

第一章 招标公告

海口市人民医院病房改造项目设计 设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目 海口市人民医院病房改造项目设计 已由 海口市发展和改革委员会 以 海发改社发〔2024〕542号 批准建设，招标人（项目业主）为 海口市路桥建设投资有限公司，建设资金来自 政府投资，出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段名称：海口市人民医院病房改造项目设计

2.2 项目概况：该项目位于海口市人民医院内，项目拟对 1#住院大楼三、四层、十至十三层、十七层以及其他楼层的零星病房及卫生间进行提升改造，改造建筑面积为 18486.40 平方米，修缮幕墙门窗、空调管线及风管，维修一至四层东西侧内外墙、屋顶，购置安装医用等离子体空气消毒器；对 8#口腔中心大楼一至六层室外装修进行提升改造，修缮外墙，翻新屋面，改造建筑面积为7173.36 平方米；对 1#、2#、5#、6#，10#、13#楼消防设备维修更换，火灾自动报警及消防联动系统、视频监控中心进行改造等。

2.3 项目地点：位于海口市人民医院内

2.4 计划工期：30 日历天

2.5 招标范围：方案设计图、初步设计及概算、施工图设计、后期施工配合及验收跟踪服务等各专业全过程设计服务等。

2.6 其他说明：最高投标限价3217600.00元

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 独立法人资格，具有合法有效的营业执照，且同时具备建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）乙级（含）以上级资质（或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市〔2020〕94号】的规定已换发新证取得相应资质的投标人） 资质并在人员、设备方面具有相应的设计能力。其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）需具备 在本单位注册的国家一级

注册建筑师执业资格。证明材料：提供人员相关证件复印件加盖公章，提供社保单位盖章确认的2024年7月1日

至今任意四个月缴纳社保证明复印件加盖单位章。 资格。

3.2 本次招标 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效；

(4) 联合体组成单位不超过2家，联合体各方须以牵头人的名义投标及缴纳投标保证金，对联合体各成员均具有约束力。组成联合体投标的投标文件中所有需盖章的除联合体协议书由各成员单位分别盖章外，投标文件其余部分由牵头单位盖章。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.5 “中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)查询：投标人被人民法院列为失信被执行人人的，投标活动依法予以限制

3.6 (联合体投标的，均需提供) 投标人应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册(加盖投标单位公章)。

3.7 (联合体投标的，均需提供) 投标人在海南省建筑市场监管公共服务平台未被列入企业严重失信名单，但在企业严重失信名单上的企业，处罚期内不能投标。

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不给予 经济补偿。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2024年11月05日23时00分 至 2024年11月27日09时00分 (北京时间，下同)

，登录 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 下载电子招标文件。

5.2 招标文件每套售价0元，（不含 图纸）售后不退。投标保证金 20000 元。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年11月27日09时00分，投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.t.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 上传。（适用于网络递交）

6.2 投标保证金到账截止日期：2024年11月27日09时00分，投标保证金的形式：银行转账支付、银行保函、电子保函、建设工程投标保证金保险、区块链电子保函支付。远程不见面开标仅支持线上方式递交电子保函；银行转账应当从其基本账户中转出。

6.3 逾期送达（送达时间以交易平台完成上传文件后生成的回执为准）的或者未上传指定电子交易平台的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 《全国公共资源交易平台（海南省）》、《全国公共资源交易平台（海南省·海口市）海口市公共资源交易公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》 等媒介上发布。

8. 其他

8.1 投标人须在 全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统 (<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>) 中登记企业信息，然后登陆 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 下载、查看电子版的招标文件及其他文件。

8.2 电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的电子投标工具（下载地址：海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 办事指南-软件工具 栏目）本项目所使用的招投标文件编制工具版本号为：7.8.5036.1440 制作电子版的投标文件。

8.3 投标截止时间前，必须在网上完成电子投标书上传——（电子标：投标书为GTBS格式）。投标人可通过 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 将已加密并网上递交的投标文件下载至参与开标的电脑并使用电子投标工具模拟对投标文件进行模拟解密，自行检查确认

