项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



## 第六章 技术标准和要求

适用标准、规范的名称: 除适用现行国家及省市相关的所有标准、规范、规程外, 承诺包人还必须遵守发包人在签订合同时及建设项目过程中制订的相关管理规定。

国内没有相应标准、规范时的约定: 由发包人委托的设计单位提出标准及规范(含国外标准), 经工程师确认后执行。



## 第七章 竞争性磋商响应文件格式

（项目名称）

竞争性磋商响应文件

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

响 应 代 表：\_\_\_\_\_（签 字）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



## 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、磋商保证金
- 五、已标价的工程量清单
- 六、施工组织设计
- 七、项目管理机构
- 八、资格审查资料
- 九、其他材料



## 一、投标函及投标函附录

## (一) 投标函

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_竞争性磋商文件的全部内容，我们愿意以人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）的投标总报价，合同履行期限（工期）\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成该项目的承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销竞争性磋商响应文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥ \_\_\_\_\_元）。

4. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的竞争性磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

响应代表：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_。

邮箱：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## (二) 投标函附录

序号	项目内容	约定内容	备注
1	项目经理或建造师	姓名：	
2	合同履行期限（施工总工期）	_____日历天。	
3	质量标准		
4	缺陷责任期	_____ 年	
5	投标有效期	_____日历天（从投标截止之日算起）	



## 二、法定代表人身份证明

供应商名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现委托  
\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、  
撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律  
后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



---

#### 四、投标保证金

磋商保证金缴费凭证及基本帐户开户许可证（或提供基本帐户等相关证明）复印件





---

## 五、已标价的工程量清单

(注: 格式按用招标文件第五章中的工程量清单表制作)



---

## 六、施工组织设计

(格式自拟)



七、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	



## (二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证、身份证、学历证；项目技术负责人应附身份证、职称证、学历证复印件；其他主要人员应附身份证、上岗证书或岗位证书等复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同 任职	
毕业学校	年毕业于                      学校                      专业				
主要经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	



## 承 诺 书

致：海口市龙华区龙桥镇人民政府

我方在此声明，我方拟派往海口市龙华区龙桥镇人民政府组织的龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目（以下简称“本工程”）的项目经理\_\_\_\_\_（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

## 八、资格审查资料

### （一）供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理（建造师）		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注	附企业营业执照、资质证书和安全生产许可证等证件的复印件。					



---

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

附：合同或中标通知书加盖公章复印件



---

(三) 正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

附：合同或中标通知书加盖公章复印件





(四) 近年发生的诉讼及仲裁情况

(五) 政府采购活动信用记录自查承诺函

海南大为招标代理有限公司：

关于本公司（企业）信用情况，经对“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中企业信用信息、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的网上查询，截至规定的响应截止时间，我公司（企业）没有被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单中。采购人或采购代理机构有权在本项目评标活动结束前对我公司（企业）的信用记录的真实性和有效性进行审查、验证，如我公司（企业）有被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单中，将作不合格供应商处理。

特此承诺！

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）：

响应代表：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 九、其他材料

**附表 3 竞争性磋商结果（最后报价）**

采购人	海口市龙华区龙桥镇人民政府
项目名称	龙桥镇吴西村三永公路拆迁安置点基础配套设施项目
项目编号	HNDWZB20230857
价格承诺	大写（人民币）：
	小写：¥
合同履行期限 （工期）	
投标人名称	
法定授权代表签字	
备注	

日期： 年 月 日

- 注：1. 大写数字：壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、零、亿、万、仟、佰、拾；
2. 供应商填完此表应在投标报价大写及小写、签名处盖上手印。
3. 该最后报价表单独准备 1 份，现场填写，不用装订到投标文件中。