

蓝海瑞园(二期)物业（前期物业服务）项目中标候选人公示

（招标编号：E4601000001000926001）

公示开始时间：2024-08-23 15:37

公示结束时间：2024-08-26 16:00

蓝海瑞园(二期)物业（前期物业服务）（招标项目编号：E4601000001000926001），经评标委员会评审，确定蓝海瑞园(二期)物业（前期物业服务）的中标候选人，现公示如下

一、评标情况

蓝海瑞园(二期)物业（前期物业服务）：

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价（元）	质量	工期/交货期	评标结果
1	海南省东一物业服务有限公司	3.20	满足招标文件要求	自合同约定之日起3年。服务期限届满，业主委员会或者业主与新物业服务人订立的物业服务合同生效之前，前期物业服务人继续提供服务，服务期限为不定期；期限未满或者未约定前期物业服务期限，业主委员会或者业主与新物业服务人订立的物业服务合同生效的，前期物业服务合同终止。	89.46
2	三亚万洋物业管理有限公司	3.25	满足招标文件要求	自合同约定之日起3年。服务期限届满，业主委员会或者业主与新物业服务人订立的物业服务合同生效之前，前期物业服务人继续提供服务，服务期限为不定期；期限未满或者未约定前期物业服务期限，业主委员会或者业主与新物业服务人订立的物业服务合同生效的，前期物业服务合同终止。	74.42

3	海南美今物业服务 有限公司	3.26	满足招标文件要求	自合同约定之日起 3年。服务期限届 满，业主委员会或 者业主与新物业服 务人订立的物业服 务合同生效之前 ，前期物业服务人 继续提供服务，服 务期限为不定期 ；期限未满或者未 约定前期物业服务 期限，业主委员会 或者业主与新物业 服务人订立的物业 服务合同生效的 ，前期物业服务合 同终止。	72.50
---	------------------	------	----------	---	-------

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

序号	中标候选人名称	项目负责人名称	相关证书名称及编号
1	海南省东一物业服务有限公司	/	/
2	三亚万洋物业管理有限公司	/	/
3	海南美今物业服务有限公司	/	/

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	海南省东一物业服务有限公司	完全响应
2	三亚万洋物业管理有限公司	完全响应
3	海南美今物业服务有限公司	完全响应

二、提出异议的渠道和方式

如有质疑（或异议），请在公示期内向招标人提出。

三、其他公示内容

投标报价单位为：元/平方米·月

四、监督部门

本招标项目的监督部门为海口市秀英区住房保障中心。

五、联系方式

招 标 人：海南蓝海嘉兴置业有限责任公司

地 址：海口市龙华区金贸东路海口华润大厦C座2510

联 系 人：王工

电 话：13907571103

电子邮件：

招标代理机构：海南省咨通工程管理有限公司

地 址：海南省海口市琼山区国兴街道办龙昆南路78-1号三青大厦6层办公室

联 系 人：王工

电 话：0898-65312593

电子邮件：

