

海口市粤海小学项目监理招标公告

1.招标条件

本招标项目海口市粤海小学项目已由海口市发展和改革委员会以海发改社发函（2021）1469号批准建设，招标人（项目业主）为海口市城建集团有限公司，建设资金来自政府投资，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 标段名称：海口市粤海小学项目监理

2.2 项目概况：项目位于海口市长滨六路和长滨西四街交叉口东北角。项目总建筑面积30047.83平方米,其中地上建筑面积27302.98平方米,地下建筑面积2744.85平方米。主要建设2栋6层教学楼、1栋3层多功能教室和体育馆、1栋9层食堂和午休楼、2栋1层门岗、地下室以及室外配套工程等。

2.3 项目地点：项目位于海口市长滨六路和长滨西四街交叉口东北角。

2.4 计划工期：730日历天

2.5 招标范围：施工阶段、设备安装阶段及缺陷责任期阶段、保修阶段全过程监理。（具体事宜以监理合同为准）

2.6 其他说明：本项目招标控制价：2272677.55元。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格，具有合法有效的营业执照，且具有建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业工程监理乙级（含）以上级资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94号]）的规定已换发新证取得相应资质并在人员、设备方面具有相应的监理能力。其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）需具本单位注册的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师，可以同时担任2个其他在施建筑工程项目的总监理工程师，对在同时担任2个在施建筑工程项目总监理工程师的，监理单位应在其监理的每个建筑工程项目现场监理部配备总监理工程师代表。

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.5 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。

提供“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn>）（失信被执行人查询截图）：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。中标后签订合同前或执行合同中中标人出现失信情况的，招标人依法取消其中标资格或终止合同。

备注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）查询为准。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2023年01月20日08时30分至2023年02月09日17时30分(北京时间,下同),登录全国公共资源交易平台(海南省·海口市)(<http://ggzy.haikou.gov.cn>)下载电子招标文件。

4.2 招标文件每套售价0元，（含图纸）售后不退。投标保证金20000.00元。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年02月10日09时00分，投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录海口市公共资源交易平台工程建设交易系统<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>上传。（适用于网络递交）

5.2 投标保证金到账截止日期：2023 年 02 月 10 日 09 时 00 分，投标保证金的形式：银行转账（网上支付或线下银行转账支付）或工程担保方式（工程担保方式包括银行保函、工程担保公司保函、建设工程投标保证金保险）或区块链电子保函支付，支付地址： / 。

5.3 逾期上传的或者未上传指定电子交易平台的投标文件，招标人不予受理。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在《全国公共资源交易平台（海南省）》《中国招标投标公共服务平台》《全国公共资源交易平台（海南省·海口市）》等媒介上发布。

7.其他

7.1 投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）中登记企业信息，然后登陆全国公共资源交易平台（海南省·海口市）（<http://ggzy.haikou.gov.cn>）下载、查看电子版的招标文件及其他文件；

7.2 电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的电子投标工具（下载地址：全国公共资源交易平台（海南省·海口）（<http://ggzy.haikou.gov.cn>）服务指南-下载专区栏目，本项目使用的房建市政勘察设计监理版本号为 7.8.5036.1050）制作电子版的投标文件。

7.3 投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GTBS 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

7.4 开标的时候必须携带加密锁(CA 数字认证锁)和光盘、U 盘拷贝的电子版投标书。

8.联系方式

招标人：海口市城建集团有限公司

地址：海南省海口市

联系人（全称）：刘工

电话：0898-66528403

招标代理机构：海南卓能工程管理有限公司

地址：海南省三亚市吉阳区商品街 12 巷 3 号 6 楼

联系人（全称）：苏工

电话：0898-88205620