

第一章 招标公告

海口国家高新区医药配套设施建设项目一期初步设计 设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目 海口国家高新区医药配套设施建设项目一期初步设计 已由 海口市发展和改革委员会 以 海发改产业函（2023）870号 批准建设，招标人（项目业主）为 海口高新区国科实验动物有限公司，建设资金来自 政府投资，出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段名称：海口国家高新区医药配套设施建设项目一期初步设计

2.2 项目概况：项目用地面积240410.12m²（含路基宽度8米配套道路），主要建设实验楼、检疫厂房、实验厂房、实验动物医院、饲料房、员工食堂和倒班宿舍等。同时，配套建设室内外给排水、通风空调、电气、通讯、消防，以及室外管网、园区道路、停车场、光伏发电、充电桩、污水处理系统等配套设施。

2.3 项目地点：海南省海口市大坡镇东昌农场十队

2.4 计划工期：60 日历天

2.5 招标范围：初步设计（含概算编制）、规划方案编制报建及后续相关服务等（具体以双方签订的合同内容为准）。

2.6 其他说明：招标控制价：2401900.00元

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 独立法人资格，具备建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）设计丙级（含）以上资质与公路行业（公路）设计丙级（含）以上资质或工程设计综合甲级资质（或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94号]）的规定已换发新证取得的相应资质的投标人）； 资质并在人员、设备方面具有相应的设计能力。其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）需具备 在本单位注册的国家二级（含）以上注册建筑师执业资格。

证明材料：投标文件中提供相关证书及社保证明（2024年1月1日至今任意连续三个月）清晰扫描件加盖单位公

章。若为联合体投标，由牵头单位提供。 资格。

3.2 本次招标 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任。

(2) 按联合体协议分工，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

(4) 联合体各方须以牵头人的名义投标及缴纳投标保证金。组成联合体投标的投标文件中所有需盖章的除联合体协议书由各成员单位分别盖章外，投标文件其余部分由牵头单位盖公章。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.5 “中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制

3.6 投标人(联合体各方)应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册(加盖投标单位公章)。

3.7 不允许分包。

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不给予 经济补偿。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2024年04月15日20时00分 至 2024年05月09日10时00分 (北京时间，下同)，登录 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/) 下载电子招标文件。

5.2 招标文件每套售价0元，(不含 图纸) 售后不退。投标保证金 10000.00 元。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年05月09日10时00分，投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 上传。（适用于网络递交）

6.2 投标保证金到账截止日期：2024年05月09日10时00分，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函、电子保函、建设工程投标保证金保险支付等。银行转账应当从其基本账户中转出，支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy>。

6.3 逾期送达（送达时间以交易平台完成上传文件后生成的回执为准）的或者未上传指定电子交易平台的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 全国公共资源交易平台（海南省）、中国招标投标公共服务平台、海口市公共资源交易网 等媒介上发布。

8. 其他

8.1 投标人须在 全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统 (<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>) 中登记企业信息，然后登陆 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 下载、查看电子版的招标文件及其他文件；

8.2 电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的电子投标工具（下载地址：海口市公共资源交易平台工程建设交易系统 (<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>) 办事指南-软件工具 栏目）本项目所使用的招投标文件编制工具版本号为：7.8.5036.1440 制作电子版的投标文件。

8.3 投标截止时间前，必须在网上完成电子投标书上传——（电子标：投标书为GTBS格式；非电子标：投标书需上传PDF加密压缩的rar格式）；

8.4 开标的时候必须携带加密锁(CA数字认证锁)和光盘、U盘拷贝的电子版投标书。

9. 联系方式

招标人：海口高新区国科实验动物有限公司

招标代理

海南金信诚招标拍卖有限公司

机构：

地址：海南省海口市国家高新技术产业开发区狮子岭工业园火炬路6号高新区管委会二楼206室

邮编：_____

联系人（汪则旭全称）：

电话：13118943666

传真：_____

电子邮件

网址：_____

开户银行

账号：_____

地址：海南省海口市龙华区椰海大道321号海南现代美居生活物流园（二期）A区11层B1102号

邮编：_____

联系人（马洪林全称）：

电话：0898-66825575

传真：_____

电子邮件

网址：_____

开户银行

账号：_____

2024年01月15日



海口国家高新区医药配套设施建设项目一期初步设计-2024-4-15 98f6-7.8-5036.1440 19:23:03-dcf351f8479d453eb6a338d69217