

老城高铁充电站建设工程 施工合同

工程名称：老城高铁充电站建设工程

工程地点：海南省澄迈县

发 包 人：海口市公共交通新能源汽车技术有限责任公司

承 包 人：海南正科建设有限公司

签订日期：2023 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口市公共交通新能源汽车技术有限责任公司

承包人（全称）：海南正科建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就老城高铁充电站建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：老城高铁充电站建设工程

2. 工程地点：海南省澄迈县站前路老城高铁站停车场

3. 工程立项批准文号： /

4. 资金来源： 企业自筹

5. 工程内容：场站用地面积约 10.49 亩，拟建 1250kVA 箱变 2 台（预留后期小车充电桩建设条件），直流充电枪口 30 个（480KW 分体式充电桩（一拖八）3 台，480KW 分体式充电桩（一拖六）1 台），总功率 1920KW；高压接驳点距拟建箱变位置约 450 米（暂定，具体以南方电网指定接驳点为准），含高低压电缆敷设、管沟及电缆井、配电箱、设备基础、消防系统、监控、道闸、停车位划线、场地改造、维修车间及场站临建等配套设施。具体以施工图纸和工程量清单为准。

6. 工程承包范围：施工图纸范围内的充电站建设工程，含设备采购（其中充电桩甲供）及安装、高低压电缆敷设、配套设施等。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 3 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 2 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计

算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：叁佰伍拾叁万伍仟元整（含税）

（小写）：¥ 3,535,000.00 元

备注：不含税合同价款为人民币（大写）：叁佰贰拾肆万叁仟壹佰壹拾玖元贰角柒分（小写）：¥3,243,119.27 元；税金为人民币（大写）：贰拾玖万壹仟捌佰捌拾元柒角叁分（小写）：¥291,880.73 元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币：55,065.90 元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币：/ 元；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币：/ 元；

（4）暂列金额：

人民币：/ 元。

2. 合同价格形式：固定综合单价

五、项目经理

承包人项目经理：上官林忍

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 海口市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式伍份,发包人执贰份,承包人执贰份,招标代理单位执壹份,具有同等法律效力。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:



法定代表人或其委托代理人:



组织机构代码: 91460100MA5REHB70U

组织机构代码: 91460100MA5RDACB5T

地 址: 海口市美兰区海甸街道海甸六东路 12-1 号 (白沙门场站办公楼)

地 址: 海南省海口市龙华区金盘开发区金花路金花新村 D 型公寓

邮政编码: 570208

邮政编码: 570100

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0898-68683440

电 话: 0898-32688587

传 真: _____

传 真: 0898-3268858

电子信箱: _____

电子信箱: 519776122@qq.com

开户银行: 招商银行海口龙昆南支行

开户银行: 交通银行海口名门广场支行

账 号: 8989 0074 9810 101

账 号: 4616 0120 4018 8000 11520

