

招标文件澄清与修改

项目名称：中国海油深海能源开发总指挥部基地项目泛光照明工程项目

招标编号：E4601000001000285003

澄清与修改编号： 02

各投标人：

经招标人确认，现对招标文件澄清与修改如下：
一、针对潜在投标人提出的问题，澄清与修改如下：

1、招标文件第 50 页 2.2.8 条款“分部分项工程量清单评审项确定方法”
如下截图，请问这 15 项工程量清单分别为哪些？

2.2.8	分部分项工程量清单评审项确定方法	先按照各分部工程造价占招标控制价的比重从高至低确定5个分部工程（出现相同名称的分部工程时，应取综合合价最大的分部工程），再从5个分部工程中抽取分部分项工程量清单综合合价占该分部工程造价的比重从高至低分别抽取5、4、3、2、1共15项工程量清单作为评审内容。5个确定的分部工程工程量清单不足以上规定数量的，按实际工程量清单列计。
-------	------------------	---

答复 1：以招标文件为准。“这 15 项工程量清单”为招标文件工程量清单中勾选了“主要清单”选项的清单项，投标人可自行导出工程量清单（软件版）查看。

2、招标文件第 50 页 2.2.9 条款“分部分项工程量清单评审项确定方法”
如下截图，这 15 项评审的不同类型的主要材料是否为招标文件 317 页、358 页、395 页的“承包人提供主要材料和工程设备一览表”表中

所列的主要材料？

2.2.9	主要材料评审项确定方法	按各主要材料费占全部材料费比重，从高至低指定或由招标人在招标文件中指定的15项不同类型的主要材料（同类型材料中只取比重最大的一项），作为评审内容。不足15项时，按实际主要材料列计。
-------	-------------	--

答复 2：以招标文件为准。应为 2024 年 6 月 21 日发布的招标文件 PDF 版中 321 页、362 页、402 页所示的“材料”。

3、因本项目报价评审涉及分部分项清单报价评审和主要材料报价评分，请问是否提供详细的招标控制价文件（计价软件版本）？

答复 3：不提供。已按琼建招（2017）337 号文公示控制价。

4、1#楼 AL-1-YJ1-WL7 配电系统图和对应平面电气施工图中该回路开关电源为 500W，材料清单中无 500W 开关电源，请核实补充该项材料。

答复 4：以招标文件工程量清单为准。实际开关电源规格应为 350W。

5、1#楼开关电源箱图纸中分为 600*800*200mm、400*550*150mm、800*1200*250mm 、 800*1000*350mm 、 800*1600*350mm 、 600*1000*350mm、800*1600*250mm7 种型号，材料清单中只有 800*1600*350mm 和 800*1000*350mm 两种型号，，请核实补充。

答复 5：以招标文件工程量清单为准。

6、1#楼 12 回路智能照明控制模块实际数量为 13 台，材料清单数量为 3 台，请复核模块数量。

答复 6：以招标文件工程量清单为准。

7、2#地 1#公寓楼 AL1-WD-YJ1 配电箱施工图标注为壁挂安装，材料清单注明为落地安装，以那种安装方式为准（3#公寓存在同样问题）。

答复 7：以招标文件工程量清单为准，为落地安装。

8、2#地 1#公寓智能控制系统图中智能照明控制器接入 1#地块光纤，工程量清单缺少该项，请核实补充。

答复 8：以招标文件工程量清单为准。智能照明控制器采用 **BUS** 系统控制，主控器之间采用 **5G** 无线网卡来联通，不采用光纤连接控制。

9、3#公寓材料表中缺少光纤收发器和光缆两种材料，请核实补充。

答复 9：以招标文件工程量清单为准。智能照明控制器采用 **BUS** 系统控制，主控器之间采用 **5G** 无线网卡来联通，不采用光纤连接控制。

10、招标文件第 15 页 3.7.3 签字和（或）盖章要求：

1. 电子版逐页加盖单位电子公章，需签字处可机打姓名。
2. 电子标签字以下四种形式之一均有效：
 - （1）投标文件制作工具中加盖签名章或签字章；
 - （2）投标文件制作工具中使用“手写签名”签字；
 - （3）投标文件打印为文本签字后扫描上传；
 - （4）投标文件打印为文本盖签名章或签字章后扫描上传。

请问 1：这四种形式中未提及可机打姓名，请问需签字处可机打姓名，这种形式是否属于签字有效？

答复 10.1：签字处机打姓名无效。机打姓名后，请见投标人须知前附表 3.7.3 签字和（或）盖章要求中第 2 条第（1）项和第（2）项中的要求。

请问 2：投标文件中需盖章的地方，是否可以打印为文本，然后盖实体章后扫描上传？

答复 10.2：可以。请见投标人须知前附表 3.7.3 签字和（或）盖章要求中第 2 条第（3）项和第（4）项中的要求。

11、招标文件第 472 页，附 3：承诺书部分落款处，项目经理：（签章）

请问：此处的盖章，是需要盖项目经理的个人私章？还是项目经理的一级建造师执业印章？

答复 11：非项目经理职业印章。落款处可采用以下 2 种方式（1）签名章或签字章；（2）“手写签名”签字；

12、招标文件第 89 页，附件 G：项目管理机构评审和评分细则，项目负责人分值依据诚信等级来评审，但是因海南省建筑市场监管公共服务平台因系统原因，暂停 2024 年一季度阶段性信用评价。

请问：现在项目负责人诚信等级为：待评价，不显示星级，那这一项的分数如何评定。

答复 12：以招标文件为准。

13、各地块配电箱系统图中，1#地块图纸配电箱 AL-5-YJ1 中，5*4 电缆配管用 SC32；3#地块公寓配电箱中，5*4 电缆配管用 JDG40。而其他配电箱中 5*4 电缆用 JDG32，且招标文件工程量清单中未列 SC32、JDG40，故 5*4 电缆配管可否统一改为 JDG32。

WL1	WDZB-YJY-5x4-SC32-FC L1~L3三相交叉接入灯具
WL2	WDZB-YJY-5x4-SC32-FC L1~L3三相交叉接入灯具
WL3	WDZB-YJY-5x4-SC32-FC L1~L3三相交叉接入灯具

WL13	WDZB-YJY-5x4-JDG40-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL14	WDZB-YJY-5x4-JDG40-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL15	WDZB-YJY-5x4-JDG40-MR L1~L3三相交叉接入灯具

WL9	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL10	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL11	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL12	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL16	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL17	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL18	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具

WL9	WDZB-YJY-5×4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL10	WDZB-YJY-5×4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL11	WDZB-YJY-5×4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL12	WDZB-YJY-5×4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL16	WDZB-YJY-5×4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL17	WDZB-YJY-5×4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具
WL18	WDZB-YJY-5×4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具

答复 13：以招标文件工程量清单为准。上述配管均选用 JDG32。

14、1 号地块地上部分工程量清单中仅列了 7 套控制器模块，而按招标图纸描述该地块的 8 台配电箱系统图中共有 17 套控制器模块，该项总金额差值较大。

12	080902003001	控制器(模块)	1. 名称:智能照明控制模块 2. 规格类型:12回路三相20A/路,可编程开关逻辑控制器 3. 设置在配电箱内 4. 其他:满足图纸、招标文件、技术要求及图集、规范要求	台	3	
13	080902003002	控制器(模块)	1. 名称:智能照明控制模块 2. 规格类型:8回路三相20A/路,可编程开关逻辑控制器 3. 设置在配电箱内 4. 其他:满足图纸、招标文件、技术要求及图集、规范要求	台	4	

答复 14：以招标文件工程量清单为准。

15、工程量清单中 JDG 管配管的项目特征描述有除锈刷油防腐、刷

防火涂料，是否合理。

配管 JDG20	<ol style="list-style-type: none">1. 名称: 薄壁钢管2. 材质: 钢管3. 规格: JDG204. 配置形式: 暗配5. 接线盒安装6. 管内穿引线7. 除锈刷油防腐、刷防火涂料8. 含剔槽、刨沟及修复(如有)、接地等9. 其他: 满足图纸、招标文件、技术要求及相关图集规范要求
----------	--

答复 15：以招标文件工程量清单为准。

16、招标文件中 P182 待工程竣工验收合格满两年且无质量问题、承包人向发包人于 30 个工作日内支付工程结算价款的 100%。表达有误。

- vi. 工程结算完成、工程结算确认书签署完成，竣工资料和档案移交齐全、竣工验收备案完成、结算审计完成、且收到承包人提交的付款申请资料、质量保证金保函、正规税务发票后 30 个日历天内，支付至工程结算总造价的 97%。余款作为工程质量保证金（可由信誉良好的商业银行出具的、见索即付、不可撤销的工程质量保证金保函，替换质量保证金），待工程竣工验收合格满两年且无质量问题、承包人向发包人于 30 个工作日内支付工程结算价款的 100%。
- vii. 发包人不支付未付款额的利息。
- viii. 发包人、承包人、银行签订共管协议。本合同项下所有款项，支付至共管账户。共管账户由承包人提供。
- ix. 物价波动是否调整合同价格的约定：一律不调整。
- (2) 关于支付工程进度款时提交相关支持文件的范围和份数：6 份或以发包人的要求编制。
- i. 内容：月度工程形象进度表、本月已完工作量报表、工程量及进度款审核与申报对比明细表、付款申请书及其他有关支持性材料。

答复 16: 已修改。修改后为“待工程竣工验收合格满两年且无质量问题、发包人向承包人于 30 个工作日内支付工程结算价款的 100%。”

17、招标文件 P422 灯具安装完成具有一定的抗台风能力，描述太笼统

(15) 承包人应根据海南地区气象条件情况，采取相关措施，以保证灯具及 Logo 标识在安装完成后具有一定的抗台风能力（其中 Logo 标识在安装完成后需达到抗 16 级台风的能力），并编制相关方案报发包人审核。

(16) 完成合同约定或发包人要求的与本专业相关的其他工作。

答复 17: 灯具安装完成应具有抗 12 级及以上台风能力。

18、招标文件 P422-423 提到的控制箱及泛光照明配电总箱是否一个意思，指否工程量清单中的配电箱

三、工作内容

包括 01、02、03 地块楼宇泛光照明工程深化设计，负责控制箱及以下至泛光照明全系统的控制装置、灯具、管、线缆、配件、支架等设备材料采办、施工安装、调试、竣工、交验、培训、维护保养等工作；Logo 广告牌标识设计、深化设计、制作安装及与其它专业的配合。

工作界面

（一）与总承包工程界面

承包人需配合提供土建配合条件图，以确定所有套管、防水套管及预埋件均按要求正确地设置。

承包人负责泛光照明材料的采购和安装；

总包单位负责为泛光照明施工单位提供临时水电、管网路由、材料堆放场地及其它必要施工场地；临时用电电源，经总包单位批准后，承包人负责自行引接。

总包单位负责进行预留预埋（含后置埋件）、开洞、留洞、封堵工作

总包单位负责将电缆由低压配电柜下口接至泛光照明总箱上口，承包人负责泛光照明配电总箱安装，并负责总箱及其之后的所有设备及材料的供应、线路敷设、灯具安装、防雷接地、预留接口配合等安装工程、调试工作等。

工作界面

(一) 与总承包工程界面

承包人需配合提供土建配合条件图，以确定所有套管、防水套管及预埋件均按要求正确地设置。

承包人负责泛光照明材料的采购和安装；

总包单位负责为泛光照明施工单位提供临时水电、管网路由、材料堆放场地及其它必要施工场地；临时用电电源，经总包单位批准后，承包人负责自行引接。

总包单位负责进行预留预埋（含后置埋件）、开洞、留洞、封堵工作

总包单位负责将电缆由低压配电柜下口接至泛光照明总箱上口，承包人负责泛光照明配电总箱安装，并负责总箱及其之后的所有设备及材料的供应、线路敷设、灯具安装、防雷接地、预留接口配合等安装工程、调试工作等。

答复 18：不是一个意思，泛光照明总箱属于电源总箱，控制箱属于灯具类控制箱。但在清单中均称之为“配电箱”，其参数不同。

19、招标文件 P423 按此要求施工则中性硅酮密封胶用量较大，费用较高，是否单独列项报价或由其他单位统一提供使用相同种类品牌的密封胶

承包人所需槽口及连接件由幕墙承包商预留，施工前需与承包人确认槽口位置及规格。灯槽外侧亚克力盖板需由幕墙承包商施工并使用中性硅酮密封胶密封，不含亚克力

第 4 页 共 32 页

423

力盖板位置灯具与铝板缝隙由承包人使用中性硅酮密封胶密封。

答复 19：以招标文件工程量清单为准。请投标人按照清单编制说明中要求在投标报价时综合考虑。

20、招标文件 P231 技术标准和要求版块有描述，室外灯具要求 IP66，而灯具规格书及工程量清单中灯具型号标注的室外线条灯等灯具

IP65

2. 其它

(1) 室外照明灯具需要是结构防水，防护等级不得低于 IP66，地埋灯 IP67，水下灯 IP68，灯具所带公母对接头防护等级不低于 IP67。

灯具技术规格表 —— 中国海油深海能源开发总指挥部基地项目

灯具编号	L1		参考外观图片 
灯具名称	线型投光灯		
灯具类型			
应用位置 及 功能说明	1地块塔楼冠顶		
安装方式	支架安装		
灯具参数	整灯重量	0kg	参考外形尺寸 L x H x W
	防护等级	IP65	
	整灯功率	48W	

答复 20：除地埋灯和水下灯防护等级按 IP68 考虑外，其余灯具均按防护等级 IP65 考虑。

21、多数配电箱柜为室内安装，是否有必要和室外箱柜一样采用 IP54 防护等级？

答复 21：以招标文件工程量清单为准。

22、地埋灯 G1 的供电电压与电器绝缘等级两个指标矛盾，需明确。

答复 22：地埋灯绝缘等级应为 Class I。

23、项目技术负责人要求机电工程专业，请问机电工程包含哪些专业？电气专业是否属于机电工程专业？

答复 23：机电工程专业包含机械、电气（含强弱电）、控制工程、自动化工程技术等与机电相关专业。电气专业属于机电工程专业。

24、本项目为电子标，请确定项目负责人是否需要现场参加开标？

答复 24：应按照投标人须知前附表 10.11.2 中第（1）条中的约定“采用综合评估法进行评标的招标项目，投标人拟派的项目负责人应当到开标现场参加开标。”

25、招标文件 P39“房屋建筑工程”人员配备标准是否适用？P42 第二章附表九中“本项目项目管理机构主要人员数量配备标准”为空，是否跟前附表的 1.4.1“4、本项目管理机构主要管理人员配备要求”一致？

回复 25：“房屋建筑工程”人员配备标准不适用于本招标文件，“专业工程承包”施工项目部关键岗位人员配备标准适用于本招标文件。与投标人须知前附表 1.4.1 中“4、本项目管理机构主要管理人员配备要求”一致。

26、请问招标文件 P432 关于“泛光照明材料资料”的，要求是中标后提供吗？

回复 26：是的。其中，c 中灯具品牌是否需要正式授权证明文件（项目唯一授权），在中标后视项目实际情况而定。

27、请问招标文件 P458“价格指数权重表”是否空着？如果填写该如何填写？

答复 27：本项目不涉及此表。

28、“投标人须知”中未载明财务报表年份要求，请问提供哪几年的？

答复 28：无需提供。

29、项目管理机构配备中，安全员 2 人（其中一名安全员参与机械起重设备安全管理），要求参与机械起重设备安全管理是否是安全员并出岗位任命书即可？

答复 29：配备 2 名符合要求的安全员（持有 C 证）即可。

30、项目管理机构配备表中，关于劳资专管员，是否出具任命书就行？还是需要配备劳务员证书人员？

答复 30：出具任命的专人负责即可。

31、本项目，属于综合评分，请问开标截止前，是否需要项目经理（建造师），开标现场签到？

答复 31：需要。应按照投标人须知前附表 10.11.2 中第（1）条中的约定“采用综合评估法进行评标的招标项目，投标人拟派的项目负责人应当到开标现场参加开标。”

32、项目负责人是否，可以同为，开标授权委托人？

答复 32：可以，但应符合投标人须知前附表 1.4.1 中第（三）条中项目负责人（项目经理）的资格条件。

33、近年财务状况表，中要求，提供损益表和利润表，但损益表和利润表在会计领域中通常指的是同一张报表，是否可以只提供利润表或损益表？

答复 33：无需提供。

34、专业承包项目，的竣工验收证书，是否等同于竣工验收备案登记表？

答复 34：是。

35、请问，联合体投标，是否需要联合体成员，也提供《海南省建筑企业诚信档案手册》？

答复 36：本项目不接受联合体投标，详见投标人须知前附表 10.11.13

中的内容。

36、近年财务状况表，是指最近一年（2023 年）的财务表吗？

答复 36：无需提供。

37、招标文件 P8 页投标须知前附表 1.4.1 投标人资质条件、能力和企业诚信规定：一、资质条件：须具有独立法人资格，具备建设主管部门颁发的安全生产许可证，具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。

请澄清明确投标单位是否具备以下①和②资质要求即视为完全满足本项目的招标资质要求？①机电工程施工总承包壹级或建筑机电安装工程专业承包一级资质；②电子与智能化工程专业承包一级资质。

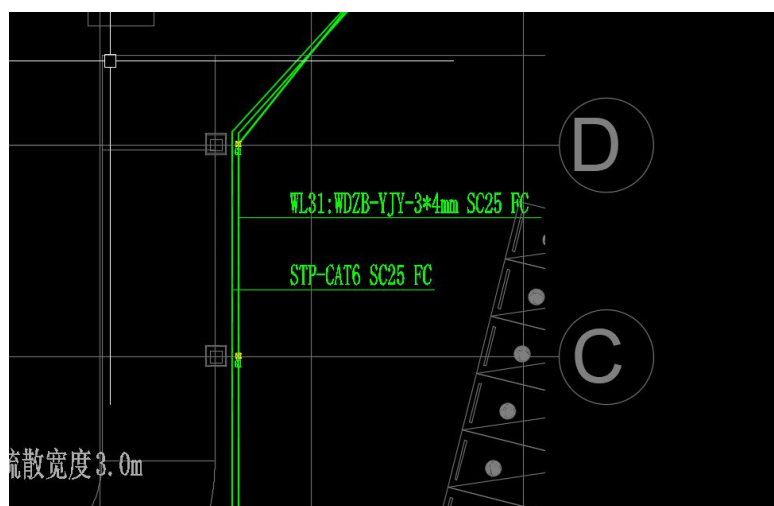
（详见压缩包附件 2 个，中国海油深海能源开发总指挥部基地项目泛光照明工程--投标疑问 20240701，word、PDF）

答复 37：具备上述①和②不符合本项目投标资质条件。本项目资质条件为具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。即同时具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子和智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。

38、招标文件施工组织设计评分要求“附件 E：施工组织设计评审和评分细则”中内容指向为建筑施工总承包内容，与本次招标范围泛光照明专业不相符，请澄明确是否需要修改评分细则内容？

答复 38：附件 E：施工组织设计评审和评分细则为海口市公共资源交易中心平台的标准模板，招标人无法根据招标专业进行修改。

39、招标图纸中（图纸号：F1_102 图名 2#公寓首层控制平面图）
STP-CAT6-SC25 是否可以换成 SC20，请贵司明确。



答复 39: 以招标文件工程量清单为准, STP-CAT6-SC25 应为 JDG20。

40、清单里开关电源防雨箱注明屋顶设置时为防水箱，带散热风扇，常规防雨箱不带风扇，带散热风扇是配电机柜，如果不带散热风扇的常规防雨箱有散热百叶窗，请问做常规防雨箱还是配电机柜？

16	10	030404017 009	开关电源箱	1. 名称: 电源箱 2. 规格型号: 800x1600x350mm, 不锈钢材质, 防护等级不应低于IP54, 四门设计, 内部防鼠网, 带锁孔 3. 基础形式: 槽钢基础, 做法参考图集0800-5-P46 4. 安装方式: 落地 5. 含接地、调试等 6. 其他: 满足图纸、招标文件、技术要求及图集、规范要求	台	19
17	11	030404017 010	开关电源箱		台	12

答复 40: 投标人根据所选品牌, 在满足所选驱动电源防护散热要求

前提下，可根据驱动电源安装条件要求选择是带风扇还是百叶。

41、中标单位进场后，是否要根据现场情况对图纸进行深化，并报设计单位、建设单位审批？

答复 41：是的。

42、安全文明措施费在后期结算中如何结算？

答复 42：按招标文件-合同文件中的条款结算。详见合同专用条款 6.5.2 和合同专用条款 6.5.7 的约定。

43、在灯具参考品牌备注中可选用同档次品牌，投标单位是否可以提报同档次灯具品牌？是否需要提前报备甲方同意？

答复 43：中标后可以提报，但须获得招标人、监理人的同意批准。

44、在线条灯洗墙灯灯具参考品牌中欧普，三雄极光一般为室内流通类产品，在户外项目中是否可以用选用？

答复 44：在满足规范、设计、招标文件的前提下，可以使用上述品牌的户外型灯具。

45、照明控制系统品牌一般常用北京明瑞控制系统，本次项目中是否可用？

答复 45：若该品牌与技术文件中的约定品牌为同档次产品，中标人可向招标人申报品牌拓展，在获到招标人、监理人的同意批准后方可使用。

46、本次招标要求投标人需具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包一级资质，或符合【住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知】【建市（2020）

94 号】文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质，我司资质为城市及道路照明工程专业承包一级，符合【住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知】，是否满足本次投标资质要求？

答复 46：不满足。本项目资质条件为具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。即同时具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子和智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。

47、招标文件要求，图纸中字的厚度要求用 2mm 铝板，铝板太薄不行，并不能承受较大的风力，字体容易变形，而且国产 2mm 的铝板，厚度实际只有 1.75mm 左右，建议使用 3mm 铝板，是否接受变更？

答复 47：以招标文件为准，且实际厚度须达到 2mm 厚度，固定点位数量须满足抗 16 级台风的要求。

48、配电系统图中 WDZB-YJY-3X4 电缆回路是套 JDG25 管还是走线槽？配电系统图未标注清楚走什么规格尺寸的线槽，未标注管线敷设方式，请明确？

	WL1	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR		
	WL2	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR	WL25	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR
	WL3	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR		L1~L3 三相交叉接入灯具
	WL4	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR	WL26	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR
	WL5	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR		L1~L3 三相交叉接入灯具
	WL6	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR	WL27	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR
				L1~L3 三相交叉接入灯具

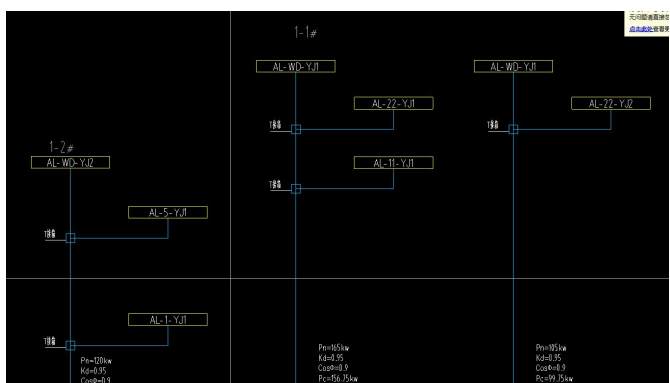
答复 48：图纸中有线槽处穿线槽，无线槽处穿 **JDG25** 管。线槽具体规格查看平面图。敷设方式室内管线公区部分吊顶内暗敷，或沿建筑隔墙暗敷，立面沿幕墙内隐蔽暗敷。

49、配电系统图中低压电缆用的是 **WDZ-RVV-2X4**，无此种型号规格电缆，只有 **RVV-2X4**、**ZB-RVV-2X4**、**ZC-RVV-2X4** 这些型号规格，请明确用哪一种？低压管线未标注管线敷设方式，请明确。

WL25	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	18x350 W	18x(WDZ-RVV-2*6mm ² -JDG25)
	L1~L3 三相交叉接入灯具		
WL26	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	26x350 W	26x(WDZ-RVV-2*6mm ² -JDG25)
	L1~L3 三相交叉接入灯具		
WL27	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	18x350 W	18x(WDZ-RVV-2*6mm ² -JDG25)
	L1~L3 三相交叉接入灯具		
WL28	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	18x350 W	18x(WDZ-RVV-2*6mm ² -JDG25)
	L1~L3 三相交叉接入灯具		

答复 49：图纸中无配电系统图中 **WDZ-RVV-2X4** 低压电缆，请仔细阅读图纸。人员密集场所低压线路应采用 **WDZ** 低烟无卤阻燃线缆，敷设方式室内管线公区部分吊顶内暗敷，或沿建筑隔墙暗敷，立面沿幕墙内隐蔽暗敷。

50、所有泛光照明配电箱的前端进线是否由总包负责？主电缆的 T 接箱由谁负责？



答复 50：电源箱的前端进线由总包负责，T 接箱由总包负责。

51、配电系统图中所有回路的断路器开关全部是 RCD16A/2P/30mA，部分带的开关电源较多，功率负荷较大，建议把断路器开关改成 20A 或 25A 的。

L1~L3, N	RCD 16A/4P/30mA	KM-CT 3P/20A	WL25	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	18x35x2W	18x(WDZ-RVV-2x6mm ² -JDG25)
L1~L3, N	RCD 16A/4P/30mA	KM-CT 3P/20A	WL26	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	26x35x2W	26x(WDZ-RVV-2x6mm ² -JDG25)
L1~L3, N	RCD 16A/4P/30mA	KM-CT 3P/20A	WL27	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	18x35x2W	18x(WDZ-RVV-2x6mm ² -JDG25)
L1~L3, N	RCD 16A/4P/30mA	KM-CT 3P/20A	WL28	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	18x35x2W	18x(WDZ-RVV-2x6mm ² -JDG25)
L1~L3, N	RCD 16A/4P/30mA	KM-CT 3P/20A	WL29	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	26x35x2W	26x(WDZ-RVV-2x6mm ² -JDG25)
L1~L3, N	RCD 16A/4P/30mA	KM-CT 3P/20A	WL30	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR	18x35x2W	18x(WDZ-RVV-2x6mm ² -JDG25)

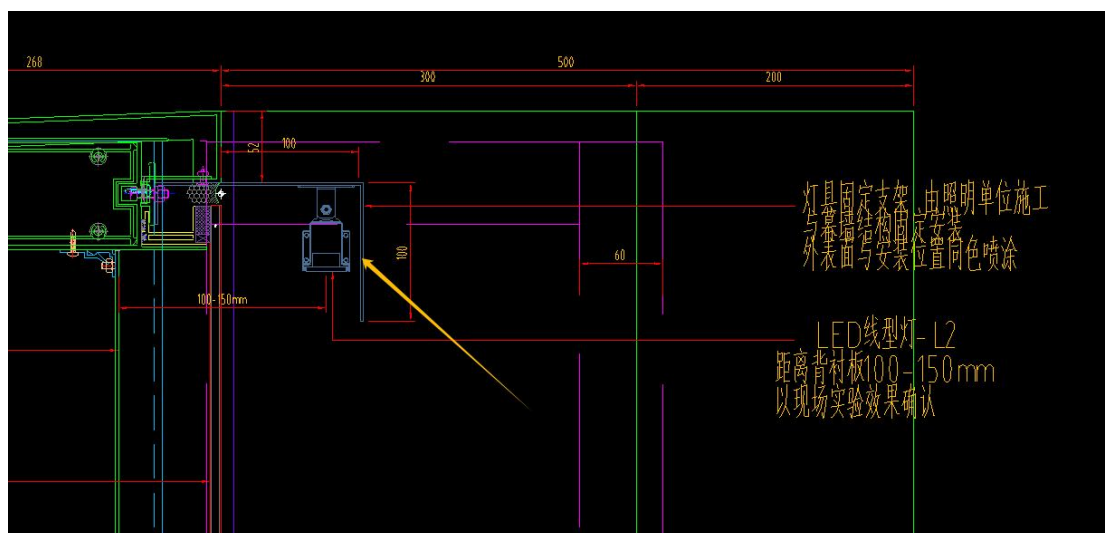
答复 51：以招标文件为准。

52、图纸材料表中有智能网关模块，招标清单中缺少智能网关模块，请补充。

26	智能控制系统	套	1	实现控制和管理功能
27	工控模块智能网关	台	1	支持5G物联网卡、2个串口、工业级以太网、照明设备联动、定时、抄表存储、远程配置等功能、单回路计量系统传输管理
28	交换机	台	1	千兆24电口，管理型

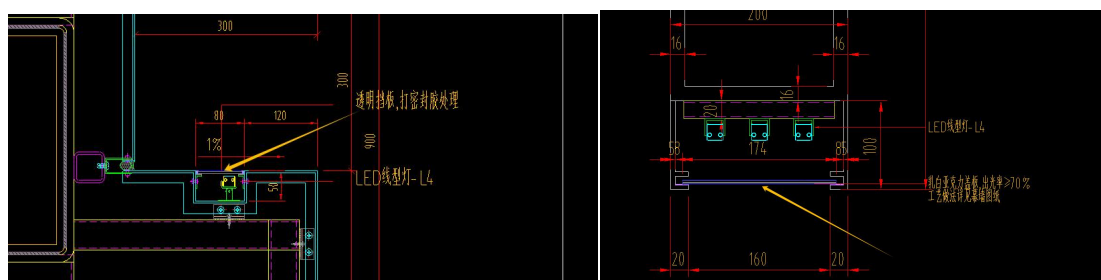
答复 52：以招标文件工程量清单为准。已在工程量清单地下电气工程-灯光控制系统中单独列“智能网关模块”清单项。

53、安装节点图中，L2 线型灯灯具有挡板支架，请问挡板支架是否由幕墙单位提前预留好？



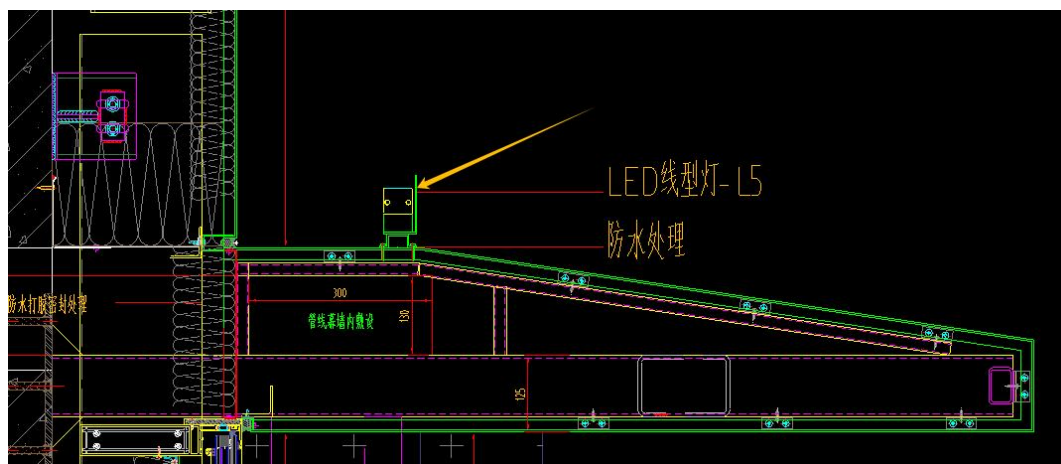
答复 53: 挡板支架由中标人负责。

54、安装节点图中，L4 线型灯灯具有透明挡板，请问是 PC 板还是亚克力板，是否由幕墙单位负责？



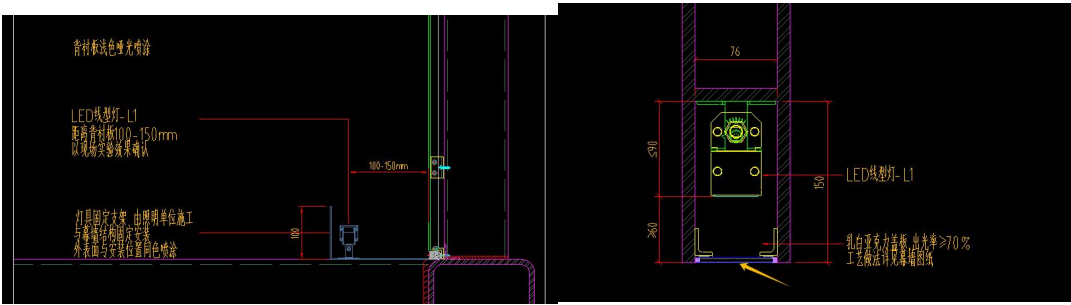
答复 54: 亚克力板，由中标人负责。

55、安装节点图中，L5 线型灯有挡板支架，请问这个挡板是否是额外增加的支架？是否由幕墙单位提前预留通长挡板？



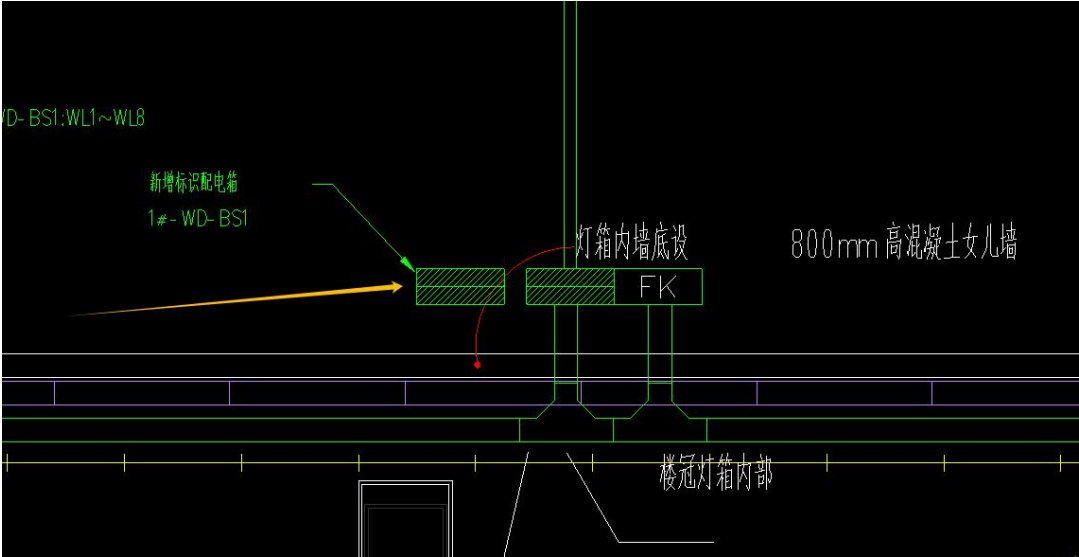
答复 55：非额外增加的支架。该处节点由中标人负责深化、实施。

56、安装节点图中，L1 线型灯灯具有挡板支架，请问是否由幕墙单位提前预留通长挡板？乳白亚克力盖板由谁负责？



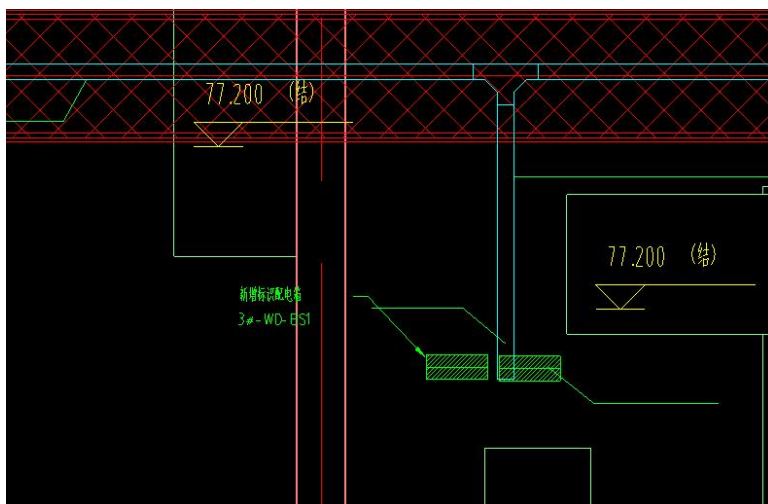
答复 56：该处节点由中标人负责深化、实施。乳白亚克力盖板由中标人负责。

57、请问 1#楼 1#-WD-BS1 标识配电箱是否由泛光照明施工单位负责？招标清单没有这个配电箱，请补充。



答复 57：是。详见 LOGO 清单项项目特征描述，在报价中综合考虑。

58、请问 3#楼 3#-WD-BS1 标识配电箱是否由泛光照明施工单位负责？招标清单没有这个配电箱，请补充。



答复 58：是。详见 LOGO 清单项项目特征描述，在报价中综合考虑。

59、招标图纸及清单上的控制电缆 WDZB-RYJS-2x2.5，无此规格的电
 缆，只有控制电缆 WDZBN-RYJS-2x2.5 的电。

控制线缆	米	2000	WDZB-RYJS-2*2.5
------	---	------	-----------------

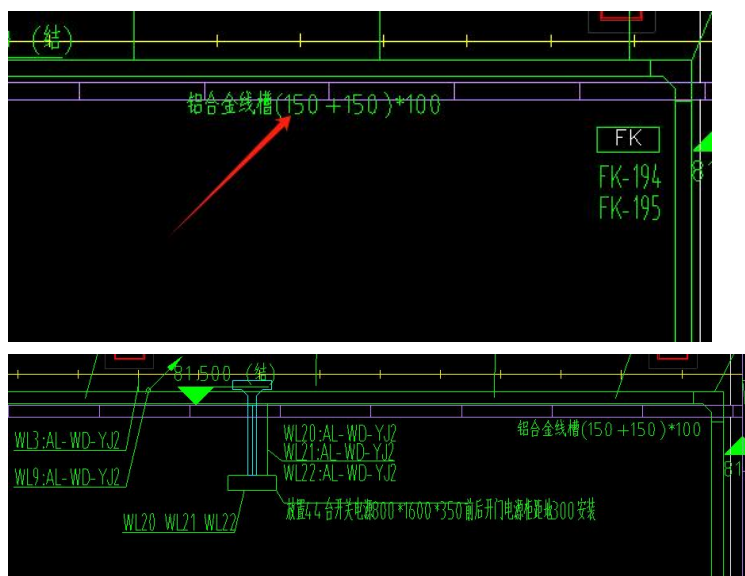


答复 59：以招标文件工程量清单为准。

60、安装在屋面的泛光照明配电箱是否要做基础，还是壁挂安装？

答复 60：以招标文件工程量清单为准。落地安装，需做基础。

61、平面图纸中的桥架规格尺寸与招标清单的规格尺寸不一样，请问
 以哪个为准？强电管线与弱电管线是否分开桥架敷设，敷设在一起会
 有信号干扰，建议分开桥架敷设。



答复 61: 以招标文件工程量清单为准。“铝合金桥架 (150+150) x100”的工程量已计入清单项“线槽 MR (100+200) x100”中，请在此项报价。“铝合金桥架 (150+150) x100”为共用桥架，采用带隔板桥架+带屏蔽信号线的方式消除信号干扰。

62、招标图纸中主控器、分控器、信号放大器没有设接电回路，为了更好的控制效果，建议单独设置控制设备的供电回路。

答复 62: 每台配电箱均已设置单独回路给控制设备供电。

63、1#号楼有 8 台泛光照明配电箱，12 路 20A 智能控制模块有 13 套，但招标清单上只有 3 套，请问投标以哪个为准？

答复 63: 以招标文件工程量清单为准。

64、安全文明施工费和措施费是如何支付的?是否可以在每次进度款中按完成比例支付? 还是在结算款中支付?

答复 64: 见合同专用条款第 6.4.2.1 中相关费用的支付条款的描述和合同专用条款 6.5.2 中的约定。

65、本项目三个地块有三个总包单位，是否要缴纳总包服务费? 缴纳

几个点？

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点：海南省海口市秀英区博养街与长海大道交叉口西南侧地块（西海岸新区南片区核心区）

2.2建设内容及规模：项目总用地面积108384.2平方米（162.58亩），由01、02、03共三个地块组成，共建设4幢楼宇，总建筑面积25.14万平方米。其中01地块拟新建科研办公楼，地上31层，地下2层，裙楼4层。主体建筑高度为158.1m，TI -1为158.1m，TI -2为89.1m；02地块拟新建公寓楼及配套设施，地上23层，地下2层，裙楼2层，公寓高度101.3米；03地块拟新服务性公寓及配套设施，地上17层，地下2层，裙房2层，主体建筑高度为79.7m。三个地块总承包工程分别由中化学建设（海南）有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中铁建设集团有限公司（总包方）承建。

答复 65：本项目总承包服务管理费（即上述总包服务费）由招标人承担。

66、本项目有三个地块，是否可以分地块竣工验收？

答复 66：可以 。

67、关于招标公告“3.投标人资格要求”的“3.1 本次招标要求投标人须具备 城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级 资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 机电工程专业一级注册建造师执业资格 ，要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。”。本单位现有提疑如下：

（1）我单位具备城市及道路照明工程专业承包一级资质，我单位全资控股子公司具备电子与智能化工程专业承包一级资质。请问在投标

文件提供我单位城市及道路照明工程专业承包一级、子公司电子与智能化工程专业承包一级资质，及母子公司控股关系证明，是否视为符合本项目资格要求？

答复 67（1）：不符合本项目资格要求。根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）第十四条第二款，“公司可以设立子公司，子公司具有法人资格，依法独立承担民事责任”。母公司和子公司具有独立的法人资格，资质不能互相借用。

（2）我单位具备城市及道路照明工程专业承包一级资质，且符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）文件要求，具有换领建筑机电工程专业承包甲级资质的条件，但本省住建厅暂未按照“（建市〔2020〕94号）文件”开展落实资质证书换领工作。请问在投标文件提供我单位城市及道路照明工程专业承包一级资质，及承诺书（承诺：具备换领建筑机电工程专业承包甲级资质的条件，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力），是否视为符合本项目资格要求？

答复 67（2）：不视为符合本项目资格要求。本项目资质条件为具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。即同时具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子和智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕

94 号) 文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。

68、请贵司提供相应的效果图

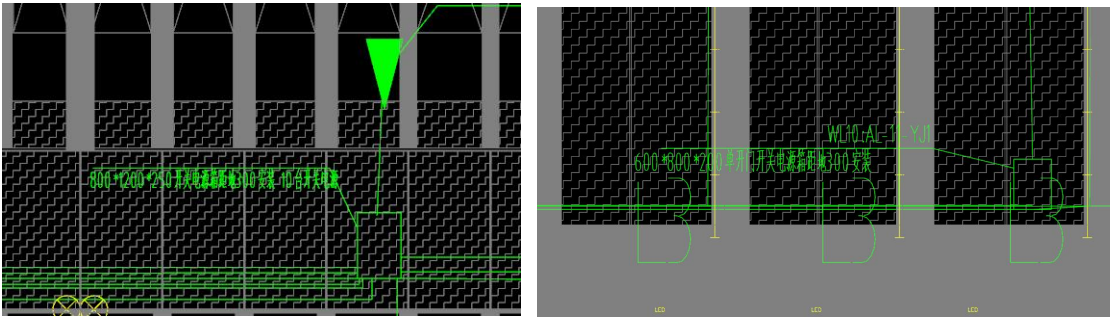
答复 68：不提供。

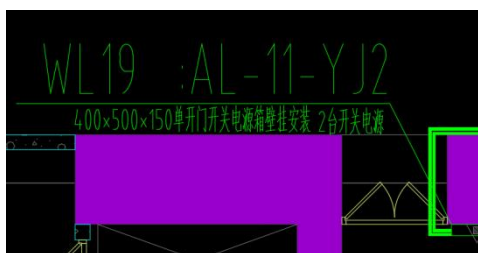
69、系统图中的线管敷设标注不明确,该处的电缆是要穿 JDG 管是要安装于 MR 金属线槽，并没有明确，且没有敷设方式，请贵司标明清楚。

WL12	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具	18x(WDZ-RVV-2*6mm ² -JDG25)
WL13	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具	26x(WDZ-RVV-2*6mm ² -JDG25)
WL14	WDZB-YJY-3x4-JDG25-MR	WDZB-YJY-5x4-JDG32-MR L1~L3三相交叉接入灯具	18x(WDZ-RVV-2*6mm ² -JDG25)

答复 69：图纸中有线槽处穿线槽，无线槽处穿 JDG25 管。敷设方式室内管线公区部分吊顶内暗敷，或沿建筑隔墙暗敷，立面沿幕墙内隐蔽暗敷。

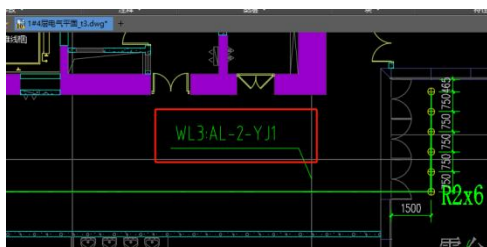
70、招标图 01 地块的立面图中有 600*800*200 单开门开关电源箱、400*500*150 单开门开关电源箱和 800*1200*250 开关电源箱，但是在招标清单中没有这两款规格的开关电源箱，请贵司核实。





答复 70：以招标文件工程量清单为准。

71、1#4 层电气平面图中有 WL3:AL-2-YJ1 配电箱回路，但是在系统图中未找到 AL-2-YJ1 配电箱系统图，且图中也未找到 AL-2-YJ1 配电箱。请贵司核实是否遗漏配电系统图。

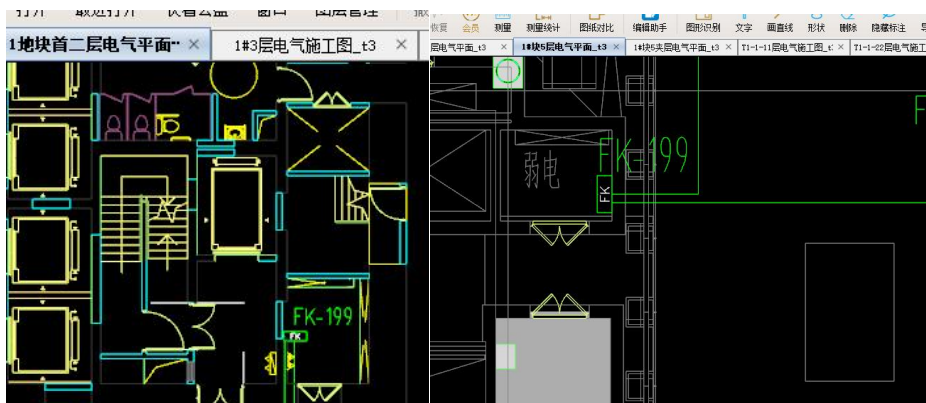


答复 71：未遗漏配电系统图。WL3:AL-2-YJ1 应为 WL3:AL-1-YJ1。

72、消防控制室位于主楼的那个位置，在图纸中未找到，请贵司核实，并补充智能控制器到各配电箱的电气图以及主控制器到分控器的控制图。

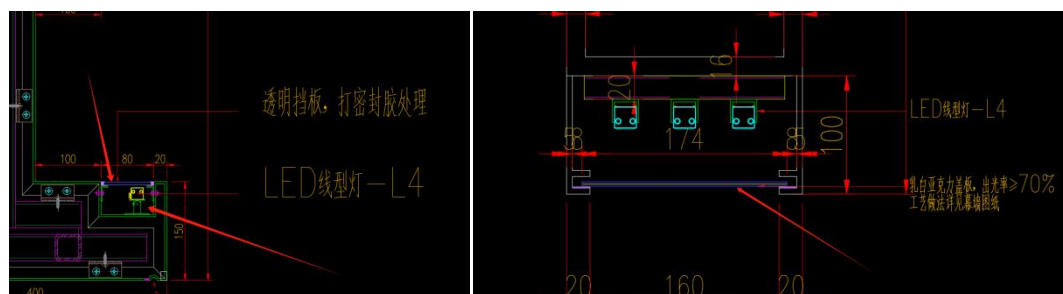
答复 72：消防控制室位置见建筑图纸。建筑图纸详见本次澄清附件。

73、1#一层控制平面图中有 199#分控器，1#楼 5 层控制平面图中也有 199#分控器，分控器编号有误，请贵司核实核实。



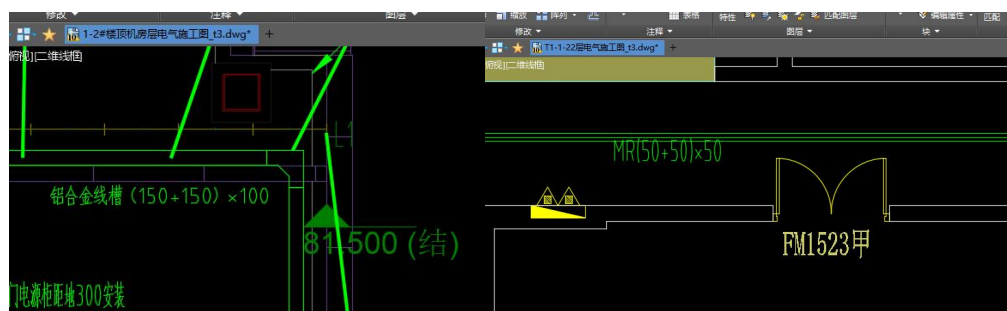
答复 73：5 层 199#分控器改为 198#。

74、1#楼节点图中，LED 线型灯-L4 节点中的透明挡板和灯具底下的垫高的支架也属于泛光照明的施工的范围吗？



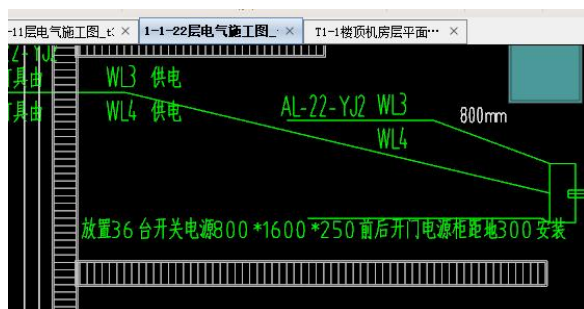
答复 74：挡板支架由中标人负责深化、实施。

75、1-2#楼顶机房层电气施工图中有铝合金线槽（150+150）x100，T1-1-22 层电气施工图中有铝合金线槽（50+50）x50，但是在招标清单中没有该规格的铝合金线槽，请贵司核实。



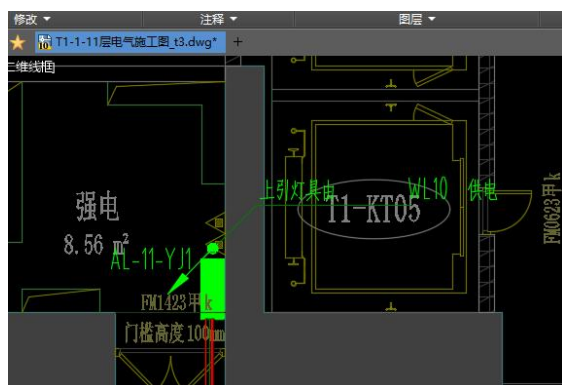
答复 75：以招标文件工程量清单为准。“铝合金桥架（150+150）x100”的工程量已计入清单项“线槽 MR（100+200）x100”中，请在此项报价。“铝合金桥架（50+50）x50”的工程量已计入清单项“线槽 MR100x50”中，请在此项报价。

76、1-1-22 层电气施工图中开关电源箱的尺寸为 800*1600*250,与招标清单中的尺寸不一致，是否标注有误，请贵司核实。



答复 76: 主材量表里为 800*1600*350mm 和 800*1000*350mm 两种型号，与招标工程量清单一致，按招标工程量清单报价。

77、T1-1-11 层电气施工图中 AL-11-YJ1 WL10 回路引至什么灯具在图中没有画出，是否有遗漏的灯具未画出，请贵司核实。



答复 77: 见立面电气图（二）。

78、AL-22-YJ2 配电箱在电气图中只有 11 条回路，但是在系统图中有 15 条回路，是否有遗漏，请贵司核实。

答复 78: AL-22-YJ2 电气图与系统图均对应。

79、1-2#楼顶机房层电气施工图 WL18/WL27/WL28/WL29/WL30 灯具回路号与立面的灯具回路号不一致，请贵司确认以哪个为准，

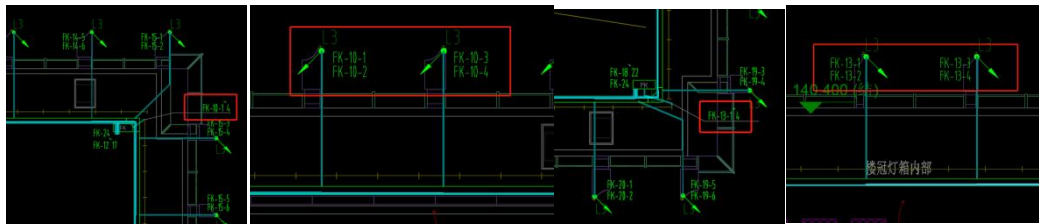
答复 79: 按照图纸为准，立面图上的回路号后注明有配电箱号。

80、1#楼立面电气施工图中 AL-WD-YJ2 配电箱有 WL32 回路，但是配电系统图只有 31 个回路，请贵司核实图纸。



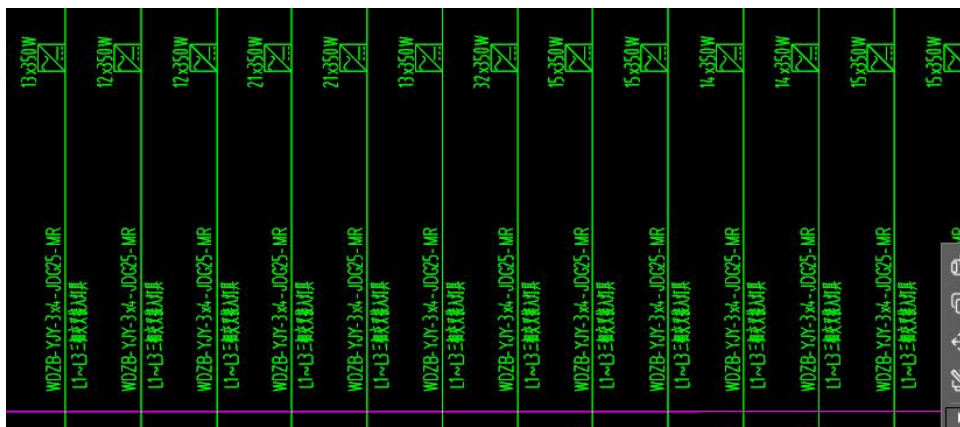
答复 80：按照立面图为准，系统图增加 WL32 回路。

81、分控器和分控端口多处重复，请贵司核查。部分端口下图所示。



答复 81：按照设计说明控制原理图，每分控接 8 路即可，控制号按照实际排列参考。

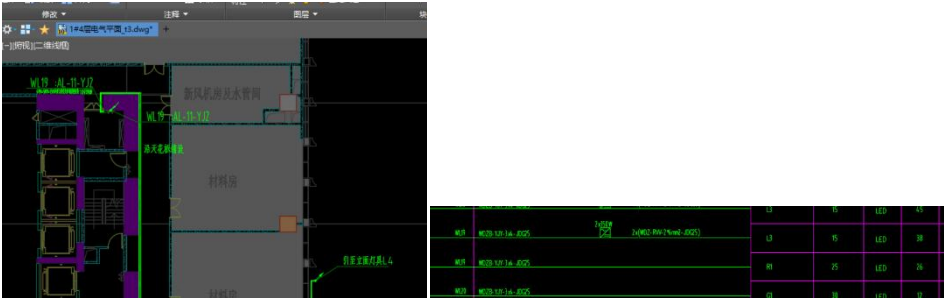
82、AL-WD-YJ2 配电箱的 WL13 回路~WL24 回路开关电源数量和灯具数量很多、功率很大，使用 WDZB-YJY-3X4 电缆带不动这么大的功率，是否要换成 WDZB-YJY-5X4 电缆，请贵司核实。



答复 82：按招标文件工程量清单报价。

83、1#4 层电气平面图中标明了 WL19:AL-11-YJ2 回路引至立面灯具 L4，但是在系统图中，该回路接的不是 L4 灯具，且 AL-11-YJ2 配电

箱系统图中没有引至 L4 灯具的回路。请贵司核实。

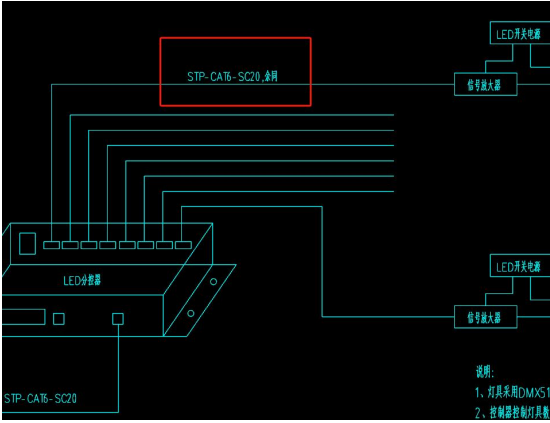


答复 83：以平面图为准。

84、1#楼立面电气施工图中有 WL4：AL-5-YJ1 回路，但是 AL-5-YJ1 配电箱系统图中并没有 WL4 回路。该回路应在哪个配电箱，请贵司核实。

答复 84：应为 WL9：AL-1-YJ1。

85、控制原理图中标注了 STP-CAT6-SC20,但是招标清单中没有 SC20 这一项，请贵司确认是否有漏项或者是更换了套管。



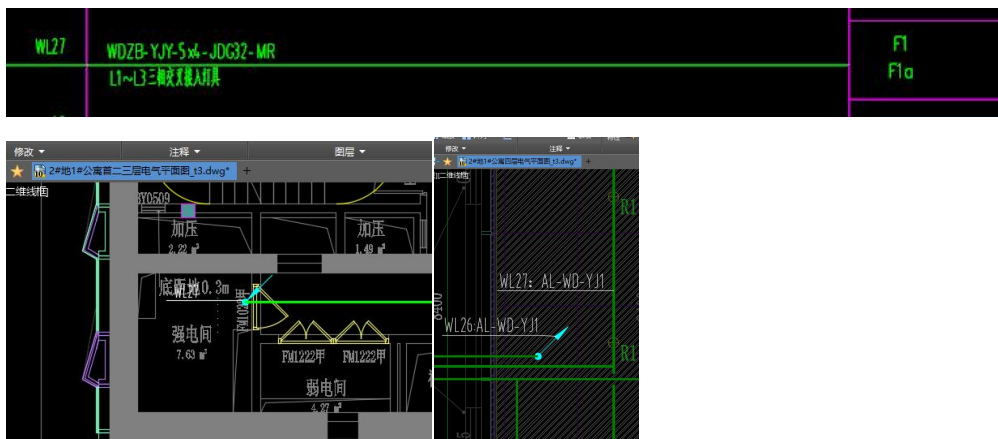
答复 85：以招标文件工程量清单为准。

86、02 地块 2#地 1#公寓首二三层电气平面图中的部分回路引至的去向不明确，请贵司复核首二三层电气平面图图纸。例如下图是其中一条，回路接的是 R1 灯具，R1 灯具输入电压为 220V,但是回路却是从开关电源箱引出，而且尾端引出去向不明。



答复 86：此位置 3 个 R1 灯具接 WL30 回路。线路为 WL22 回路接 L4 灯。

87、02 地块 2#地 1#公寓四层电气平面图 WL27 回路接的灯具是 R1，但是在系统图中 WL27 并没有接 R1 灯具，且在二三层电气平面图中也有 WL27 回路，回路重复且灯具不明确，请贵司明确。



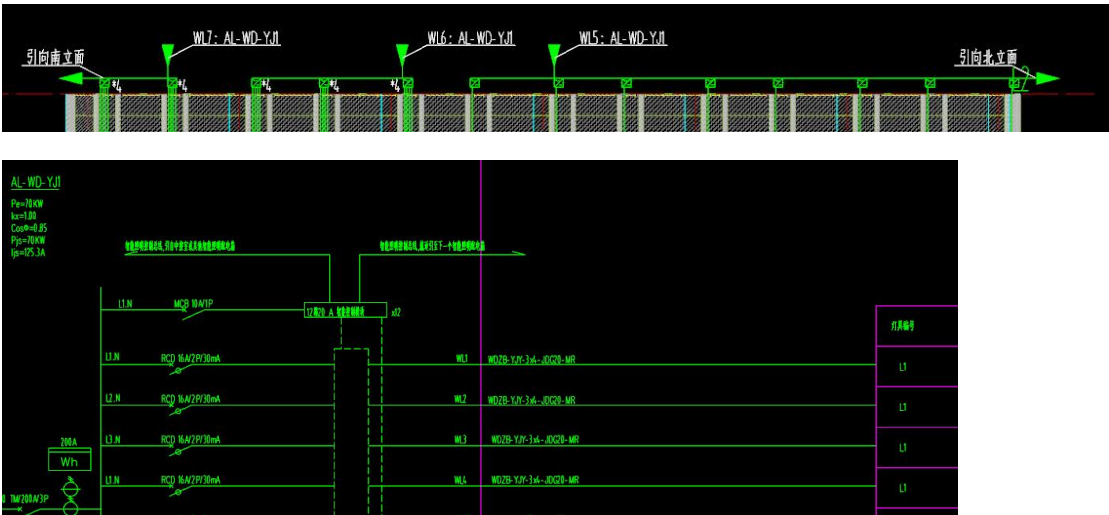
答复 87：四层电器平面图 WL27 调整为 WL29 回路。

88、02 地块图纸中系统图有 WL28 和 WL29 回路，但是在电气图中没有找到，请贵司核实并标明回路。

答复 88：WL28 见三层配电图，四层电器平面图 WL27 调整为 WL29

回路。

89、02 地块顶层的 WL1、WL2、WL3、WL4 在系统图中是接的 L1 灯具，但在立面上画的是 L2 灯具，招标清单上给的数量只有 L2 的数量，没有 L1 的。请贵司明确该回路接的是什么灯具。



答复 89：以立面图为准，应为 L2 灯具。

90、L1、L2、L3、L4、L5 灯具在招标清单中的单位为米，但在图中该款灯具的长度不统一，有需要到短灯的地方，后期采购灯具时也需要采购相应的短灯，请贵司确认是否要换成以套为单位，并给出相应的数量。

答复 90：否，以米为单位。以招标文件工程量清单为准。

91、安全文明施工费是否进场后支付 60%？规费是否在进度款和结算款中支付？需要什么条件才能支付？

答复 91：按招标文件-合同文件中的条款支付。详见合同专用条款 6.5.2 和合同专用条款 6.5.7 的约定。

92、招标文件要求的灯具品牌有欧普、三雄极光，这两个品牌是室内

灯具品牌与其他灯具品牌不是同一个档次的，欧普、三雄极光主要是做室内灯具的，不适用这个项目。这个项目的灯具防护等都是按户外要求 IP65 以上的，建议取消这两个室内灯具品牌

答复 92：以招标文件为准。

93、安全文明施工费和规费是如何支付的?按规定安全文明施工费是在进场后 28 天内支付一部分，其余按进度款同期支付。

答复 93：按招标文件-合同文件中的条款支付。详见合同专用条款 6.5.2 和合同专用条款 6.5.7 的约定。

94、招标文件的灯具品牌中欧普、三雄极光与其他灯具品牌不是同一个档次的，欧普、三雄极光主要是室内灯具品牌，防护等级不满足该项目灯具规格书要求。该项目外立面灯具采用的是宽电压技术要求，欧普、三雄极光也无法满足技术要求，故建议本项目取消这两个室内灯具品牌。

答复 94：以招标文件为准。

95、根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件中，提出由电子与智能化工程专业承包和建筑机电安装工程专业承包以及城市及道路照明工程专业承包合并为建筑机电工程专业承包，设甲、乙两级。现主管部门暂未颁发最新资质证书，那么请问企业拥有城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包二级的企业，按照最高的一级资质，是等同于建筑机电工程专业承包甲级，是否可以参与此项目的投标？

答复 95：不可以。本项目资质条件为具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子与智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。即同时具备城市及道路照明工程专业承包一级和电子和智能化工程专业承包一级资质，或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。

招标文件的其他内容保持不变。如不同时间发出的澄清函内容不一致，以发出时间在后的澄清函为准。

以上澄清内容若对投标人按时提交投标文件有影响，请在本澄清文件发出之日起 1 日内书面提出，并说明理由。

中化建国际招标有限责任公司

2024 年 7 月 4 日

