

# 安居房 JDZH-02-C02 及 JDZH-02-A09-2 地块项目厨电及灯具采购(二次招标) 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目安居房 JDZH-02-C02 及 JDZH-02-A09-2 地块项目厨电及灯具采购(二次招标)已由海口江东新区管理局以海南省企业投资项目备案证明(项目代码: 2112-465102-04-01-390905)批准建设,招标人为海口江东新区安居置业有限公司,建设资金来源为企业自筹,项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件,现对该项目厨电及灯具采购进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

**2.1 项目名称:**安居房 JDZH-02-C02 及 JDZH-02-A09-2 地块项目厨电及灯具采购(二次招标)。

**2.2 项目概况:**安居房 JDZH-02-C02 及 JDZH-02-A09-2 地块项目位于白驹大道南侧。安居房 JDZH-02-C02 地块总建设用地面积 21340 平方米,总建筑面积 74690 平方米,其中地下建筑面积 21340 平方米。安居房 JDZH-02-A09-2 地块项目位于海口市白驹大道以南,美庄小区西南角儒林村内。安居房 JDZH-02-A09-2 地块总建设用地面积 12701 平方米,总建筑面积 43940.06 平方米,其中地下建筑面积 10874.37 平方米。

**2.3 交货地点:**白驹大道南侧。

**2.4 交货期:**以双方签订的采购订单的到货时间要求为准。

**2.5 招标范围:**安居房 JDZH-02-C02 及 JDZH-02-A09-2 地块项目厨电及灯具采购(二次招标)(详见第五章、供货要求)。

**2.6 项目建设的工期(有效采购期限):**540 日历天。

**2.7 招标控制价:**3908823.78 元。

**2.8 质量标准:**合格

**2.9 数量、技术规格:**详见第五章、供货要求。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备独立法人资格并依法取得企业营业执照,具有独立承担民事责任的能力,具有履行本招标内容的能力。

3.2 “中国执行信息公开网”查询:投标人被人民法院列为失信被执行人

的，投标活动依法予以限制。

3.3 投标人 2020 年 1 月 1 日至今没有以下情况：

(1) 投标资格被取消、暂停；

(2) 处于被责令停业、财产被接管、破产状态；

(3) 骗取中标行为（是指《招标投标实施条例》规定的骗取中标行为且情节严重的行为）或严重违约或重大质量问题或发生过围标串标情况（投标人须提供信誉承诺函）。

3.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供 2022 年 10 月至今任意 3 个月的纳税（或完税）证明和社保缴费记录证明；企业注册时间不足 3 个月的，按企业注册时间实际缴纳提供证明（证明材料复印件加盖公章）】。

3.5 如为代理商投标的，应具备制造厂商出具的原厂授权（品牌授权或针对本项目材料供应授权）【提供证明材料】。

3.6 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头单位和各方权利义务；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标，否则各相关投标均无效。（4）联合体组成单位不超过 2 家，承接厨电任务的投标单位不得超过 1 家，承接灯具任务的投标单位不得超过 1 家，投标时需提交联合体协议书，联合体须以牵头人的名义缴纳投标保证金。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 2 月 28 日 08:30 时至 2023 年 3 月 20 日 17:30 时（北京时间，下同），自行登录海口市公共资源交易中心 <http://ggzy.haikou.gov.cn/> 下载电子招标文件。

4.2 招标文件每套售价 0 元，售后不退。投标保证金金额为 30000.00 元。

#### 5. 投标文件和保证金的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 3 月 21 日 09:00 时（具体时间），地点为海口市公共资源交易中心副楼 315 开标室（海口市海甸五西路 28 号）。

5.2 投标保证金到账截止日期：2023 年 3 月 21 日 09:00 时，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付或工程担保方式（工程担保方式包括银行保

函、工程担保公司保函、工程保证保险)或区块链电子保函支付,银行转账必须从基本账户转出,支付地址为: /。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《全国公共资源交易平台(海南省)》、《海口市公共资源交易中心》、《中国招标投标公共服务平台》等媒介上发布。

## 7. 其他

7.1 投标人须在全国公共资源交易平台(海南省)企业信息管理系统(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)中登记企业信息,然后登陆海口市公共资源交易中心 <http://ggzy.haikou.gov.cn/>查看、下载电子版的招标文件及其他文件;

7.2 电子标(招标文件后缀名.GZBS:必须使用最新版本的电子投标工具(海口市公共资源交易中心 <http://ggzy.haikou.gov.cn/>下载投标工具)制作电子版的投标文件;

非电子标(招标文件后缀名不是.GZBS):必须使用电子签章工具(在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载签章工具)对PDF格式的电子投标文件进行盖章(使用WinRAR对PDF格式的标书加密压缩);

7.3 投标截止时间前,必须在网上上传电子投标书——(电子标:投标书为GTBS格式;非电子标:投标书需上传PDF加密压缩的rar格式);

7.4 开标的时候必须携带纸质版投标文件、电子版投标文件(电子版投标文件含盖章的PDF版和word版,存储媒介为光盘和U盘各1份)。

## 8. 联系方式

招标人:海口江东新区安居置业有限公司

地址:海口市美兰区桂林洋大道与桂秀路交叉口东北200米罗牛山电商大厦8楼

联系人:孙先生

电话:0898-31908513

2023年2月28日