

八、根据国家、省级、市级优化营商环境的相关政策，增加政府采购信息透明度。因此，投标人在此格式文件应当附上以下材料（涉及投标人商业机密除外）

(1) 资格承诺函

致：海口实验中学、海口市政府采购中心

我单位参与（项目名称：物业管理服务）（项目编号（包号，如有）：HKGP-2024-0006）项目的政府采购活动，现承诺如下：

1. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
 2. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的履行合同所必需的设备和专业技术能力。
 3. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料。
 4. 我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
 5. 如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入海口市信用信息共享平台。
 6. 同意此承诺书在市公共资源中心的政府采购信息发布平台公示，接受社会各界监督。
- 若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）：海南协辉物业管理有限公司

单位负责人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2024年10月24日





(2) 营业执照

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2024年07月01日

海南省市场监督管理局
商事登记专用章

统一社会信用代码
91460106MAD6H6CD3N

名称 海南协辉物业管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 陈玲玲

成立日期 2023年12月18日

住所 海南省海口市龙华区金垦路25号吉祥6号8栋201

重要提示:
如需查询经营范围、注册资本或客山资值信息,可扫描
执照中二维码或登录国家企业信用信息公示系统(海南)。

登记机关

扫描二维码
“国家企业信用
公示系统”
了解更多登记、
备案、评价、监
管信息。

营业执照
(副本)
1-1



(3) 资质

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

扫描二维码
登录国家企业信用信息公示系统
了解更多信息。

扫描二维码登录
国家企业信用信息公示系统
了解更多信息。

统一社会信用代码
91460106MAD6H6CD3N

营业执照
(副本)
1-1

名称 海南协辉物业管理有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 陈玲玲

成立日期 2023年12月18日
住所 海南省海口市龙华区金星路26号吉祥6号8
栋201

重要提示:
如检查经营范围、注册资本或者山资额信息,可扫描
执照中二维码或登录国家企业信用信息公示系统(海南)。

登记机关 海口市市场监督管理局
2024年07月02日

琼 05999882

(4) 获奖

无



物业管理服务-2024-7-23 16:04:31-8c9dcb941d84481ca683cc112861814d-7.8.5036.1510

(5) 各类证书



无

物业管理服务-2024-7-23 16:04:31-8c9dcb941d84481ca683cc112861814d-7.8.5036.1510



(6) 标的名称、规格型号

- 1、项目编号：HKGP-2024-0006
- 2、项目名称：物业管理服务
- 3、预算金额：385.21 万元（1 年）
- 4、采购方式：公开招标
- 5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

标的名称	数量/单位	备注
物业管理服务	1 家	详细需求详见第二章《采购需求》

- 6、合同履行期限：自合同签订之日起一年。
- 7、服务地点：1. 海口市美兰区万兴路 11 号海口实验中学初中部 2. 海口市美兰区海府二横路 8 号海口实验中学高中部
- 8、付款方式：服务费用按月支付，每月 5 日前中标供应商提交上个月费用付款申请、有效的普通税务发票后，经采购人按合同审核符合付款要求后，在 10 个工作日内向中标供应商支付物业服务费用。

(7) 其他根据项目实际情况要求的特定资格条件和其他法律法规规定的条件等



7.1、未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”；不处于“中国政府采购网”网站(<http://www.ccgp.gov.cn>)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间承诺函

致：海口实验中学、海口市政府采购中心

我公司未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”；不处于“中国政府采购网”网站(<http://www.ccgp.gov.cn>)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

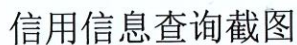
特此承诺。

后附查询截图

海南协辉物业管理有限公司

2024年7月24日





17

[illegible]

7.2、非联合体投标声明函



致：海口实验中学、海口市政府采购中心

我公司单独参与本项目投标、非联合体投标，特此声明。

海南协辉物业管理有限公司

2024年7月24日



备注：

- 1、以上材料是投标人经评审后确定为中标人或第一中标候选人时，在政府采购法定网站对外公示的材料；
- 2、以上材料是采购人或代理机构在发布中标公告或候选人公示时，根据优化营商环境相关政策将中标人或第一中标候选人投标文件中投标响应材料公示，强化社会监督。
- 3、涉及商业秘密的资料或信息投标人自行屏蔽涉密处理，未做屏蔽处理视为可允许公开资料或信息。