

海口市秀英区向荣小学项目 招标公告

1. 招标条件

本招标项目 海口市秀英区向荣小学项目 已由 项目审批、核准或备案机关名称 以 批文名称及编号 批准建设，招标人(项目业主)为 海口市秀英区教育局 ，建设资金来自 资金来源 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现对该项目 海口市秀英区向荣小学项目 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点： 项目位于海口市秀英区永万东路东侧,望海金豪小区北面地块

2.2 建设内容及规模： 总建筑面积 31422.82 平方米,其中地上建筑面积 28068.7 平方米,地下建筑面积 3354.12 平方米。主要建设内容:两栋 6 层教学楼、一栋 4 层综合楼、一栋 6 层综合楼、一栋 7 层食堂宿舍楼、一层地下室,以及运动场地、主席台、道路及广场、停车场、绿化、大门围墙、室外水电管网等相关室外配套工程。

2.3 计划工期： 365 日历天，缺陷责任期：730 日历天。

2.4 招标范围： 工程施工总承包，具体范围以招标提供的施工图及工程量清单所包含的全部工作内容为准。

2.5 招标控制价： 139292650.26 元

2.6 质量要求： 符合现行国家及海南省有关工程施工验收规范和标准的要求，质量合格。

2.7 应用 BIM 技术： 否

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 独立法人资格和有效的安全生

产许可证，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含以上级）资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94 号]）的规定已换发新证取得相应 资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 在本单位注册的建筑工程专业二级注册建造师执业资格 ，要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：_____。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.5 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。

3.6 拟派本项目负责人的注册证书原件信息应与确认投标时填写的负责人一致。

3.7 投标人应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站（<http://www.hnjst.gov.cn/>）登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信息，打印扫描诚信档案手册（加盖投标单位公章），附在电子投标文件中提交评标委员会。

3.8 投标人在海南省建筑市场监管公共服务平台未被列入黑名单，（提供自本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止的任意一天的查询结果网页截图并加盖公章），在评标阶段，招标人或招标代理机构、评标委员会应当在海南省建筑市场监管公共服务平台进行查询，被列入黑名单的企业，处罚期内不能投标。

3.9 本章第 3.5 款更改为：中国执行信息公开网查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。

4. 招标文件的获取

4.1 请于 2023 年 08 月 30 日 11 时 00 分 至 2023 年 09 月 22 日 09 时 30 分（北京时间，下同），从 海口市公共资源交易平台 工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>） 下载招标文件。

4.2 招标文件每套售价 0 元（提供选择含或不含 图纸），售后不退；投标保证金的金额： 500000 元。

5. 投标文件和保证金的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2023 年 09 月 22 日 09 时 30 分，地点为 海口市公共资源交易中心副楼 203 开标室(海口市海甸五西路 28 号)。（适用于现场递交）

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 09 月 22 日 09 时 30 分。投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>） 上传。
（适用于网络递交）

5.3 投标保证金到账截止日期：2023 年 09 月 22 日 09 时 30 分，投标保证金的形式： 网上支付或线下银行转账支付、银行保函、电子保函、建设工程投标保证金保险支付等。银行转账应当从其基本账户中转出，支付地址：_____。

5.4 逾期上传的或者未上传指定电子交易平台的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（海南省）》 全国公共资源交易平台（海南省·海口市）、中国招标投标公共服务平台等媒介上发布。

7. 其他

7.1 投标人须在 全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）中登记企业信息，然后登陆 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统

（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>） 下载、查看电子版的招标文件及其他文件；

7.2 电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的电子投标工具（下载地址：海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>） 办事指南-软件工具 栏目）本项目所使用的招投标文件编制工具版本号为：

7.8.2017.3230 制作电子版的投标文件。非电子标（招标文件后缀名不是.GZBS）：必须使用 电子签章工具在

（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载签章工具） 对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章(使用 WinRAR 对 PDF 格式的标书加密压缩)；

7.3 投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GTBS 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

7.4 开标的时候必须携带加密锁(CA 数字认证锁)和光盘、U 盘拷贝的电子版投标书。

8. 联系方式

招标人：海口市秀英区教育局 招标代理机构：云南招标股份

有限公司

地址：海口市秀英区秀华路秀 地址：海口市琼山区龙昆南路

英区政府大院一号楼

37 号禧龙国际大厦 708 室

联系人（全称）：

联系人（全称）：

邢工

陶瑛锦

电话： 0898-65812636

电话： 13888682434

2023 年 08 月 30 日

