



海南省工程建设项目

## 招标控制价

(第一册,共一册)

建设项目名称:新海港综合交通枢纽(GTC)及配套设施建设工程项目变配电工程

编制单位名称:海南佳衡工程咨询管理有限公司

编制日期:2022年6月16日

# 新海港综合交通枢纽(GTC)及配套设施建设工程项目变 配电工程

## 招标控制价

招标控制价： 9,468,021.05 元

(大写)： 玖佰肆拾陆万捌仟零贰拾壹元零伍分



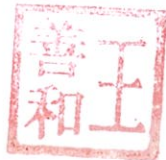
招标人：

(单位盖章)



(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：



(签字或盖章)

编制人：



(造价人员签字盖专用章)

复核人：



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2022年6月16日

复核时间：2022年6月16日

# 总 说 明

工程名称：新海港综合交通枢纽（GTC）及配套设施建设工程项目变配电工程

## 一、工程概况：

本项目位于海口市秀英区，本工程为新海港综合交通枢纽（GTC）及配套设施建设工程项目变配电工程。

## 二、工程招标范围

设计图范围内由 110kV 新海变电站 10kV 备用间隔引出一回 10kV 线路,经粤海大道、滨海大道、新海南路及新海港综合交通枢纽(GTC)项目范围内道路敷设至新海港综合交通枢纽中心配电房 10kV 进线柜。

## 三、招标控制编制依据：

- 1、建设单位提供的新海港综合交通枢纽（GTC）及配套设施建设工程项目变配电工程图纸、设计说明及相关技术标准、规范、图集；
- 2、海南省建设标准定额站颁布的《海南工程造价信息》海口地区价格信息及其它相关文件。
- 3、2013 年住房和城乡建设部发布的《建设工程计价计量规范》。
- 4、海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省安装工程综合定额(2017)》。
- 5、海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省市政工程综合定额(2017)》；
- 6、《关于建筑业营业税改增值税调整海南省建设工程计价依据的实施意见》（琼建定【2019】100 号）；增值税率按 9%计取。

## 四、相关说明：

- 1、工程量按业主提供的资料进行计算，结算按实调整；
- 2、安全文明施工费按不低于总价的 1.5%考虑。
- 3、社会保障费按定额人工费的 70%为基数按 23.5%计算费用；工程结算时，应凭工程实际作业工人实际缴纳的费用向建设单位结算。
- 4、主要材料价格执行 2020 年《海南省工程造价信息》第 11 期，信息价没有的执行当前市场价。

# 新海港综合交通枢纽(GTC)及配套设施建设工程项 目变配电工程 施工招标控制价费用组成

一、总价:9468021.05元

二、各专业工程造价、分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金

序号	名称	各专业工程 造价(元)	其中				
			各分部分项 工程费(元)	措施项目 费 (元)	其他项目 费 (元)	规费(元)	税金(元)
1	变配电工 程	9468021.05	8534099.56	69620.95	0	82537.33	781763.21
2							
3							
4							
5							
	合计	9468021.05	8534099.56	69620.95	0	82537.33	781763.21

三、不可竞争费用

- 1、总价不可竞争费用(专业工程暂估价、材料暂估价及暂列金额):0元
- 2、费率不可竞争费用(规费、税金、安全文明施工费):901418.59元



# 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：新海港综合交通枢纽(GTC)及配套设施建设工程项目变配电工程

单位：元

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额	其中		
			专业暂估价	安全文明施工费	规费
1	新海港综合交通枢纽(GTC)及配套设施建设工程项目变配电工程	9,468,021.05	0.00	30,684.56	82,537.33
合计		9,468,021.05	0.00	30,684.56	82,537.33



## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：新海港综合交通枢纽(GTC)及配套设施建设工程项目变配电工程

单位：元

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额	其中		
			专业暂估价	安全文明施工费	规费
1	新海港综合交通枢纽(GTC)及配套设施建设工程项目变配电工程	9,468,021.05	0.00	30,684.56	82,537.33
合计		9,468,021.05	0.00	30,684.56	82,537.33

(招-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 变配电工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费	8534099.56	
1.1	土石方工程	130756.71	
1.2	构筑物	339367.7	
1.3	电缆工程	7327450.25	
1.4	顶管工程	736524.9	
二	措施项目费	69620.95	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	69620.95	
2.1	其中: 安全防护、文明施工费	37118.05	
2.2	其中: 临时设施费	23297.53	
2.3	其中: 雨季施工增加费	7614.32	
2.4	其中: 夜间施工增加费	1591.05	
2.5	其中: 视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中: 暂列金额		—
3.2	其中: 暂估价		—
3.3	其中: 计日工		—
3.4	其中: 总承包服务费		—
四	规费	82537.33	—
4	其中: 垃圾处置费		—
5	其中: 社保费	82537.33	—
五	税金	781763.21	—
	招标控制价合计=一+二+三+四+五	9,468,021.05	