

用户需求书

一、项目概况

开展海口市龙华区白水塘-沙坡-羊山水库水系生态修复与绿色产业发展 EOD 项目（暂定）策划方案，完成 EOD 实施方案及申报入库材料编制（项目进入生态环境主管部门的金融支持项目储备库）、项目合同咨询(法律服务)，编制整体项目可行性研究报告（不包括单独子项目可研报告编制）编制，社会投资人招标代理工作，及协助对接金融机构。

二、技术服务的内容、要求及项目成果

（1）技术服务的内容

①识别环境问题。通过实地调研、部门座谈等方式，分析区域发展基本情况，包括地理区位、自然环境、社会经济、资源禀赋、发展定位等，明确区域发展迫切解决的生态环境治理问题。

②确定关联产业。根据国家政策导向，基于沙坡水库生态环境基底与自然资源禀赋，融合当地特色与发展趋势、产业基础，确定关联产业。

③完成编制项目产业策划方案；编制海口市龙华区白水塘-沙坡-羊山水库水系生态修复与绿色产业发展 EOD 项目（暂定）实施方案；编制项目《投资协议》《公司章程》、《股东协议》、编制 EOD 项目的总体可行性研究报告（不包括单独子项目可研报告编制），协助完成相关项目立项备案等。

④提交实施方案及申报材料直至进入生态环境主管部门的金融支持项目储备库。

⑤协助政府方或项目公司争取银行融资授信或争取中央资金或债券。

（2）技术服务的要求

①本项目成果应满足 EOD 模式项目客观真实情况，充分借鉴外部先进经验，相关方案 and 标准应具有可行性、前瞻性，同时兼顾经济性。

②成果文件：成果文本纸质版 6 套（含图件），电子文件 2 套。

（3）项目成果

①项目产业策划方案。

②EOD 项目实施方案。

③总体可行性研究报告。

④项目投资协议、合同、股东协议、公司章程。

⑤社会投资人招投标资料。

⑥EOD 项目情况表。

⑦其他相关申报文件。