

谭仙农产品加工产业园项目(一期)
配套基础设施项目
初步设计及概算

评审报告

长屿评审[2024]0808 号

海南长屿工程咨询有限公司

二〇二四年八月





营业执照



扫描二维码登录‘国家企业信用信息公示系统’了解更多登记、备案、许可监管信息。

统一社会信用代码

914601003241804078

名称 海南长屿工程咨询有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 褚一文



注册资本 伍佰万圆整

成立日期 2015年07月27日

营业期限 2015年07月27日至2065年07月27日

经营范围 许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；住宅室内装饰装修；工程造价咨询业务；测绘服务；建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
一般项目：工程管理服务；水利相关咨询服务；水土流失防治服务；招投标代理服务；社会稳定风险评估；政府采购代理服务；规划设计管理（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

住所 海南省海口市美兰区蓝天路12-1号国机中洋公馆1号楼1-B1705房

登记机关



2022 01 25

琼 01575529

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：海南长屿工程咨询有限公司

住所：海南省海口市美兰区蓝天路12-1号
国机中洋公馆1号楼1-B1705房

统一社会信用代码：914601003241804678

法定代表人：褚一文

技术负责人：褚一文

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，水利水电，公路，市政公用工程

证书编号：甲262021011163

有效期：2022年01月21日至2025年01月20日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目
初步设计及概算评审报告编制人员

项目负责人：张昌隆 咨询工程师（投资）

审 核：褚一文 咨询工程师（投资）
高级工程师

审 定：刘 敏 注册造价工程师
高级工程师

参 加 人 员：唐 茹 注册造价师
莫俊锋 工程师
黄世杰 工程师

评 审 专 家：崔宝宏 高级工程师 建筑专业
程美娜 高级工程师 结构专业
孙臣福 高级工程师 给排水专业
周 新 高级工程师 电气专业
刘 敏 高级工程师 造价专业

海南长屿工程咨询有限公司
二〇二四年八月



目 录

前 言	1
第一章 项目概况	2
一、项目基本情况	2
二、项目可研批复情况及执行情况说明	2
三、项目概况及主要经济指标	5
第二章 评审依据、内容及范围	7
一、技术文件依据	7
二、其他依据	12
三、评审范围	12
第三章 评审情况及编制单位的修改回复	13
第四章 评审情况说明	19
一、初步设计审核	19
二、概算审核	19
第五章 评审结论和建议	21
一、结论	21
二、建议	22

附件：

- 1.谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目概算总投资审核对比汇总表及明细表；
- 2.签到表专家评审意见；
- 3.专家评审意见回复；
- 4.可研批复。

前 言

根据政府投资项目管理办法，海南长屿工程咨询有限公司在海口市组织专家对《谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目初步设计及概算》（以下简称《初步设计及概算》）进行评审。海口市琼山区行政审批服务局、琼山区住房和城乡建设局、琼山区甲子镇人民政府、海口市琼兴农业投资有限公司以及中国中元国际工程有限公司（编制单位）均派代表参加了本次会议。

评审专家组认为初步设计文件内容基本齐全，编制深度基本满足规定要求，执行的技术标准和规范基本恰当，设计方案基本合理，基本达到初步设计深度要求，概算编制依据正确，采用的计价方法基本合理，内容基本齐全。针对《初步设计及概算》中存在的问题。编制单位根据专家意见进行了修改，并于2024年8月27日报送海南长屿工程咨询有限公司相关人员复核。评审小组在专家评审意见的基础上，对项目进行综合分析并开展评审报告编写工作。在报告编制过程中，就项目有关问题继续与专家和编制单位作充分沟通，结合项目实际情况，经认真分析，最终形成以下报告，供主管部门参考。

第一章 项目概况

一、项目基本情况

- 1.项目名称：谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目。
- 2.建设单位：海口市琼山区农业农村局。
- 3.建设地点：海口市琼山区甲子镇。
- 4.初步设计及概算编制单位：中国中元国际工程有限公司。

二、项目可研批复情况及执行情况说明

1、可研批复的情况：

本次建设总建筑面积：56579.5 m²（TX-A02-09 能源地块 9516 m²，TX-A03-01 厂房物流地块 42531 m²，TX-A01-13 消防地块 3772.52 m²，TX-A03-05、TX-A02-01 公卫地块 194.52 m²），分布式光伏面积 6504 m²，综合管线敷设 13258m。

2、可研的执行情况：

本次建设总建筑面积 53657.43 m²（TX-A02-09 能源地块 7009 m²，TX-A03-01 厂房物流地块 43406.71 m²，TX-A01-13 消防地块 2960.04 m²，TX-A03-05、TX-A02-01 公卫地块 281.68 m²）；分布式光伏面积 6504 m²，综合管线敷设 7258m。

3、对比的原因：

由于项目初步设计各专业进行深化，屋顶机房及地下室功能布局及面积有所调整，各层平面面积复核，故指标存在差别。本项目初设阶段增加取水工程，可研阶段材料设备单价偏低，初设阶段投资增加主要是增加了取水工程量及材料设备单价提高导致。

谭仙农产品加工产业园项目（一期）配套基础设施项目可研批复的执行情况对比一览表						
建设内容	项目		评估报告 指标（m²）	可研批复 指标（m²）	初步设计指标 （m²）	备注
	总建筑面积		56579.5	56579.5	53657.43	
	其中	TX-A02-09 能源 地块	9516	9516	7009	含细化的净水设备，建筑面积减小
		TX-A03-01 厂房 物流地块	42531 (43391)	42531 (43391)	43406.71	该地块可研总建筑面积与单提合计 总建筑面积不吻合（括弧内指标为各 单体合计总建筑面积），初步设计总 规模与单体建筑面积基本一致。
		TX-A01-13 消防 地块	3578	3578	2960.04	根据消防站建设标准，原可研规模超 二级消防站建筑规模，现初步设计缩 小规模

		TX-A03-05、 TX-A02-01 公卫 地块	194. 52	194. 52	281. 68	
	分布式光伏		6504	6504	6504	
	综合管线敷设		13258	13258	7258	
总投资（万元）			27250. 43	27250. 43	29974. 47	超可研总额 2724. 04 万元，超可研比例 9. 996%，主要原因是可研阶段部分单价取值偏低，存在部分工程量少计。

三、项目概况及主要经济指标

1.项目建设内容及规模

本项目拟对谭仙农产品加工产业园项目(一期)内部配套基础设施进行新建和完善,建设内容主要包含:新建智能模块化净水厂及配套管线工程、集中供热中心及配套蒸汽管线工程、燃气管线工程、标准化厂房与仓储物流中心、园区公用配套服务设施、分布式光伏工程、智慧园区管理附属工程等。

本项目总用地面积为 66479 平方米,其中物流地块 35860 平方米,能源地块 27119 平方米,消防地块 3500 平方米。本项目新建建筑总面积为 53657.43 平方米;铺设蒸汽管线长 1800 米;铺设燃气管线长 5458 米;新建光伏工程总面积 6504 平方米;新建智慧管理系统建设及配套设施等。

2.概算调整情况

送审概算总投资为 29907.82 万元,其中工程费用为 25494 万元;工程建设其他费用 2651.60 万元;基本预备费用 1125.82 万元;建设期利息 636.40 万元。

修改后概算总投资为 29974.47 万元,其中工程费用为 25546.42 万元;工程建设其他费用 2663.26 万元;基本预备费用 1128.39 万元;建设期利息 636.40 万元。

评审后项目概算总投资为 28036.61 万元,其中工程费用 24183.95 万元,工程建设其他费用 2162.41 万元,基本预备费用 1053.85 万元;建设期利息 636.40 万元。

项目资金来源为政府投资。

表 1-1 送审概算与审定概算对比表 单位：万元

序号	项目类别	送审概算	审定概算	核增(减) 金额	比例(%)	备注
1	工程费	25494	24183.95	-1310.05	-5.14%	
2	工程建设其他费	2651.60	2162.41	-489.19	-18.45%	
3	基本预备费用	1125.82	1053.85	-71.97	-6.39%	
4	建设期利息	636.40	636.40	0	0.00%	
5	总投资	29907.82	28036.61	-1871.21	-6.26%	

表 1-2 修改概算与审定概算对比表 单位：万元

序号	项目类别	修改概算	审定概算	核增(减) 金额	比例(%)	备注
1	工程费	25546.42	24183.95	-1362.47	-5.33%	
2	工程建设其他费	2663.26	2162.41	-500.85	-18.81%	
3	基本预备费用	1128.39	1053.85	-74.54	-6.61%	
4	建设期利息	636.40	636.40	0	0.00%	
5	总投资	29974.47	28036.61	-1937.86	-6.61%	

第二章 评审依据、内容及范围

一、技术文件依据

- 1) 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018 年版)；
- 2) 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021；
- 3) 《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014；
- 4) 《无障碍设计规范》GB 50763-2012；
- 5) 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019；
- 6) 《城市道路设计规范》(CJJ 37-2012)2016 版本；
- 7) 《海绵城市建设评价标准》GB/T51345-2018；
- 8) 《全国民用建筑工程设计技术措施 2009》(规划、建筑、景观)；
- 9) 《城市消防站设计规范》GB51054-2014；
- 10) 《城市消防站建设标准》建标 152-2017；
- 11) 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019；
- 12) 《建筑地面设计规范》GB50037-2013；
- 13) 《屋面工程技术规范》GB50345-2012；
- 14) 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017；
- 15) 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015；
- 16) 《地下工程防水技术规范》GB 50108-2008；
- 17) 《工程结构通用规范》GB 55001-2021；
- 18) 《建筑与市政工程抗震通用规范》GB 55002-2021；
- 19) 《建筑与市政地基基础通用规范》GB 55003-2021；

- 20) 《砌体结构通用规范》 GB 55007-2021;
- 21) 《混凝土结构通用规范》 GB 55008-2021;
- 22) 《建筑结构可靠性设计统一标准》 GB 50068—2018;
- 23) 《工程结构可靠性设计统一标准》 GB 50153—2008;
- 24) 《建筑工程抗震设防分类标准》 GB 50223—2008;
- 25) 《建筑结构荷载规范》 GB 50009—2012;
- 26) 《混凝土结构设计规范》 GB 50010-2010 (2015 年版);
- 27) 《建筑抗震设计规范》 GB 50011-2010 (2016 年版);
- 28) 《建筑地基基础设计规范》 GB 50007—2011;
- 29) 《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79—2012;
- 30) 《地下工程防水技术规范》 GB 50108—2008;
- 31) 《砌体结构设计规范》 GB 50003—2011;
- 32) 《工业建筑防腐蚀设计规范》 GB 50046-2018;
- 33) 《混凝土结构耐久性设计标准》 GB/T 50476—2019;
- 34) 《建筑工程抗浮技术标准》 JGJ476-2019;
- 35) 《混凝土外加剂应用技术规范》 GB 50119—2013;
- 36) 《建筑变形测量规范》 JGJ 8—2016;
- 37) 《建筑工程设计文件编制深度规定》 2016 年版;
- 38) 《建筑给水排水与节水通用规范》 GB55020-2021;
- 39) 《室外给水设计标准》 GB50013-2018;
- 40) 《室外排水设计标准》 GB50014-2021;
- 41) 《建筑给水排水设计标准》 GB50015-2019;

- 42) 《消防给水及消火栓系统技术规范》 GB50974-2014;
- 43) 《建筑灭火器配置设计规范》 GB50140-2005;
- 44) 《建筑机电工程抗震设计规范》 GB 50981-2014;
- 45) 《城市给水工程规划规范》 GB50282-2016;
- 46) 《城市排水工程规划规范》 GB50318-2017;
- 47) 《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》 GB50400-2016;
- 48) 《建筑防烟排烟系统技术标准》 (GB51251-2017) ;
- 49) 《房间空气调节器能效限定值及能效等级》 (GB21455-2019) ;
- 50) 《通风与空调工程施工质量验收规范》 (GB50243-2016) ;
- 51) 《通风与空调工程施工规范》 (GB50738-2011) ;
- 52) 《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》 (GB50242-2002);
- 53) 《建筑机电工程抗震设计规范》 (GB50981-2014) ;
- 54) 《2009 全国民用建筑工程设计技术措施 暖通空调动力》 ;
- 55) 《2007 全国民用建筑工程设计技术措施节能专篇暖通空调动力》 ;
- 56) 《民用建筑电气设计标准》 GB51348-2019;
- 57) 《20kV 及以下变电所设计规范》 GB 50053-2013;
- 58) 《供配电系统设计规范》 GB 50052-2009;
- 59) 《低压配电设计规范》 GB 50054-2011;
- 60) 《通用用电设备配电设计规范》 GB 50055-2011;
- 61) 《建筑照明设计标准》 GB 50034-2013;
- 62) 《城市夜景照明设计规范》 JGJ/T163-2008;

- 63) 《建筑物防雷设计规范》GB 50057-2010;
- 64) 《交流电气装置的接地设计规范》GB/T50065-2011;
- 65) 《电力装置的继电保护和自动装置设计规范》GB/T50062-2008;
- 66) 《电力工程电缆设计标准》GB 50217-2018;
- 67) 《消防应急照明和疏散指示系统技术规范》GB 51309-2018;
- 68) 《消防设备电源监控系统》GB 28184-2011;
- 69) 《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116-2013;
- 70) 《建筑机电工程抗震设计规范》GB 50981-2014;
- 71) 《建筑抗震设计规范》GB 50011-2010;
- 72) 《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021;
- 73) 《智能建筑设计标准》GB 50314-2015;
- 74) 《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116-2013;
- 75) 《综合布线系统工程设计规范》GB 50311-2016;
- 76) 《民用闭路监视电视系统工程技术规范》GB 50198-2011;
- 77) 《有线电视网络工程设计标准》GB 50200-2018;
- 78) 《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB 50343-2012;
- 79) 《安全防范工程技术标准》GB 50348-2018;
- 80) 《入侵报警系统工程设计规范》GB 50394-2007;
- 81) 《视频安防监控系统工程设计规范》GB 50395-2007;
- 82) 《出入口控制系统工程设计规范》GB 50396-2007;
- 83) 《公共广播系统工程技术标准》GB 50526-2021;
- 84) 《通信线路工程设计规范》GB 51158-2015;

- 85) 《建筑机电工程抗震设计规范》GB 50981-2014;
- 86) 《安全防范视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术》GB/T 28181-2016;
- 87) 《中华人民共和国节约能源法》(2018 年修订);
- 88) 《中华人民共和国可再生能源法》(2009 年修订自 2010 年 4 月 1 日起施行);
- 89) 《国务院关于加强节能工作的决定》(国发〔2006〕28 号);
- 90) 《国务院关于印发节能减排综合性方案的通知》(国发〔2007〕15 号);
- 91) 《国务院关于进一步加强对节油节电工作的通知》(国发〔2008〕23 号);
- 92) 《国家发展改革委员会关于加强固定资产投资项目节能评估和审查工作的通知》(发改投资〔2006〕2787 号);
- 93) 《固定资产投资项目节能审查办法》(国家发展改革委令 2016 年第 44 号);
- 94) 国家发改委《固定资产投资项目节能评估及审查指南》(发改环资〔2007〕21 号);
- 95) 国家、省市相关建筑工程设计规范、规程、规定。

二、其他依据

- 1) 《海南省房屋建筑与装饰工程概算定额(2023)》、《海南省安装工程概算定额(2023)》、《海南省园林绿化工程概算定额(2023)》、《海南省市政工程概算定额(2023)》。
- 2) 国家计委《关于印发<建设项目前期工作咨询收费暂行规定>的通知》（计价格[2002]1983 号）；
- 3) 海南省建设工程造价管理协会《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》（琼价协[2020]01 号）；
- 4) 国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）；
- 5) 《海南省物价局关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》（琼价费管[2011]225 号）；
- 6) 《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》（琼建规[2022]3 号）；
- 7) 材料的单价：《海南省工程造价信息》2024 年 7 月海口市信息价和市场价进行调差；
- 8) 国家及地方现行有关法律条例与规范、规程、规定等。

三、评审范围

《谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目初步设计及概算》（设计说明、图纸及概算书）。

第三章 评审情况及编制单位的修改回复

评审专家组认为《初步设计及概算》内容基本齐全，规范标准基本齐全，文件编制方法基本符合相关规定，经修改完善后可作为下一步的工作依据。对本项目的初步设计及概算，评审专家提出以下意见：

（1）建筑专业

1、建筑单体设计图应补充所在总图区位示意图；

回复：按意见补充，详见总平面图 T0751E1-A0040-G1001、T0751E1-A0050-G1001。

2、能源地块总图：预留燃气点供站应明确类别和级别，确保满足消防间距要求；

回复：预留燃气点供站改为预留用地，预留项目类别和级别待确定。

3、TX-A02-09 地块总图：补充标注道路转弯半径，补充基地入口处外部道路标高；

回复：按专家意见补充，详见 T0751E1-G0010-1002 竖向布置图。

4、消防站：建议设检修专用车位；消防站二层平面楼梯间疏散门净宽偏小，建议适当加宽以便于消防员应急出勤；三层平面左侧疏散楼梯应形成楼梯间；器材库为方便使用门宜直接对外；

回复：已与使用单位确认，不做检修专用车位；其他按意见补充。

5、冷库：明确回笼间耐火极限要求；补充穿堂温度设计参数；补充首层低温冷库以下地面防冻措施。

回复：本工程已考虑地面防冻措施，具体详见 T0751E1-A0040-F1001 中 地面 1 做法；其他按意见补充，详见 T0751E1-A0040-1201、1202。

6、初步设计说明应补充总投资概算说明章节，并说明概算总投资对可

研投资估算的执行情况。

回复：按意见补充，详见初步设计说明。

(2) 结构专业

1、公共卫生间

1) 补充完善主体的主要计算结果并补充基础计算书；

回复：主体的主要计算结果在总说明中已表达，详 5.6 结构分析章节后的主要控制参数内容，补充基础计算书，详 5.6 结构分析章节的基础计算书。

2) 补充卫生间基础定位尺寸和基础表。

回复：按意见补充基础定位和基础表详 T0751E1-S0060-1201，2#卫生间基础平面布置图，T0751E1-S0060-1101，1#卫生间基础平面布置图。

2、TX-A01-13 地块

1) 与建筑图核对备勤综合楼，训练塔的层高与层数信息；

回复：按意见修改。复核备勤综合楼，训练塔的层高与层数信息详初步设计说明表 5.1.1。

2) 跟建筑图核对后，修改备勤综合楼及训练塔初步设计图纸。

回复：按意见修改。复核备勤综合楼、训练塔塔初步设计图纸，详 T0751E1-S0050-1101 基础图、T0751E1-S0050-1110 屋面层模板图、T0751E1-S0050-1112 训练塔结构图纸。

3) 补充绿色建筑结构说明。

回复：绿色建筑说明详总说明 12 章绿建专篇。

3、TX-A2-09 地块

1) 补充配套基础设施项目中综合设备房、净水设备房，危废暂存间、脱硝工房的主体计算书或主要计算结果并补充所有拟建建筑基础计算书。

回复：按意见补充综合设备房、净水设备房、脱硝工房的主要计算结果并补充所有拟建建筑基础计算书，详见文本 7.3 设计方案中第 7 条计算分析。危废暂存间不在本次投资范围内，由业主单独立项投资，本次不提供危废暂存间相关内容。

2) 核实取水泵房尺寸是否对应建筑图综合水泵房。

回复：取水泵房与综合水泵房为两个建筑，两者不对应，综合水泵房不在本次投资范围内，由业主单独立项投资。

3) 补充完善各拟建建筑的基础平面图定位尺寸，基础表、大样图；

回复：按意见补充完善各拟建建筑的基础平面图定位尺寸，基础表、大样图。详见图纸 T0751E1-S0010-1002、T0751E1-S0020-1003、T0751E1-S0020-1005、T0751E1-S0030-1001、T0751E1-S0030-1012。

4) 补充配套基础设施项目中危废暂存间、脱硝工房的初步设计图纸。

回复：按意见补充脱硝工房的初步设计图纸，详见 T0751E1-A0030-1001 至 T0751E1-A0030-1011。危废暂存间不在本次投资范围内，由业主单独立项投资，本次不提供危废暂存间相关内容。

4、TX-A03-01 地块

1) 补充完善主体的主要计算结果并补充基础计算书；

回复：主体的主要计算结果在总说明中已表达，详 5.6 结构分析章节后的主要控制参数内容，补充基础计算书详 5.6 结构分析章节的基础计算书。

5) 补充厂房及冷库基础平面图定位尺寸、基础表、基础大样图。

回复：按意见补充基础定位和基础表、基础大样图详 T0751E1-S0040-1101 基础平面图、T0751E1-S0040-12012#、3#冷库筏板基础平面布置图。

(3) 给排水专业

1、备勤综合楼及配套用房项目核实餐厅就餐人数。

回复：按意见复核，详见文本说明第 6.4.2 章节给水排水 生活用水量统计表。

2、备勤综合楼及配套用房项目补充热水管道、集热水箱保温措施。

回复：按意见补充，详见文本说明第 6.8 章节管材及接口。

3、备勤综合楼及配套用房项目补充海南省绿色建筑发展条例以及海南省绿色建筑评价标准（民用建筑篇），核实绿色建筑等级及相关措施。

回复：已补充，详见文本说明第 12 章节绿建专篇。

4、物流地块项目室外消火栓设计水量为 45L/s，采用 dn150，复核最不利消火栓压头。

回复：按意见复核修改，详见文本说明第 6.4.1 章节。

5、物流地块项目用水量表中补充生产用水、道路绿地浇洒用水量。

回复：按意见增加，详见文本说明 6.4.2 章节。

6、物流地块项目依据市政供水压力，核实高区加压必要性。

回复：考虑到后期水压的稳定性和冷库蒸发冷凝器设置在屋顶，故设计时 2 层以上按加压设计，以满足设备用水需求。

7、能源地块项目补充谭仙农产品加工产业园市政管道建设情况。

回复：按意见补充，详见 2.2 章节。

8、能源地块项目补充谭仙农产品加工产业园净水厂近期、远期规模论证以及消防水量取值。

回复：按意见补充，详见 2.2 章节。

9、能源地块项目补充谭仙农产品加工产业园管网水力计算，核实配水加压水泵参数。

回复：按意见核实，详见 2.2 章节。

10、能源地块项目补充配水管设计说明。

回复：按意见补充，详见 2.2 章节。

(4) 电气专业

1、补充电气强弱电布置总平面图。

回复：按意见补充，卫生间地块详见E0751E1-E0060-1005、1007图。
消防站地块详见T0751E1-E0050-1014图、T0751E1-T0050-1015图，物流地块详见T0751E1-T0010-1001，T0751E1-E0010-1001图。

2、建议增大厨房配电负荷容量。

回复：按意见修改。详见消防站地块 T0751E1-E0050-1004 图。

3、冷库项目选择的变压器和发电机容量建议加大。

回复：按意见修改，详见初设说明第 8.4.2 章节。

4、完善电气节能专篇。

回复：按意见修改。详见：消防站地块初步设计说明第 11.5 电气节能章节；物流地块初设说明第 8.10.6~8.10.10 章节。

(5) 造价专业

1、补充项目可研批复投资估算明细表与可研执行情况说明；

回复：已补充；

2、复核各单体平整场地，土方工程量；

回复：按照设计单位提供工程量，全部计算在室外土方内；

3、复核净水设备间建筑工程各建设内容的项与量；

回复：已复核；

4、补充需做基坑支护单体的设计图纸；

回复：根据基坑周长估算；

5、补充 TX-A02-09 地块净水厂室外土方计算依据；给排水管、蒸汽、燃气管网设计图纸；

回复：设计部门按照实际综合考虑提资给概算部门；给排水管详见 T0751E1-P0010-1001 给 排 水 平 面 图 ， 蒸 汽 管 网 图 纸 详 见 T0751E1-PW0010-1001 蒸 汽 管 道 路 由 图 ， 燃 气 管 网 详 见 T0751E1-PW0010-1002 燃气管道路由图。

6、明确取水工程等相关建设内容是否属于本次建设范围；

回复：取水工程概算在本次建设范围；

7、复核各单体综合脚手架、垂直运输等技术措施费用；

回复：已复核计取；

8、补充项目的强夯地基图纸；

回复：已有强夯地基图纸，详结构初设图纸 T0751E1-S0040-1108 与 T0751E1-S0050-1113、T0751E1-S0010-1001 地基处理平面图。

9、完善各单体安装与设备安装工程图纸；

回复：按照意见补充，详见给排水专业图纸 T0751E1-P0020-1004。

10、前期工作咨询费按相关文号下浮计算，已发生按合同计入，不发生的不计取。

回复：暂时按照全额计取；

第四章 评审情况说明

一、初步设计审核

经审核,谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目初步设计已经基本按照专家意见修改,修改后的初步设计采用的设计依据、规范及标准等基本符合国家相关规定,编制设计深度基本符合要求。选用的规范、标准合理、准确,材料的选用基本考虑了经济、技术以及实际需求。

二、概算审核

(一) 总体情况

修改后的概算指标、各项费用计取及取费标准基本符合相关规定。

修改后概算总投资为 29974.47 万元,审核后概算总投资为 28036.61 万元。核减 1937.86 万元,核减率 6.47%,其中:

1.修改后概算工程费用为 25546.42 万元,审核为 24183.95 万元,核减 1362.47 万元,核减率 5.33%;

2.修改后概算工程建设其他费为 2663.26 万元,审核为 2162.41 万元,核减 500.85 万元,核减率 18.81%;

3.修改后概算基本预备费为 1128.39 万元,审核为 1053.85 万元,核减 74.54 万元,核减率 6.61%。

4.建设期利息暂按修编计取。

(二) 主要调整项目

1.建安工程费用

由修编概算金额为 25546.42 万元, 审核为 24183.95 万元, 核减 1362.47 万元。

1) 送审主要材料单价未按最新信息价调整, 审核根据最新一期的信息价予以调整;

2) 制冷设备、调平台及地坪加热, 送审单价偏高, 审核予以调整;

3) 一体化净水装置主体(网格絮凝+斜管沉淀+V 型滤池), 送审单价偏高, 审核予以调整;

4) 集体型太阳能集热器, 送审单价偏高, 审核予以调整;

5) 真石漆, 送审单价偏高, 审核予以调整;

6) 安装工程部分主材价格偏高, 审核单价予以 8 折计取。

2.建设工程其他费用

建设工程其他费用审核以实际已发生和相应的收费文件规定下限计算, 由修编的金额为 2663.26 万元, 审定为 2162.41 万元, 核减 500.85 万元。

3.基本预备费

由修编的金额为 1128.39 万元, 审核为 1053.85 万元, 核减 74.54 万元。

详见后附件 1“谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目概算审核汇总对比表”。

第五章 评审结论和建议

一、结论

(一) 初步设计

1.修改后的初步设计文件内容基本齐全，编制依据比较充分，执行的技术标准和规范基本恰当，基本达到初步设计深度要求。原则上同意该初步设计方案，可作为下阶段工作依据。

2.建设地点：海口市琼山区甲子镇。

3.建设内容及规模：

本项目拟对谭仙农产品加工产业园项目(一期)内部配套基础设施进行新建和完善，建设内容主要包含:新建智能模块化净水厂及配套管线工程、集中供热中心及配套蒸汽管线工程、燃气管线工程、标准化厂房与仓储物流中心、园区公用配套服务设施、分布式光伏工程、智慧园区管理附属工程等

本项目总用地面积为 66479 平方米，其中物流地块 35860 平方米，能源地块 27119 平方米，消防地块 3500 平方米。本项目新建建筑总面积为 53657.43 平方米；铺设蒸汽管线长 1800 米；铺设燃气管线长 5458 米；新建光伏工程总面积 6504 平方米；新建智慧管理系统建设及配套设施等。

(二) 概算

1.审核后概算与修改后概算对比

修改后的概算指标、各项费用计取及取费标准基本符合相关规定。

修改后概算总投资为 29974.47 万元，审核后概算总投资为 28036.61 万元。核减 1937.86 万元，核减率 6.47%。

2.变动的主要原因：

- (1) 调整部分材料单价及子目。
- (2) 详见第四章概算审核调整主要项目。

详见后附件 1 “谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目概算审核汇总对比表”。

二、建议

1.建设单位应加强施工管理，做好投资控制工作，力求使国家资金发挥最大的社会效益。

2.施工图设计应报请当地有关主管部门审核，以取得支持与指导，设计应结合项目的使用功能、使用要求进一步优化功能布局及工程方案。

3.建设单位应严格监督施工及监理单位项目负责人和总监到位情况，确保工程质量。

4.抓紧落实资金，保障资金应准时到位，确保项目顺利实施，早日投入使用，发挥应有的社会效益。

概算审核对比汇总表

建设项目：谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目

序号	工程项目或 费用名称	修编概算造价（万元）					修编技术经济指标			审定概算造价（万元）					审定技术经济指标			增减金额 （万元）	增减比例 （%）	备注
		建筑 工程费	安装 工程费	设备 购置费	其他 费用	合计	单位	数量	单方造价 （元）	建筑 工程费	安装 工程费	设备 购置费	其他 费用	合计	单位	数量	单方造价 （元）			
一	工程费用	17943.64	7602.79			25546.42		54046.58	4726.74	17152.48	7031.47			24183.95	m2	53747.53	4499.55	-1362.47	-5.33%	
(一)	TX-A02-09地块净水厂	4806.88	3250.70			8057.57		7502	10740.56	4770.38	2999.38			7769.76	m2	7099.10	10944.71	-287.81	-3.57%	
1	净水设备间	302.74	548.56			851.31		567	15014.29	308.52	520.75			829.27	m2	601.10	13795.87	-22.04	-2.59%	
1.1	净水设备间建筑工程	302.74				302.74		567	5339.33	308.52				308.52	m2	601.10	5132.59	5.78	1.91%	
1.2	净水设备间安装工程		58.70			58.70		567	1035.27		55.30			55.30	m2	601.10	919.98	-3.40	-5.79%	
1.3	净水设备间设备工程		489.86			489.86					465.45			465.45	m2	601.10	7743.30	-24.41	-4.98%	
2	综合设备用房	242.39	144.17			386.56		835	4629.46	235.08	141.71			376.79	m2	835.00	4512.46	-9.77	-2.53%	
2.1	综合设备用房建筑工程	242.39				242.39		835	2902.87	235.08				235.08	m2	835.00	2815.33	-7.31	-3.02%	
2.2	综合设备用房安装工程		46.07			46.07		835	551.74		43.61			43.61	m2	835.00	522.28	-2.46	-5.34%	
2.3	综合设备用房设备安装工程		98.10			98.10					98.10			98.10	m2	836.00	1173.44	0.00	0.00%	
3	堆场	1155.26				1155.26		3363.36	3434.84	1135.68				1135.68	m2	3298.00	3443.54	-19.58	-1.69%	
3.1	堆料场建筑工程	1155.26				1155.26		3298	3502.91	1135.68				1135.68	m2	3298.00	3443.54	-19.58	-1.69%	
4	锅炉房	847.76	211.95			1059.71		2300	4607.43	832.35	177.36			1009.71	m2	2242.00	4503.61	-50.00	-4.72%	
4.1	锅炉房建筑工程	847.76				847.76		2242	3781.27	832.35				832.35	m2	2242.00	3712.53	-15.41	-1.82%	
4.2	锅炉房安装工程		65.96			65.96		2242	294.20		55.35			55.35	m2	2242.00	246.88	-10.61	-16.09%	
4.3	锅炉房设备工程		145.99			145.99		2242	651.16		122.01			122.01	m2	2242.00	544.20	-23.98	-16.43%	
5	厂区室外工程	363.73	2346.01			2709.75		6660	4068.69	363.76	2159.56			2523.32				-186.43	-6.88%	
5.1	室外土方平衡	363.73				363.73		6660	546.14	363.76				363.76				0.03	0.01%	
5.2	园区内给排水管线道路修复		307.15			307.15					136.99			136.99				-170.16	-55.40%	
5.3	室外工程蒸汽、燃气		2038.86			2038.86		6660	3061.35		2022.57			2022.57				-16.29	-0.80%	
6	取水工程（含管线渠水源头构筑物）	1894.99				1894.99				1894.99				1894.99				0.00	0.00%	含取水头部工程、取水泵房工程、取水管管
6.1	取水工程	1894.99				1894.99				1894.99				1894.99				0.00	0.00%	
(二)	TX-A03-01地块标准厂房、恒温库房、冷冻库	12095.87	3442.39			15538.26		43406.71	3579.69	11405.69	3251.18			14656.87	m2	43406.71	3376.64	-881.39	-5.67%	
1	1#厂房	3631.31	879.33			4510.65		15184.08	2970.64	3249.24	817.45			4066.69	m2	15184.08	2678.26	-443.96	-9.84%	
1.1	1#厂房建筑工程	3631.31				3631.31		15184.08	2391.52	3249.24				3249.24	m2	15184.08	2139.90	-382.07	-10.52%	
1.2	1#厂房安装工程		746.62			746.62		15184.08	491.71		684.74			684.74	m2	15184.08	450.96	-61.88	-8.29%	
1.3	1#厂房设备工程		132.71			132.71		15184.08	87.40		132.71			132.71	m2	15184.08	87.40	0.00	0.00%	
2	2#、3#冷库	8189.41	2563.06			10752.47		28222.63	3809.88	7880.91	2433.73			10314.64	m2	28222.63	3654.74	-437.83	-4.07%	
2.1	2#、3#冷库建筑工程	8189.41				8189.41		28222.63	2901.72	7880.91				7880.91	m2	28222.63	2792.41	-308.50	-3.77%	
2.2	2#、3#冷库安装工程		1299.58			1299.58		28042	463.44		1211.02			1211.02	m2	28222.63	429.10	-88.56	-6.81%	
2.3	2#、3#冷库设备工程		1263.48			1263.48		28222.63	447.68		1222.71			1222.71	m2	28222.63	433.24	-40.77	-3.23%	
3	室外工程	275.14				275.14		20929.2	131.46	275.54				275.54				0.40	0.15%	
3.1	室外工程室外土方	275.14				275.14		20929.2	131.46	275.54				275.54				0.40	0.15%	
(三)	TX-A03-05地块局部1#公共卫生间	74.32	16.17			90.49		94.08	9618.41	67.05	19.60			86.65	m2	151.08	5735.37	-3.84	-4.24%	
1	1#公共卫生间建筑工程	60.24				60.24		94.08	6403.06	56.92				56.92	m2	151.08	3767.54	-3.32	-5.51%	
2	1#公共卫生间安装工程		16.17			16.17		94.08	1718.75		15.67			15.67	m2	151.08	1037.20	-0.50	-3.09%	
3	1#公共卫生间室外工程	10.19				10.19		94.08	1083.12	10.13				10.13	m2	151.08	670.51	-0.06	-0.59%	
4	1#公共卫生间室外给排水	3.89				3.89		94.08	413.48		3.93			3.93	m2	151.08	260.13	0.04	1.03%	

概算审核对比汇总表

建设项目：谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目

序号	工程项目或 费用名称	修编概算造价（万元）					修编技术经济指标			审定概算造价（万元）					审定技术经济指标			增减金额 （万元）	增减比例 （%）	备注
		建筑 工程费	安装 工程费	设备 购置费	其他 费用	合计	单位	数量	单方造价 （元）	建筑 工程费	安装 工程费	设备 购置费	其他 费用	合计	单位	数量	单方造价 （元）			
（四）	TX-A02-01地块局部2#公共卫生间	86.37	16.89			103.26		83.75	12329.55	78.25	20.31			98.56	m2	130.60	7546.71	-4.70	-4.55%	
1	2#公共卫生间建筑工程	69.12				69.12		83.75	8253.13	64.90				64.90	m2	130.60	4969.37	-4.22	-6.11%	
2	2#公共卫生间安装工程		16.89			16.89		83.75	2016.72		16.38			16.38	m2	130.60	1254.21	-0.51	-3.02%	
3	2#公共卫生间室外工程	13.37				13.37		83.75	1596.42	13.35				13.35	m2	130.60	1022.21	-0.02	-0.15%	
4	2#公共卫生间室外给排水	3.89				3.89		83.75	464.48		3.93			3.93	m2	130.60	300.92	0.04	1.03%	
（五）	TX-A01-13地块消防站	880.20	335.37			1215.57		2960.04	4106.60	831.11	310.47			1141.58	m2	2960.04	3856.64	-73.99	-6.09%	
1	消防站建筑工程	880.20				880.20		2960.04	2973.61	831.11				831.11	m2	2960.04	2807.77	-49.09	-5.58%	
2	消防站安装工程		275.42			275.42		2960.04	930.46		250.52			250.52	m2	2960.04	846.34	-24.90	-9.04%	
3	消防站设备工程		59.95			59.95		2960.04	202.53		59.95			59.95	m2	2960.04	202.53	0.00	0.00%	
（六）	智慧园区系统建设		541.27			541.27					430.53			430.53				-110.74	-20.46%	
1	智慧园区飞跃物流智慧化模块费用		541.27			541.27					430.53			430.53				-110.74	-20.46%	
二	工程建设其他费用				2663.26	2663.26							2162.41	2162.41				-500.85	-18.81%	
1	建设项目管理费				319.11	319.11							254.26	254.26				-64.85	-20.32%	
1.1	建设单位管理费				295.46	295.46							254.26	254.26				-41.20	-13.94%	财建[2016]504号
1.2	全过程跟踪审计费				23.65	23.65							0.00	0.00				-23.65	-100.00%	不计取
2	建设项目前期咨询费				107.82	107.82							97.99	97.99				-9.83	-9.12%	
2.1	编制项目建议书				18.35	18.35							13.65	13.65				-4.70	-25.61%	计价格[1999]1283号
2.2	编制可行性研究报告				37.01	37.01							27.55	27.55				-9.46	-25.56%	计价格[1999]1283号
2.3	评估可行性研究报告				8.58	8.58							14.58	14.58				6.00	69.93%	计价格[1999]1283号
2.4	初步设计及概算评审费				11.94	11.94							28.56	28.56				16.62	139.20%	计价格[1999]1283号
2.5	专项债发行“一案两书”编制费				31.93	31.93							13.65	13.65				-18.28	-57.25%	计价格[1999]1283号
3	工程勘察设计费				725.03	725.03							596.95	596.95				-128.08	-17.67%	
3.1	工程勘察费				163.50	163.50							96.74	96.74				-66.76	-40.83%	琼建规[2023]09号
3.2	工程设计费				561.53	561.53							500.21	500.21				-61.32	-10.92%	计价格[2002]10号
4	工程监理费				384.56	384.56							312.29	312.29				-72.27	-18.79%	发改价格[2007]670号
5	工程造价咨询费				606.43	606.43							449.54	449.54				-156.89	-25.87%	
5.1	工程概算编制				40.82	40.82							34.77	34.77				-6.05	-14.82%	琼建规[2023]09号
5.2	工程概算审核				38.26	38.26							0.00	0.00				-38.26	-100.00%	
5.3	预算编制费				0.00	0.00							26.88	26.88				26.88	100.00%	琼价协[2020]01号
5.4	预算审核费				0.00	0.00							28.31	28.31				28.31	100.00%	
5.5	工程量清单和清单计价编制				98.06	98.06							40.40	40.40				-57.66	-58.80%	
5.6	工程量清单和清单计价审核				98.06	98.06							40.43	40.43				-57.63	-58.77%	
5.7	竣工结算审核				107.98	107.98							60.85	60.85				-47.13	-43.65%	
5.8	施工阶段全过程工程造价控制服务				211.83	211.83							161.83	161.83				-50.00	-23.60%	
5.9	竣工决算财务审核				11.42	11.42							56.07	56.07				44.65	390.98%	琼价费管[2011]176号
6	招标代理服务费				44.89	44.89							41.06	41.06				-3.83	-8.53%	琼价费管[2011]225号

概算审核对比汇总表

建设项目：谭仙农产品加工产业园项目(一期)配套基础设施项目

序号	工程项目或 费用名称	修编概算造价（万元）					修编技术经济指标			审定概算造价（万元）					审定技术经济指标			增减金额 （万元）	增减比例 （%）	备注
		建筑 工程费	安装 工程费	设备 购置费	其他 费用	合计	单位	数量	单方造价 （元）	建筑 工程费	安装 工程费	设备 购置费	其他 费用	合计	单位	数量	单方造价 （元）			
6.1	招标代理服务费				29.72	29.72							30.11	30.11				0.39	1.31%	
6.2	设备招标代理服务费				5.28	5.28							4.28	4.28				-1.00	-18.94%	
6.3	勘察、设计、建设监理服务费				9.89	9.89							6.67	6.67				-3.22	-32.56%	
7	施工图设计文件审查费				23.84	23.84							19.67	19.67				-4.17	-17.49%	琼价费管[2011]224号
8	编制环境影响报告书（含大纲）				16.39	16.39							10.89	10.89				-5.50	-33.56%	计价格〔2002〕125号
9	水土保持咨询服务费				58.77	58.77							71.22	71.22				12.45	21.18%	保监[2005]22号
9.1	水土保持方案编制费				38.77	38.77							26.52	26.52				-12.25	-31.60%	
9.2	水土保持施工期监测费				0.00	0.00							32.58	32.58				32.58	100.00%	
9.3	水土保持设施竣工验收技术评估报告编制费				0.00	0.00							10.63	10.63				10.63	100.00%	
9.4	水土保持技术文件技术咨询服务费				0.00	0.00							1.49	1.49				1.49	100.00%	
10	水资源论证报告编制费				20.00	20.00							16.00	16.00				-4.00	-20.00%	暂估，具体以实际发生为准
11	工程保险费				76.64	76.64							58.04	58.04				-18.60	-24.27%	按工程费用的0.3%计取
12	场地准备及临时设施费				127.73	127.73							96.74	96.74				-30.99	-24.26%	按工程费用的0.5%计取
13	工程质量检测费				127.73	127.73							96.74	96.74				-30.99	-24.26%	按工程费用的0.5%计取
14	白蚁防治费				38.50	38.50							30.10	30.10				-8.40	-21.82%	琼建规[2023]09号
15	建筑项目节能报告编制费				5.82	5.82							10.92	10.92				5.10	87.63%	计价格[1999]1283号
三	工程预备费					1128.39								1053.85				-74.54	-6.61%	
1	基本预备费					1128.39							1053.85	1053.85				-74.54	-6.61%	（一+二）*4%
四	建设期贷款利息					636.40								636.40				0.00	0.00%	暂按送审计取，具体以实际发生为准
五	建设项目概算总投资					29974.47								28036.61				-1937.86	-6.47%	一+二+三+四

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: TX-A02-09地块净水厂

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	工程和费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	合计	主要技术经济指标		
							单位	数量	单位价值
1.1	TX-A02-09地块净水厂		4770.37		2999.39	7769.76			
1.1.1	净水设备间		308.52		520.75	829.27			
1.1.2	综合设备用房		235.08		141.71	376.79			
1.1.3	堆场		1135.68			1135.68			
1.1.4	锅炉房		832.35		177.36	1009.7			
1.1.5	厂区室外工程		363.76		2159.57	2523.33			
1.1.6	取水工程（含管线渠水源头构筑物）		1894.99			1894.99			
单项工程费用合计						7769.76			

编制人：

审核人：

审定人：

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称： 净水设备间

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人：

单位工程概算表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		2551458.33
2	1.1	土石方工程			5692.12
3	1.2	混凝土及钢筋混凝土工程			128641.59
4	1.3	砌筑工程			12378.35
5	1.4	金属结构工程			789383.51
6	1.5	门窗工程			45743.36
7	1.6	屋面及防水工程			145973.98
8	1.7	室内装饰装修工程			1343515.04
9	1.8	室外装饰装修工程			71165.97
10	1.9	措施项目			8964.41
11	二	措施项目费	措施项目合计		241319.55
12	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		33140.64
13	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		208178.91
14	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		169808.15
15	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		33961.63
16	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		3586.09
17	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		823.04
18	三	其他项目费	其他项目合计		
19	3.1	暂列金额	暂列金额		
20	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
21	3.3	计日工	计日工		
22	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
23	四	其他费用			
24	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		87741.73
25	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
26	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	75984.04
27	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	11757.69

单位工程概算表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-32	平整场地	100m2	9.2754	212.29	1969.07	86.26	
2	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	20.45	73.77	1508.6	477.3	
3	1-7	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	16.36	86.7	1418.41	63.8	
4	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	4.09	194.63	796.04	522.7	
		分部小计				5692.12	1150.06	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
5	5-1 换	垫层	10m3	0.9465	6494.24	6146.8	673.89	5176.75
6	5-6 换	现浇建筑物混凝土 独立基础 混凝土	10m3	5.7135	8431.48	48173.26	7455.89	37158.26
7	5-28 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 复合模板	10m3	1.15	8197.66	9427.31	1351.17	7433.69
8	5-78 换	现浇建筑物混凝土 小型构件	10m3	1.2775	34738.81	44378.83	14321.17	22955.69
9	5-105	现浇构件钢筋制安	t	2.991	6859.04	20515.39	4828.64	13230.12
		分部小计				128641.59	28630.76	85954.51
		砌筑工程						
10	4-18	蒸压加气混凝土砌块墙 墙体厚度(mm) 300以内	10m3	1.783	6942.43	12378.35	3910.12	6744.14
		分部小计				12378.35	3910.12	6744.14
		金属结构工程						
11	6-15	钢柱15t以内	t	18.39	8880.78	163317.54	10415.54	139178.46
12	6-18	钢梁 15t以内	t	13.445	9201.78	123717.93	7328.33	105047.53
13	6-26	钢支撑	t	2.5	9615.93	24039.83	4658.85	14121.35
14	6-27	钢檩条	t	12.53	16436.25	205946.21	21518.77	161050.22
15	6-29	零星钢构件	t	11.5	12832.03	147568.35	39321.38	66093.61
16	6-37	墙面板 彩钢夹芯板	100m2	8.3	15035.38	124793.65	26347.6	85811.96
		分部小计				789383.51	109590.47	571303.13
		门窗工程						
17	8-9	钢质防火门安装	100m2	0.1056	57713	6094.49	738.73	5038.11
18	8-37	铝合金窗安装	100m2	0.735	53944.04	39648.87	2593.12	35940.7
		分部小计				45743.36	3331.85	40978.81
		屋面及防水工程						
19	6-41	钢天沟 不锈钢	10m	3.25	2143.1	6965.08	945.1	5273

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
20	9-14	彩钢夹芯板 檩条或基层混凝土(钢)板面上	100m2	4.76945	17760.74	84708.96	24001.54	40356.89
21	9-18	玻璃采光顶屋面 铝龙骨上安装 中空玻璃	100m2	0.864	62847.15	54299.94	11603.35	35589.91
		分部小计				145973.98	36549.99	81219.8
		室内装饰装修工程						
		楼地面						
22	10-30	防腐混凝土 各种不同混凝土 厚度60mm	100m2	5.4	19549.29	105566.17	27250.02	63143.5
23	10-63	块料防腐 平面块料 环氧树脂胶泥、环氧酚醛胶泥 铺砌 铺砌瓷板厚度113mm 各种块料	100m2	5.4	76570.39	413480.11	100384.11	260712.05
24	10-79	隔离层 耐酸沥青胶泥卷材 二毡三油	100m2	5.4	7166.13	38697.1	8050.59	27059.18
25	10-83	隔离层 基层打磨 混凝土面、墙面、楼地面	100m2	5.4	2445.18	13203.97	8667	523.8
		分部小计				570947.35	144351.72	351438.53
		天棚						
26	14-15	金属面 薄型防火涂料(耐火时间、涂料厚度) 1.5h、7mm	100m2	20.665	12666.38	261750.74	24519.02	206856.65
27	14-1	金属面 氯化橡胶漆 底漆一遍、中间漆两遍、面漆一遍	100m2	20.665	11540.66	238487.74	106730.59	39655.52
		分部小计				500238.48	131249.61	246512.17
		墙面						
28	14-1	金属面 氯化橡胶漆 底漆一遍、中间漆两遍、面漆一遍	100m2	11.25	11540.66	129832.43	58104	21588.41
29	14-15	金属面 薄型防火涂料(耐火时间、涂料厚度) 1.5h、7mm	100m2	11.25	12666.38	142496.78	13348.13	112612.5
		分部小计				272329.21	71452.13	134200.91
		室外装饰装修工程						
30	14-12	金属面 超薄型防火涂料(耐火时间、涂料厚度) 1.5h、2.5mm	100m2	7.305	4533.24	33115.32	7584.78	16133.75
31	14-25	外墙涂料 墙面 一底三面	100m2	7.305	5208.85	38050.65	11053.93	22243.58
		分部小计				71165.97	18638.71	38377.33
		措施项目						

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				208178.91
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			169808.15
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	169808.15
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	33961.63
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	823.04
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.61	3586.09
9	2	技术措施项目				33140.64
10	2.1	脚手架工程	项			10018.95
11	2.2	模板工程	项			
12	2.3	垂直运输工程	项			23121.69
13	2.4	建筑物超高增加费	项			
14	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				241319.55

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	32.5(R)水泥		t	0.38824	477.5	538.94	61.44	23.85
2	板枋材		m3	2.66928	1950	1651.68	-298.32	-796.3
3	薄型防火涂料		kg	12287.275	26	22	-4	-49149.1
4	不锈钢板	δ 1	m2	23.4	200	103.86	-96.14	-2249.68
5	彩钢夹芯板	δ 100	m2	500.79225	75	101.77	26.77	13406.21
6	彩钢夹芯板	δ 75	m2	879.8	65	94.73	29.73	26156.45
7	超薄型防火涂料		kg	1004.4375	13.63	15.08	1.45	1456.43
8	电		kW·h	26.05123	0.73	0.79	0.06	1.56
9	镀锌铁丝	Φ 0.7	kg	18.15645	7	6.76	-0.24	-4.36
10	酚醛树脂		kg	2277.99	30	20.94	-9.06	-20638.59
11	钢筋	HRB400以内 Φ 10以内	kg	1348.46244	4.27	3.918	-0.352	-474.66
12	钢筋	HRB400以内 Φ 12~18	kg	889.07475	4.27	3.912	-0.358	-318.29
13	钢筋	HRB400以内 Φ 20~25	kg	720.45713	4.16	3.912	-0.248	-178.67
14	钢筋	HRB400以内 Φ 25以上	kg	101.17058	4.27	4.018	-0.252	-25.49
15	钢支撑及配件		kg	14.39915	5.3	4.24	-1.06	-15.26
16	钢质防火门保温		m2	10.3752	397.5	480	82.5	855.95
17	隔离剂		kg	59.90309	6.92	5.4	-1.52	-91.05
18	焊接钢管	(综合)	t	5.07267	4750	4230.09	-519.91	-2637.33
19	环氧树脂		kg	3777.57	23.43	16.23	-7.2	-27198.5
20	胶合板		m2	171.15876	60.7	23.88	-36.82	-6302.07
21	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	114.6137	17.75	15.5	-2.25	-257.88
22	扣件		个	59.06439	6	4.7	-1.3	-76.78
23	铝合金固定窗		m2	6.80169	350	395.15	45.15	307.1
24	铝合金平开窗		m2	41.71419	455	564.84	109.84	4581.89
25	铝合金推拉窗		m2	21.04232	420	408.25	-11.75	-247.25
26	氯化橡胶底漆		kg	941.4925	22.54	19.12	-3.42	-3219.9
27	氯化橡胶面漆		kg	574.47	29.33	19.35	-9.98	-5733.21
28	氯化橡胶中间漆		kg	1212.77	16	17.67	1.67	2025.33
29	木支撑		m3	3.14075	1950	960.28	-989.72	-3108.46
30	热轧薄钢板		t	4.37297	4420	3790	-630	-2754.97
31	石灰		t	0.11393	387	353.98	-33.02	-3.76
32	石油沥青	30#	kg	3101.6034	5.72	4.173	-1.547	-4798.18
33	水		m3	80.59249	4.54	4.49	-0.05	-4.03
34	外墙成品腻子粉		kg	1491.0966	3.5	2.65	-0.85	-1267.43

单位工程人材机价差表

工程名称：净水设备间建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		437003.3
2	1.1	强电			171272.59
3	1.2	给排水工程			33629.6
4	1.3	消防			95762.21
5	1.4	监控			54290.55
6	1.5	暖通			82048.35
7	二	措施项目费	措施项目合计		53851.82
8	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
9	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		53851.82
10	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		41305.39
11	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		8261.08
12	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		3432.77
13	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		852.58
14	三	其他项目费	其他项目合计		
15	3.1	暂列金额	暂列金额		
16	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
17	3.3	计日工	计日工		
18	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
19	四	其他费用			
20	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		16743.16
21	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
22	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	14499.52
23	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	2243.64
24	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-224.41
25	6.1	人工价差	人工价差		
26	6.2	材料价差	材料价差		-236.6
27	6.3	机械价差	机械价差		12.19

单位工程概算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 1 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		强电						
		配电箱						
1	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	5036.07	5036.07	978.45	3482.24
2	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	5036.07	5036.07	978.45	3482.24
3	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	3786.65	7573.3	535.2	6811.68
4	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	3	1948.97	5846.91	802.8	4704.48
		分部小计				23492.35	3294.9	18480.64
		线管						
5	B1-8-6	埋地铺设 钢管 直径200mm以内	10m	1.7584	1195.2	2101.64	213.42	1778.44
6	B1-10-30	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 65	100m	0.53438	7849.88	4194.82	1615.97	1929.1
7	B1-10-28	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 32	100m	1.7584	3487.08	6131.68	1884.83	3488.89
8	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	2.5052	1910.5	4786.18	2570.34	1190.55
9	B1-10-40	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 25	100m	1.781	1696.99	3022.34	1697.47	647.73
10	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	1.20988	2563.46	3101.48	927.74	1803.66
11	B1-10-42	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 40	100m	0.9352	2174.67	2033.75	989.82	649.1
12	B1-10-29	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 50	100m	0.6342	6742.17	4275.88	1121.58	2701.78
13	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	2.514	1822.31	4581.29	2579.36	973.02
		分部小计				34229.06	13600.53	15162.27
		配线						
14	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2以内) 50	100m	0.3136	13588.63	4261.39	254.02	3874.41
15	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2以内) 24	100m	0.136	60584.14	8239.44	223.99	7885.59

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 2 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		0						
16	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	0.2188	31428.87	6876.64	247.53	6507.63
17	B1-10-76	线槽配线 导线截面(mm以 内) 70	100m 单线	0.154	680.98	104.87	37.42	52.52
18	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	0.1412	50161.54	7082.81	159.74	6844.67
19	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	0.7308	9052.3	6615.42	425.22	5946.85
20	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 16	100m 单线	0.154	513.09	79.02	18.09	53.71
21	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 6	100m 单线	1.8788	478.55	899.1	152.18	686.21
22	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	8.8956	476.09	4235.11	1080.82	2723.12
		分部小计				38393.8	2599.01	34574.71
		开关插座						
23	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.4	771.65	308.66	64.2	218.86
24	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.4	417.72	167.09	54	91.54
25	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.1	507.79	50.78	13.5	31.9
26	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.1	722.8	72.28	13.5	53.4
27	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.1	2425.92	242.59	13.95	223.08
28	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15
29	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15
30	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.4	518.22	207.29	55.8	129.23
31	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.3	772.71	231.81	41.85	173.27
		分部小计				2250.86	312.6	1813.58
		灯具						
32	B1-11-72	荧光灯具安装 吸顶式 三 管以内	10套	1.5	5657.8	8486.7	389.25	7942.19
33	B1-11-84	应急灯	10套	0.8	7899.95	6319.96	243.6	5979.18
34	B1-11-84	应急灯	10套	0.4	4652.8	1861.12	121.8	1690.74
35	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.2	1011.09	202.22	54.66	125.75
36	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.4	2363.27	945.31	109.32	792.38

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 3 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
37	B1-11-76	防水防尘灯安装	10套	0.3	3665.12	1099.54	86.4	978.67
38	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直杆式、弯杆式、	10套	0.4	7218.24	2887.3	162	2660.67
39	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直杆式、弯杆式、	10套	2.1	1582.24	3322.7	850.5	2132.93
		分部小计				25124.85	2017.53	22302.51
		应急照明						
40	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.2	14134.28	2826.86	54.66	2750.39
41	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.3	1216.32	364.9	81.99	250.2
42	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.6	1661.02	996.61	163.98	767.22
43	B2-6-37	电源	套	1	18539.6	18539.6	30	18496.35
44	B2-3-10	控制器(DDC)安装及接线 ≤60点	台	1	13290.72	13290.72	261	12817.7
		分部小计				36018.69	591.63	35081.86
		桥架						
45	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	1.7727	1304.95	2313.28	765.81	1206.18
46	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	1.0223	1635.98	1672.46	441.63	1034.01
47	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	1.4033	2179.81	3058.93	606.23	2182.52
48	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	1.56635	2439.94	3821.8	676.66	2843.57
49	B1-8-9	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 1000	10m	0.21405	4188.32	896.51	159.22	657.38
		分部小计				11762.98	2649.55	7923.66
		给排水工程						
		给水						
50	B5-1-88	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25	10m	9.3	312.94	2910.34	1572.17	702.06
51	B5-1-89	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	10m	5.118	476.81	2440.31	1222.18	725.52
52	B5-1-91	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	0.904	778.8	704.04	275.95	314.85
53	B5-1-90	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连	10m	1.06	545.31	578.03	284.29	177.43

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 4 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		接) 公称外径(mm以内) 75						
54	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	2	1028.22	2056.44	75	1949.14
55	B5-3-70	法兰水表组成安装(无旁通管) 公称直径(mm以内) 50	组	1	1863.44	1863.44	210	1556.67
56	B5-3-69	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 50	组	1	686.17	686.17	166.5	447.83
57	B5-3-68	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 25	组	1	381.04	381.04	96	243.47
58	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	547.58	547.58	196.5	241.04
59	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	444.61	444.61	196.5	138.07
60	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	1031.88	1031.88	196.5	725.34
61	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	431.59	431.59	196.5	125.05
62	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	1173.54	1173.54	196.5	867
63	B5-4-17	水龙头安装	10个	0.2	71.45	14.29	9.9	0.44
		分部小计				15263.3	4894.49	8213.91
		排水						
64	B5-1-99	给排水、采暖管道工程室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200	10m	6.42	1055.14	6774	3558.29	1646.41
65	B5-1-98	给排水、采暖管道工程室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	12.76	727.51	9283.03	3579.18	4275.23
66	B5-1-97	给排水、采暖管道工程室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 63	10m	1.1	365.94	402.53	206.75	113.28
67	B5-4-19	地漏安装 公称直径(mm) 50	10个	1.1	494.92	544.41	249.15	195.88
68	B5-4-20	地漏安装 公称直径(mm) 100	10个	1.1	1092.36	1201.6	564.3	412.2
69	B5-4-23	雨水斗安装	10个	0.2	803.64	160.73	94.5	28.53
		分部小计				18366.3	8252.17	6671.53
		消防						
		消防设备						
70	B4-4-4	探测器安装 可燃气体	个	8	106.91	855.28	342	361.84
71	B4-4-1	点型探测器安装	个	1	94.29	94.29	42.75	32.49
72	B4-4-2	探测器安装 红外光束	对	1	102.16	102.16	42.75	37.63
73	B4-4-1	点型探测器安装	个	2	94.29	188.58	85.5	64.98

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 5 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
74	B4-4-8	报警按钮安装	个	4	204.14	816.56	300	383.84
75	B4-4-11	电话分机及插孔安装	个	1	131.65	131.65	25.65	94.63
76	B4-4-9	消防警铃、声光报警器安装	个	2	403.32	806.64	179.7	547.5
77	B4-4-42	消防电话主机(路以内) 10路以内	台	1	7270.46	7270.46	2163.15	4128.97
78	B4-4-38	广播 功率放大器	台	2	245.28	490.56	108	330.64
79	B4-1-20	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 100	个	1	447.14	447.14	148.65	232.8
80	B4-1-17	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 100	组	1	1155.89	1155.89	580.5	318.1
81	B2-3-20	液体流量开关	支	2	374.5	749	270	304.6
82	B2-3-21	空气压差开关	支	2	173.82	347.64	150	129.12
83	B2-6-1	入侵探测器 门磁、窗磁、紧急开关	套	1.5	62.87	94.31	31.95	47.99
84	B2-6-28	自动闭门器	个	2	638.99	1277.98	60	1191.48
85	B2-6-28	自动闭门器	个	2	705.14	1410.28	60	1323.78
86	B4-4-13	模块安装	个	1	2581.15	2581.15	339.84	2089.8
87	B4-4-13	模块安装	个	2	1575.49	3150.98	679.68	2168.28
88	B4-4-13	模块安装	个	1	4748.93	4748.93	339.84	4257.58
89	B1-9-34	总等电位连接端子箱	台	1	276.76	276.76	152.85	59.2
90	B4-4-19	联动控制箱安装 壁挂 256点以内	台	1	5111.12	5111.12	3170.1	513.5
91	B4-4-8	报警按钮安装	个	3	204.14	612.42	225	287.88
92	B4-4-23	远程控制箱(柜)安装 重复显示器	台	1	5110.9	5110.9	2214.45	1895.44
93	B1-4-11	端子箱 安装	台	1	504.59	504.59	206.16	211.07
94	B2-3-10	控制器(DDC)安装及接线 ≤60点	台	1	2088.93	2088.93	261	1615.91
95	B1-7-13	滑触线支架安装 指示灯安装	10套	0.1	1181.62	118.16	20.4	88.44
96	B4-4-8	报警按钮安装	个	3	204.14	612.42	225	287.88
		分部小计				41154.78	12424.92	23005.37
		消防电						
97	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	1.0236	2563.46	2623.96	784.9	1525.97
98	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m单线	4.0908	547.08	2237.99	497.03	1542.68

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 6 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
99	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	1.9104	547.08	1045.14	232.11	720.44
100	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.5724	390.58	223.57	61.82	137.09
101	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.228	546.1	124.51	24.62	90.07
102	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 4	100m 单线	0.8184	695.49	569.19	99.44	430.09
103	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 4	100m 单线	0.528	913.65	482.41	64.15	392.66
104	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.0144	390.58	5.62	1.56	3.45
105	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.0576	546.1	31.46	6.22	22.75
106	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	0.3804	547.08	208.11	46.22	143.46
107	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	0.5316	547.08	290.83	64.59	200.47
108	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.6012	390.58	234.82	64.93	143.99
109	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.1332	546.1	72.74	14.39	52.62
110	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	0.2976	547.08	162.81	36.16	112.23
111	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	0.8424	547.08	460.86	102.35	317.68
112	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	0.4152	547.08	227.15	50.45	156.58
113	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.8028	1038.58	833.77	86.7	712.49
114	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.036	629.26	22.65	3.89	17.22
115	B1-10-68	管内穿线 穿多芯软导线 四芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.0252	437.63	11.03	3.47	6.17

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 7 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		分部小计				9868.62	2245	6728.11
		消防水						
116	B4-1-12	消火栓钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 65	10m	4.21	1098.55	4624.9	1884.65	1884.77
117	B4-1-14	消火栓钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100	10m	2.49	1344.18	3347.01	1188.98	1621.02
118	B5-1-36	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(沟槽连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	0.03	1953.07	58.59	15.93	34.24
119	B5-3-7	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 100	个	3	322.19	966.57	270	581.82
120	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	3	329.65	988.95	112.5	828
121	B4-1-35	灭火器安装	具	5	254.03	1270.15	46.5	1203.1
122	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	1	1299.5	1299.5	648.6	363.51
123	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	1	3771.18	3771.18	648.6	2835.19
124	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	21	52.03	1092.63	463.05	417.69
125	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	10	52.03	520.3	220.5	198.9
126	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	800.58	800.58	196.5	494.04
127	B4-1-21	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 150	个	1	713.35	713.35	209.55	411.2
128	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	874.92	874.92	196.5	568.38
129	B4-1-22	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 200	个	1	1049.22	1049.22	277.35	649.31
130	B4-1-28	末端试水装置	组	1	1691.79	1691.79	150.6	1473.34
131	B4-1-28	末端试水阀	组	1	1691.79	1691.79	150.6	1473.34
132	B1-10-15	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 25	100m	0.2685	3036.92	815.41	242.13	476.7
133	B1-10-16	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 32	100m	0.2086	4024.4	839.49	191.21	572
134	B1-10-17	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 40	100m	0.2747	4415.37	1212.9	396.8	657.82

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 8 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
135	B1-10-18	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 50	100m	0.4422	5559.15	2458.26	704.42	1472.42
136	B1-10-19	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 65	100m	0.08	8484.61	678.77	187.92	415.12
137	B1-10-31	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 80	100m	0.2151	11316.55	2434.19	879.87	1198.89
138	B1-10-32	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 100	100m	0.1774	13025.82	2310.78	785.53	1208.24
139	B1-10-34	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 150	100m	0.1054	20061.62	2114.49	879.35	876.59
140	B5-1-13	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	0.602	2344.83	1411.59	369.15	873.01
141	B5-3-66	水表安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	个	1	711.33	711.33	31.5	666.91
142	B3-3-124	YF型自动防爆排气阀门安装 直径200(mm) 阀安装	个	1	532.77	532.77	244.05	176.28
143	B2-2-2	安装抗震底座	台	15	297.16	4457.4	2250	1213.05
		分部小计				44738.81	13842.34	24844.88
		监控						
		摄像机						
144	B2-5-57	录像机、放像机	台	10	1863.07	18630.7	3000	14305
145	B2-2-1	安装机柜机架	台	1	3175.46	3175.46	198.75	2888.77
146	B2-2-2	安装抗震底座	台	10	297.16	2971.6	1500	808.7
147	B2-2-27	配线架(口) 24	架	10	342.43	3424.3	2250	180
		分部小计				28202.06	6948.75	18182.47
		线管						
148	B2-2-14	双绞线缆 管内穿放 ≤4对	100m	26.9	470.59	12658.87	5245.5	5022.23
149	B1-10-46	PVC阻燃管敷设 埋地敷设 外径(mm) 50	100m	9	1492.18	13429.62	7192.8	3367.62
		分部小计				26088.49	12438.3	8389.85
		暖通						
		消防风机						
150	B3-1-43	屋顶式通风机 风机安装 风量(m3/h) ≤9100	台	1	2064.32	2064.32	134.04	1868.22

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间安装工程

第 9 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
151	B3-1-68	离心式鼓风机(带变速器) 设备质量(t以内) 1	台	2	6925.15	13850.3	5653.8	5326.4
152	B3-1-39	轴流式、斜流式、混流式 通风机安装 风机安装 风 量(m3/h) 25000	台	1	11861.31	11861.31	209.46	11544.26
153	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备 质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
		分部小计				30748.4	6865.44	20395.55
		暖通配件						
154	B3-3-54	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 7000	个	3	536.82	1610.46	346.86	1110.33
155	B3-3-53	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 4800	个	4	305.11	1220.44	293.76	796.84
156	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 2500	个	4	268.98	1075.92	208.08	775.88
157	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 2500	个	1	268.98	268.98	52.02	193.97
158	B3-2-94	无保温套管 柔性软风管 安装	m	13.6	195.82	2663.15	147.7	2450.18
159	B3-2-95	弯头导流叶片	m2	12	375.32	4503.84	2786.4	486.12
160	B3-2-7	镀锌薄钢板矩形风管(δ= 1.2mm以内咬口) 长边长(mm) ≤4000	10m2	15.176	2193.68	33291.29	13084.44	14192.44
161	B3-4-51	防潮层、保护层安装 玻 璃丝布 管道	10m2	15.176	240.18	3644.97	780.81	2552.76
162	B3-3-17	百叶风口周长(mm以内) 4 800	个	10	302.09	3020.9	899.4	1722.7
		分部小计				51299.95	18599.47	24281.22
		合计				437003.3	111576.63	276052.12

措施项目表

工程名称：净水设备间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：净水设备间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：净水设备间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：净水设备间设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		4237463.46
2	二	措施项目费	措施项目合计		19295.12
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		19295.12
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		14799.73
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		2959.95
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		1229.96
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		305.48
9	三	其他项目费	其他项目合计		
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		5999.08
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	5195.18
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	803.9
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		7431.17
20	6.1	人工价差	人工价差		5515.92
21	6.2	材料价差	材料价差		-8.24
22	6.3	机械价差	机械价差		1923.49
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		4270188.83
24	八	税金	不含税工程造价	9	384316.99
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		4654505.82

单位工程概预算表

工程名称：净水设备间设备工程

第 1 页 共 1 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
1	补充主材001 @1	一体化净水装置主体（网 格絮凝+斜管沉淀+V型滤 池）	套	2	2000000	4000000		4000000
2	借1-4-71	电动壁行悬挂式起重机（ 臂长6m以内）起重量5t以 内	台	2	30006.93	60013.86	7478.68	48403.86
3	借5-3-68	电动蝶阀及执行机构 ≤ DN400	个	2	8447.78	16895.56	1840	12289.42
4	借5-3-67	电动蝶阀及执行机构 ≤ DN250	个	4	6355	25420	2898	18070.32
5	借5-3-67	电动蝶阀及执行机构 ≤ DN250	个	2	6961	13922	1449	10247.16
6	B5-1-92	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管（热熔连 接）公称外径（mm以内） 1 60	10m	10	670.79	6707.9	3411	1697.9
7	B5-1-92	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管（热熔连 接）公称外径（mm以内） 1 60	10m	10	670.79	6707.9	3411	1697.9
8	B5-1-50	给排水、采暖管道工程 室内不锈钢管（对接电弧 焊）公称直径（mm以内） 2 00	10m	10	3677.25	36772.5	6714	25828.7
9	B5-8-46	刚性防水套管制作 介质 管道公称直径（mm以内） 3 00	个	6	803.1	4818.6	2008.8	1675.74
10	B5-8-45	刚性防水套管制作 介质 管道公称直径（mm以内） 2 00	个	6	523.97	3143.82	1281.6	1137.9
11	B5-8-45	刚性防水套管制作 介质 管道公称直径（mm以内） 2 00	个	6	507.91	3047.46	1281.6	1041.54
12	借1-4-71	电动壁行悬挂式起重机（ 臂长6m以内）起重量5t以 内	台	2	30006.93	60013.86	7478.68	48403.86
		分部小计				4237463.46	39252.36	4170494.3
		合计				4237463.46	39252.36	4170494.3

措施项目表

工程名称：净水设备间设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				19295.12
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			14799.73
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	14799.73
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	2959.95
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	305.48
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	1229.96
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				19295.12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：净水设备间设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 净水设备间设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称：综合设备用房

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		1829026.28
2	1.1	土石方工程			10916.35
3	1.2	混凝土及钢筋混凝土工程			839335.5
4	1.3	砌筑工程			187414.51
5	1.4	门窗工程			187716.36
6	1.5	屋面及防水工程			158954.37
7	1.6	室内装饰装修工程			218730.91
8	1.7	室外装饰装修			84308.34
9	1.8	其他			21680.68
10	1.9	措施项目			119969.26
11	二	措施项目费	措施项目合计		279699.12
12	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		121672.7
13	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		158026.42
14	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		128160.92
15	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		25632.18
16	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		3443.1
17	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		790.22
18	三	其他项目费	其他项目合计		
19	3.1	暂列金额	暂列金额		
20	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
21	3.3	计日工	计日工		
22	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
23	四	其他费用			
24	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		84243.13
25	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
26	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	72954.27
27	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	11288.86

单位工程概算表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-32	平整场地	100m2	15.19	212.29	3224.69	141.27	
2	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	42.249	73.77	3116.71	986.09	
3	1-7	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	33.799	86.7	2930.37	131.82	
4	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	8.4498	194.63	1644.58	1079.88	
		分部小计				10916.35	2339.06	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
5	5-1 换	垫层	10m3	4.437	6494.24	28814.94	3159.06	24267.55
6	5-6 换	现浇建筑物混凝土 独立基础 混凝土	10m3	7.826	8431.48	65984.76	10212.62	50897.1
7	5-7 换	现浇建筑物混凝土 满堂基础 无梁式	10m3	14.096	6800.45	95859.14	9627	81940.89
8	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	5.00175	15373.21	76892.95	22570.6	43611.61
9	5-28 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 复合模板	10m3	3.904	8197.66	32003.66	4586.93	25235.77
10	5-29 换	现浇建筑物混凝土 矩形梁 复合模板	10m3	7.68755	13025.15	100131.49	24585.78	63524.99
11	5-40 换	现浇建筑物混凝土 直形墙 复合模板	10m3	5.37009	14185.46	76177.2	18893.53	48113.11
12	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	2.6175	12717.2	33287.27	8349.25	20910.45
13	5-73 换	现浇建筑物混凝土 楼梯直形 复合模板	10m3	1.154	18111.84	20901.06	8062.99	9263.71
14	5-78 换	现浇建筑物混凝土 小型构件	10m3	2.494	34738.81	86638.59	27958.51	44815.26
15	5-105	现浇构件钢筋制安	t	32.46	6859.04	222644.44	52403.1	143580.64
		分部小计				839335.5	190409.37	556161.08
		砌筑工程						
16	4-18	蒸压加气混凝土砌块墙 墙体厚度(mm) 300以内	10m3	26.99552	6942.43	187414.51	59201.18	102109.74
		分部小计				187414.51	59201.18	102109.74
		门窗工程						
17	8-9	钢质防火门安装	100m2	1.2958	57713	74784.51	9064.85	61821.78
18	8-37	铝合金窗安装	100m2	2.0935	53944.04	112931.85	7385.99	102369.87
		分部小计				187716.36	16450.84	164191.65
		屋面及防水工程						

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
19	9-36	JS聚合物防水涂料 1mm厚	100m2	8.55198	2737.22	23408.65	10025.06	9072.8
20	9-59	防水砂浆掺防水剂 厚20mm	100m2	8.55198	3878.83	33171.68	13357.59	13472.36
21	9-56 换	细石混凝土刚性防水层(含分隔缝) 厚40mm	100m2	8.55198	6624.61	56653.53	23718.92	22693.02
22	9-23	改性沥青卷材(不分施工方式) 一层	100m2	8.55198	5346.19	45720.51	9952.97	31487.79
		分部小计				158954.37	57054.54	76725.97
		室内装饰装修工程						
		楼地面						
23	11-3	现拌平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	7.4365	2730.79	20307.52	8833.45	6821.13
24	11-20	块料面层 陶瓷地面砖	100m2	7.4365	12637.72	93980.4	29019.08	46990.87
		分部小计				114287.92	37852.53	53812
		墙柱面						
25	12-1	一般抹灰 内墙 20mm 水泥砂浆	100m2	8.39	3761.36	31557.81	14764.72	9347.89
26	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	8.39	3283.1	27545.21	11350.41	11314.08
		分部小计				59103.02	26115.13	20661.97
		天棚						
27	13-1	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰(10mm)	100m2	7.4365	2813.85	20925.2	11803.96	3571.9
28	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	7.4365	3283.1	24414.77	10060.47	10028.27
		分部小计				45339.97	21864.43	13600.17
		室外装饰装修						
29	12-2	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆	100m2	8.088	5215.03	42179.16	22455.12	9011.41
30	14-25	外墙涂料 墙面 一底三面	100m2	8.088	5208.85	42129.18	12238.76	24627.8
		分部小计				84308.34	34693.88	33639.21
		其他						
31	12-193	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	5.6	3871.55	21680.68	2251.2	18145.79
		分部小计				21680.68	2251.2	18145.79
		措施项目						
32	17-3	单层建筑综合脚手架 建筑面积1600m2以内 檐高6m以内	100m2	7.4365	2128.24	15826.66	6693.97	5394.07

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				158026.42
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			128160.92
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	128160.92
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	25632.18
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	790.22
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.61	3443.1
9	2	技术措施项目				121672.7
10	2.1	脚手架工程	项			60836.35
11	2.2	模板工程	项			
12	2.3	垂直运输工程	项			60836.35
13	2.4	建筑物超高增加费	项			
14	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				279699.12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 综合设备用房建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	108内墙涂料		kg	880.26993	13.5	6.39	-7.11	-6258.72
2	32.5(R)水泥		t	61.50324	477.5	538.94	61.44	3778.76
3	JS防水涂料	(II型)	kg	1972.34315	4.6	10	5.4	10650.65
4	SBS改性沥青防水卷材		m2	988.90821	25	21.23	-3.77	-3728.18
5	板枋材		m3	14.4676	1950	1651.68	-298.32	-4315.97
6	不锈钢栏杆(成品)		m	56	300	280	-20	-1120
7	地砖	800×800	m2	773.396	43	65	22	17014.71
8	电		kW·h	256.45294	0.73	0.79	0.06	15.39
9	镀锌铁丝	Φ0.7	kg	195.44132	7	6.76	-0.24	-46.91
10	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	14634.2664	4.27	3.918	-0.352	-5151.26
11	钢筋	HRB400以内 Φ12~18	kg	9648.735	4.27	3.912	-0.358	-3454.25
12	钢筋	HRB400以内 Φ20~25	kg	7818.8025	4.16	3.912	-0.248	-1939.06
13	钢筋	HRB400以内 Φ25以上	kg	1097.9595	4.27	4.018	-0.252	-276.69
14	钢筋	Φ10以内	t	0.396	4140	3917.72	-222.28	-88.02
15	钢支撑及配件		kg	1036.03951	5.3	4.24	-1.06	-1098.2
16	钢质防火门保温		m2	127.31235	397.5	480	82.5	10503.27
17	隔离剂		kg	320.22498	6.92	5.4	-1.52	-486.74
18	环氧树脂		kg	0.84	23.43	16.23	-7.2	-6.05
19	建筑油膏		kg	921.15087	3.25	2.83	-0.42	-386.88
20	胶合板		m2	838.0076	60.7	23.88	-36.82	-30855.44
21	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	326.45411	17.75	15.5	-2.25	-734.52
22	聚丁胶粘合剂		kg	137.88357	27.44	19.91	-7.53	-1038.26
23	扣件		个	986.18426	6	4.7	-1.3	-1282.04
24	铝合金固定窗		m2	19.37325	350	395.15	45.15	874.7
25	铝合金平开窗		m2	118.8145	455	564.84	109.84	13050.58
26	铝合金推拉窗		m2	59.93481	420	408.25	-11.75	-704.23
27	木支撑		m3	7.30243	1950	960.28	-989.72	-7227.36
28	汽油	90#	kg	127.6968	10.71	11.11	0.4	51.08
29	石灰		t	2.57374	387	353.98	-33.02	-84.98
30	石油沥青	30#	kg	52.2396	5.72	4.173	-1.547	-80.81
31	室内成品腻子粉		kg	3230.50518	2.79	1.19	-1.6	-5168.81
32	水		m3	241.95836	4.54	4.49	-0.05	-12.1
33	水泥砂浆		m3	2.9923	432.5	402.65	-29.85	-89.32

单位工程人材机价差表

工程名称：综合设备用房建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		352330.52
2	1.1	强电			175977.65
3	1.2	给排水工程			33629.6
4	1.3	消防			93014.64
5	1.4	监控			10369.62
6	1.5	暖通			39339.01
7	二	措施项目费	措施项目合计		36507.81
8	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
9	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		36507.81
10	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		28002.2
11	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		5600.44
12	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		2327.18
13	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		577.99
14	三	其他项目费	其他项目合计		
15	3.1	暂列金额	暂列金额		
16	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
17	3.3	计日工	计日工		
18	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
19	四	其他费用			
20	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		11350.7
21	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
22	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	9829.67
23	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	1521.03
24	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-60.27
25	6.1	人工价差	人工价差		
26	6.2	材料价差	材料价差		-67.34
27	6.3	机械价差	机械价差		7.07

单位工程概算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 1 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		强电						
		配电箱						
1	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	5036.07	5036.07	978.45	3482.24
2	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	5036.07	5036.07	978.45	3482.24
3	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	3786.65	3786.65	267.6	3405.84
4	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	1948.97	1948.97	267.6	1568.16
		分部小计				15807.76	2492.1	11938.48
		线管						
5	B1-8-6	埋地铺设 钢管 直径200mm以内	10m	1.40672	1195.2	1681.31	170.73	1422.76
6	B1-10-30	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 65	100m	0.4275	7849.88	3355.82	1292.76	1543.27
7	B1-10-28	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 32	100m	0.40672	3487.08	1418.27	435.96	806.99
8	B1-10-33	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 125	100m	0.16624	16579.84	2756.23	1077.24	1245.91
9	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	1.60416	1910.5	3064.75	1645.87	762.35
10	B1-10-40	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 25	100m	1.6248	1696.99	2757.27	1548.6	590.93
11	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	0.9679	2563.46	2481.17	742.19	1442.93
12	B1-10-42	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 40	100m	0.74816	2174.67	1627	791.85	519.29
13	B1-10-29	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 50	100m	0.50736	6742.17	3420.71	897.27	2161.43
14	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	1.8112	1822.31	3300.57	1858.29	701.01
		分部小计				25863.1	10460.76	11196.87
		配线						
15	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 5	100m	0.21952	13588.63	2982.98	177.81	2712.09

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 2 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		0						
16	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	0.8032	547.08	439.41	97.59	302.89
17	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 240	100m	0.1352	60584.14	8190.98	222.67	7839.21
18	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 120	100m	0.13316	31428.87	4185.07	150.64	3960.49
19	B1-10-76	线槽配线 导线截面 (mm以内) 70	100m 单线	0.1078	680.98	73.41	26.2	36.77
20	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 240	100m	0.16456	76102.59	12523.44	271.03	12095.29
21	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 120	100m	0.14884	50161.54	7466.04	168.38	7215.02
22	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 35	100m	0.0882	19660.33	1734.04	51.32	1653.35
23	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 35	100m	0.51156	9052.3	4630.79	297.65	4162.78
24	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	5.13912	547.08	2811.51	624.4	1938.01
25	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 6	100m 单线	0.3234	478.55	154.76	26.2	118.12
26	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 16	100m 单线	0.1078	513.09	55.31	12.66	37.6
27	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 6	100m 单线	1.31516	478.55	629.37	106.53	480.35
28	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	6.22692	476.09	2964.57	756.57	1906.19
29	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	8.8968	547.08	4867.26	1080.96	3355.07
		分部小计				53708.94	4070.61	47813.23
		开关插座						
30	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.4	771.65	308.66	64.2	218.86
31	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.4	417.72	167.09	54	91.54
32	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.1	507.79	50.78	13.5	31.9
33	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.1	722.8	72.28	13.5	53.4

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 3 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		钮安装						
34	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.1	2425.92	242.59	13.95	223.08
35	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15
36	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15
37	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.4	518.22	207.29	55.8	129.23
38	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.3	772.71	231.81	41.85	173.27
		分部小计				2250.86	312.6	1813.58
		灯具						
39	B1-11-84	应急灯	10套	0.2	7899.95	1579.99	60.9	1494.8
40	B1-11-84	应急灯	10套	0.2	4652.8	930.56	60.9	845.37
41	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.2	1011.09	202.22	54.66	125.75
42	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.3	2363.27	708.98	81.99	594.29
43	B1-11-76	防水防尘灯安装	10套	0.2	3665.12	733.02	57.6	652.44
44	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直杆式、弯杆式、	10套	0.4	7218.24	2887.3	162	2660.67
45	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直杆式、弯杆式、	10套	0.4	1582.24	632.9	162	406.27
		分部小计				7674.97	640.05	6779.59
		应急照明						
46	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.1	14134.28	1413.43	27.33	1375.2
47	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.1	1216.32	121.63	27.33	83.4
48	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.2	1661.02	332.2	54.66	255.74
49	B2-6-37	电源	套	1	18539.6	18539.6	30	18496.35
50	B2-3-10	控制器(DDC) 安装及接线 ≤60点	台	3	13290.72	39872.16	783	38453.1
		分部小计				60279.02	922.32	58663.79
		桥架						
51	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	2.86362	1304.95	3736.88	1237.08	1948.46
52	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	1.01338	1635.98	1657.87	437.78	1024.98
53	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	1.44198	2179.81	3143.24	622.94	2242.68
54	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 600	10m	0.53981	2439.94	1317.1	233.2	979.98
55	B1-8-9	钢制桥架安装(宽+高mm以内) 1000	10m	0.12843	4188.32	537.91	95.53	394.43
		分部小计				10393	2626.53	6590.53

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 4 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		给排水工程						
		给水						
56	B5-1-88	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25	10m	9.3	312.94	2910.34	1572.17	702.06
57	B5-1-89	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	10m	5.118	476.81	2440.31	1222.18	725.52
58	B5-1-91	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	0.904	778.8	704.04	275.95	314.85
59	B5-1-90	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75	10m	1.06	545.31	578.03	284.29	177.43
60	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	2	1028.22	2056.44	75	1949.14
61	B5-3-70	法兰水表组成安装(无旁通管) 公称直径(mm以内) 50	组	1	1863.44	1863.44	210	1556.67
62	B5-3-69	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 50	组	1	686.17	686.17	166.5	447.83
63	B5-3-68	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 25	组	1	381.04	381.04	96	243.47
64	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	547.58	547.58	196.5	241.04
65	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	444.61	444.61	196.5	138.07
66	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	1031.88	1031.88	196.5	725.34
67	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	431.59	431.59	196.5	125.05
68	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	1173.54	1173.54	196.5	867
69	B5-4-17	水龙头安装	10个	0.2	71.45	14.29	9.9	0.44
		分部小计				15263.3	4894.49	8213.91
		排水						
70	B5-1-99	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200	10m	6.42	1055.14	6774	3558.29	1646.41
71	B5-1-98	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	12.76	727.51	9283.03	3579.18	4275.23
72	B5-1-97	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接)	10m	1.1	365.94	402.53	206.75	113.28

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 5 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		公称外径(mm以内) 63						
73	B5-4-19	地漏安装 公称直径(mm) 50	10个	1.1	494.92	544.41	249.15	195.88
74	B5-4-20	地漏安装 公称直径(mm) 100	10个	1.1	1092.36	1201.6	564.3	412.2
75	B5-4-23	雨水斗安装	10个	0.2	803.64	160.73	94.5	28.53
		分部小计				18366.3	8252.17	6671.53
		消防						
		消防设备						
76	B4-4-4	探测器安装 可燃气体	个	1	106.91	106.91	42.75	45.23
77	B4-4-1	点型探测器安装	个	1	94.29	94.29	42.75	32.49
78	B4-4-2	探测器安装 红外光束	对	1	102.16	102.16	42.75	37.63
79	B4-4-1	点型探测器安装	个	1	94.29	94.29	42.75	32.49
80	B4-4-8	报警按钮安装	个	1	204.14	204.14	75	95.96
81	B4-4-11	电话分机及插孔安装	个	1	131.65	131.65	25.65	94.63
82	B4-4-9	消防警铃、声光报警器安装	个	1	403.32	403.32	89.85	273.75
83	B4-4-42	消防电话主机(路以内) 10路以内	台	1	7270.46	7270.46	2163.15	4128.97
84	B4-4-38	广播 功率放大器	台	1	245.28	245.28	54	165.32
85	B4-1-20	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 100	个	1	447.14	447.14	148.65	232.8
86	B4-1-17	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 100	组	1	1155.89	1155.89	580.5	318.1
87	B2-3-20	液体流量开关	支	1	374.5	374.5	135	152.3
88	B2-3-21	空气压差开关	支	1	173.82	173.82	75	64.56
89	B2-6-1	入侵探测器 门磁、窗磁、紧急开关	套	1	62.87	62.87	21.3	31.99
90	B2-6-28	自动闭门器	个	1	638.99	638.99	30	595.74
91	B4-4-13	模块安装	个	1	2581.15	2581.15	339.84	2089.8
92	B4-4-13	模块安装	个	1	1575.49	1575.49	339.84	1084.14
93	B4-4-13	模块安装	个	1	4748.93	4748.93	339.84	4257.58
94	B1-9-34	总等电位连接端子箱	台	1	276.76	276.76	152.85	59.2
95	B4-4-19	联动控制箱安装 壁挂 256点以内	台	1	5111.12	5111.12	3170.1	513.5
96	B4-4-8	报警按钮安装	个	1	204.14	204.14	75	95.96
97	B4-4-23	远程控制箱(柜)安装 重复显示器	台	1	5110.9	5110.9	2214.45	1895.44

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 6 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
98	B1-4-11	端子箱 安装	台	1	504.59	504.59	206.16	211.07
99	B2-3-10	控制器(DDC) 安装及接线 ≤60点	台	1	2088.93	2088.93	261	1615.91
100	B1-7-13	滑触线支架安装 指示灯 安装	10套	0.1	1181.62	118.16	20.4	88.44
101	B4-4-8	报警按钮安装	个	1	204.14	204.14	75	95.96
		分部小计				34030.02	10763.58	18308.96
		消防电						
102	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝土 结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	0.6236	2563.46	1598.57	478.18	929.65
103	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.9908	547.08	542.05	120.38	373.64
104	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	1.9104	547.08	1045.14	232.11	720.44
105	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.5724	390.58	223.57	61.82	137.09
106	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.228	546.1	124.51	24.62	90.07
107	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 4	100m 单线	0.8184	695.49	569.19	99.44	430.09
108	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 4	100m 单线	0.528	913.65	482.41	64.15	392.66
109	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.0144	390.58	5.62	1.56	3.45
110	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.0576	546.1	31.46	6.22	22.75
111	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.3804	547.08	208.11	46.22	143.46
112	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.5316	547.08	290.83	64.59	200.47
113	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.6012	390.58	234.82	64.93	143.99
114	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.1332	546.1	72.74	14.39	52.62
115	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线	100m	0.2976	547.08	162.81	36.16	112.23

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 7 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		导线截面(mm2以内) 2.5	单线					
116	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.8424	547.08	460.86	102.35	317.68
117	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.4152	547.08	227.15	50.45	156.58
118	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.8028	1038.58	833.77	86.7	712.49
119	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.036	629.26	22.65	3.89	17.22
120	B1-10-68	管内穿线 穿多芯软导线 四芯 单芯导线截面(mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.0252	437.63	11.03	3.47	6.17
		分部小计				7147.29	1561.63	4962.75
		消防水						
121	B4-1-12	消火栓钢管 镀锌钢管(螺 纹连接) 公称直径(mm以 内) 65	10m	2.21	1098.55	2427.8	989.33	989.39
122	B4-1-14	消火栓钢管 镀锌钢管(螺 纹连接) 公称直径(mm以 内) 100	10m	1.49	1344.18	2002.83	711.48	970.01
123	B5-1-36	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(沟槽连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	0.03	1953.07	58.59	15.93	34.24
124	B5-3-7	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 100	个	3	322.19	966.57	270	581.82
125	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	3	329.65	988.95	112.5	828
126	B4-1-35	灭火器安装	具	2	254.03	508.06	18.6	481.24
127	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	1	1299.5	1299.5	648.6	363.51
128	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	1	3771.18	3771.18	648.6	2835.19
129	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	5	52.03	260.15	110.25	99.45
130	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	2	52.03	104.06	44.1	39.78
131	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	800.58	800.58	196.5	494.04
132	B4-1-21	水流指示器(沟槽法兰连 接) 公称直径(mm以内) 1 50	个	1	713.35	713.35	209.55	411.2
133	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	874.92	874.92	196.5	568.38

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 8 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
134	B4-1-22	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 200	个	1	1049.22	1049.22	277.35	649.31
135	B4-1-28	末端试水装置	组	1	1691.79	1691.79	150.6	1473.34
136	B4-1-28	末端试水阀	组	1	1691.79	1691.79	150.6	1473.34
137	B1-10-15	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 25	100m	0.2685	3036.92	815.41	242.13	476.7
138	B1-10-16	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 32	100m	0.2086	4024.4	839.49	191.21	572
139	B1-10-17	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 40	100m	0.7747	4415.37	3420.59	1119.05	1855.15
140	B1-10-18	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 50	100m	1.4422	5559.15	8017.41	2297.42	4802.18
141	B1-10-19	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 65	100m	0.08	8484.61	678.77	187.92	415.12
142	B1-10-31	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 80	100m	0.2151	11316.55	2434.19	879.87	1198.89
143	B1-10-32	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 100	100m	0.1774	13025.82	2310.78	785.53	1208.24
144	B1-10-34	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 150	100m	0.2054	20061.62	4120.66	1713.65	1708.28
145	B5-1-13	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	1.602	2344.83	3756.42	982.36	2323.2
146	B5-3-66	水表安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	个	1	711.33	711.33	31.5	666.91
147	B3-3-124	YF型自动防爆排气阀门安装 直径200(mm) 阀安装	个	2	532.77	1065.54	488.1	352.56
148	B2-2-2	安装抗震底座	台	15	297.16	4457.4	2250	1213.05
		分部小计				51837.33	15919.23	29084.52
		监控						
		摄像机						
149	B2-5-57	录像机、放像机	台	1	1863.07	1863.07	300	1430.5
150	B2-2-1	安装机柜机架	台	1	3175.46	3175.46	198.75	2888.77
151	B2-2-2	安装抗震底座	台	1	297.16	297.16	150	80.87

单位工程概预算表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 9 页 共 9 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
152	B2-2-27	配线架(口) 24	架	2	342.43	684.86	450	36
		分部小计				6020.55	1098.75	4436.14
		线管						
153	B2-2-14	双绞线缆 管内穿放 ≤4 对	100m	2.9	470.59	1364.71	565.5	541.43
154	B1-10-46	PVC阻燃管敷设 埋地敷设 外径(mm) 50	100m	2	1492.18	2984.36	1598.4	748.36
		分部小计				4349.07	2163.9	1289.79
		暖通						
		消防风机						
155	B3-1-68	离心式鼓风机(带变速器) 设备质量(t以内) 1	台	1	6925.15	6925.15	2826.9	2663.2
156	B3-1-39	轴流式、斜流式、混流式 通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 25000	台	1	11861.31	11861.31	209.46	11544.26
157	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备 质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
		分部小计				21758.93	3904.5	15864.13
		暖通配件						
158	B3-3-54	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm) 以内 7000	个	1	536.82	536.82	115.62	370.11
159	B3-3-53	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm) 以内 4800	个	1	305.11	305.11	73.44	199.21
160	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm) 以内 2500	个	1	268.98	268.98	52.02	193.97
161	B3-2-94	无保温套管 柔性软风管 安装	m	13.6	195.82	2663.15	147.7	2450.18
162	B3-2-7	镀锌薄钢板矩形风管(δ= 1.2mm以内咬口) 长边长(mm) ≤4000	10m2	5.176	2193.68	11354.49	4462.64	4840.54
163	B3-4-51	防潮层、保护层安装 玻 璃丝布 管道	10m2	5.176	240.18	1243.17	266.31	870.66
164	B3-3-17	百叶风口周长(mm以内) 4 800	个	4	302.09	1208.36	359.76	689.08
		分部小计				17580.08	5477.49	9613.75
		合计				352330.52	75560.71	243241.55

措施项目表

工程名称: 综合设备用房安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：综合设备用房安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 综合设备用房安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	42.5(R)水泥		kg	23.8	0.51	0.561	0.051	1.21
2	C15混凝土	10石	m ³	0.01	444.04	541.75	97.71	0.98
3	扁钢	(综合)	kg	5.6928	4.33	4.146	-0.184	-1.05
4	扁钢	59以内	kg	14.88752	4.33	4.146	-0.184	-2.74
5	槽钢	5~16#	kg	112.71258	4.4	4.158	-0.242	-27.28
6	镀锌扁钢	(综合)	kg	15.278	5.6	4.146	-1.454	-22.21
7	镀锌钢管	DN20	m	6	8.26	10.59	2.33	13.98
8	镀锌钢管	DN50	m	6	25.7	31.89	6.19	37.14
9	钢筋	Φ10以内	kg	1.644	4.14	4.248	0.108	0.18
10	角钢	(综合)	kg	6.2	4.35	4.126	-0.224	-1.39
11	角钢	50×5以内	kg	245.32687	4.35	4.126	-0.224	-54.95
12	角钢	60	kg	4.2	4.35	4.126	-0.224	-0.94
13	角钢	63	kg	1.41305	4.35	4.126	-0.224	-0.32
14	汽油	(综合)	kg	19.02217	11.62	11.11	-0.51	-9.7
15	汽油	70#~90#	kg	1.34	10.71	11.11	0.4	0.54
16	水		m ³	10.35823	4.54	4.49	-0.05	-0.52
17	无缝钢管	D22×2	m	0.118	6.95	4.63	-2.32	-0.27
18	柴油		kg	49.30493	8	8.06	0.06	2.96
19	电		kW·h	341.16948	0.73	0.79	0.06	20.47
20	人工		工日	3.27269	150	145	-5	-16.36
	合 计							-60.27

单位工程概算表

工程名称：综合设备用房设备安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		900000
2	二	措施项目费	措施项目合计		
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		
9	三	其他项目费	其他项目合计		
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		
20	6.1	人工价差	人工价差		
21	6.2	材料价差	材料价差		
22	6.3	机械价差	机械价差		
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		900000
24	八	税金	不含税工程造价	9	81000
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		981000

单位工程概预算表

工程名称: 综合设备用房设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称：综合设备用房设备安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.76	
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	3.06	
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 综合设备用房设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 综合设备用房设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称：堆场

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	工程和费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	合计	主要技术经济指标		
							单位	数量	单位价值
1.1.3	堆场		1135.68			1135.68			
1.1.3.1	堆料场建筑工程		1135.68			1135.68			
单项工程费用合计						1135.68			

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：堆料场建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		8875660.96
2	1.1	土石方工程			50685.46
3	1.2	基坑支护			4414172.37
4	1.3	混凝土及钢筋混凝土工程			926315.39
5	1.4	金属结构工程			1829728.18
6	1.5	屋面及防水工程			960489.43
7	1.6	地面			685305.72
8	1.7	措施项目			8964.41
9	二	措施项目费	措施项目合计		1036138.97
10	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		293325.69
11	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		742813.28
12	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		602402.42
13	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		120480.48
14	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		16210.04
15	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		3720.34
16	三	其他项目费	其他项目合计		
17	3.1	暂列金额	暂列金额		
18	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
19	3.3	计日工	计日工		
20	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
21	四	其他费用			
22	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		396614.56
23	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
24	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	343466.88
25	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	53147.68
26	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		110663.93
27	6.1	人工价差	人工价差		

单位工程概算表

工程名称：堆料场建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：堆料场建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-32	平整场地	100m2	42.3696	212.29	8994.64	394.04	
2	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	229	73.77	16893.33	5344.86	
3	1-7	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	183.2	86.7	15883.44	714.48	
4	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	45.8	194.63	8914.05	5853.24	
		分部小计				50685.46	12306.62	
		基坑支护						
5	2-51 换	喷射混凝土护坡 初喷厚50mm 土层	100m2	13.2444	5944.3	78728.69	20680.07	40316.35
6	2-43	砂浆土钉(钻孔灌注) 土层	100m	170.1	9169.58	1559745.56	388338.3	129141.62
7	2-54	锚头制作安装、张拉 锁定	10套	113.4	5344.88	606109.39	183793.05	235502.32
8	2-45	土层锚杆机机械钻孔	100m	170.1	8032.61	1366346.96	321437.97	
9	2-47	土层锚杆锚孔注浆	100m	181.44	3752.05	680771.95	103012.56	472161.31
10	2-48	钢筋锚杆(土钉) 制作, 安装	10t	1.8728	59345.52	111142.29	11459.57	78250.53
11	2-50	围檩安装、拆除	10t	1.17113	9672.31	11327.53	1845.06	5985.12
		分部小计				4414172.37	1030566.58	961357.25
		混凝土及钢筋混凝土工程						
12	5-1 换	垫层	10m3	3.076	6494.24	19976.28	2190.05	16823.75
13	5-6 换	现浇建筑物混凝土 独立基础 混凝土	10m3	11.645	8431.48	98184.58	15196.26	75734.31
14	5-7 换	现浇建筑物混凝土 满堂基础 无梁式	10m3	8.407	6800.45	57171.38	5741.64	48870.4
15	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	4.96846	15373.21	76381.18	22420.37	43321.34
16	5-28 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 复合模板	10m3	1.42	8197.66	11640.68	1668.4	9178.99
17	5-40 换	现浇建筑物混凝土 直形墙 复合模板	10m3	15.90435	14185.46	225610.52	55956.12	142494.39
18	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	8.4072	12717.2	106916.04	26817.12	67162.68
19	5-78 换	现浇建筑物混凝土 小型构件	10m3	3.48	34738.81	120891.06	39011.88	62532.92
20	5-105	现浇构件钢筋制安	t	30.55	6859.04	209543.67	49319.61	135132.12
		分部小计				926315.39	218321.45	601250.9
		金属结构工程						
21	6-15	钢柱15t以内	t	22.995	8880.78	204213.54	13023.68	174029.84

单位工程概预算表

工程名称: 堆料场建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 堆料场建筑工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				742813.28
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			602402.42
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	602402.42
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	120480.48
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	3720.34
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.61	16210.04
9	2	技术措施项目				293325.69
10	2.1	脚手架工程	项			67141.41
11	2.2	模板工程	项			
12	2.3	垂直运输工程	项			137154.46
13	2.4	建筑物超高增加费	项			89029.82
14	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				1036138.97

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：堆料场建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：堆料场建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	32.5(R) 水泥		t	823.14638	477.5	538.94	61.44	50574.11
2	板枋材		m3	22.73879	1950	1651.68	-298.32	-6783.44
3	不锈钢板	δ 1	m2	783.36	200	103.86	-96.14	-75312.23
4	彩钢夹芯板	δ 100	m2	3229.8	75	101.77	26.77	86461.75
5	镀锌铁丝	Φ 0.7	kg	224.49454	7	6.76	-0.24	-53.88
6	钢板	(综合)	t	39.69	4420	5014.5	594.5	23595.71
7	钢筋	HRB400以内 Φ 10以内	kg	13773.162	4.27	3.918	-0.352	-4848.15
8	钢筋	HRB400以内 Φ 12~18	kg	9080.9875	4.27	3.912	-0.358	-3250.99
9	钢筋	HRB400以内 Φ 20~25	kg	7358.73125	4.16	3.912	-0.248	-1824.97
10	钢筋	HRB400以内 Φ 25以上	kg	1033.35375	4.27	4.018	-0.252	-260.41
11	钢筋	Φ 10以内	t	6.9174	4140	3917.72	-222.28	-1537.6
12	钢支撑及配件		kg	993.85272	5.3	4.24	-1.06	-1053.48
13	焊接钢管	(综合)	t	19.31847	4750	4230.09	-519.91	-10043.87
14	胶合板		m2	1092.54456	60.7	56.27	-4.43	-4839.97
15	扣件		个	572.00664	6	4.7	-1.3	-743.61
16	螺纹钢	Φ 25以外	t	19.1962	4018.54	4018.18	-0.36	-6.91
17	木支撑		m3	10.15142	1950	960.28	-989.72	-10047.06
18	热轧薄钢板		t	11.0284	4420	3790	-630	-6947.89
19	石油沥青	60#~100#	t	0.0972	5100	4172.57	-927.43	-90.15
20	水		m3	902.68439	4.54	4.49	-0.05	-45.13
21	水泥砂浆		m3	5.87914	432.5	402.65	-29.85	-175.49
22	碎石	(综合)	m3	859.248	175.26	197.129	21.869	18790.89
23	碎石	40mm	m3	22.69089	175.26	197.129	21.869	496.23
24	型钢	(综合)	t	14.20584	4500	4146.22	-353.78	-5025.74
25	预拌混凝土路面	(抗折45#)	m3	725.76	530	595.15	65.15	47283.26
26	原木		m3	0.1009	1950	1611.5	-338.5	-34.15
27	圆钢	(综合)	t	8.78459	4220	4000.51	-219.49	-1928.13
28	蒸压灰砂砖	240×115×53	千块	2.65661	463.56	506.19	42.63	113.25
29	中厚钢板	(综合)	t	37.69559	4420	3893.81	-526.19	-19835.04
30	中空玻璃		m2	279.36	253	87.61	-165.39	-46203.35
31	中砂		m3	818.90198	238.16	208.245	-29.915	-24497.45
32	零星钢构件		t	26		4849.56	4849.56	126088.56
33	柴油		kg	48785.17025	8	8.06	0.06	2927.11

单位工程人材机价差表

工程名称：堆料场建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: 锅炉房

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	工程和费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	合计	主要技术经济指标		
							单位	数量	单位价值
1.1.4	锅炉房		832.35		177.36	1009.7			
1.1.4.1	锅炉房建筑工程		832.35			832.35			
1.1.4.2	锅炉房安装工程				55.35	55.35			
1.1.4.3	锅炉房设备工程				122.01	122.01			
单项工程费用合计						1009.7			

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：锅炉房建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		6519919.96
2	1.1	土石方工程			336647.18
3	1.2	基坑支护			264039.61
4	1.3	混凝土及钢筋混凝土工程			3223881.63
5	1.4	砌筑工程			551206.03
6	1.5	金属屋架			623404.73
7	1.6	门窗工程			244164.35
8	1.7	屋面及防水工程			47879.74
9	1.8	室内装饰装修工程			122190.34
10	1.9	室外装饰装修			443932.59
11	1.10	其他			118469.43
12	1.11	措施项目			544104.33
13	二	措施项目费	措施项目合计		937973.92
14	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		378600.93
15	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		559372.99
16	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		453232.82
17	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		90646.56
18	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		12601.47
19	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		2892.14
20	三	其他项目费	其他项目合计		
21	3.1	暂列金额	暂列金额		
22	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
23	3.3	计日工	计日工		
24	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
25	四	其他费用			
26	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		308322.81
27	5.1	其中：建筑垃圾处置费			

单位工程概预算表

工程名称：锅炉房建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-32	平整场地	100m2	20.96	212.29	4449.6	194.93	
2	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	1824.7	73.77	134608.12	42588.5	
3	1-7	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	1459.76	86.7	126561.19	5693.06	
4	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	364.94	194.63	71028.27	46639.33	
		分部小计				336647.18	95115.82	
		基坑支护						
5	2-40	打、拔钢板桩 桩长≤15m	10t	19.09079	11854.26	226307.19	61879.93	12383.43
6	2-42	钢板桩 安拆导向夹具	100m	24.135	1563.39	37732.42	10165.66	9047.97
		分部小计				264039.61	72045.59	21431.4
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	5-1 换	垫层	10m3	9.493	6494.24	61649.82	6758.83	51920.63
8	5-6 换	现浇建筑物混凝土 独立基础 混凝土	10m3	31.951	8431.48	269394.22	41694.78	207796.2
9	5-7 换	现浇建筑物混凝土 满堂基础 无梁式	10m3	3.981	6800.45	27072.59	2718.86	23141.79
10	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	38.9028	15373.21	598060.91	175550.44	339204.02
11	5-28 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 复合模板	10m3	1.677	8197.66	13747.48	1970.36	10840.26
12	5-29 换	现浇建筑物混凝土 矩形梁 复合模板	10m3	33.15866	13025.15	431896.52	106045.71	274001.94
13	5-40 换	现浇建筑物混凝土 直形墙 复合模板	10m3	8.12103	14185.46	115200.55	28572.14	72760.04
14	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	19.8	12717.2	251800.56	63157.64	158176.46
15	5-9 换	现浇建筑物混凝土 设备基础 (块体≤5m3)	10m3	8.9	8533.61	75949.13	14807.91	54311.45
16	5-73 换	现浇建筑物混凝土 楼梯直形 复合模板	10m3	3.566	18111.84	64586.82	24915.61	28625.99
17	5-78 换	现浇建筑物混凝土 小型构件	10m3	5.23	34738.81	181683.98	58629.92	93979.07
18	5-105	现浇构件钢筋制安	t	165.16	6859.04	1132839.05	266632.65	730553.88
		分部小计				3223881.63	791454.85	2045311.73
		砌筑工程						
19	4-18	蒸压加气混凝土砌块墙 墙体厚度(mm) 300以内	10m3	79.3967	6942.43	551206.03	174116.96	300315.64
		分部小计				551206.03	174116.96	300315.64
		金属屋架						

单位工程概预算表

工程名称：锅炉房建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
20	6-5	钢屋架 8t以内	t	11.4	8890.88	101356.03	4519.64	90425.49
21	6-26	钢支撑	t	4.28	9615.93	41156.18	7975.95	24175.75
22	6-27	钢檩条	t	6.86	16436.25	112752.68	11781.23	88172.75
23	6-29	零星钢构件	t	2.3	12832.03	29513.67	7864.28	13218.72
24	9-14	彩钢夹芯板 檩条或基层混凝土(钢)板面上	100m2	5.832	17760.74	103580.64	29348.67	49347.7
25	9-16	阳光板屋面 铝合金龙骨上安装	100m2	0.648	55584.11	36018.5	6154.41	25947.34
26	14-1	金属面 氯化橡胶漆 底漆一遍、中间漆两遍、面漆一遍	100m2	12.382	11540.66	142896.45	63950.55	23760.69
27	14-12	金属面 超薄型防火涂料(耐火时间、涂料厚度) 1.5h、2.5mm	100m2	12.382	4533.24	56130.58	12856.23	27346.76
		分部小计				623404.73	144450.96	342395.2
		门窗工程						
28	8-9	钢质防火门安装	100m2	0.6162	57713	35562.75	4310.66	29398.5
29	8-37	铝合金窗安装	100m2	3.867	53944.04	208601.6	13643.01	189092.08
		分部小计				244164.35	17953.67	218490.58
		屋面及防水工程						
30	9-36	JS聚合物防水涂料 1mm厚	100m2	2.576	2737.22	7051.08	3019.72	2732.88
31	9-59	防水砂浆掺防水剂 厚20mm	100m2	2.576	3878.83	9991.87	4023.53	4058.1
32	9-56 换	细石混凝土刚性防水层(含分隔缝) 厚40mm	100m2	2.576	6624.61	17065	7144.54	6835.52
33	9-23	改性沥青卷材(不分施工方式) 一层	100m2	2.576	5346.19	13771.79	2998	9484.65
		分部小计				47879.74	17185.79	23111.15
		室内装饰装修工程						
		楼地面						
34	11-3	现拌平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	2.24	2730.79	6116.97	2660.78	2054.64
35	11-20	块料面层 陶瓷地面砖	100m2	2.24	12637.72	28308.49	8741.04	14154.45
		分部小计				34425.46	11401.82	16209.09
		墙柱面						
36	12-1	一般抹灰 内墙 20mm 水泥砂浆	100m2	10.52	3761.36	39569.51	18513.1	11721.07

单位工程概预算表

工程名称：锅炉房建筑工程

第 3 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
37	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	10.52	3283.1	34538.21	14231.98	14186.43
		分部小计				74107.72	32745.08	25907.5
		天棚						
38	13-1	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰(10mm)	100m2	2.24	2813.85	6303.02	3555.55	1075.92
39	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	2.24	3283.1	7354.14	3030.38	3020.68
		分部小计				13657.16	6585.93	4096.6
		室外装饰装修						
40	12-2	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆	100m2	28.888	5215.03	150651.79	80203.2	32186.14
41	14-25	外墙涂料 墙面 一底三面	100m2	28.888	5208.85	150473.26	43713.32	87963.38
42	9-34	聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	28.888	4943.49	142807.54	33162.85	95384.71
		分部小计				443932.59	157079.37	215534.23
		其他						
43	12-193	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	30.6	3871.55	118469.43	12301.2	99153.79
		分部小计				118469.43	12301.2	99153.79
		措施项目						
44	17-8	多层高层建筑综合脚手架 混合结构檐高30m以内	100m2	50	3349.6	167480	76672.5	47193
45	17-55	多层高层建筑 垂直运输 建筑物檐高40m以内	100m2	50	5312.42	265621	54975	
46	17-66 换	塔式起重机 基础、安拆及场外运输 自升式塔式起重机	台次	1	104142.6	104142.6	32910	6878.33
47	17-75	场外运输 履带式挖掘机	台次	1	6860.73	6860.73	2250	240.66
		分部小计				544104.33	166807.5	54311.99
		合计				6519919.96	1699244.54	3366268.9

措施项目表

工程名称：锅炉房建筑工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				559372.99
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			453232.82
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	453232.82
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	90646.56
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	2892.14
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.61	12601.47
9	2	技术措施项目				378600.93
10	2.1	脚手架工程	项			195533.12
11	2.2	模板工程	项			
12	2.3	垂直运输工程	项			122185.66
13	2.4	建筑物超高增加费	项			60882.15
14	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				937973.92

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 锅炉房建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：锅炉房建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	108内墙涂料		kg	709.7112	13.5	6.39	-7.11	-5046.05
2	32.5(R)水泥		t	63.97312	477.5	538.94	61.44	3930.51
3	JS防水涂料	(II型)	kg	594.10288	4.6	10	5.4	3208.16
4	SBS改性沥青防水卷材		m2	297.87576	25	21.23	-3.77	-1122.99
5	板枋材		m3	57.09311	1950	1651.68	-298.32	-17032.02
6	不锈钢栏杆(成品)		m	306	300	280	-20	-6120
7	彩钢夹芯板	δ 100	m2	612.36	75	101.77	26.77	16392.88
8	超薄型防火涂料		kg	1702.525	13.63	15.08	1.45	2468.66
9	地砖	800×800	m2	232.96	43	45	2	465.92
10	镀锌铁丝	Φ 0.7	kg	992.39143	7	6.76	-0.24	-238.17
11	钢板桩		kg	1909.079	4.8	4.21	-0.59	-1126.36
12	钢筋	HRB400以内 Φ 10以内	kg	74460.7344	4.27	3.918	-0.352	-26210.18
13	钢筋	HRB400以内 Φ 12~18	kg	49093.81	4.27	3.912	-0.358	-17575.58
14	钢筋	HRB400以内 Φ 20~25	kg	39782.915	4.16	3.912	-0.248	-9866.16
15	钢筋	HRB400以内 Φ 25以上	kg	5586.537	4.27	4.018	-0.252	-1407.81
16	钢筋	Φ 10以内	t	0.396	4140	3917.72	-222.28	-88.02
17	钢支撑及配件		kg	5103.62286	5.3	4.24	-1.06	-5409.84
18	钢质防火门保温		m2	60.54165	397.5	480	82.5	4994.69
19	焊接钢管	(综合)	t	3.73794	4750	4230.09	-519.91	-1943.39
20	环氧树脂		kg	4.59	23.43	16.23	-7.2	-33.05
21	建筑油膏		kg	277.46611	3.25	2.83	-0.42	-116.54
22	胶合板		m2	3153.12305	60.7	56.27	-4.43	-13968.34
23	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	603.00838	17.75	15.5	-2.25	-1356.77
24	聚丁胶粘合剂		kg	41.53285	27.44	19.91	-7.53	-312.74
25	扣件		个	2771.461	6	4.7	-1.3	-3602.9
26	铝合金平开窗		m2	219.46772	455	564.84	109.84	24106.33
27	氯化橡胶底漆		kg	365.269	22.54	19.12	-3.42	-1249.22
28	氯化橡胶面漆		kg	222.876	29.33	19.35	-9.98	-2224.3
29	氯化橡胶中间漆		kg	470.516	16	17.67	1.67	785.76
30	木支撑		m3	25.43886	1950	960.28	-989.72	-25177.35
31	汽油	90#	kg	38.46442	10.71	11.11	0.4	15.39
32	热轧薄钢板		t	2.39414	4420	3790	-630	-1508.31
33	石灰		t	5.3291	387	353.98	-33.02	-175.97

单位工程人材机价差表

工程名称: 锅炉房建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：锅炉房安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		498992.24
2	二	措施项目费	措施项目合计		6714.44
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		6714.44
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		5150.11
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		1030.02
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		428.01
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		106.3
9	三	其他项目费	其他项目合计		
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		2087.6
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	1807.85
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	279.75
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-31.5
20	6.1	人工价差	人工价差		
21	6.2	材料价差	材料价差		-26.46
22	6.3	机械价差	机械价差		-5.04
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		507762.78
24	八	税金	不含税工程造价	9	45698.65
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		553461.43

单位工程概预算表

工程名称: 锅炉房安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 锅炉房安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				6714.44
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			5150.11
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	5150.11
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	1030.02
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.76	106.3
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	3.06	428.01
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				6714.44

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 锅炉房安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 锅炉房安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：锅炉房设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		1107442.92
2	二	措施项目费	措施项目合计		9091.52
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		9091.52
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		6973.37
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		1394.67
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		579.54
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		143.94
9	三	其他项目费	其他项目合计		
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		2826.66
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	2447.88
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	378.78
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-3.12
20	6.1	人工价差	人工价差		
21	6.2	材料价差	材料价差		3.91
22	6.3	机械价差	机械价差		-7.03
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		1119357.98
24	八	税金	不含税工程造价	9	100742.22
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		1220100.2

单位工程概预算表

工程名称：锅炉房设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 锅炉房设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				9091.52
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			6973.37
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	6973.37
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	1394.67
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	143.94
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	579.54
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				9091.52

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 锅炉房设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 锅炉房设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: 厂区室外工程

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：室外土方平衡

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		2845278.01
2	1.1	室外土方			2845278.01
3	二	措施项目费	措施项目合计		187314.87
4	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
5	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		187314.87
6	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		142548.43
7	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		28509.69
8	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		13446.94
9	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		2809.81
10	三	其他项目费	其他项目合计		
11	3.1	暂列金额	暂列金额		
12	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
13	3.3	计日工	计日工		
14	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
15	四	其他费用			
16	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		299545.7
17	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
18	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	259405.57
19	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	40140.13
20	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		5137.56
21	6.1	人工价差	人工价差		
22	6.2	材料价差	材料价差		
23	6.3	机械价差	机械价差		5137.56
24	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		3337276.14
25	八	税金	不含税工程造价	9	300354.85
26	九	工程造价	不含税工程造价+税金		3637630.99

单位工程概预算表

工程名称: 室外土方平衡

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 室外土方平衡

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外土方平衡

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 室外土方平衡

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：园区内给排水管线道路修复

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		1139473.76
2	1.1	室外给水			1139473.76
3	1.2	室外污水			
4	1.3	室外雨水			
5	1.4	原水管网			
6	二	措施项目费	措施项目合计		60237.28
7	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
8	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		60237.28
9	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		46203.16
10	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		9240.63
11	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		3839.81
12	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		953.68
13	三	其他项目费	其他项目合计		
14	3.1	暂列金额	暂列金额		
15	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
16	3.3	计日工	计日工		
17	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
18	四	其他费用			
19	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		18728.47
20	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
21	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	16218.79
22	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	2509.68
23	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		38389.56
24	6.1	人工价差	人工价差		
25	6.2	材料价差	材料价差		39167.14
26	6.3	机械价差	机械价差		-777.58

单位工程概算表

工程名称：园区内给排水管线道路修复

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：园区内给排水管线道路修复

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		室外给水						
1	借C5-1-15	承插铸铁管(球墨铸铁管) 安装(胶圈接口) 公称直径(mm以内) 300	10m	100	6203.37	620337	38521	558633
2	借C1-1-19	挖掘机挖土(斗容1m3) 不装车 一、二类土	1000m ³	1.875	3549.81	6655.89	1125	
3	借C1-1-42	自卸汽车运土 自卸汽车(载重12t以内) 运距(km) 10	1000m ³	1.875	21880.9	41026.69		102.15
4	借C1-1-12	沟槽、基坑回填 天然砂	100m ³	2	34266.74	68533.48	4698	61517.02
5	借C2-2-5	碎石底层 厚度(cm) 20	100m ²	3	5675.3	17025.9	1464.75	14086.89
6	借C5-3-1 换	砖砌圆形阀门井 立式闸阀井 井内径1.20m 井室高(m) 1.2 井深(m) 1.45	座	4	2967.05	11868.2	2814	7789.32
7	借C5-3-1 换	砖砌圆形阀门井 立式闸阀井 井内径1.20m 井室高(m) 1.2 井深(m) 1.45	座	4	2967.05	11868.2	2814	7789.32
8	借C5-3-1 换	砖砌圆形阀门井 立式闸阀井 井内径1.20m 井室高(m) 1.2 井深(m) 1.45	座	4	2967.05	11868.2	2814	7789.32
9	借C2-2-17	水泥稳定碎石基层 水泥含量5% 厚度 20cm	100m ²	15	6878.6	103179	3888	86950.95
10	借C2-3-17	水泥混凝土路面 厚度(cm) 22	100m ²	15	15500.1	232501.5	33511.5	185553.3
11	借C2-3-19	水泥混凝土路面刻防滑槽	100m ²	15	973.98	14609.7	4290	3055.8
		分部小计				1139473.76	95940.25	933267.07
		室外污水						
12	借C5-3-39 换	圆形污水检查井 形式 砖砌收口式 井内径(mm) 1250 适用管径(mm) 600~800 井深(m) 3.8	座		5399.49			
13	借C5-1-30	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 315	10m		641.8			
14	借C5-1-31	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 500	10m		900.32			
15	借C5-1-32	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 600	10m		1019.07			
16	借C5-1-83	混凝土管安装平接(企口)式 胶圈接口 管径(mm以	100m		13160.31			

单位工程概预算表

工程名称：园区内给排水管线道路修复

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		内) 800						
17	借C5-1-84	混凝土管安装平接(企口)式 胶圈接口 管径(mm以内) 1000	100m		18830.85			
18	借C5-1-85	混凝土管安装平接(企口)式 胶圈接口 管径(mm以内) 1200	100m		20968.42			
19	借C5-3-420	整体混凝土化粪池(容积m ³ 以内) 10	套		571.81			
		分部小计						
		室外雨水						
20	借C5-3-32 换	圆形雨水检查井 形式 砖砌盖板式 井内径(mm) 1250 适用管径(mm) 600~800 井深(m) 2.4	座		3264.13			
21	借C5-1-3	预应力(自应力)混凝土管道安装(胶圈接口) 公称直径(mm以内) 800	10m		1675.63			
22	借C5-1-4	预应力(自应力)混凝土管道安装(胶圈接口) 公称直径(mm以内) 1000	10m		2528.04			
23	借C5-1-5	预应力(自应力)混凝土管道安装(胶圈接口) 公称直径(mm以内) 1400	10m		3813.94			
24	借C5-1-30	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 315	10m		641.8			
25	借C5-1-31	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 500	10m		900.32			
26	借C5-1-32	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 600	10m		1019.07			
		分部小计						
		原水管网						
27	B5-1-62	给排水、采暖管道工程 室内柔性铸铁排水管(胶圈连接) 公称直径(mm以内) 250	10m		6300.65			
28	借C1-1-19	挖掘机挖土(斗容1m ³) 不装车 一、二类土	1000m ³		3549.81			
29	借C1-1-42	自卸汽车运土 自卸汽车(载重12t以内) 运距(km) 10	1000m ³		21880.9			
30	借C1-1-12	沟槽、基坑回填 天然砂	100m ³		34266.74			
31	借C5-3-1	砖砌圆形阀门井 立式闸	座		2967.05			

单位工程概预算表

工程名称: 园区内给排水管线道路修复

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目表

工程名称：园区内给排水管线道路修
复

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				60237.28
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			46203.16
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	46203.16
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	9240.63
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	953.68
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	3839.81
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				60237.28

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：园区内给排水管线道路修复

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 园区内给排水管线道路修复

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：室外工程蒸汽、燃气

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		16622174.27
2	1.1	蒸汽			11427462.33
3	1.2	燃气			5194711.94
4	二	措施项目费	措施项目合计		1186431.15
5	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
6	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		1186431.15
7	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		910015.73
8	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		182003.15
9	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		75628.68
10	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		18783.59
11	三	其他项目费	其他项目合计		
12	3.1	暂列金额	暂列金额		
13	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
14	3.3	计日工	计日工		
15	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
16	四	其他费用			
17	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		368875.19
18	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
19	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	319444.68
20	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	49430.51
21	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		378234.63
22	6.1	人工价差	人工价差		
23	6.2	材料价差	材料价差		378554.17
24	6.3	机械价差	机械价差		-319.54
25	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		18555715.24
26	八	税金	不含税工程造价	9	1670014.37

单位工程概算表

工程名称: 室外工程蒸汽、燃气

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：室外工程蒸汽、燃气

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		蒸汽						
1	B5-9-35	中压管道 碳钢管(电弧焊) 公称直径(mm以内) 100	10m	40	3009.61	120384.4	25383.6	80445.6
2	B5-9-38	中压管道 碳钢管(电弧焊) 公称直径(mm以内) 300	10m	157.5	8231.96	1296533.7	272399.4	847181.48
3	B5-8-11	成品管卡安装 公称直径(mm以内) 100	个	80	446.71	35736.8	228	35417.6
4	B5-8-13	成品管卡安装 公称直径(mm以内) 150	个	220	113.09	24879.8	792	23771
5	B3-4-2	带铝箔离心玻璃棉安装 管道DN50以下 厚度(mm) 80~100	m3	280	570.71	159798.8	76692	44987.6
6	B3-4-65	防潮层、保护层安装 金属薄板钉扣安装 管道	10m2	290	1770.85	513546.5	78126	380340.8
7	B5-3-103	法兰式成品补偿器安装 公称直径(mm以内) 100	个	4	1711.62	6846.48	354	6351.28
8	B5-3-105	法兰式成品补偿器安装 公称直径(mm以内) 200	个	24	1799.9	43197.6	3096	38716.32
9	B5-3-105	法兰式成品补偿器安装 公称直径(mm以内) 200	个	4	1799.9	7199.6	516	6452.72
10	B5-3-101	焊接式成品补偿器安装 公称直径(mm以内) 200	个	3	760.2	2280.6	486	1503.06
11	B5-3-100	焊接式成品补偿器安装 公称直径(mm以内) 150	个	6	1101.89	6611.34	729	5449.86
12	B5-3-99	焊接式成品补偿器安装 公称直径(mm以内) 100	个	4	562	2248	330	1734.88
13	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	12	5365.96	64391.52	2358	60713.04
14	借C5-3-5 换	砖砌圆形阀门井 立式闸阀井 井内径1.40m 井室高(m) 2 井深(m) 2.25	座	12	7009.53	84114.36	13955.4	63997.56
15	补充主材001	焊缝探伤	项	1	500000	500000		500000
16	借5-1-126 换	工作站操作系统	套	6	60000	360000		360000
17	借C1-1-25	挖掘机挖土(斗容量1.2~1.6m3)装车 一二类土	1000m ³	3.6	4573.21	16463.56	2160	
18	借C1-1-43	自卸汽车运土 自卸汽车(载重12t以内)运距(km) 13	1000m ³	0.72	26717.9	19236.89		39.23
19	借C1-1-12	沟槽、基坑回填 天然砂	100m3	7.2	34266.74	246720.53	16912.8	221461.27

单位工程概预算表

工程名称：室外工程蒸汽、燃气

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
20	借C2-2-1	路床整形 路床碾压检验	100m2	58	211.74	12280.92	2366.4	
21	借C2-2-5	碎石底层 厚度(cm) 20	100m2	58	5675.3	329167.4	28318.5	272346.54
22	借C2-2-15	水泥稳定土基层 水泥含量5% 厚度 20cm	100m2	58	3586.85	208037.3	42734.4	125386.72
23	借C2-3-17	水泥混凝土路面 厚度(cm) 22	100m2	58	15500.1	899005.8	129577.8	717472.76
24	借5-11 换	现浇建筑物混凝土 设备基础 (块体≤100m3)	10m3	636.579	6772.98	4311536.84	484315.67	3625782.11
25	借5-105	现浇构件钢筋制安	t	101.25	6770.6	685523.25	163456.99	447860.14
26	借6-9	钢托架 15t以内	t	290.67	5063.2	1471720.34	115239.03	1219747.24
		分部小计				11427462.33	1460526.99	9087158.81
		燃气						
27	B5-2-7	燃气管道工程 室外钢管(氩电联焊) 公称直径(mm) 200 以内)	10m	157.5	2006.87	316082.03	65797.2	191860.21
28	B5-2-34	燃气管道工程 燃气管道警示带敷设	100m	15.75	255.74	4027.91	562.28	3241.35
29	B5-2-35	燃气管道工程 燃气管道示踪线敷设	100m	15.75	1170.22	18430.97	1124.55	16857.86
30	B5-2-36	燃气管道工程 燃气管道地面警示标志桩安装	10个	1.575	929.91	1464.61	675.68	358.61
31	B3-4-6	带铝箔离心玻璃棉安装 管道DN300以下 厚度(mm) 80~100	m3	110	592.88	65216.8	13737.9	43040.8
32	B5-2-6	燃气管道工程 室外钢管(氩电联焊) 公称直径(mm) 150 以内)	10m	199.5	1288.39	257033.81	67249.46	134866
33	B5-2-34	燃气管道工程 燃气管道警示带敷设	100m	19.95	255.74	5102.01	712.22	4105.71
34	B5-2-35	燃气管道工程 燃气管道示踪线敷设	100m	19.95	1170.22	23345.89	1424.43	21353.28
35	B5-2-36	燃气管道工程 燃气管道地面警示标志桩安装	10个	1.995	929.91	1855.17	855.86	454.24
36	B3-4-6	带铝箔离心玻璃棉安装 管道DN300以下 厚度(mm) 80~100	m3	46.43	358.08	16625.65	5798.64	7265.36
37	B5-2-5	燃气管道工程 室外钢管(氩电联焊) 公称直径(mm) 100 以内)	10m	215	1079.63	232120.45	56637.45	128677.5
38	B5-2-34	燃气管道工程 燃气管道警示带敷设	100m	21.5	255.74	5498.41	767.55	4424.7

单位工程概预算表

工程名称：室外工程蒸汽、燃气

第 3 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
39	B5-2-35	燃气管道工程 燃气管道示踪线敷设	100m	21.5	1170.22	25159.73	1535.1	23012.31
40	B5-2-36	燃气管道工程 燃气管道地面警示标志桩安装	10个	2.15	929.91	1999.31	922.35	489.53
41	B3-4-4	带铝箔离心玻璃棉安装管道DN125以下 厚度(mm) 80~100	m3	51.32	421.32	21622.14	8663.33	8123.44
42	B5-8-20	一般钢套管制作安装 介质管道公称直径(mm以内) 200	个	120	620.66	74479.2	12474	56862
43	借C5-3-14换	砖砌矩形水表井 井室净尺寸(长×宽×高)(m) 3.50×2.00×1.40	座	15	12853.88	192808.2	50319	117090.3
44	借C5-3-14换	砖砌矩形水表井 井室净尺寸(长×宽×高)(m) 3.50×2.00×1.40	座	9	12853.88	115684.92	30191.4	70254.18
45	借C1-1-25	挖掘机挖土(斗容量1.2~1.6m3)装车 一二类土	1000m ³	5.568	4573.21	25463.63	3340.8	
46	借C1-1-43	自卸汽车运土 自卸汽车(载重12t以内)运距(km) 13	1000m ³	8.004	26717.9	213850.07		436.06
47	借C1-1-12	沟槽、基坑回填 天然砂	100m ³	17.4	34266.74	596241.28	40872.6	535198.07
48	借C2-2-1	路床整形 路床碾压检验	100m ²	116	211.74	24561.84	4732.8	
49	借C2-2-5	碎石底层 厚度(cm) 20	100m ²	116	5675.3	658334.8	56637	544693.08
50	借C2-2-15	水泥稳定土基层 水泥含量5% 厚度 20cm	100m ²	116	3586.85	416074.6	85468.8	250773.44
51	借C2-3-17	水泥混凝土路面 厚度(cm) 22	100m ²	116	15500.1	1798011.6	259155.6	1434945.52
52	借5-105	现浇构件钢筋制安	t	12.35	6770.6	83616.91	19937.72	54627.88
		分部小计				5194711.94	789593.72	3653011.43
		合计				16622174.27	2250120.71	12740170.24

措施项目表

工程名称: 室外工程蒸汽、燃气

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				1186431.15
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			910015.73
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	910015.73
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	182003.15
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.76	18783.59
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	3.06	75628.68
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				1186431.15

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外工程蒸汽、燃气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：室外工程蒸汽、燃气

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	42.5(R) 水泥		kg	68.64	0.51	0.561	0.051	3.5
2	板枋材		m3	14.64132	1950	1651.68	-298.32	-4367.8
3	标准砖	240×115×53	千块	129.228	460.84	506.19	45.35	5860.49
4	镀锌铁丝	Φ 0.7	kg	675.5792	7	6.76	-0.24	-162.14
5	钢筋	HRB400以内 Φ 10以内	kg	51215.424	4.27	3.918	-0.352	-18027.83
6	钢筋	HRB400以内 Φ 12~18	kg	33767.6	4.27	3.912	-0.358	-12088.8
7	钢筋	HRB400以内 Φ 20~25	kg	27363.4	4.16	3.912	-0.248	-6786.12
8	钢筋	HRB400以内 Φ 25以上	kg	3842.52	4.27	4.018	-0.252	-968.32
9	钢支撑及配件		kg	2026.23096	5.3	4.24	-1.06	-2147.8
10	隔离剂		kg	572.9211	6.92	5.4	-1.52	-870.84
11	胶合板		m2	1413.84196	60.7	23.88	-36.82	-52057.66
12	角钢	(综合)	kg	197.0115	4.35	4.126	-0.224	-44.13
13	木支撑		m3	1.27316	1950	960.28	-989.72	-1260.07
14	汽油	70#~90#	kg	1.92	10.71	11.11	0.4	0.77
15	石油沥青	60#~100#	t	0.522	5100	4172.57	-927.43	-484.12
16	水		m3	6208.9585	4.54	4.49	-0.05	-310.45
17	水泥	P.O 42.5	kg	114.36	0.51	0.561	0.051	5.83
18	水泥	P.O 42.5	t	298.236	505	561.06	56.06	16719.11
19	碎石	(综合)	m3	4614.48	175.26	197.129	21.869	100914.06
20	碎石	20~40mm	m3	0.18877	175.26	197.129	21.869	4.13
21	天然砂	(中砂)	m3	3173.4	238.16	268.888	30.728	97512.24
22	型钢	(综合)	kg	0.456	4.5	4.146	-0.354	-0.16
23	预拌混凝土路面	(抗折45#)	m3	3897.6	530	595.15	65.15	253928.64
24	中砂		m3	3.1144	238.16	208.245	-29.915	-93.17
25	预拌混合砂浆	M10	m3	62.556	368	420.35	52.35	3274.81
26	柴油		kg	26150.74148	8	8.06	0.06	1569.04
27	电		kW·h	94297.3134	0.73	0.79	0.06	5657.84
28	人工		工日	1476.03251	150	145	-5	-7380.16
29	汽油		kg	326.00457	11.62	11.11	-0.51	-166.26
	合计							378234.63

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: 取水工程 (含管线渠水源头构筑物)

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：取水工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		
2	二	措施项目费	措施项目合计		
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		
9	三	其他项目费	其他项目合计		17385200
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		17385200
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		
20	6.1	人工价差	人工价差		
21	6.2	材料价差	材料价差		
22	6.3	机械价差	机械价差		
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		17385200
24	八	税金	不含税工程造价	9	1564668
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		18949868

单位工程概预算表

工程名称：取水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 取水工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.61	
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架工程	项			
11	2.2	模板工程	项			
12	2.3	垂直运输工程	项			
13	2.4	建筑物超高增加费	项			
14	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：取水工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	取水头部工程		3000000			
2	取水泵房		6885200			
3	取水管网	(DN250双路管线，埋设长度3km)	7500000			
合 计			17385200			—

单位工程人材机价差表

工程名称：取水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: TX-A03-01地块标准厂房、恒温库房、冷冻库

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: 1#厂房

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：1#厂房建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额 (元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		25724610.21
2	1.1	土石方工程			606102.91
3	1.2	混凝土及钢筋混凝土工程			12536527.58
4	1.3	砌筑工程			1053801.39
5	1.4	门窗工程			1123205.27
6	1.5	屋面及防水工程			2309216.78
7	1.6	室内装饰装修工程			5453969.37
8	1.7	室外装饰装修工程			1603525.83
9	1.8	措施项目			1038261.08
10	二	措施项目费	措施项目合计		3485667.82
11	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		1290865.45
12	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		2194802.37
13	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		1774916.75
14	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		354983.35
15	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		52787.18
16	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		12115.09
17	三	其他项目费	其他项目合计		
18	3.1	暂列金额	暂列金额		
19	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
20	3.3	计日工	计日工		
21	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
22	四	其他费用			
23	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		1291555.18
24	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
25	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	1118482.46
26	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	173072.72
27	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-692313.29

单位工程概算表

工程名称: 1#厂房建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房建筑工程

第 1 页 共 4 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-32	平整场地	100m2	49.9628	212.29	10606.6	464.65	
2	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	1071.0818	73.77	79013.7	24999.05	
3	1-7	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	276.4631	86.7	23969.35	1078.21	
4	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	794.6187	194.63	154656.64	101552.27	
5	1-37	机械 夯填土 房心回填	10m3	240.6313	148.9	35830	23533.74	
6	2-12	强夯地基 低锤满拍	100m2	49.9628	6045.03	302026.62	45093.93	
		分部小计				606102.91	196721.85	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	75.9934	15373.21	1168262.5	342923.26	662606.97
8	5-20 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 复合模板	10m3	20.18333	17725.07	357750.94	106646.7	198979.58
9	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	147.46676	12717.2	1875364.28	470386.52	1178069.18
10	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	181.08396	12717.2	2302880.94	577617.99	1446627.24
11	5-73 换	现浇建筑物混凝土 楼梯直形 复合模板	10m3	26.6232	18111.84	482195.14	186016.03	213717.21
12	5-1 换	垫层	10m3	38.7621	6494.24	251730.38	27597.84	212003.88
13	5-28 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 复合模板	10m3	54.3105	8197.66	445219.01	63811.04	351067.42
14	5-4 换	带形基础 混凝土(带肋)	10m3	93.3905	8689.85	811549.44	136648.05	613622.28
15	5-79 换	现浇建筑物混凝土 电缆沟、地沟	10m3	6.318	12614.27	79696.96	19841.62	50260.51
16	5-83 换	现浇建筑物混凝土 台阶	10m3	4.63838	12542.19	58175.44	12536.24	39707.32
17	5-84 换	现浇建筑物混凝土 后浇带 基础	10m3	2.664	16738.14	44590.4	9248.64	30843.07
18	5-85 换	现浇建筑物混凝土 后浇带 梁、板、墙	10m3	3.93104	14588.9	57349.55	12149.67	39209.61
19	5-82 换	现浇建筑物混凝土 扶手、压顶	10m3	15.6168	19192.54	299726.06	120458.78	123171.42
20	5-78 换	现浇建筑物混凝土 小型构件	10m3	0.92	34738.81	31959.71	10313.49	16531.69
21	5-105	现浇构件钢筋制安	t	622.5473	6859.04	4270076.83	1005034.14	2753719.7
		分部小计				12536527.58	3101230.01	7930137.08
		砌筑工程						
22	4-18	蒸压加气混凝土砌块墙	10m3	100.21955	6942.43	695767.21	219781.47	379077.44

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房建筑工程

第 2 页 共 4 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		墙体厚度(mm) 300以内						
23	4-1	砖砌体 砖基础	10m3	44.94828	7965.47	358034.18	139234.04	154516.9
		分部小计				1053801.39	359015.51	533594.34
		门窗工程						
24	8-9	钢质防火门安装	100m2	5.0422	57713	291000.49	35273.01	240560.08
25	8-37	铝合金窗安装	100m2	15.42	53944.04	831817.1	54402.69	754021.19
26	借7-3-247	排烟窗装置	个	16	24.23	387.68	307.36	0.32
		分部小计				1123205.27	89983.06	994581.59
		屋面及防水工程						
27	11-3	现拌平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	49.09664	2730.79	134072.61	58319.44	45033.89
28	9-34	聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	49.09664	4943.49	242708.75	56361.96	162111.21
29	10-12	保温、隔热 屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	49.09664	2508.51	123159.41	17932.55	97515.75
30	9-23 + 9-2 4	改性沥青卷材(不分施工方式) 一层 实际层数(层):2	100m2	49.09664	10222.79	501904.64	105787.06	350629.06
31	9-58	水泥砂浆二次抹压(含分隔缝) 厚20mm	100m2	49.09664	5345.49	262445.6	133312.11	66490.11
32	9-56 换	细石混凝土刚性防水层(含分隔缝) 厚40mm	100m2	49.09664	6624.61	325246.09	136169.53	130279.9
33	5-105	现浇构件钢筋制安	t	27.49412	6859.04	188583.27	44386.23	121615.02
34	5-67 换	现浇建筑物混凝土 天沟、挑檐 复合模板	10m3	19	26917.79	511438.01	202065.95	211333.58
35	9-65	金属板材排水构件 檐沟	100m	2.9	6778.76	19658.4	5626.73	11612.18
		分部小计				2309216.78	759961.56	1196620.7
		室内装饰装修工程						
		楼地面						
36	11-12	金刚砂耐磨地面	100m2	146.1343	8615.3	1258990.83	238447.34	502707.84
37	9-59	防水砂浆掺防水剂 厚20mm	100m2	146.1343	3878.83	566830.11	228251.55	230212.67
38	9-36 换	JS聚合物防水涂料 1mm厚 实际厚度(mm):3	100m2	146.1343	6775.71	990163.64	397784.87	421331.49
39	10-83	隔离层 基层打磨 混凝土面、墙面、楼地面	100m2	146.1343	2445.18	357324.67	234545.55	14175.03
40	11-20	块料面层 陶瓷地面砖	100m2	4.1	12637.72	51814.65	15999.23	25907.7

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房建筑工程

第 3 页 共 4 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
41	11-6 换	找平层及整体面层 防静电不发火防爆混凝土地面 30mm 实际厚度(mm):60	100m2	0.93	6960.36	6473.13	2075.2	3408.64
		分部小计				3231597.03	1117103.74	1197743.37
		天棚						
42	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	146.1343	3283.1	479773.52	197697.79	197065.03
43	13-1	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰(10mm)	100m2	146.1343	2813.85	411200	231958.97	70191.23
44	13-34	天棚面层 方形铝扣板	100m2	3.4	8264.39	28098.93	4670.58	21420
45	6-29	零星钢构件	t	4.3	12832.03	55177.73	14702.78	24713.26
		分部小计				974250.18	449030.12	313389.52
		墙面						
46	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	134.52047	3283.1	441644.16	181986.02	181403.54
47	12-1	一般抹灰 内墙 20mm 水泥砂浆	100m2	134.52047	3761.36	505979.92	236729.12	149878.67
48	12-9	一般抹灰 挂钢丝网	100m2	134.52047	1293.65	174022.41	66587.63	78802.09
49	12-34	面砖墙面 面砖 粉状型建筑胶粘剂	100m2	8.5	14879.49	126475.67	39632.78	69800.81
		分部小计				1248122.16	524935.55	479885.11
		室外装饰装修工程						
50	14-19	真石漆 墙面	100m2	58.28	10846.97	632161.41	197656.62	349512.15
51	12-2	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆	100m2	58.28	5215.03	303931.95	161805.68	64933.83
52	12-9	一般抹灰 挂钢丝网	100m2	58.28	1293.65	75393.92	28848.6	34140.42
53	9-34	聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	58.28	4943.49	288106.6	66904.27	192433.57
54	12-2	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆	100m2	58.28	5215.03	303931.95	161805.68	64933.83
		分部小计				1603525.83	617020.85	705953.8
		措施项目						
55	17-56	多层高层建筑 垂直运输 建筑物檐高70m以内	100m2	146.1343	6996.55	1022435.94	166593.1	
56	17-77	场外运输 履带式起重机	台次	1	8964.41	8964.41	2250	242.42
57	17-75	场外运输 履带式挖掘机	台次	1	6860.73	6860.73	2250	240.66

措施项目表

工程名称: 1#厂房建筑工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				2194802.37
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			1774916.75
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	1774916.75
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	354983.35
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.14	12115.09
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.61	52787.18
9	2	技术措施项目				1290865.45
10	2.1	脚手架工程	项			1290865.45
11	2.2	模板工程	项			
12	2.4	建筑物超高增加费	项			
13	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				3485667.82

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#厂房建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：1#厂房建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	综合人工		工日	2.672	115	145	30	80.16
2	108内墙涂料		kg	15610.0183 ₁	13.5	6.39	-7.11	-110987.23
3	32.5(R)水泥		t	792.84224	477.5	538.94	61.44	48712.23
4	JS防水涂料	(II型)	kg	91593.1797 ₅	4.6	10	5.4	494603.17
5	SBS改性沥青防水卷材		m ²	11354.5799 ₃	25	21.23	-3.77	-42806.77
6	板枋材		m ³	210.35009	1950	1651.68	-298.32	-62751.64
7	醇酸清漆		kg	1612.899	15.9	8.2	-7.7	-12419.32
8	地砖	800×800	m ²	426.4	43	65	22	9380.8
9	电		kW·h	2710.85917	0.73	0.79	0.06	162.65
10	镀锌铁丝	Φ0.7	kg	3921.36366	7	6.76	-0.24	-941.13
11	防水剂		kg	19377.4081 ₈	3.33	2.83	-0.5	-9688.7
12	粉状型建筑胶粘剂		kg	3757.425	2.56	1.77	-0.79	-2968.37
13	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	293064.673 ₇₉	4.27	3.918	-0.352	-103158.77
14	钢筋	HRB400以内 Φ12~18	kg	193224.812 ₁	4.27	3.912	-0.358	-69174.48
15	钢筋	HRB400以内 Φ20~25	kg	156578.727 ₀₅	4.16	3.912	-0.248	-38831.52
16	钢筋	HRB400以内 Φ25以上	kg	21987.6510 ₃	4.27	4.018	-0.252	-5540.89
17	钢支撑及配件		kg	25629.8567 ₇	5.3	4.24	-1.06	-27167.65
18	钢质防火门保温		m ²	495.39615	397.5	480	82.5	40870.18
19	隔离剂		kg	4901.88036	6.92	5.4	-1.52	-7450.86
20	建筑油膏		kg	8593.48309	3.25	2.83	-0.42	-3609.26
21	胶合板		m ²	12558.9556 ₃	60.7	23.88	-36.82	-462420.75
22	金刚砂		kg	74528.493	4.76	5.01	0.25	18632.12
23	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	2404.54854	17.75	15.5	-2.25	-5410.23
24	聚丁胶粘合剂		kg	1675.12826	27.44	19.91	-7.53	-12613.72
25	扣件		个	10083.2920 ₁	6	4.7	-1.3	-13108.28
26	铝合金方板	300×300	m ²	357	60	110	50	17850
27	铝合金固定窗		m ²	142.69668	350	395.15	45.15	6442.76
28	铝合金平开窗		m ²	875.14668	455	564.84	109.84	96126.11

单位工程人材机价差表

工程名称: 1#厂房建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：1#厂房安装工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		5474411.01
2	1.1	强电			1537049.97
3	1.2	给排水工程			66543.64
4	1.3	消防			600894.07
5	1.4	监控			379166.98
6	1.5	暖通			1416834.19
7	1.6	太阳能系统			1473922.16
8	二	措施项目费	措施项目合计		619826.64
9	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
10	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		619826.64
11	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		475419.07
12	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		95083.81
13	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		39510.66
14	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		9813.1
15	三	其他项目费	其他项目合计		
16	3.1	暂列金额	暂列金额		
17	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
18	3.3	计日工	计日工		
19	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
20	四	其他费用			
21	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		192711.29
22	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
23	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	166887.33
24	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	25823.96
25	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-4906.08
26	6.1	人工价差	人工价差		
27	6.2	材料价差	材料价差		-4114.89

单位工程概算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 1 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		强电						
		配电箱						
1	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	5036.07	5036.07	978.45	3482.24
2	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	6	3198.39	19190.34	5870.7	9867.36
3	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	2	4098.39	8196.78	1956.9	5089.12
4	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	4	3786.65	15146.6	1070.4	13623.36
5	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	3786.65	3786.65	267.6	3405.84
6	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	3	2948.97	8846.91	802.8	7704.48
7	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	6	3953.37	23720.22	1605.6	21435.36
8	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	10	3953.37	39533.7	2676	35725.6
		分部小计				123457.27	15228.45	100333.36
		线管						
9	B1-8-6	埋地铺设 钢管 直径200mm以内	10m	8.792	1195.2	10508.2	1067.09	8892.23
10	B1-10-30	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 65	100m	1.6719	7849.88	13124.21	5055.83	6035.54
11	B1-10-28	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 32	100m	8.792	3487.08	30658.41	9424.14	17444.47
12	B1-10-33	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 125	100m	1.289	16579.84	21371.41	8352.72	9660.58
13	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	12.526	1910.5	23930.92	12851.68	5952.73
14	B1-10-40	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 25	100m	178.905	1696.99	303600	170514.36	65065.96
15	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	6.0494	2563.46	15507.39	4638.68	9018.32
16	B1-10-42	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 40	100m	4.676	2174.67	10168.76	4949.08	3245.52
17	B1-10-29	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 50	100m	3.171	6742.17	21379.42	5607.91	13508.91

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 2 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
18	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	17.57	1822.31	32017.99	18026.82	6800.29
		分部小计				482266.71	240488.31	145624.55
		配线						
19	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 50	100m	0.784	13588.63	10653.49	635.04	9686.02
20	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	6.44	547.08	3523.2	782.46	2428.59
21	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.014	495.34	6.93	1.51	4.82
22	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.014	465.1	6.51	1.51	4.4
23	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.014	364.66	5.11	1.51	2.99
24	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 240	100m	0.84	60584.14	50890.68	1383.48	48705.14
25	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	1.547	31428.87	48620.46	1750.12	46011.44
26	B1-10-76	线槽配线 导线截面(mm以内) 70	100m 单线	0.385	680.98	262.18	93.56	131.3
27	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 240	100m	1.302	76102.59	99085.57	2144.39	95697.99
28	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 240	100m	0.686	60584.14	41560.72	1129.84	39775.87
29	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	1.603	50161.54	80408.95	1813.47	77705.48
30	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	0.315	19660.33	6193	183.28	5904.83
31	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 50	100m	3.507	13588.63	47655.33	2840.67	43327.62
32	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	1.827	9052.3	16538.55	1063.04	14867.1

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 3 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
33	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	8.701	547.08	4760.14	1057.17	3281.24
34	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	18.354	547.08	10041.11	2230.01	6921.48
35	B1-8-26	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 10	100m	2.884	3560.74	10269.17	1012.28	8562.05
36	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 6	100m 单线	1.155	478.55	552.73	93.56	421.85
37	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 16	100m 单线	0.385	513.09	197.54	45.22	134.28
38	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 6	100m 单线	4.697	478.55	2247.75	380.46	1715.53
39	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	31.647	547.08	17313.44	3845.11	11934.4
40	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.21	744.82	156.41	22.68	124.69
41	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	22.239	476.09	10587.77	2702.04	6807.8
42	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	46.06	547.08	25198.5	5596.29	17369.69
43	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	3.066	547.08	1677.35	372.52	1156.22
44	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	4.55	547.08	2489.21	552.83	1715.85
45	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 4	100m 单线	3.647	471.21	1718.5	295.41	1305.26
46	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 4	100m 单线	3.136	471.21	1477.71	254.02	1122.38
47	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	42.847	476.09	20399.03	5205.91	13116.32
48	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	3.577	547.08	1956.91	434.61	1348.92
49	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 35	100m	0.609	11717.69	7136.07	354.35	6578.92
50	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 16	100m 单线	2.87	513.09	1472.57	337.08	1001
51	B1-10-72	管内穿线 穿多芯软导线 十六芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.021	553.03	11.61	3.97	6.07
52	B1-10-68	管内穿线 穿多芯软导线 四芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.021	437.63	9.19	2.89	5.15

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 4 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
53	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	0.35	62228.01	21779.8	395.96	21189.52
54	B1-10-76	线槽配线 导线截面(mm以 内) 70	100m 单线	0.833	680.98	567.26	202.42	284.08
55	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 4	100m 单线	22.47	471.21	10588.09	1820.07	8042.01
56	B1-8-26	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 10	100m	1.54	4247.54	6541.21	540.54	5629.64
57	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	0.889	17426.21	15491.9	517.26	14678.59
		分部小计				580051.65	42098.54	518706.53
		开关插座						
58	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.4	771.65	308.66	64.2	218.86
59	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.1	509.73	50.97	13.5	32.09
60	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.7	417.72	292.4	94.5	160.21
61	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.1	507.79	50.78	13.5	31.9
62	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.1	722.8	72.28	13.5	53.4
63	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.1	2425.92	242.59	13.95	223.08
64	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15
65	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15
66	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	1.5	518.22	777.33	209.25	484.61
67	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.3	772.71	231.81	41.85	173.27
		分部小计				2997.18	520.05	2269.72
		灯具						
68	B1-11-72	荧光灯具安装 吸顶式 三 管以内	10套	2	5657.8	11315.6	519	10589.58
69	B1-11-72	荧光灯具安装 吸顶式 三 管以内	10套	1.6	11055.04	17688.06	415.2	17107.24
70	B1-11-84	应急灯	10套	1.2	7899.95	9479.94	365.4	8968.78
71	B1-11-84	应急灯	10套	1.1	4652.8	5118.08	334.95	4649.51
72	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	1.2	9138.04	10965.65	432.72	10360.32
73	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.2	1011.09	202.22	54.66	125.75
74	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.9	2363.27	2126.94	245.97	1782.86

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 5 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
75	B1-11-62	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	10套	1.4	1514.84	2120.78	215.88	1818.78
76	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	0.8	886.83	709.46	288.48	305.91
77	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	0.1	1226.43	122.64	36.06	72.2
78	B1-11-76	防水防尘灯安装	10套	0.3	3665.12	1099.54	86.4	978.67
79	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直 杆式、弯杆式、	10套	0.4	7218.24	2887.3	162	2660.67
80	B1-11-83	防爆荧光灯	10套	0.4	5733.78	2293.51	213.6	1994.71
81	B1-11-83	防爆荧光灯	10套	11	4961.5	54576.5	5874	46359.28
82	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直 杆式、弯杆式、	10套	5.8	1582.24	9176.99	2349	5890.94
		分部小计				129883.21	11593.32	113665.2
		应急照明						
83	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	2.5	14134.28	35335.7	683.25	34379.9
84	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	5.5	1216.32	6689.76	1503.15	4587
85	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	4.4	1661.02	7308.49	1202.52	5626.28
86	B2-6-37	电源	套	1	23163.69	23163.69	30	23120.44
87	B2-3-10	控制器(DDC) 安装及接线 ≤60点	台	3	18734.97	56204.91	783	54785.85
		分部小计				128702.55	4201.92	122499.47
		桥架						
88	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
89	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
90	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
91	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	15.909	1304.95	20760.45	6872.69	10824.8
92	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	16.741	1635.98	27387.94	7232.11	16932.68
93	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	8.011	2179.81	17462.46	3460.75	12459.35
94	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	0.1	2197.08	219.71	43.2	157.26
95	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	8.5545	2439.94	20872.47	3695.54	15529.93
96	B1-8-9	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 1000	10m	0.7135	4188.32	2988.37	530.74	2191.27
		分部小计				89691.4	21835.03	58095.29

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 6 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		给排水工程						
		给水						
97	B5-1-88	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25	10m	9.3	312.94	2910.34	1572.17	702.06
98	B5-1-89	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	10m	5.118	476.81	2440.31	1222.18	725.52
99	B5-1-91	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	0.904	778.8	704.04	275.95	314.85
100	B5-1-90	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75	10m	1.06	545.31	578.03	284.29	177.43
101	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	2	1028.22	2056.44	75	1949.14
102	B5-3-70	法兰水表组成安装(无旁通管) 公称直径(mm以内) 50	组	1	1863.44	1863.44	210	1556.67
103	B5-3-69	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 50	组	1	686.17	686.17	166.5	447.83
104	B5-3-68	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 25	组	1	381.04	381.04	96	243.47
105	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	547.58	547.58	196.5	241.04
106	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	444.61	444.61	196.5	138.07
107	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	1031.88	1031.88	196.5	725.34
108	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	431.59	431.59	196.5	125.05
109	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	1173.54	1173.54	196.5	867
110	B5-4-17	水龙头安装	10个	0.2	71.45	14.29	9.9	0.44
		分部小计				15263.3	4894.49	8213.91
		排水						
111	B5-1-99	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200	10m	6.42	1055.14	6774	3558.29	1646.41
112	B5-1-98	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	12.76	727.51	9283.03	3579.18	4275.23
113	B5-1-97	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接)	10m	1.1	365.94	402.53	206.75	113.28

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 7 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		公称外径(mm以内) 63						
114	B5-4-19	地漏安装 公称直径(mm) 50	10个	1.1	494.92	544.41	249.15	195.88
115	B5-4-20	地漏安装 公称直径(mm) 100	10个	1.1	1092.36	1201.6	564.3	412.2
116	B5-4-23	雨水斗安装	10个	0.2	803.64	160.73	94.5	28.53
		分部小计				18366.3	8252.17	6671.53
		卫生器具						
117	B5-4-7	蹲式大便器安装	10套	0.8	9016.7	7213.36	954	5878.81
118	B5-4-7	蹲式大便器安装	10套	0.8	9016.7	7213.36	954	5878.81
119	B5-4-2	洗脸盆 冷水	10组	0.8	4424.14	3539.31	456.24	2901.08
120	B5-4-9	手动开关 壁挂式小便器	10套	0.8	4657.96	3726.37	331.2	3263.05
121	B5-4-11	成品拖布池安装	10套	0.4	8825.31	3530.12	192	3261.54
122	B5-4-8	坐式大便器安装	10套	0.4	19228.8	7691.52	352.8	7197.98
		分部小计				32914.04	3240.24	28381.27
		消防						
		消防设备						
123	B4-4-4	探测器安装 可燃气体	个	388	106.91	41481.08	16587	17549.24
124	B4-4-1	点型探测器安装	个	3	94.29	282.87	128.25	97.47
125	B4-4-2	探测器安装 红外光束	对	6	102.16	612.96	256.5	225.78
126	B4-4-1	点型探测器安装	个	12	94.29	1131.48	513	389.88
127	B4-4-8	报警按钮安装	个	40	204.14	8165.6	3000	3838.4
128	B4-4-11	电话分机及插孔安装	个	18	131.65	2369.7	461.7	1703.34
129	B4-4-9	消防警铃、声光报警器安装	个	16	403.32	6453.12	1437.6	4380
130	B4-4-42	消防电话主机(路以内) 10路以内	台	4	7270.46	29081.84	8652.6	16515.88
131	B4-4-38	广播 功率放大器	台	38	245.28	9320.64	2052	6282.16
132	B4-1-20	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 100	个	1	447.14	447.14	148.65	232.8
133	B4-1-17	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 100	组	3	1155.89	3467.67	1741.5	954.3
134	B2-3-20	液体流量开关	支	2	374.5	749	270	304.6
135	B2-3-21	空气压差开关	支	4	173.82	695.28	300	258.24
136	B2-6-1	入侵探测器 门磁、窗磁、紧急开关	套	1.5	62.87	94.31	31.95	47.99
137	B2-6-28	自动闭门器	个	3	638.99	1916.97	90	1787.22

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 8 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
138	B2-6-28	自动闭门器	个	3	705.14	2115.42	90	1985.67
139	B4-4-13	模块安装	个	1	4483.45	4483.45	339.84	3992.1
140	B4-4-13	模块安装	个	5	2581.15	12905.75	1699.2	10449
141	B4-4-13	模块安装	个	5	1575.49	7877.45	1699.2	5420.7
142	B4-4-13	模块安装	个	7	4748.93	33242.51	2378.88	29803.06
143	B1-9-34	总等电位连接端子箱	台	1	276.76	276.76	152.85	59.2
144	B4-4-19	联动控制箱安装 壁挂 25 6点以内	台	1	5111.12	5111.12	3170.1	513.5
145	B4-4-8	报警按钮安装	个	14	204.14	2857.96	1050	1343.44
146	B4-4-23	远程控制箱(柜)安装 重 复显示器	台	1	5110.9	5110.9	2214.45	1895.44
147	B1-4-11	端子箱 安装	台	1	504.59	504.59	206.16	211.07
148	B2-3-10	控制器(DDC)安装及接线 ≤60点	台	1	2088.93	2088.93	261	1615.91
149	B1-7-13	滑触线支架安装 指示灯 安装	10套	0.1	1181.62	118.16	20.4	88.44
150	B4-4-8	报警按钮安装	个	3	204.14	612.42	225	287.88
151	B5-10-10	低压阀门 齿轮、液压传 动、电动阀门 公称直径(mm以内) 100	个	3	766.79	2300.37	494.55	1496.91
152	B4-2-12	贮存容器 容积 155L以内	套	1	5237.64	5237.64	1926	1134.28
153	B3-3-12	风管防火阀周长(mm以内) 3600	个	1	480.76	480.76	144.9	266.76
154	B3-3-13	风管防火阀周长(mm以内) 8000	个	1	819.15	819.15	303.36	371.59
155	B3-3-30	送吸风口周长(mm以内) 2 000	个	1	484.55	484.55	45.09	419.53
156	B5-10-10	低压阀门 齿轮、液压传 动、电动阀门 公称直径(mm以内) 100	个	1	939.23	939.23	164.85	671.41
157	B5-10-10	低压阀门 齿轮、液压传 动、电动阀门 公称直径(mm以内) 100	个	1	939.23	939.23	164.85	671.41
158	B2-3-26	电动蝶阀及执行机构 ≤ DN100	个	1	1022.08	1022.08	525	162.11
159	B2-3-19	风管式传感器 温度、湿 度、温度湿度	支	1	1149.21	1149.21	73.5	1042.51
		分部小计				196947.3	53019.93	118469.22
		消防电						
160	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝 土结构明暗配 公称直径	100m	3.412	2563.46	8746.53	2616.32	5086.54

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 9 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		(mm以内) 20						
161	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm2以内) 2.5	100m 单线	13.636	547.08	7459.98	1656.77	5142.27
162	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm2以内) 2.5	100m 单线	6.368	547.08	3483.81	773.71	2401.44
163	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	1.908	390.58	745.23	206.06	456.97
164	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.76	546.1	415.04	82.08	300.22
165	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 4	100m 单线	2.728	695.49	1897.3	331.45	1433.62
166	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 4	100m 单线	1.76	913.65	1608.02	213.84	1308.88
167	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.048	390.58	18.75	5.18	11.5
168	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.192	546.1	104.85	20.74	75.84
169	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm2以内) 2.5	100m 单线	1.268	547.08	693.7	154.06	478.18
170	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm2以内) 2.5	100m 单线	1.772	547.08	969.43	215.3	668.24
171	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	2.004	390.58	782.72	216.43	479.95
172	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.444	546.1	242.47	47.95	175.38
173	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm2以内) 2.5	100m 单线	0.992	547.08	542.7	120.53	374.09
174	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm2以内) 2.5	100m 单线	2.808	547.08	1536.2	341.17	1058.93
175	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm2以内) 2.5	100m 单线	1.384	547.08	757.16	168.16	521.92
176	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	2.676	1038.58	2779.24	289.01	2374.95
177	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2 以内) 1.5	100m 单线	0.12	629.26	75.51	12.96	57.38

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 10 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
178	B1-10-68	管内穿线 穿多芯软导线 四芯 单芯导线截面(mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.084	437.63	36.76	11.57	20.58
		分部小计				32895.4	7483.29	22426.88
		消防水						
179	B4-1-30	室内消火栓 配自救卷盘	套	3	1621.6	4864.8	602.91	3994.2
180	B4-1-12	消火栓钢管 镀锌钢管(螺 纹连接) 公称直径(mm以 内) 65	10m	31.05	1098.55	34109.98	13899.84	13900.77
181	B4-1-14	消火栓钢管 镀锌钢管(螺 纹连接) 公称直径(mm以 内) 100	10m	17.45	1344.18	23455.94	8332.38	11360.12
182	B5-1-36	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(沟槽连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	0.15	1953.07	292.96	79.63	171.21
183	B5-3-8	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	3	501.44	1504.32	387	939.69
184	B5-3-7	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 100	个	3	322.19	966.57	270	581.82
185	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	3	329.65	988.95	112.5	828
186	B4-1-35	灭火器安装	具	15	254.03	3810.45	139.5	3609.3
187	B4-1-35	灭火器安装	具	65	65.22	4239.3	604.5	3367.65
188	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	1	1299.5	1299.5	648.6	363.51
189	B4-1-19	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 200	组	1	1618.61	1618.61	802.95	460.06
190	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	1	3771.18	3771.18	648.6	2835.19
191	B4-1-19	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 200	组	1	4530.29	4530.29	802.95	3371.74
192	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	321	52.03	16701.63	7078.05	6384.69
193	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	210	52.03	10926.3	4630.5	4176.9
194	B3-1-30	高效过滤器安装	台	1	647.35	647.35	73.5	541.37
195	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	800.58	800.58	196.5	494.04
196	B4-1-21	水流指示器(沟槽法兰连 接) 公称直径(mm以内) 1 50	个	1	713.35	713.35	209.55	411.2
197	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	1	874.92	874.92	196.5	568.38
198	B4-1-22	水流指示器(沟槽法兰连 接) 公称直径(mm以内)	个	1	1049.22	1049.22	277.35	649.31

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 11 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		200						
199	B4-1-28	末端试水装置	组	1	1691.79	1691.79	150.6	1473.34
200	B4-1-28	末端试水阀	组	1	1691.79	1691.79	150.6	1473.34
201	B1-10-15	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 25	100m	1.3425	3036.92	4077.07	1210.67	2383.46
202	B1-10-16	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 32	100m	1.043	4024.4	4197.45	956.07	2860.01
203	B1-10-17	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 40	100m	16.3735	4415.37	72295.06	23651.52	39208.97
204	B1-10-18	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 50	100m	7.211	5559.15	40087.03	11487.12	24010.9
205	B1-10-19	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 65	100m	0.4	8484.61	3393.84	939.6	2075.6
206	B1-10-31	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 80	100m	1.0755	11316.55	12170.95	4399.33	5994.49
207	B1-10-32	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 100	100m	0.887	13025.82	11553.9	3927.64	6041.19
208	B1-10-34	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 150	100m	2.527	20061.62	50695.71	21082.76	21016.63
209	B5-1-13	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	18.01	2344.83	42230.39	11043.91	26117.92
210	B5-3-66	水表安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	个	1	711.33	711.33	31.5	666.91
211	B3-3-124	YF型自动防爆排气阀门安装 直径200(mm) 阀安装	个	2	532.77	1065.54	488.1	352.56
212	B2-2-2	安装抗震底座	台	27	297.16	8023.32	4050	2183.49
		分部小计				371051.37	123562.73	194867.96
		监控						
		摄像机						
213	B2-5-57	录像机、放像机	台	15	1863.07	27946.05	4500	21457.5
214	B2-5-57	录像机、放像机	台	30	1304.12	39123.6	9000	26146.5
215	B2-2-1	安装机柜机架	台	45	3175.46	142895.7	8943.75	129994.65
216	B2-2-2	安装抗震底座	台	45	297.16	13372.2	6750	3639.15

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 12 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
217	B2-2-28	配线架(口) 48	架	55	805.28	44290.4	29700	1466.3
218	B2-2-27	配线架(口) 24	架	31	342.43	10615.33	6975	558
219	B2-2-29	配线架(口) 96	架	2	1727.03	3454.06	2340	80
		分部小计				281697.34	68208.75	183342.1
		线管						
220	B2-2-14	双绞线缆 管内穿放 ≤4 对	100m	89.8	470.59	42258.98	17511	16765.66
221	B1-10-46	PVC阻燃管敷设 埋地敷设 外径(mm) 50	100m	37	1492.18	55210.66	29570.4	13844.66
		分部小计				97469.64	47081.4	30610.32
		暖通						
		空调器						
222	B3-1-6	落地式空调器安装 质量(t) ≤1	台	4	4592.6	18370.4	7066.2	8031.2
223	B3-1-7	墙上式空调器安装 质量(t) 0.2	台	2	2862.41	5724.82	467.74	5015.6
		分部小计				24095.22	7533.94	13046.8
		消防风机						
224	B3-1-40	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 63000	台	4	31441.81	125767.24	3120	121166.2
225	B3-1-40	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 63000	台	4	31441.81	125767.24	3120	121166.2
226	B3-1-40	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 63000	台	4	31441.81	125767.24	3120	121166.2
227	B3-1-39	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 25000	台	2	15740.96	31481.92	418.92	30847.82
228	B3-1-43	屋顶式通风机 风机安装 风量(m3/h) ≤9100	台	8	2064.32	16514.56	1072.32	14945.76
229	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	12	1339.83	16077.96	237.6	15735.36
230	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	8	1339.83	10718.64	158.4	10490.24
231	B3-1-68	离心式鼓风机(带变速器) 设备质量(t以内) 1	台	5	6925.15	34625.75	14134.5	13316
232	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	6	1339.83	8038.98	118.8	7867.68
233	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	1	551.55	551.55	19.8	523
234	B3-1-39	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 25000	台	2	25553.35	51106.7	418.92	50472.6

单位工程概预算表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 13 页 共 13 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
235	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备 质量(t以内) 0.5	台	2	2972.47	5944.94	1736.28	3313.34
236	B3-1-33	风淋室安装 质量(t) 1	台	1	6558.41	6558.41	1561.11	4278.7
237	B3-1-33	风淋室安装 质量(t) 1	台	24	5748.89	137973.36	37466.64	83260.32
		分部小计				696894.49	66703.29	598549.42
		暖通配件						
238	B3-3-54	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 7000	个	3	536.82	1610.46	346.86	1110.33
239	B3-3-53	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 4800	个	4	305.11	1220.44	293.76	796.84
240	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 2500	个	4	268.98	1075.92	208.08	775.88
241	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风 口周长(mm)以内 2500	个	1	268.98	268.98	52.02	193.97
242	B3-2-94	无保温套管 柔性软风管 安装	m	136	195.82	26631.52	1476.96	24501.76
243	B3-2-95	弯头导流叶片	m2	120	375.32	45038.4	27864	4861.2
244	B3-2-7	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 长边长(mm) ≤4000	10m2	251.76	2193.68	552280.88	217062.44	235443.44
245	B3-4-27	带铝箔离心玻璃棉安装 通风管道(厚度mm) 30	m3		708.12			
246	B3-4-51	防潮层、保护层安装 玻 璃丝布 管道	10m2	251.76	240.18	60467.72	12953.05	42348.55
247	B3-3-17	百叶风口周长(mm以内) 4 800	个	24	302.09	7250.16	2158.56	4134.48
		分部小计				695844.48	262415.73	314166.45
		太阳能系统						
248	B5-7-21 换	太阳能集热器屋顶(混凝 土屋面、瓦屋面、坡屋面) 安装 集体型全玻璃真空 管式及金属平板式(100m2 以内) 平板式	100m2	36.7798	40074.23	1473922.16	254679.89	978716.37
		分部小计				1473922.16	254679.89	978716.37
		合计				5474411.01	1243041.47	3558656.35

措施项目表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				619826.64
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			475419.07
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	475419.07
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	95083.81
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	9813.1
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	39510.66
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				619826.64

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 1#厂房安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	42.5(R)水泥		kg	23.8	0.51	0.561	0.051	1.21
2	C15混凝土	10石	m3	0.528	444.04	541.75	97.71	51.59
3	扁钢	(综合)	kg	44.1192	4.33	4.146	-0.184	-8.12
4	扁钢	59以内	kg	314.4432	4.33	4.146	-0.184	-57.86
5	槽钢	5~16#	kg	5482.32576	4.4	4.158	-0.242	-1326.72
6	镀锌扁钢	(综合)	kg	76.256	5.6	4.146	-1.454	-110.88
7	镀锌钢管	DN20	m	14	8.26	10.59	2.33	32.62
8	镀锌钢管	DN50	m	14	25.7	31.89	6.19	86.66
9	二硫化钼		kg	0.03	18.5	38.27	19.77	0.59
10	钢筋	φ10以内	kg	7.398	4.14	4.248	0.108	0.8
11	角钢	(综合)	kg	6.2	4.35	4.126	-0.224	-1.39
12	角钢	50×5以内	kg	11932.66872	4.35	4.126	-0.224	-2672.92
13	角钢	60	kg	4.2	4.35	4.126	-0.224	-0.94
14	角钢	63	kg	68.73048	4.35	4.126	-0.224	-15.4
15	汽油	(综合)	kg	160.71865	11.62	11.11	-0.51	-81.97
16	汽油	70#~90#	kg	3.61	10.71	11.11	0.4	1.44
17	水		m3	178.94262	4.54	4.49	-0.05	-8.95
18	无缝钢管	D22×2	m	0.148	6.95	4.63	-2.32	-0.34
19	无缝钢管	D22×2.5	m	0.05	7.8	7.84	0.04	
20	中砂		m3	0.144	238.16	208.245	-29.915	-4.31
21	柴油		kg	9395.72661	8	8.06	0.06	563.74
22	电		kW·h	4171.30602	0.73	0.79	0.06	250.28
23	人工		工日	321.04253	150	145	-5	-1605.21
	合计							-4906.08

单位工程概算表

工程名称：1#厂房设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		1212214.48
2	二	措施项目费	措施项目合计		4044.73
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		4044.73
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		3102.38
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		620.48
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		257.83
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		64.04
9	三	其他项目费	其他项目合计		
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		1257.55
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	1089.03
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	168.52
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		0.26
20	6.1	人工价差	人工价差		
21	6.2	材料价差	材料价差		
22	6.3	机械价差	机械价差		0.26
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		1217517.02
24	八	税金	不含税工程造价	9	109576.53
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		1327093.55

措施项目表

工程名称: 1#厂房设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				4044.73
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			3102.38
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	3102.38
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	620.48
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	64.04
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	257.83
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				4044.73

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#厂房设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 1#厂房设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: 2#、3#冷库

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	工程和费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	合计	主要技术经济指标		
							单位	数量	单位价值
1.2.2	2#、3#冷库		7880.91		2433.73	10314.64			
1.2.2.1	2#、3#冷库建筑工程		7880.91			7880.91			
1.2.2.2	2#、3#冷库安装工程				1211.02	1211.02			
1.2.2.3	2#、3#冷库设备工程				1222.71	1222.71			
单项工程费用合计						10314.64			

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：2#、3#冷库建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		64268987.27
2	1.1	土石方工程			489341.55
3	1.2	基坑支护			4368332.76
4	1.3	悬臂挡墙			1971692.9
5	1.4	混凝土及钢筋混凝土工程			25764269.72
6	1.5	砌筑工程			4714464.07
7	1.6	保温隔热工程			9410102.83
8	1.7	门窗工程			710643.17
9	1.8	屋面及防水工程			4608178.6
10	1.9	室内装饰装修工程			8076664.41
11	1.10	室外装饰装修工程			2177499.57
12	1.11	措施项目			1977797.69
13	二	措施项目费	措施项目合计		7166725.39
14	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		2399329.96
15	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		4767395.43
16	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		3848417.84
17	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		769683.57
18	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		121425.8
19	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		27868.22
20	三	其他项目费	其他项目合计		
21	3.1	暂列金额	暂列金额		
22	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
23	3.3	计日工	计日工		
24	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
25	四	其他费用			
26	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		2970950.99
27	5.1	其中：建筑垃圾处置费			

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库建筑工程

第 1 页 共 5 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-32	平整场地	100m2	123.72828	212.29	26266.28	1150.67	
2	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	1875.86697	73.77	138382.71	43782.74	
3	1-7	自卸汽车运土方 运距≤1km	10m3	801.16697	86.7	69461.18	3124.55	
4	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	1074.72397	194.63	209173.53	137349.72	
5	1-37	机械 夯填土 房心回填	10m3	309.3207	148.9	46057.85	30251.56	
		分部小计				489341.55	215659.24	
		基坑支护						
6	2-51 换	喷射混凝土护坡 初喷厚50mm 土层	100m2	7.54116	5944.3	44826.92	11774.92	22955.52
7	2-43	砂浆土钉(钻孔灌注) 土层	100m	169.35	9169.58	1552868.37	386626.05	128572.21
8	2-54	锚头制作安装、张拉 锁定	10套	112.9	5344.88	603436.95	182982.68	234463.95
9	2-45	土层锚杆机机械钻孔	100m	169.35	8032.61	1360322.5	320020.7	
10	2-47	土层锚杆锚孔注浆	100m	180.64	3752.05	677770.31	102558.36	470079.47
11	2-48	钢筋锚杆(土钉) 制作, 安装	10t	1.98885	59345.52	118029.34	12169.67	83099.4
12	2-50	围檩安装、拆除	10t	1.14537	9672.31	11078.37	1804.47	5853.47
		分部小计				4368332.76	1017936.85	945024.02
		悬臂挡墙						
		土石方工程						
13	借1-47	挖掘机挖槽坑土方 一、二类土	10m3	655.70425	68.48	44902.63	21867.74	
14	借1-13 *1.5	人工挖沟槽土方 三类土 槽深≤6m 单价*1.5	10m3	34.51075	1478.2	51013.79	40487.32	
15	借1-147	回填土 夯填土 机械 槽坑	10m3	575.865	156.6	90180.46	56423.25	310.97
16	借1-67 换	机械运土方 载重15t以内 自卸汽车运土方 运距≤1km 实际运距(km):15	10m3	114.35	286.98	32816.16	341.91	
		分部小计				218913.04	119120.22	310.97
		挡土墙工程						
17	借5-1	现浇建筑物混凝土 垫层	10m3	15.1848	3257.22	49460.23	6464.62	41314.8
18	借5-28	现浇建筑物混凝土 挡土墙	10m3	137.22	3958.86	543234.77	58277.33	469804.23
19	借16-77	现浇混凝土模板 基础垫	100m	1.24356	4138.02	5145.88	1890.87	2692.06

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库建筑工程

第 2 页 共 5 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		层	2					
20	借16-141	现浇混凝土模板 挡土墙钢支撑	100m2	65.80764	5723.16	376627.65	145265.76	184466.05
21	借5-118	现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ ϕ 10mm	t	3.1992	3729.99	11932.98	2797.96	8315.23
22	借5-119	现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ ϕ 18mm	t	42.1176	3655.02	153940.67	31725.08	110138.37
23	借5-120	现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ ϕ 25mm	t	12.4248	3310.41	41131.18	6429.83	32199.61
24	借5-140	箍筋制安 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤ ϕ 10mm	t	6.0948	4884.34	29769.08	10604.65	15978.07
25	借5-141	箍筋制安 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径> ϕ 10mm	t	70.3476	3797.54	267147.82	70350.41	176154.61
26	借10-1-263	给排水管道 室外塑料给排水管(热熔连接) 公称外径110mm以内	10m	17.1348	792.02	13571.1	1783.39	11307.6
27	借2-3	垫层 碎石 干铺	10m3	49.9152	3098.5	154662.25	25842.6	121719.21
28	借16-49	外脚手架 15m以内 双排	100m2	20.31768	1896.31	38528.62	19528.74	12056.51
		分部小计				1685152.23	380961.24	1186146.35
		排水沟工程						
29	借4-15	砖砌体 砖砌地沟	10m3	11.976	5646.93	67627.63	25558.82	34715.43
		分部小计				67627.63	25558.82	34715.43
		混凝土及钢筋混凝土工程						
30	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	331.21513	15373.21	5091839.75	1494621.52	2887954.15
31	5-20 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 复合模板	10m3	6.6	17725.07	116985.46	34873.74	65066.83
32	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	422.30248	12717.2	5370505.1	1347052	3373652.05
33	5-29 换	现浇建筑物混凝土 矩形梁 复合模板	10m3	102.90319	13025.15	1340329.49	329097.78	850326.1
34	5-33 换	现浇建筑物混凝土 直行圈梁、过梁 复合模板	10m3	3.2	16637.68	53240.58	17191.97	27940.51
35	5-73 换	现浇建筑物混凝土 楼梯直形 复合模板	10m3	3.8	18111.84	68824.99	26550.56	30504.42
36	5-1 换	垫层	10m3	99.8613	6494.24	648523.25	71099.25	546177.4
37	5-28 换	现浇建筑物混凝土 基础	10m3	106.2038	8197.66	870622.64	124782.03	686509.86

单位工程概预算表

工程名称: 2#、3#冷库建筑工程

第 3 页 共 5 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		梁 复合模板						
38	5-8 换	现浇建筑物混凝土 满堂基础 有梁式	10m3	595.083	7903.72	4703369.41	712671.4	3683468.56
39	5-78 换	现浇建筑物混凝土 小型构件	10m3	5.5	34738.81	191063.46	61656.71	98830.77
40	5-105	现浇构件钢筋制安	t	1065.596	6859.04	7308965.59	1720287.53	4713461.44
		分部小计				25764269.72	5939884.49	16963892.09
		砌筑工程						
41	4-18	蒸压加气混凝土砌块墙 墙体厚度(mm) 300以内	10m3	156.49818	6942.43	1086477.66	343200.51	591949.67
42	4-3	砖砌体 非黏土烧结实心砖(墙体厚度mm) 240以内	10m3	435.16243	8329.15	3624533.15	1442824.55	1528512.39
43	12-232	车库配件 橡胶防撞护角	10个	11.7	295.15	3453.26	1579.5	1194.57
		分部小计				4714464.07	1787604.56	2121656.63
		保温隔热工程						
44	10-29	保温、隔热 楼地面 粘贴聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	178.5249	4014.36	716663.22	118254.89	547559.08
45	10-24	保温、隔热 墙、柱面 单面钢丝网聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	446.31225	10822.38	4830160.77	1600029.42	2542118.7
46	10-17	保温、隔热 天棚 保温砂浆 厚度20mm	100m2	178.5249	6450.52	1151578.44	468360.08	464298.63
47	10-16	保温、隔热 屋面 微孔硅钙板 厚度100mm	100m2	178.5249	15189.48	2711700.4	113541.84	2549335.57
		分部小计				9410102.83	2300186.23	6103311.98
		门窗工程						
48	8-9	钢质防火门安装	100m2	7.8064	57713	450530.76	54610.14	372438.27
49	8-37	铝合金窗安装	100m2	4.8183	53944.04	259918.57	16999.25	235609.62
50	借7-3-247	排烟窗装置	个	8	24.23	193.84	153.68	0.16
		分部小计				710643.17	71763.07	608048.05
		屋面及防水工程						
51	11-3	现拌平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	92.4808	2730.79	252545.64	109853.32	84828.01
52	9-34	聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	92.4808	4943.49	457177.91	106166.11	305360.5
53	10-12	保温、隔热 屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	92.4808	2508.51	231989.01	33778.61	183685.36

单位工程概预算表

工程名称: 2#、3#冷库建筑工程

第 4 页 共 5 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
54	9-23 + 9-2 4	改性沥青卷材(不分施工方式) 一层 实际层数(层):2	100m2	92.4808	10222.79	945411.8	199265.61	660461.81
55	9-58	水泥砂浆二次抹压(含分隔缝) 厚20mm	100m2	92.4808	5345.49	494355.19	251113.12	125243.97
56	9-56 换	细石混凝土刚性防水层(含分隔缝) 厚40mm	100m2	92.4808	6624.61	612649.23	256495.5	245401.5
57	5-105	现浇构件钢筋制安	t	73.98464	6859.04	507463.61	119440.06	327257
58	5-67 换	现浇建筑物混凝土 天沟、挑檐 复合模板	10m3	40.1	26917.79	1079403.38	426465.51	446025.08
59	9-65	金属板材排水构件 檐沟	100m	4.01	6778.76	27182.83	7780.4	16056.84
		分部小计				4608178.6	1510358.24	2394320.07
		室内装饰装修工程						
		楼地面						
60	11-12	金刚砂耐磨地面	100m2	204.1	8615.3	1758382.73	333029.97	702112.16
61	11-20	块料面层 陶瓷地面砖	100m2	0.98	12637.72	12384.97	3824.21	6192.57
62	9-34	聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	258	4943.49	1275420.42	296178.84	851885.04
63	11-1 换	楼地面垫层 预拌C15商品混凝土40石 8cm	100m2	280.42	5388.49	1511040.37	231935.38	1175027.1
64	10-83	隔离层 基层打磨 混凝土面、墙面、楼地面	100m2	280.42	2445.18	685677.38	450074.1	27200.74
		分部小计				5242905.87	1315042.5	2762417.61
		天棚						
65	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	269.32	3283.1	884204.49	364349.56	363183.41
66	13-1	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰(10mm)	100m2	280.42	2813.85	789059.82	445110.67	134691.33
67	13-34	天棚面层 方形铝扣板	100m2	3.4	8264.39	28098.93	4670.58	21420
68	6-29	零星钢构件	t	8.9	12832.03	114205.07	30431.33	51150.7
		分部小计				1815568.31	844562.14	570445.44
		墙面						
69	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	252.378	3283.1	828582.21	341429.58	340336.78
70	12-2	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆	100m2	13.5	5215.03	70402.91	37480.73	15041.3
71	12-75	面层 岩棉吸音板	100m2	13.5	3550.06	47925.81	10979.55	32225.04

单位工程概预算表

工程名称: 2#、3#冷库建筑工程

第 5 页 共 5 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
72	12-8	一般抹灰 贴玻璃纤网格布	100m2	13. 5	1347. 74	18194. 49	5872. 5	9796. 82
73	11-41	踢脚线 现拌水泥砂浆	100m2	4. 3	9659. 53	41535. 98	24739. 62	5539. 99
74	6-29	零星钢构件	t	0. 9	12832. 03	11548. 83	3077. 33	5172. 54
		分部小计				1018190. 23	423579. 31	408112. 47
		室外装饰装修工程						
75	14-19	真石漆 墙面	100m2	118. 17615	10846. 97	1281853. 15	400794. 41	708716. 55
76	12-2	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆	100m2	118. 17615	5215. 03	616292. 17	328098. 35	131668. 32
77	12-9	一般抹灰 挂钢丝网	100m2	118. 17615	1293. 65	152878. 58	58497. 19	69227. 59
78	12-34	面砖墙面 面砖 粉状型建筑胶粘剂	100m2	8. 5	14879. 49	126475. 67	39632. 78	69800. 81
		分部小计				2177499. 57	827022. 73	979413. 27
		措施项目						
79	17-77	场外运输 履带式起重机	台次	1	8964. 41	8964. 41	2250	242. 42
80	17-75	场外运输 履带式挖掘机	台次	1	6860. 73	6860. 73	2250	240. 66
81	17-56	多层高层建筑 垂直运输 建筑物檐高70m以内	100m2	280. 42	6996. 55	1961972. 55	319678. 8	
		分部小计				1977797. 69	324178. 8	483. 08
		合计				64268987. 27	17103418. 44	35078297. 46

措施项目表

工程名称: 2#、3#冷库建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#、3#冷库建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：2#、3#冷库建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	综合人工		工日	4572.10917	115	145	30	137163.28
2	108内墙涂料		kg	29016.84276	13.5	6.39	-7.11	-206309.75
3	32.5(R)水泥		t	1792.14644	477.5	538.94	61.44	110109.48
4	水		m3	275.14566	3.5	4.49	0.99	272.39
5	电		kw·h	537.30209	0.76	0.79	0.03	16.12
6	中砂		m3	36.02769	125	208.245	83.245	2999.13
7	中砂		m3	143.35645	271.84	208.245	-63.595	-9116.75
8	SBS改性沥青防水卷材		m2	21388.03462	25	21.23	-3.77	-80632.89
9	板枋材		m3	392.78667	1950	1651.68	-298.32	-117176.12
10	蒸压灰砂砖	240*115*53	千块	68.2632	388	506.19	118.19	8068.03
11	32.5(R)水泥		t	7.8537	331	538.94	207.94	1633.1
12	钢筋	HRB400以内 ϕ 10以内	kg	9479.88	2.52	3.918	1.398	13252.87
13	钢筋	HRB400以内 ϕ 12~18	kg	115276.83	2.42	3.912	1.492	171993.03
14	钢筋	HRB400以内 ϕ 20~25	kg	12735.42	2.42	3.912	1.492	19001.25
15	醇酸清漆		kg	3270.52495	15.9	8.2	-7.7	-25183.04
16	地砖	800×800	m2	101.92	43	65	22	2242.24
17	电		kW·h	5703.99783	0.73	0.79	0.06	342.24
18	镀锌铁丝	ϕ 0.7	kg	6917.8836	7	6.76	-0.24	-1660.29
19	粉状型建筑胶粘剂		kg	3757.425	2.56	1.77	-0.79	-2968.37
20	钢板	(综合)	t	39.515	4420	5014.5	594.5	23491.67
21	钢筋	HRB400以内 ϕ 10以内	kg	513768.53574	4.27	3.918	-0.352	-180846.52
22	钢筋	HRB400以内 ϕ 12~18	kg	338740.34524	4.27	3.912	-0.358	-121269.04
23	钢筋	HRB400以内 ϕ 20~25	kg	274496.48666	4.16	3.912	-0.248	-68075.13
24	钢筋	HRB400以内 ϕ 25以上	kg	38546.31515	4.27	4.018	-0.252	-9713.67
25	钢筋	ϕ 10以内	t	6.8869	4140	3917.72	-222.28	-1530.82
26	钢支撑及配件		kg	49036.74041	5.3	4.24	-1.06	-51978.94
27	钢质防火门保温		m2	766.9788	397.5	480	82.5	63275.75
28	隔离剂		kg	9631.88837	6.92	5.4	-1.52	-14640.47
29	胶合板		m2	1801.70005	41	56.27	15.27	27511.96

单位工程人材机价差表

工程名称：2#、3#冷库建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
30	建筑油膏		kg	16187.0993 ₉	3.25	2.83	-0.42	-6798.58
31	胶粉聚苯颗粒保温砂浆		m3	208.16003	1088	641.59	-446.41	-92924.72
32	胶合板		m2	24280.7006 ₉	60.7	23.88	-36.82	-894015.4
33	界面剂		kg	11514.8560 ₅	5.01	2.88	-2.13	-24526.64
34	金刚砂		kg	104091	4.76	5.01	0.25	26022.75
35	水		m3	6.04858	4.17	4.49	0.32	1.94
36	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	751.35125	17.75	15.5	-2.25	-1690.54
37	聚丁胶粘合剂		kg	3155.35242	27.44	19.91	-7.53	-23759.8
38	扣件		个	18741.8019	6	4.7	-1.3	-24364.34
39	电		kW·h	32.59039	0.73	0.79	0.06	1.96
40	螺纹钢	Φ 25以外	t	20.38571	4018.54	4018.18	-0.36	-7.34
41	铝合金方板	300×300	m2	357	60	110	50	17850
42	铝合金固定窗		m2	44.58855	350	395.15	45.15	2013.17
43	铝合金平开窗		m2	273.4578	455	564.84	109.84	30036.6
44	铝合金推拉窗		m2	137.94311	420	408.25	-11.75	-1620.83
45	面砖	400×500	m2	132.6	54.44	65	10.56	1400.26
46	木支撑		m3	146.45933	1950	960.28	-989.72	-144953.73
47	膨胀玻化微珠保温砂浆		m3	208.16003	1140	703.54	-436.46	-90853.53
48	汽油	90#	kg	1380.90851	10.71	11.11	0.4	552.36
49	石灰		t	129.65498	387	353.98	-33.02	-4281.21
50	石油沥青	30#	kg	564.91712	5.72	4.173	-1.547	-873.93
51	室内成品腻子粉		kg	121676.994 ₅₆	2.79	1.19	-1.6	-194683.19
52	水		m3	6800.80473	4.54	4.49	-0.05	-340.04
53	水泥砂浆		m3	102.35798	432.5	402.65	-29.85	-3055.39
54	碎石	40mm	m3	22.59084	175.26	197.129	21.869	494.04
55	微孔硅钙		m3	1820.95398	1400	1200	-200	-364190.8
56	型钢	(综合)	t	2.21002	4500	4146.22	-353.78	-781.86
57	原木		m3	2.25781	1950	1611.5	-338.5	-764.27
58	圆钢	(综合)	t	0.4998	4220	4000.51	-219.49	-109.7
59	真石面漆		kg	3687.09588	11.42	5.13	-6.29	-23191.83
60	真石漆		kg	49161.2784	11.42	5.13	-6.29	-309224.44

单位工程人材机价差表

工程名称: 2#、3#冷库建筑工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		9525331.54
2	1.1	强电			2299230.46
3	1.2	给排水工程			240681.67
4	1.3	消防			1486508.97
5	1.4	监控			394445.61
6	1.5	暖通			1416834.19
7	1.6	太阳能系统			3687630.64
8	二	措施项目费	措施项目合计		1259490.07
9	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		193257.81
10	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		1066232.26
11	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		817820.85
12	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		163564.17
13	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		67966.64
14	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		16880.6
15	三	其他项目费	其他项目合计		
16	3.1	暂列金额	暂列金额		
17	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
18	3.3	计日工	计日工		
19	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
20	四	其他费用			
21	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		331503.97
22	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
23	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	287081.33
24	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	44422.64
25	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-6036.54
26	6.1	人工价差	人工价差		
27	6.2	材料价差	材料价差		-4034.58

单位工程概算表

工程名称: 2#、3#冷库安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 1 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		强电						
		配电箱						
1	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	21386	21386	978.45	19832.17
2	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	4198.39	4198.39	978.45	2644.56
3	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	2	4098.39	8196.78	1956.9	5089.12
4	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	2	21386	42772	1956.9	39664.34
5	B1-2-12	成套低压配电箱 落地式	台	1	3212.58	3212.58	309.75	2672.89
6	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	1	4198.39	4198.39	978.45	2644.56
7	B1-2-12	成套低压配电箱 落地式	台	2	3900.11	7800.22	619.5	6720.84
8	B1-2-12	成套低压配电箱 落地式	台	2	4942.93	9885.86	619.5	8806.48
9	B1-2-12	成套低压配电箱 落地式	台	8	1920.39	15363.12	2478	11045.6
10	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	2848.97	5697.94	535.2	4936.32
11	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	2948.97	2948.97	267.6	2568.16
12	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	9459.5	9459.5	267.6	9078.69
13	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	2848.97	5697.94	535.2	4936.32
14	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	2848.97	5697.94	535.2	4936.32
15	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	2848.97	5697.94	535.2	4936.32
16	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	1948.97	3897.94	535.2	3136.32
17	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	2848.97	5697.94	535.2	4936.32
18	B1-2-12	成套低压配电箱 落地式	台	2	2962.43	5924.86	619.5	4845.48
		分部小计				167734.31	15241.8	143430.81
		线管						
19	B1-8-6	埋地铺设 钢管 直径200mm以内	10m	12.56	1195.2	15011.71	1524.41	12703.18
20	B1-10-30	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 65	100m	3.817	7849.88	29962.99	11542.61	13779.33
21	B1-10-28	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 32	100m	12.56	3487.08	43797.72	13463.06	24920.68
22	B1-10-33	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 125	100m	3.27	16579.84	54216.08	21189.6	24507.44

单位工程概预算表

工程名称: 2#、3#冷库安装工程

第 2 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
23	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	32.18	1910.5	61479.89	33016.68	15292.9
24	B1-10-40	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 25	100m	84.15	1696.99	142801.71	80203.37	30604.51
25	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	8.642	2563.46	22153.42	6626.69	12883.32
26	B1-10-42	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 40	100m	6.68	2174.67	14526.8	7070.11	4636.45
27	B1-10-29	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 50	100m	4.53	6742.17	30542.03	8011.31	19298.44
28	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	25.1	1822.31	45739.98	25752.6	9714.71
		分部小计				460232.33	208400.44	168340.96
		配线						
29	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2以内) 50	100m	1.12	13588.63	15219.27	907.2	13837.16
30	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	9.2	547.08	5033.14	1117.8	3469.41
31	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.02	495.34	9.91	2.16	6.89
32	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.02	465.1	9.3	2.16	6.28
33	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.02	364.66	7.29	2.16	4.27
34	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2以内) 240	100m	1.2	60584.14	72700.97	1976.4	69578.77
35	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2以内) 120	100m	2.21	31428.87	69457.8	2500.17	65730.61
36	B1-10-76	线槽配线 导线截面(mm以内) 70	100m 单线	0.55	680.98	374.54	133.65	187.58
37	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2以内) 240	100m	1.86	76102.59	141550.82	3063.42	136711.41

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 3 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
38	B1-8-30	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 240	100m	0.98	60584.14	59372.46	1614.06	56822.67
39	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	2.29	50161.54	114869.93	2590.68	111007.82
40	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	0.45	19660.33	8847.15	261.83	8435.46
41	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 50	100m	5.01	13588.63	68079.04	4058.1	61896.6
42	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	2.61	9052.3	23626.5	1518.63	21238.71
43	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	12.43	547.08	6800.2	1510.25	4687.47
44	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	26.22	547.08	14344.44	3185.73	9887.82
45	B1-8-26	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 10	100m	4.12	3560.74	14670.25	1446.12	12231.5
46	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 6	100m 单线	1.65	478.55	789.61	133.65	602.65
47	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 16	100m 单线	0.55	513.09	282.2	64.6	191.83
48	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 6	100m 单线	6.71	478.55	3211.07	543.51	2450.76
49	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	45.21	547.08	24733.49	5493.02	17049.14
50	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.3	744.82	223.45	32.4	178.12
51	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	31.77	476.09	15125.38	3860.06	9725.44
52	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	65.8	547.08	35997.86	7994.7	24813.84
53	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	4.38	547.08	2396.21	532.17	1651.74
54	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	6.5	547.08	3556.02	789.75	2451.22
55	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 4	100m 单线	5.21	471.21	2455	422.01	1864.66
56	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 4	100m 单线	4.48	471.21	2111.02	362.88	1603.39

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 4 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
57	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	61.21	476.09	29141.47	7437.02	18737.6
58	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m 单线	5.11	547.08	2795.58	620.87	1927.04
59	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 35	100m	0.87	11717.69	10194.39	506.21	9398.46
60	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 16	100m 单线	4.1	513.09	2103.67	481.55	1430
61	B1-10-72	管内穿线 穿多芯软导线 十六芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.03	553.03	16.59	5.67	8.66
62	B1-10-68	管内穿线 穿多芯软导线 四芯 单芯导线截面 (mm ² 以内) 1.5	100m 单线	0.03	437.63	13.13	4.13	7.35
63	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 120	100m	0.5	62228.01	31114.01	565.65	30270.76
64	B1-10-76	线槽配线 导线截面 (mm ² 以内) 70	100m 单线	1.19	680.98	810.37	289.17	405.84
65	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面 (mm ² 以内) 4	100m 单线	32.1	471.21	15125.84	2600.1	11488.59
66	B1-8-26	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 10	100m	2.2	4247.54	9344.59	772.2	8042.34
67	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面 (mm ² 以内) 35	100m	1.27	17426.21	22131.29	738.95	20969.42
		分部小计				828645.25	60140.79	741009.28
		开关插座						
68	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.9	771.65	694.49	144.45	492.42
69	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.1	509.73	50.97	13.5	32.09
70	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.7	417.72	292.4	94.5	160.21
71	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.1	507.79	50.78	13.5	31.9
72	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.1	722.8	72.28	13.5	53.4
73	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.1	2425.92	242.59	13.95	223.08
74	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15
75	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.2	2425.92	485.18	27.9	446.15

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 5 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
76	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	2.1	518.22	1088.26	292.95	678.45
77	B1-11-99	翘板开关 单双控	10套	0.3	772.71	231.81	41.85	173.27
		分部小计				3693.94	684	2737.12
		灯具						
78	B1-11-72	荧光灯具安装 吸顶式 三管以内	10套	2.5	5657.8	14144.5	648.75	13236.98
79	B1-11-72	荧光灯具安装 吸顶式 三管以内	10套	2.1	11055.04	23215.58	544.95	22453.26
80	B1-11-84	应急灯	10套	1.5	7899.95	11849.93	456.75	11210.97
81	B1-11-84	应急灯	10套	1.6	4652.8	7444.48	487.2	6762.92
82	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	1.5	9138.04	13707.06	540.9	12950.41
83	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.4	1011.09	404.44	109.32	251.51
84	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	1.2	2363.27	2835.92	327.96	2377.14
85	B1-11-62	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	10套	1.8	1514.84	2726.71	277.56	2338.44
86	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	1.1	886.83	975.51	396.66	420.63
87	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	0.2	1226.43	245.29	72.12	144.4
88	B1-11-76	防水防尘灯安装	10套	0.4	3665.12	1466.05	115.2	1304.89
89	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直杆式、弯杆式、	10套	0.6	7218.24	4330.94	243	3991.01
90	B1-11-83	防爆荧光灯	10套	0.6	5733.78	3440.27	320.4	2992.05
91	B1-11-83	防爆荧光灯	10套	13.8	4961.5	68468.7	7369.2	58159.83
92	B1-11-80	密封灯具安装 安全灯 直杆式、弯杆式、	10套	7.8	1582.24	12341.47	3159	7922.3
		分部小计				167596.85	15068.97	146516.74
		其他设备						
93	B4-4-19	联动控制箱安装 壁挂 256点以内	台	6	6250.04	37500.24	19020.6	9914.52
94	B4-4-19	联动控制箱安装 壁挂 256点以内	台	15	6250.04	93750.6	47551.5	24786.3
		分部小计				131250.84	66572.1	34700.82
		应急照明						
95	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	5.2	14134.28	73498.26	1421.16	71510.19
96	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	28.1	1216.32	34178.59	7679.73	23435.4
97	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
98	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
99	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
100	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 6 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
101	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
102	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
103	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
104	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	37.6	1661.02	62454.35	10276.08	48079.12
105	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
106	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套		449.02			
107	B2-6-37	电源	套	1	23163.69	23163.69	30	23120.44
108	B2-6-37	电源	套	1	23163.69	23163.69	30	23120.44
109	B2-6-37	电源	套	1	23163.69	23163.69	30	23120.44
110	B2-6-37	电源	套	1	23163.69	23163.69	30	23120.44
111	B2-6-37	电源	套	1	23163.69	23163.69	30	23120.44
112	B2-6-37	电源	套	1	18539.6	18539.6	30	18496.35
113	B2-3-10	控制器(DDC)安装及接线 ≤60点	台	3	18734.97	56204.91	783	54785.85
		分部小计				360694.16	20339.97	331909.11
		桥架						
114	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
115	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
116	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
117	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	31.818	1304.95	41520.9	13745.38	21649.61
118	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	33.482	1635.98	54775.88	14464.22	33865.37
119	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	16.022	2179.81	34924.92	6921.5	24918.69
120	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	0.2	2197.08	439.42	86.4	314.51
121	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	17.109	2439.94	41744.93	7391.09	31059.85
122	B1-8-9	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 1000	10m	1.427	4188.32	5976.73	1061.47	4382.54
		分部小计				179382.78	43670.06	116190.57
		给排水工程						
		给水						
123	B5-1-88	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连 接) 公称外径(mm以内)	10m	46.5	312.94	14551.71	7860.83	3510.29

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 7 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		25						
124	B5-1-89	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	10m	25.59	476.81	12201.57	6110.89	3627.63
125	B5-1-91	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	4.52	778.8	3520.18	1379.73	1574.23
126	B5-1-90	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75	10m	5.3	545.31	2890.14	1421.46	887.12
127	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	10	1028.22	10282.2	375	9745.7
128	B5-3-70	法兰水表组成安装(无旁通管) 公称直径(mm以内) 50	组	3	1863.44	5590.32	630	4670.01
129	B5-3-69	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 50	组	3	686.17	2058.51	499.5	1343.49
130	B5-3-68	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 25	组	3	381.04	1143.12	288	730.41
131	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	3	547.58	1642.74	589.5	723.12
132	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	3	444.61	1333.83	589.5	414.21
133	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	3	1031.88	3095.64	589.5	2176.02
134	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	2	431.59	863.18	393	250.1
135	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	2	1173.54	2347.08	393	1734
136	B5-4-17	水龙头安装	10个	0.6	71.45	42.87	29.7	1.32
		分部小计				61563.09	21149.61	31387.65
		排水						
137	B5-1-99	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200	10m	32.1	1055.14	33869.99	17791.43	8232.04
138	B5-1-98	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	63.8	727.51	46415.14	17895.9	21376.19
139	B5-1-97	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 63	10m	5.5	365.94	2012.67	1033.73	566.4
140	B5-4-19	地漏安装 公称直径(mm) 50	10个	5.5	494.92	2722.06	1245.75	979.39
141	B5-4-20	地漏安装 公称直径(mm) 100	10个	5.5	1092.36	6007.98	2821.5	2061.02

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 8 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
142	B5-4-23	雨水斗安装	10个	1.2	803.64	964.37	567	171.19
		分部小计				91992.21	41355.31	33386.23
		卫生器具						
143	B5-4-7	蹲式大便器安装	10套	3	9016.7	27050.1	3577.5	22045.53
144	B5-4-7	蹲式大便器安装	10套	3	9016.7	27050.1	3577.5	22045.53
145	B5-4-2	洗脸盆 冷水	10组	1.2	4424.14	5308.97	684.36	4351.62
146	B5-4-9	手动开关 壁挂式小便器	10套	1.2	4657.96	5589.55	496.8	4894.57
147	B5-4-11	成品拖布池安装	10套	1.2	8825.31	10590.37	576	9784.61
148	B5-4-8	坐式大便器安装	10套	0.6	19228.8	11537.28	529.2	10796.99
		分部小计				87126.37	9441.36	73918.85
		消防						
		消防设备						
149	B4-4-4	探测器安装 可燃气体	个	819	106.91	87559.29	35012.25	37043.37
150	B4-4-1	点型探测器安装	个	5	94.29	471.45	213.75	162.45
151	B4-4-2	探测器安装 红外光束	对	12	102.16	1225.92	513	451.56
152	B4-4-1	点型探测器安装	个	24	94.29	2262.96	1026	779.76
153	B4-4-8	报警按钮安装	个	80	204.14	16331.2	6000	7676.8
154	B4-4-11	电话分机及插孔安装	个	51	131.65	6714.15	1308.15	4826.13
155	B4-4-9	消防警铃、声光报警器安装	个	32	403.32	12906.24	2875.2	8760
156	B4-4-42	消防电话主机(路以内) 10路以内	台	8	7270.46	58163.68	17305.2	33031.76
157	B4-4-38	广播 功率放大器	台	89	245.28	21829.92	4806	14713.48
158	B4-1-20	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 100	个	1	447.14	447.14	148.65	232.8
159	B4-1-17	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 100	组	6	1155.89	6935.34	3483	1908.6
160	B2-3-20	液体流量开关	支	4	374.5	1498	540	609.2
161	B2-3-21	空气压差开关	支	8	173.82	1390.56	600	516.48
162	B2-6-1	入侵探测器 门磁、窗磁、紧急开关	套	3	62.87	188.61	63.9	95.97
163	B2-6-28	自动闭门器	个	6	638.99	3833.94	180	3574.44
164	B2-6-28	自动闭门器	个	6	705.14	4230.84	180	3971.34
165	B4-4-13	模块安装	个	1	4483.45	4483.45	339.84	3992.1
166	B4-4-13	模块安装	个	32	2581.15	82596.8	10874.88	66873.6
167	B4-4-13	模块安装	个	26	1575.49	40962.74	8835.84	28187.64
168	B4-4-13	模块安装	个	14	4748.93	66485.02	4757.76	59606.12

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 9 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
169	B1-9-34	总等电位连接端子箱	台	1	276.76	276.76	152.85	59.2
170	B4-4-19	联动控制箱安装 壁挂 25 6点以内	台	1	5111.12	5111.12	3170.1	513.5
171	B4-4-8	报警按钮安装	个	41	204.14	8369.74	3075	3934.36
172	B4-4-23	远程控制箱(柜)安装 重 复显示器	台	1	5110.9	5110.9	2214.45	1895.44
173	B1-4-11	端子箱 安装	台	1	504.59	504.59	206.16	211.07
174	B2-3-10	控制器(DDC)安装及接线 ≤60点	台	1	2088.93	2088.93	261	1615.91
175	B1-7-13	滑触线支架安装 指示灯 安装	10套	0.1	1181.62	118.16	20.4	88.44
176	B4-4-8	报警按钮安装	个	6	204.14	1224.84	450	575.76
177	B5-10-10	低压阀门 齿轮、液压传 动、电动阀门 公称直径(mm以内) 100	个	6	766.79	4600.74	989.1	2993.82
178	B4-2-12	贮存容器 容积 155L以内	套	3	5237.64	15712.92	5778	3402.84
179	B3-3-12	风管防火阀周长(mm以内) 3600	个	1	480.76	480.76	144.9	266.76
180	B3-3-13	风管防火阀周长(mm以内) 8000	个	1	819.15	819.15	303.36	371.59
181	B3-3-30	送吸风口周长(mm以内) 2 000	个	1	484.55	484.55	45.09	419.53
182	B5-10-10	低压阀门 齿轮、液压传 动、电动阀门 公称直径(mm以内) 100	个	1	939.23	939.23	164.85	671.41
183	B5-10-10	低压阀门 齿轮、液压传 动、电动阀门 公称直径(mm以内) 100	个	1	939.23	939.23	164.85	671.41
184	B2-3-26	电动蝶阀及执行机构 ≤ DN100	个	1	1022.08	1022.08	525	162.11
185	B2-3-19	风管式传感器 温度、湿 度、温度湿度	支	2	1149.21	2298.42	147	2085.02
		分部小计				470619.37	116875.53	296951.77
		消防电						
186	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝 土结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	8.53	2563.46	21866.31	6540.8	12716.35
187	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	34.09	547.08	18649.96	4141.94	12855.68
188	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	15.92	547.08	8709.51	1934.28	6003.59
189	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线	100m	4.77	390.58	1863.07	515.16	1142.42

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 10 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	单线					
190	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	1.9	546.1	1037.59	205.2	750.54
191	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 4	100m单线	6.82	695.49	4743.24	828.63	3584.05
192	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 4	100m单线	4.4	913.65	4020.06	534.6	3272.19
193	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	0.12	390.58	46.87	12.96	28.74
194	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	0.48	546.1	262.13	51.84	189.61
195	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	3.17	547.08	1734.24	385.16	1195.44
196	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	4.43	547.08	2423.56	538.25	1670.59
197	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	5.01	390.58	1956.81	541.08	1199.9
198	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	1.11	546.1	606.17	119.88	438.48
199	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	2.48	547.08	1356.76	301.32	935.23
200	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	7.02	547.08	3840.5	852.93	2647.31
201	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	3.46	547.08	1892.9	420.39	1304.8
202	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	6.69	1038.58	6948.1	722.52	5937.38
203	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	0.3	629.26	188.78	32.4	143.45
204	B1-10-68	管内穿线 穿多芯软导线四芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	0.21	437.63	91.9	28.92	51.45
		分部小计				82238.46	18708.26	56067.2
		消防水						

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 11 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
205	B4-1-30	室内消火栓 配自救卷盘	套	6	1621.6	9729.6	1205.82	7988.4
206	B4-1-12	消火栓钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 65	10m	62.1	1098.55	68219.96	27799.69	27801.55
207	B4-1-14	消火栓钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100	10m	34.9	1344.18	46911.88	16664.75	22720.25
208	B5-1-36	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(沟槽连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	0.3	1953.07	585.92	159.26	342.42
209	B5-3-8	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	6	501.44	3008.64	774	1879.38
210	B5-3-7	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 100	个	6	322.19	1933.14	540	1163.64
211	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	6	329.65	1977.9	225	1656
212	B4-1-35	灭火器安装	具	55	254.03	13971.65	511.5	13234.1
213	B4-1-35	灭火器安装	具	210	65.22	13696.2	1953	10880.1
214	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	3	1299.5	3898.5	1945.8	1090.53
215	B4-1-19	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 200	组	3	1618.61	4855.83	2408.85	1380.18
216	B4-1-18	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 150	组	3	3771.18	11313.54	1945.8	8505.57
217	B4-1-19	湿式报警装置 公称直径(mm以内) 200	组	3	4530.29	13590.87	2408.85	10115.22
218	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	1159.5	52.03	60328.79	25566.98	23062.46
219	B4-1-16	水喷淋(雾)喷头 有吊顶 公称直径(mm以内) 25	个	1159.5	52.03	60328.79	25566.98	23062.46
220	B3-1-30	高效过滤器安装	台	2	647.35	1294.7	147	1082.74
221	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	2	800.58	1601.16	393	988.08
222	B4-1-21	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 150	个	3	713.35	2140.05	628.65	1233.6
223	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	3	874.92	2624.76	589.5	1705.14
224	B4-1-22	水流指示器(沟槽法兰连接) 公称直径(mm以内) 200	个	3	1049.22	3147.66	832.05	1947.93
225	B4-1-28	末端试水装置	组	3	1691.79	5075.37	451.8	4420.02
226	B4-1-28	末端试水阀	组	3	1691.79	5075.37	451.8	4420.02
227	B1-10-15	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径	100m	2.685	3036.92	8154.13	2421.33	4766.92

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 12 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		(mm以内) 25						
228	B1-10-16	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 32	100m	2.086	4024.4	8394.9	1912.13	5720.02
229	B1-10-17	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 40	100m	32.747	4415.37	144590.12	47303.04	78417.93
230	B1-10-18	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 50	100m	14.422	5559.15	80174.06	22974.25	48021.8
231	B1-10-19	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 65	100m	0.8	8484.61	6787.69	1879.2	4151.19
232	B1-10-31	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 80	100m	2.151	11316.55	24341.9	8798.67	11988.96
233	B1-10-32	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 100	100m	1.774	13025.82	23107.8	7855.27	12082.38
234	B1-10-34	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 150	100m	5.054	20061.62	101391.43	42165.52	42033.26
235	B5-1-13	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	36.02	2344.83	84460.78	22087.82	52235.85
236	B5-3-66	水表安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	个	3	711.33	2133.99	94.5	2000.73
237	B3-3-124	YF型自动防爆排气阀门安装 直径200(mm) 阀安装	个	5	532.77	2663.85	1220.25	881.4
238	B2-2-2	安装抗震底座	台	55	297.16	16343.8	8250	4447.85
		分部小计				837854.73	280132.06	437428.08
		高位消防水箱						
239	B5-6-37	整体钢水箱安装 水箱总容量(m3以内) 35	台	1	47010.28	47010.28	1227.12	45194.76
240	B5-6-2	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 1	台	2	3392.8	6785.6	2977.2	2377.16
241	B5-6-2	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 1	台	2	3392.8	6785.6	2977.2	2377.16
242	B5-3-8	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	1	501.44	501.44	129	313.23
243	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	2	329.65	659.3	75	552
244	B5-3-8	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	2	1968.56	3937.12	258	3560.7

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 13 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
245	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	1	632.08	632.08	37.5	578.43
246	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	4	569.25	2277	150	2062.4
247	B5-3-2	螺纹阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	5	98.91	494.55	202.5	199.25
248	B5-3-3	螺纹阀门安装 公称直径(mm以内) 100	个	1	282.95	282.95	141	79.88
249	B5-3-3	螺纹阀门安装 公称直径(mm以内) 100	个	1	291.38	291.38	141	88.31
250	B5-3-69	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 50	组	1	517.98	517.98	166.5	279.64
251	B5-3-69	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 50	组	1	1046.7	1046.7	166.5	808.36
252	B2-3-20	液体流量开关	支	3	439.1	1317.3	405	650.7
253	B4-2-7	选择阀(螺纹连接)	个	4	228.57	914.28	377.04	365.08
254	B1-10-19	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 65	100m	1.27	8484.61	10775.45	2983.23	6590.02
255	B1-10-32	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 100	100m	0.503	13025.82	6551.99	2227.28	3425.83
256	B1-10-34	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 150	100m	0.25	20061.62	5015.41	2085.75	2079.21
		分部小计				95796.41	16726.82	71582.12
		监控						
		摄像机						
257	B2-5-57	录像机、放像机	台	15	1863.07	27946.05	4500	21457.5
258	B2-5-57	录像机、放像机	台	30	1304.12	39123.6	9000	26146.5
259	B2-2-1	安装机柜机架	台	45	3175.46	142895.7	8943.75	129994.65
260	B2-2-2	安装抗震底座	台	45	297.16	13372.2	6750	3639.15
261	B2-2-28	配线架(口) 48	架	55	805.28	44290.4	29700	1466.3
262	B2-2-27	配线架(口) 24	架	31	342.43	10615.33	6975	558
263	B2-2-29	配线架(口) 96	架	2	1727.03	3454.06	2340	80
		分部小计				281697.34	68208.75	183342.1
		线管						
264	B2-2-14	双绞线缆 管内穿放 ≤4对	100m	96.9	470.59	45600.17	18895.5	18091.23
265	B1-10-46	PVC阻燃管敷设 埋地敷设 外径(mm) 50	100m	45	1492.18	67148.1	35964	16838.1

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 14 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		分部小计				112748.27	54859.5	34929.33
		暖通						
		空调器						
266	B3-1-6	落地式空调器安装 质量(t) ≤1	台	4	4592.6	18370.4	7066.2	8031.2
267	B3-1-7	墙上式空调器安装 质量(t) 0.2	台	2	2862.41	5724.82	467.74	5015.6
		分部小计				24095.22	7533.94	13046.8
		消防风机						
268	B3-1-40	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 63000	台	4	31441.81	125767.24	3120	121166.2
269	B3-1-40	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 63000	台	4	31441.81	125767.24	3120	121166.2
270	B3-1-40	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 63000	台	4	31441.81	125767.24	3120	121166.2
271	B3-1-39	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 25000	台	2	15740.96	31481.92	418.92	30847.82
272	B3-1-43	屋顶式通风机 风机安装 风量(m3/h) ≤9100	台	8	2064.32	16514.56	1072.32	14945.76
273	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	12	1339.83	16077.96	237.6	15735.36
274	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	8	1339.83	10718.64	158.4	10490.24
275	B3-1-68	离心式鼓风机(带变速器) 设备质量(t以内) 1	台	5	6925.15	34625.75	14134.5	13316
276	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	6	1339.83	8038.98	118.8	7867.68
277	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	1	551.55	551.55	19.8	523
278	B3-1-39	轴流式、斜流式、混流式通风机安装 风机安装 风量(m3/h) 25000	台	2	25553.35	51106.7	418.92	50472.6
279	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备质量(t以内) 0.5	台	2	2972.47	5944.94	1736.28	3313.34
280	B3-1-33	风淋室安装 质量(t) 1	台	1	6558.41	6558.41	1561.11	4278.7
281	B3-1-33	风淋室安装 质量(t) 1	台	24	5748.89	137973.36	37466.64	83260.32
		分部小计				696894.49	66703.29	598549.42
		暖通配件						
282	B3-3-54	铝制孔板口安装 百叶风口周长(mm)以内 7000	个	3	536.82	1610.46	346.86	1110.33
283	B3-3-53	铝制孔板口安装 百叶风	个	4	305.11	1220.44	293.76	796.84

单位工程概预算表

工程名称：2#、3#冷库安装工程

第 15 页 共 15 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		口周长(mm)以内 4800						
284	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风口周长(mm)以内 2500	个	4	268.98	1075.92	208.08	775.88
285	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风口周长(mm)以内 2500	个	1	268.98	268.98	52.02	193.97
286	B3-2-94	无保温套管 柔性软风管安装	m	136	195.82	26631.52	1476.96	24501.76
287	B3-2-95	弯头导流叶片	m2	120	375.32	45038.4	27864	4861.2
288	B3-2-7	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 长边长(mm) ≤4000	10m2	251.76	2193.68	552280.88	217062.44	235443.44
289	B3-4-27	带铝箔离心玻璃棉安装通风管道(厚度mm) 30	m3		708.12			
290	B3-4-51	防潮层、保护层安装 玻璃丝布 管道	10m2	251.76	240.18	60467.72	12953.05	42348.55
291	B3-3-17	百叶风口周长(mm以内) 4800	个	24	302.09	7250.16	2158.56	4134.48
		分部小计				695844.48	262415.73	314166.45
		太阳能系统						
292	B5-7-21 换	太阳能集热器屋顶(混凝土屋面、瓦屋面、坡屋面)安装 集体型全玻璃真空管式及金属平板式(100m2以内) 平板式	100m2	92.02	40074.23	3687630.64	637187.89	2448666.92
		分部小计				3687630.64	637187.89	2448666.92
		合计				9525331.54	2031416.18	6278258.33

措施项目表

工程名称: 2#、3#冷库安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#、3#冷库安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 2#、3#冷库安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	42.5(R)水泥		kg	59.5	0.51	0.561	0.051	3.03
2	C15混凝土	10石	m3	0.528	444.04	541.75	97.71	51.59
3	扁钢	(综合)	kg	59.7744	4.33	4.146	-0.184	-11
4	扁钢	59以内	kg	314.4432	4.33	4.146	-0.184	-57.86
5	槽钢	5~16#	kg	5482.32576	4.4	4.158	-0.242	-1326.72
6	镀锌扁钢	(综合)	kg	99.418	5.6	4.146	-1.454	-144.55
7	镀锌钢管	DN20	m	36	8.26	10.59	2.33	83.88
8	镀锌钢管	DN50	m	36	25.7	31.89	6.19	222.84
9	二硫化钼		kg	0.048	18.5	38.27	19.77	0.95
10	钢筋	φ10以内	kg	5.754	4.14	4.248	0.108	0.62
11	角钢	(综合)	kg	6.2	4.35	4.126	-0.224	-1.39
12	角钢	50×5以内	kg	11932.66872	4.35	4.126	-0.224	-2672.92
13	角钢	60	kg	10.5	4.35	4.126	-0.224	-2.35
14	角钢	63	kg	68.73048	4.35	4.126	-0.224	-15.4
15	汽油	(综合)	kg	258.9485	11.62	11.11	-0.51	-132.06
16	汽油	70#~90#	kg	14.156	10.71	11.11	0.4	5.66
17	水		m3	428.92541	4.54	4.49	-0.05	-21.45
18	无缝钢管	D22×2	m	0.562	6.95	4.63	-2.32	-1.3
19	无缝钢管	D22×2.5	m	0.08	7.8	7.84	0.04	
20	中砂		m3	0.54	238.16	208.245	-29.915	-16.15
21	柴油		kg	23141.92051	8	8.06	0.06	1388.52
22	电		kW·h	7895.89427	0.73	0.79	0.06	473.75
23	人工		工日	770.81808	150	145	-5	-3854.09
24	汽油		kg	19.8744	11.62	11.11	-0.51	-10.14
	合计							-6036.54

单位工程概算表

工程名称：2#、3#冷库设备工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		11212214.48
2	1.1	电梯			1212214.48
3	1.2	制冷设备、调平台及地坪加热			10000000
4	二	措施项目费	措施项目合计		4044.73
5	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
6	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		4044.73
7	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		3102.38
8	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		620.48
9	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		257.83
10	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		64.04
11	三	其他项目费	其他项目合计		
12	3.1	暂列金额	暂列金额		
13	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
14	3.3	计日工	计日工		
15	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
16	四	其他费用			
17	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		1257.55
18	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
19	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	1089.03
20	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	168.52
21	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		0.26
22	6.1	人工价差	人工价差		
23	6.2	材料价差	材料价差		
24	6.3	机械价差	机械价差		0.26
25	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		11217517.02
26	八	税金	不含税工程造价	9	1009576.53

单位工程概算表

工程名称: 2#、3#冷库设备工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称: 2#、3#冷库设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 2#、3#冷库设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				4044.73
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			3102.38
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	3102.38
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	620.48
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	64.04
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	257.83
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				4044.73

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#、3#冷库设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 2#、3#冷库设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: 室外工程

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	工程和费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	合计	主要技术经济指标		
							单位	数量	单位价值
1.2.3	室外工程		275.54			275.54			
1.2.3.1	室外工程室外土方		275.54			275.54			
单项工程费用合计						275.54			

编制人：

审核人：

审定人：

单位工程概算表

工程名称：室外工程室外土方

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		2268072.28
2	二	措施项目费	措施项目合计		143205.88
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		143205.88
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		113630.42
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		22726.08
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		5665.54
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		1183.84
9	三	其他项目费	其他项目合计		
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		126206.14
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	109294.09
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	16912.05
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-9590.6
20	6.1	人工价差	人工价差		
21	6.2	材料价差	材料价差		-15.13
22	6.3	机械价差	机械价差		-9575.47
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		2527893.7
24	八	税金	不含税工程造价	9	227510.43
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		2755404.13

单位工程概预算表

工程名称: 室外工程室外土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称：室外工程室外土方

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				143205.88
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			113630.42
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	5.01	113630.42
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	3	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	2	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	22726.08
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	1183.84
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.67	5665.54
9	2	技术措施项目				
10	2.1	打拔工具桩	项			
11	2.2	围堰工程	项			
12	2.3	支撑工程	项			
13	2.4	脚手架工程	项			
14	2.5	井点降水	项			
		合计				143205.88

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外工程室外土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 室外工程室外土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: TX-A03-05地块局部1#公共卫生间

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：1#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		450178.64
2	1.1	土石方工程			7192.1
3	1.2	钢筋工程			81018.98
4	1.3	混凝土工程			93566.96
5	1.4	砌筑工程			40859.87
6	1.5	门窗工程			12689.21
7	1.6	屋面防水工程			62039.83
8	1.7	楼地面工程			46773.11
9	1.8	墙柱面工程			97627.5
10	1.9	天棚工程			8411.08
11	二	措施项目费	措施项目合计		47047.01
12	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		9759.89
13	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		37287.12
14	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		30217.96
15	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		6043.59
16	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		834.13
17	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		191.44
18	三	其他项目费	其他项目合计		
19	3.1	暂列金额	暂列金额		
20	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
21	3.3	计日工	计日工		
22	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
23	四	其他费用			
24	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		20408.95
25	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
26	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	17674.08
27	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	2734.87

单位工程概算表

工程名称: 1#公共卫生间建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称: 1#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	7.479	73.77	551.73	174.56	
2	1-32	平整场地	100m2	2.0129	212.29	427.32	18.72	
3	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	5.721	194.63	1113.48	731.14	
4	1-7 换	自卸汽车运土方 运距≤1km 实际运距(km):15	10m3	14.408	353.94	5099.57	56.19	
		分部小计				7192.1	980.61	
		钢筋工程						
5	5-105	现浇构件钢筋制安	t	11.812	6859.04	81018.98	19069.17	52248.14
		分部小计				81018.98	19069.17	52248.14
		混凝土工程						
6	5-1 换	垫层 换为【预拌混凝土C20】	10m3	0.433	6592.31	2854.47	308.29	2410.7
7	5-6 换	现浇建筑物混凝土 独立基础 混凝土	10m3	1.602	8431.48	13507.23	2090.55	10418.75
8	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	0.826	15373.21	12698.27	3727.36	7202.12
9	5-20 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 复合模板	10m3	0.183	17725.07	3243.69	966.95	1804.13
10	5-29 换	现浇建筑物混凝土 矩形梁 复合模板	10m3	0.876	13025.15	11410.03	2801.56	7238.7
11	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	2.269	12717.2	28855.33	7237.61	18126.38
12	5-40 换	现浇建筑物混凝土 直形墙 复合模板	10m3	1.096	14185.46	15547.26	3856.05	9819.57
13	5-82 换	现浇建筑物混凝土 反坎	10m3	0.284	19192.54	5450.68	2190.61	2239.94
		分部小计				93566.96	23178.98	59260.29
		砌筑工程						
14	4-3	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 240以内	10m3	4.203	8329.15	35007.42	13935.47	14763.08
15	4-3 R*1.3	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 240以内 设计层高超过3.6m时,其超过部分 人工*1.3	10m3	0.035	9751.54	341.3	150.86	122.94
16	4-2	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 120以内	10m3	0.087	8794.53	765.12	322.43	299
17	4-2 R*1.3	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 120以内 设计层高超过3.6m时,其超过部分 人工*1.3	10m3	0.004	10384.45	41.54	19.27	13.75
18	12-9	一般抹灰 挂钢丝网	100m2	3.6366	1293.65	4704.49	1800.12	2130.32

单位工程概预算表

工程名称: 1#公共卫生间建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		分部小计				40859.87	16228.15	17329.09
		门窗工程						
19	8-2	成品套装木门安装 单扇门	10樘	0.4	20556.59	8222.64	237.8	7882.58
20	8-37	铝合金窗安装	100m2	0.0828	53944.04	4466.57	292.12	4048.83
		分部小计				12689.21	529.92	11931.41
		屋面防水工程						
21	9-23 + 9-2 4	改性沥青卷材(不分施工方式) 一层 实际层数(层):2	100m2	2.30115	10222.79	23524.17	4958.22	16433.92
22	10-12	保温、隔热 屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	2.0388	2508.51	5114.35	744.67	4049.46
23	10-5	保温、隔热 C20陶粒混凝土屋面隔热层	10m3	0.61164	7922.68	4845.83	1043.15	3331.82
24	9-56 换	细石混凝土刚性防水层(含分隔缝) 厚40mm	100m2	2.0388	6624.61	13506.25	5654.61	5410.04
25	借C9-1-19	钢筋网片	t	2.12035	7097.52	15049.23	3468.68	10116.93
		分部小计				62039.83	15869.33	39342.17
		楼地面工程						
26	11-1 换	楼地面垫层 预拌C15商品混凝土40石 8cm	100m2	1.8421	5388.49	9926.14	1523.6	7718.84
27	11-3	现拌平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	1.8421	2730.79	5030.39	2188.14	1689.67
28	9-36 + 9-3 7	JS聚合物防水涂料 1mm厚 实际厚度(mm):1.5	100m2	2.18493	3746.84	8186.58	3407.84	3313.38
29	11-20 换	块料面层 陶瓷地面砖	100m2	1.8421	12827.75	23630	7188.33	11990.19
		分部小计				46773.11	14307.91	24712.08
		墙柱面工程						
		内墙						
30	12-18	一般抹灰 素水泥砂浆界面剂 素水泥砂浆	100m2	3.6525	362.66	1324.62	591.71	478.48
31	9-36	JS聚合物防水涂料 1mm厚	100m2	3.6525	2737.22	9997.7	4281.64	3874.94
32	12-34	面砖墙面 面砖 粉状型建筑胶粘剂	100m2	3.6525	14879.49	54347.34	17030.44	29993.82
		分部小计				65669.66	21903.79	34347.24
		外墙						
33	12-2 换	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆 实际厚度	100m2	2.1229	4614.58	9796.29	5464.03	1775

单位工程概预算表

工程名称: 1#公共卫生间建筑工程

第 3 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		(mm) : 15						
34	9-61 换	聚合物水泥防水砂浆 厚10mm 实际厚度(mm) : 5	100m ²	2. 1229	2111. 32	4482. 12	1177. 7	2754. 78
35	9-36 + 9-3 7	JS 聚合物防水涂料 1mm厚 实际厚度(mm) : 1. 5	100m ²	2. 1229	3746. 84	7954. 17	3311. 09	3219. 31
36	14-25 换	外墙涂料 墙面 一底三面 换为【真石漆】	100m ²	2. 1229	4581. 12	9725. 26	3212. 37	5131. 58
		分部小计				31957. 84	13165. 19	12880. 67
		天棚工程						
37	12-18	一般抹灰 素水泥砂浆界面剂 素水泥砂浆	100m ²	2. 15312	362. 66	780. 85	348. 81	282. 06
38	9-61 换	聚合物水泥防水砂浆 厚10mm 实际厚度(mm) : 3	100m ²	2. 15312	260. 7	561. 32	398. 22	-1. 1
39	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m ²	2. 15312	3283. 1	7068. 91	2912. 85	2903. 53
		分部小计				8411. 08	3659. 88	3184. 49
		合计				450178. 64	128892. 93	255235. 58

措施项目表

工程名称: 1#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				37287.12
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			30217.96
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	30217.96
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	6043.59
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	191.44
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.61	834.13
9	2	技术措施项目				9759.89
10	2.1	脚手架工程	项			9759.89
11	2.2	模板工程	项			
12	2.3	垂直运输工程	项			
13	2.4	建筑物超高增加费	项			
14	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				47047.01

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：1#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	108内墙涂料		kg	119.75653	13.5	6.39	-7.11	-851.47
2	32.5(R)水泥		t	13.94465	477.5	538.94	61.44	856.76
3	42.5(R)水泥		t	0.95792	505	561.06	56.06	53.7
4	JS防水涂料	(II型)	kg	2262.52116	4.6	10	5.4	12217.61
5	SBS改性沥青防水卷材		m2	532.18696	25	30	5	2660.93
6	板枋材		m3	2.41435	1950	1651.68	-298.32	-720.25
7	单扇套装平开实木门		樘	4	1900	2100	200	800
8	防滑地砖	600*600	m2	191.5784	43	65	22	4214.72
9	电		kw·h	74.49382	0.73	0.79	0.06	4.47
10	镀锌铁丝	Φ0.7	kg	70.80279	7	6.76	-0.24	-16.99
11	粉状型建筑胶粘剂		kg	1614.58763	2.56	1.77	-0.79	-1275.52
12	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	5325.32208	4.27	3.918	-0.352	-1874.51
13	钢筋	HRB400以内 Φ12~18	kg	3511.117	4.27	3.912	-0.358	-1256.98
14	钢筋	HRB400以内 Φ20~25	kg	2845.2155	4.16	3.912	-0.248	-705.61
15	钢筋	HRB400以内 Φ25以上	kg	399.5409	4.27	4.018	-0.252	-100.68
16	钢支撑及配件		kg	234.06716	5.3	4.24	-1.06	-248.11
17	隔离剂		kg	53.43928	6.92	5.4	-1.52	-81.23
18	建筑油膏		kg	219.60323	3.25	2.83	-0.42	-92.23
19	胶合板		m2	133.06299	60.7	23.88	-36.82	-4899.38
20	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	12.91158	17.75	15.5	-2.25	-29.05
21	聚丁胶粘合剂		kg	78.51294	27.44	19.91	-7.53	-591.2
22	聚合物乳胶		kg	85.76516	25.56	10.55	-15.01	-1287.34
23	扣件		个	44.87157	6	4.7	-1.3	-58.33
24	铝合金固定窗		m2	0.76623	350	395.15	45.15	34.6
25	铝合金平开窗		m2	4.69923	455	564.84	109.84	516.16
26	铝合金推拉窗		m2	2.37048	420	408.25	-11.75	-27.85
27	面砖	400×500	m2	56.979	54.44	65	10.56	601.7
28	木材	(成材)	m3	0.0012	2041	2066.37	25.37	0.03
29	木支撑		m3	1.04888	1950	960.28	-989.72	-1038.1
30	汽油	90#	kg	34.3604	10.71	11.11	0.4	13.74
31	石灰		t	0.8639	387	353.98	-33.02	-28.53
32	石油沥青	30#	kg	14.05653	5.72	4.173	-1.547	-21.75
33	室内成品腻子粉		kg	439.49485	2.79	1.19	-1.6	-703.19

单位工程人材机价差表

工程名称: 1#公共卫生间建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：1#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		120007.45
2	1.1	电气			9120.09
3	1.2	给排水			71513.75
4	1.3	监控			39373.61
5	二	措施项目费	措施项目合计		18143.44
6	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
7	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		18143.44
8	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		13916.37
9	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		2783.27
10	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		1156.55
11	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		287.25
12	三	其他项目费	其他项目合计		
13	3.1	暂列金额	暂列金额		
14	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
15	3.3	计日工	计日工		
16	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
17	四	其他费用			
18	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		5641
19	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
20	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	4885.09
21	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	755.91
22	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-5.24
23	6.1	人工价差	人工价差		
24	6.2	材料价差	材料价差		-5.62
25	6.3	机械价差	机械价差		0.38
26	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		143786.65

单位工程概预算表

工程名称：1#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		电气						
1	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	1948.97	1948.97	267.6	1568.16
2	B1-10-42	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 40	100m	0.28	2174.67	608.91	296.35	194.34
3	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	1.1	1887.18	2075.9	1128.6	497.1
4	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.4	771.65	308.66	64.2	218.86
5	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.4	417.72	167.09	54	91.54
6	B1-11-62	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	10套	0.6	1514.84	908.9	92.52	779.48
7	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.3	1216.32	364.9	81.99	250.2
8	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	2	1339.83	2679.66	39.6	2622.56
9	B3-1-45	卫生间排气扇安装	台	2	28.55	57.1	39.6	
		分部小计				9120.09	2064.46	6222.24
		给排水						
10	B5-1-88	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25	10m	20	312.94	6258.8	3381	1509.8
11	B5-1-89	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	10m	15	476.81	7152.15	3582	2126.4
12	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	4	547.58	2190.32	786	964.16
13	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	4	444.61	1778.44	786	552.28
14	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	2	431.59	863.18	393	250.1
15	B5-4-17	水龙头安装	10个	0.7	71.45	50.02	34.65	1.54
16	B5-1-99	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管道(粘接) 公称外径(mm以内) 200	10m	12.1	1055.14	12767.19	6706.43	3103.04
17	B5-1-98	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管道(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	13.8	727.51	10039.64	3870.9	4623.69
18	B5-1-97	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管道(粘接) 公称外径(mm以内) 63	10m	5.5	365.94	2012.67	1033.73	566.4
19	B5-4-19	地漏安装 公称直径(mm) 50	10个	0.5	494.92	247.46	113.25	89.04

单位工程概预算表

工程名称: 1#公共卫生间安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
20	B5-4-23	雨水斗安装	10个	1.2	803.64	964.37	567	171.19
21	B5-4-7	蹲式大便器安装	10套	1.1	9016.7	9918.37	1311.75	8083.36
22	B5-4-2	洗脸盆 冷水	10组	0.7	4424.14	3096.9	399.21	2538.45
23	B5-4-9	手动开关 壁挂式小便器	10套	0.6	4657.96	2794.78	248.4	2447.29
24	B5-4-11	成品拖布池安装	10套	0.2	8825.31	1765.06	96	1630.77
25	B5-4-8	坐式大便器安装	10套	0.5	19228.8	9614.4	441	8997.49
		分部小计				71513.75	23750.32	37655
		监控						
		摄像机						
26	B2-5-57	录像机、放像机	台	4	1863.07	7452.28	1200	5722
27	B2-2-1	安装机柜机架	台	4	3175.46	12701.84	795	11555.08
28	B2-2-2	安装抗震底座	台	4	297.16	1188.64	600	323.48
29	B2-2-27	配线架(口) 24	架	12	342.43	4109.16	2700	216
		分部小计				25451.92	5295	17816.56
		线管						
30	B2-2-14	双绞线缆 管内穿放 ≤4 对	100m	16.9	470.59	7952.97	3295.5	3155.23
31	B1-10-46	PVC阻燃管敷设 埋地敷设 外径(mm) 50	100m	4	1492.18	5968.72	3196.8	1496.72
		分部小计				13921.69	6492.3	4651.95
		合计				120007.45	37602.08	66345.75

措施项目表

工程名称: 1#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				18143.44
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			13916.37
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	13916.37
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	2783.27
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	287.25
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	1156.55
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				18143.44

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 1#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称: 1#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		76159.96
2	1.1	其他工程			52223.12
3	1.2	园建绿化			23936.84
4	二	措施项目费	措施项目合计		4666.86
5	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
6	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		4666.86
7	2.1	其中:安全文明施工基本部分	安全文明基本费		3815.61
8	2.2	其中:安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		763.12
9	2.3	其中:雨季施工增加费	雨季施工费		72.9
10	2.4	其中:夜间施工增加费	夜间施工费		15.23
11	三	其他项目费	其他项目合计		
12	3.1	暂列金额	暂列金额		
13	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
14	3.3	计日工	计日工		
15	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
16	四	其他费用			
17	五	规费	其中:建筑垃圾处置费+其中:社会保险费+其中:住房公积金		1623.96
18	5.1	其中:建筑垃圾处置费			
19	5.2	其中:社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	1406.34
20	5.3	其中:住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	217.62
21	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		10516.35
22	6.1	人工价差	人工价差		2713
23	6.2	材料价差	材料价差		7757.42
24	6.3	机械价差	机械价差		45.93
25	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		92967.13
26	八	税金	不含税工程造价	9	8367.04

单位工程概算表

工程名称: 1#公共卫生间室外工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称: 1#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 2 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		其他工程						
1	借8-44	不锈钢防盗格栅窗 安装	100m2	0.13416	20275.79	2720.2	348.65	2239.38
2	借12-212	浴厕配件 大理石洗漱台 ≤1m2	10m2	0.402	8712.72	3502.51	1147.63	1912.56
3	借10-6-22	洗脸盆 洗发盆	10组	0.7	6235.94	4365.16	776.83	3293.84
4	借12-130	浴厕隔断 成品浴厕隔断 安装	100m2	1.00805	29357.73	29594.06	3002.07	25453.9
5	借12-193	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	0.308	3834.14	1180.92	123.82	998.02
6	补子目1	清洁池	个	2	500	1000		1000
7	补子目2	砖砌座椅	m	6.13	450	2758.5		2758.5
8	借11-103	整理绿化地(种植土)(花池)	100m2	0.1224	4318.21	528.55	39.06	474.69
9	借11-431	庭院绿化 栽植 乔木(裸 根) 胸径45cm以内(花池)	100株	0.02	293060.63	5861.21	363.77	5214.2
10	借11-501 * 2	庭院绿化成活保养 乔木 胸径40cm以内 单价*2(花池)	100株 /月	0.02	2925.82	58.52	23.89	15.33
11	借11-501 * 0.8,*3	庭院绿化成活保养 乔木 胸径40cm以内 三级养护 单价*0.8 单价*3(花 池)	100株 /月	0.02	3510.99	70.22	28.67	18.4
12	借11-495	庭院绿化 栽植地被 铺草 皮(花池)	100m2	0.102	1864.15	190.14	38.23	137.42
13	借11-560 * 2	庭院绿化成活保养 地被 、草皮(人工灌溉) 单 价*2(花池)	100m2 /月	0.102	472.2	48.16	30.23	6.47
14	借11-560 * 0.8,*3	庭院绿化成活保养 地被 、草皮(人工灌溉) 三 级养护 单价*0.8 单价* 3(花池)	100m2 /月	0.102	1045.9	106.68	71.72	7.77
15	借5-53 换	现浇建筑物混凝土 地坪 、坡道厚度8cm 换为【 预拌混凝土C25】	10m2	0.504	472.79	238.29	87.58	116.29
		分部小计				52223.12	6082.15	43646.77
		园建绿化						
16	借11-103	整理绿化地(种植土)(花池)	100m2	0.13815	4318.21	596.56	44.08	535.76
17	借11-495	庭院绿化 栽植地被 铺草 皮(花池)	100m2	0.4605	1864.15	858.44	172.6	620.41
18	借11-560 * 2	庭院绿化成活保养 地被 、草皮(人工灌溉) 单 价*2(花池)	100m2 /月	0.4605	472.2	217.45	136.48	29.22

单位工程概预算表

工程名称: 1#公共卫生间室外工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 1#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 1#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：1#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额 (元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		31870.87
2	1.1	室外给水			11637.42
3	1.2	室外污水			14834.78
4	1.3	室外雨水			5398.67
5	二	措施项目费	措施项目合计		2012.53
6	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
7	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		2012.53
8	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		1596.73
9	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		319.35
10	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		79.78
11	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		16.67
12	三	其他项目费	其他项目合计		
13	3.1	暂列金额	暂列金额		
14	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
15	3.3	计日工	计日工		
16	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
17	四	其他费用			
18	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		1777.21
19	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
20	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	1539.06
21	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	238.15
22	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		371
23	6.1	人工价差	人工价差		
24	6.2	材料价差	材料价差		373.14
25	6.3	机械价差	机械价差		-2.14
26	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		36031.61

单位工程概预算表

工程名称: 1#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		室外给水						
1	借B5-1-66	给排水、采暖管道工程 室外塑料管(电熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	5.5	227.25	1249.88	771.38	165.17
2	C5-1-52	塑料管安装(对接熔接) 管外径(mm以内) 200	10m	2	290.72	581.44	310.26	89.18
3	C5-3-310 换	钢筋混凝土矩形阀门井 矩形立式闸阀井 井室净 尺寸(长×宽×高)(m) 1. 10×1.10×1.20 井深(m) 1.45	座	1	2399.56	2399.56	431.7	1726.63
4	C5-3-223 换	120° 扇形雨水检查井 形 式:砖砌 适用管径(mm) 8 00~900 井室净高1.8m 井深(m) 2.4	座	2	3703.27	7406.54	2155.2	4104.12
		分部小计				11637.42	3668.54	6085.1
		室外污水						
5	C5-3-39 换	圆形污水检查井 形式 砖 砌收口式 井内径(mm) 12 50 适用管径(mm) 600~8 00 井深(m) 3.8	座	2	5591.9	11183.8	3975	5206.26
6	C5-1-30	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 315	10m	4.5	680.99	3064.46	1797.62	367.3
7	C5-3-420	整体混凝土化粪池(容积m 3以内) 10	套	1	586.52	586.52	150	120
		分部小计				14834.78	5922.62	5693.56
		室外雨水						
8	C5-3-32 换	圆形雨水检查井 形式 砖 砌盖板式 井内径(mm) 12 50 适用管径(mm) 600~8 00 井深(m) 2.4	座	1	3355.7	3355.7	959.4	1884.81
9	C5-1-30	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 315	10m	3	680.99	2042.97	1198.41	244.86
		分部小计				5398.67	2157.81	2129.67
		合计				31870.87	11748.97	13908.33

措施项目表

工程名称：1#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				2012.53
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			1596.73
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	5.01	1596.73
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	3	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	2	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	319.35
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	16.67
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.67	79.78
9	2	技术措施项目				
10	2.1	打拔工具桩	项			
11	2.2	围堰工程	项			
12	2.3	支撑工程	项			
13	2.4	脚手架工程	项			
14	2.5	井点降水	项			
		合计				2012.53

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 1#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 1#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: TX-A02-01地块局部2#公共卫生间

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	工程和费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	合计	主要技术经济指标		
							单位	数量	单位价值
1.4	TX-A02-01地块局部2#公共卫生间		82.19		16.38	98.56			
1.4.1	2#公共卫生间建筑工程		64.9			64.9			
1.4.2	2#公共卫生间安装工程				16.38	16.38			
1.4.3	2#公共卫生间室外工程		13.35			13.35			
1.4.4	2#公共卫生间室外给排水		3.93			3.93			
单项工程费用合计						98.56			

编制人：

审核人：

审定人：

单位工程概算表

工程名称：2#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		511634.3
2	1.1	土石方工程			8043.16
3	1.2	钢筋工程			87761.42
4	1.3	混凝土工程			98841.51
5	1.4	砌筑工程			46998.4
6	1.5	门窗工程			14113.33
7	1.6	屋面防水工程			67160.09
8	1.7	楼地面工程			63652.5
9	1.8	墙柱面工程			115335.67
10	1.9	天棚工程			9728.22
11	二	措施项目费	措施项目合计		53260.57
12	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		10876.54
13	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		42384.03
14	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		34328.96
15	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		6865.79
16	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		967.28
17	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		222
18	三	其他项目费	其他项目合计		
19	3.1	暂列金额	暂列金额		
20	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
21	3.3	计日工	计日工		
22	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
23	四	其他费用			
24	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		23666.6
25	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
26	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	20495.2
27	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	3171.4

单位工程概预算表

工程名称: 2#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	7.906	73.77	583.23	184.53	
2	1-32	平整场地	100m2	2.2432	212.29	476.21	20.86	
3	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	6	194.63	1167.78	766.8	
4	1-7 换	自卸汽车运土方 运距≤1km 实际运距(km):15	10m3	16.432	353.94	5815.94	64.08	
		分部小计				8043.16	1036.27	
		钢筋工程						
5	5-105	现浇构件钢筋制安	t	12.795	6859.04	87761.42	20656.12	56596.25
		分部小计				87761.42	20656.12	56596.25
		混凝土工程						
6	5-1 换	垫层 换为【预拌混凝土C20】	10m3	0.464	6592.31	3058.83	330.36	2583.29
7	5-6 换	现浇建筑物混凝土 独立基础 混凝土	10m3	1.746	8431.48	14721.36	2278.46	11355.27
8	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	0.826	15373.21	12698.27	3727.36	7202.12
9	5-20 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 复合模板	10m3	0.143	17725.07	2534.69	755.6	1409.78
10	5-29 换	现浇建筑物混凝土 矩形梁 复合模板	10m3	1.088	13025.15	14171.36	3479.57	8990.54
11	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	2.438	12717.2	31004.53	7776.68	19476.47
12	5-40 换	现浇建筑物混凝土 直形墙 复合模板	10m3	1.119	14185.46	15873.53	3936.97	10025.64
13	5-82 换	现浇建筑物混凝土 反坎	10m3	0.249	19192.54	4778.94	1920.64	1963.89
		分部小计				98841.51	24205.64	63007
		砌筑工程						
14	4-3	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 240以内	10m3	4.595	8329.15	38272.44	15235.18	16139.98
15	4-3 R*1.3	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 240以内 设计层高超过3.6m时,其超过部分 人工*1.3	10m3	0.039	9751.54	380.31	168.1	136.99
16	4-2	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 120以内	10m3	0.24	8794.53	2110.69	889.47	824.82
17	4-2 R*1.3	砖砌体 灰砂砖墙(墙体厚度mm) 120以内 设计层高超过3.6m时,其超过部分 人工*1.3	10m3	0.01	10384.45	103.84	48.18	34.37
18	12-9	一般抹灰 挂钢丝网	100m2	4.7394	1293.65	6131.12	2346	2776.34

单位工程概预算表

工程名称: 2#公共卫生间建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		分部小计				46998.4	18686.93	19912.5
		门窗工程						
19	8-2	成品套装木门安装 单扇门	10樘	0.4	20556.59	8222.64	237.8	7882.58
20	8-37	铝合金窗安装	100m2	0.1092	53944.04	5890.69	385.26	5339.76
		分部小计				14113.33	623.06	13222.34
		屋面防水工程						
21	9-23 + 9-2 4	改性沥青卷材(不分施工方式) 一层 实际层数(层):2	100m2	2.47845	10222.79	25336.67	5340.24	17700.12
22	10-12	保温、隔热 屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	2.21389	2508.51	5553.57	808.62	4397.23
23	10-5	保温、隔热 C20陶粒混凝土屋面隔热层	10m3	0.66417	7922.68	5262.01	1132.74	3617.97
24	9-56 换	细石混凝土刚性防水层(含分隔缝) 厚40mm	100m2	2.21389	6624.61	14666.16	6140.22	5874.65
25	借C9-1-19	钢筋网片	t	2.30245	7097.52	16341.68	3766.58	10985.79
		分部小计				67160.09	17188.4	42575.76
		楼地面工程						
26	11-1 换	楼地面垫层 预拌C15商品混凝土40石 8cm	100m2	2.51815	5388.49	13569.03	2082.76	10551.65
27	11-3	现拌平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	2.51815	2730.79	6876.54	2991.18	2309.77
28	9-36 + 9-3 7	JS聚合物防水涂料 1mm厚 实际厚度(mm):1.5	100m2	2.91038	3746.84	10904.73	4539.32	4413.5
29	11-20 换	块料面层 陶瓷地面砖	100m2	2.51815	12827.75	32302.2	9826.45	16390.59
		分部小计				63652.5	19439.71	33665.51
		墙柱面工程						
		内墙						
30	12-18	一般抹灰 素水泥砂浆界面剂 素水泥砂浆	100m2	2.94852	362.66	1069.31	477.66	386.26
31	9-36	JS聚合物防水涂料 1mm厚	100m2	2.94852	2737.22	8070.75	3456.4	3128.08
32	12-34	面砖墙面 面砖 粉状型建筑胶粘剂	100m2	2.94852	14879.49	43872.47	13748.01	24212.83
		分部小计				53012.53	17682.07	27727.17
		外墙						
33	12-2 换	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆 实际厚度	100m2	4.14001	4614.58	19104.41	10655.76	3461.55

单位工程概预算表

工程名称: 2#公共卫生间建筑工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 2#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：2#公共卫生间建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	108内墙涂料		kg	138.50993	13.5	6.39	-7.11	-984.81
2	32.5(R)水泥		t	18.92364	477.5	538.94	61.44	1162.67
3	42.5(R)水泥		t	0.89741	505	561.06	56.06	50.31
4	JS防水涂料	(II型)	kg	3004.29104	4.6	10	5.4	16223.17
5	SBS改性沥青防水卷材		m2	573.19113	25	30	5	2865.96
6	板枋材		m3	2.55942	1950	1651.68	-298.32	-763.53
7	单扇套装平开实木门		樘	4	1900	2100	200	800
8	防滑地砖	600*600	m2	261.8876	43	65	22	5761.53
9	电		kw·h	76.24126	0.73	0.79	0.06	4.57
10	镀锌铁丝	Φ0.7	kg	76.71554	7	6.76	-0.24	-18.41
11	粉状型建筑胶粘剂		kg	1303.39327	2.56	1.77	-0.79	-1029.68
12	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	5768.4978	4.27	3.918	-0.352	-2030.51
13	钢筋	HRB400以内 Φ12~18	kg	3803.31375	4.27	3.912	-0.358	-1361.59
14	钢筋	HRB400以内 Φ20~25	kg	3081.99563	4.16	3.912	-0.248	-764.33
15	钢筋	HRB400以内 Φ25以上	kg	432.79088	4.27	4.018	-0.252	-109.06
16	钢支撑及配件		kg	253.05777	5.3	4.24	-1.06	-268.24
17	隔离剂		kg	56.62372	6.92	5.4	-1.52	-86.07
18	建筑油膏		kg	238.46252	3.25	2.83	-0.42	-100.15
19	胶合板		m2	140.77231	60.7	23.88	-36.82	-5183.24
20	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	17.02832	17.75	15.5	-2.25	-38.31
21	聚丁胶粘合剂		kg	84.56224	27.44	19.91	-7.53	-636.75
22	聚合物乳胶		kg	167.2564	25.56	10.55	-15.01	-2510.52
23	扣件		个	50.00541	6	4.7	-1.3	-65.01
24	铝合金固定窗		m2	1.01054	350	395.15	45.15	45.63
25	铝合金平开窗		m2	6.19754	455	564.84	109.84	680.74
26	铝合金推拉窗		m2	3.12629	420	408.25	-11.75	-36.73
27	面砖	400×500	m2	45.99691	54.44	65	10.56	485.73
28	木材	(成材)	m3	0.0012	2041	2066.37	25.37	0.03
29	木支撑		m3	1.07731	1950	960.28	-989.72	-1066.24
30	汽油	90#	kg	37.00782	10.71	11.11	0.4	14.8
31	石灰		t	0.96163	387	353.98	-33.02	-31.75
32	石油沥青	30#	kg	15.13956	5.72	4.173	-1.547	-23.42
33	室内成品腻子粉		kg	508.31799	2.79	1.19	-1.6	-813.31

单位工程人材机价差表

工程名称: 2#公共卫生间建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：2#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		125834.12
2	1.1	电气			12735.39
3	1.2	监控			39437.94
4	1.3	给排水			73660.79
5	二	措施项目费	措施项目合计		18644.37
6	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
7	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		18644.37
8	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		14300.59
9	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		2860.12
10	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		1188.48
11	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		295.18
12	三	其他项目费	其他项目合计		
13	3.1	暂列金额	暂列金额		
14	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
15	3.3	计日工	计日工		
16	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
17	四	其他费用			
18	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		5796.74
19	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
20	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	5019.96
21	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	776.78
22	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-7.89
23	6.1	人工价差	人工价差		
24	6.2	材料价差	材料价差		-8.62
25	6.3	机械价差	机械价差		0.73
26	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		150267.34

单位工程概算表

工程名称: 2#公共卫生间安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：2#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		电气						
1	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	2	1948.97	3897.94	535.2	3136.32
2	B1-10-42	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 40	100m	0.28	2174.67	608.91	296.35	194.34
3	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	1.1	1887.18	2075.9	1128.6	497.1
4	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.4	771.65	308.66	64.2	218.86
5	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按钮安装	10套	0.4	417.72	167.09	54	91.54
6	B1-11-62	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	10套	1.7	1514.84	2575.23	262.14	2208.52
7	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.3	1216.32	364.9	81.99	250.2
8	B3-1-45	卫生间通风机安装	台	2	1339.83	2679.66	39.6	2622.56
9	B3-1-45	卫生间排气扇安装	台	2	28.55	57.1	39.6	
		分部小计				12735.39	2501.68	9219.44
		监控						
		摄像机						
10	B2-5-57	录像机、放像机	台	4	1863.07	7452.28	1200	5722
11	B2-2-1	安装机柜机架	台	4	3175.46	12701.84	795	11555.08
12	B2-2-2	安装抗震底座	台	4	297.16	1188.64	600	323.48
13	B2-2-27	配线架(口) 24	架	12	342.43	4109.16	2700	216
		分部小计				25451.92	5295	17816.56
		线管						
14	B2-2-14	双绞线缆 管内穿放 ≤4对	100m	14.5	470.59	6823.56	2827.5	2707.15
15	B1-10-46	PVC阻燃管敷设 埋地敷设 外径(mm) 50	100m	4.8	1492.18	7162.46	3836.16	1796.06
		分部小计				13986.02	6663.66	4503.21
		给排水						
16	B5-1-88	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25	10m	20	312.94	6258.8	3381	1509.8
17	B5-1-89	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	10m	15	476.81	7152.15	3582	2126.4

单位工程概预算表

工程名称: 2#公共卫生间安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 2#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 2#公共卫生间安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：2#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额 (元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		95662.96
2	1.1				
3	1.2	其他工程			51807.69
4	1.3	园建绿化			43855.27
5	二	措施项目费	措施项目合计		5881.07
6	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
7	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		5881.07
8	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		4792.71
9	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		958.54
10	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		107.38
11	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		22.44
12	三	其他项目费	其他项目合计		
13	3.1	暂列金额	暂列金额		
14	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
15	3.3	计日工	计日工		
16	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
17	四	其他费用			
18	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		2391.93
19	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
20	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	2071.4
21	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	320.53
22	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		18584.88
23	6.1	人工价差	人工价差		6029.31
24	6.2	材料价差	材料价差		12525.83
25	6.3	机械价差	机械价差		29.74
26	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		122520.84

单位工程概算表

工程名称: 2#公共卫生间室外工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：2#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 2 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		其他工程						
1	借8-44	不锈钢防盗格栅窗 安装	100m2	0.13266	20275.79	2689.79	344.75	2214.34
2	借12-212	浴厕配件 大理石洗漱台 ≤1m2	10m2	0.558	8712.72	4861.7	1592.98	2654.75
3	借10-6-22	洗脸盆 洗发盆	10组	0.8	6235.94	4988.75	887.8	3764.39
4	借12-130	浴厕隔断 成品浴厕隔断 安装	100m2	0.90827	29357.73	26664.75	2704.92	22934.39
5	借12-193	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	0.308	3834.14	1180.92	123.82	998.02
6	补子目1	清洁池	个	2	500	1000		1000
7	补子目2	砖砌花池	m	9.07	800	7256		7256
8	借11-103	整理绿化地（种植土）（ 花池）	100m2	0.12368	4318.21	534.08	39.47	479.65
9	借11-495	庭院绿化 栽植地被 铺草 皮（花池）	100m2	0.12368	1864.15	230.56	46.36	166.62
10	借11-560 * 2	庭院绿化成活保养 地被 、草皮（人工灌溉） 单 价*2（花池）	100m2 /月	0.12368	472.2	58.4	36.66	7.85
11	借11-560 * 0.8,*3	庭院绿化成活保养 地被 、草皮（人工灌溉） 三 级养护 单价*0.8 单价* 3（花池）	100m2 /月	0.12368	566.61	70.08	43.99	9.42
12	借4-28	现浇C25混凝土 台阶	m3	2.4	431.12	1034.69	285.19	602.93
13	借8-34	陶瓷地砖 台阶	10m2	0.8	1271.47	1017.18	430.61	418.81
14	借5-53 换	现浇建筑物混凝土 地坪 、坡道厚度8cm 换为【 预拌混凝土C25】	10m2	0.467	472.79	220.79	81.15	107.76
		分部小计				51807.69	6617.7	42614.93
		园建绿化						
15	借11-103	整理绿化地（种植土）（ 花池）	100m2	0.58326	4318.21	2518.64	186.12	2261.97
16	借11-495	庭院绿化 栽植地被 铺草 皮（花池）	100m2	1.9442	1864.15	3624.28	728.71	2619.32
17	借11-560 * 2	庭院绿化成活保养 地被 、草皮（人工灌溉） 单 价*2（花池）	100m2 /月	1.9442	472.2	918.05	576.22	123.38
18	借11-560 * 0.8,*3	庭院绿化成活保养 地被 、草皮（人工灌溉） 三 级养护 单价*0.8 单价* 3（花池）	100m2 /月	1.9442	1045.9	2033.44	1367.12	148.03
19	借1-143	原土机械夯实（透水砖）	100m	2.2405	120.57	270.14	164.39	

单位工程概预算表

工程名称: 2#公共卫生间室外工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 2#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#公共卫生间室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：2#公共卫生间室外工程第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	综合人工		工日	71.02824	115	145	30	2130.85
2	综合人工		工日	48.02247	63.82	145	81.18	3898.46
3	水		m3	20.23922	3.5	4.49	0.99	20.04
4	水		m3	0.67215	4.09	4.49	0.4	0.27
5	水		m3	113.148	3.591	4.49	0.899	101.72
6	中砂		m3	1.218	61.467	208.245	146.778	178.78
7	电		kw·h	0.01401	0.76	0.79	0.03	
8	中砂		m3	32.49845	125	208.245	83.245	2705.33
9	中砂		m3	13.443	271.84	208.245	-63.595	-854.91
10	碎石		m3	60.60777	85.95	197.129	111.179	6738.31
11	成品金属格栅		m2	13.266	165	230	65	862.29
12	不锈钢栏杆(成品)		m	3.08	300	280	-20	-61.6
13	32.5(R)水泥		t	1.20193	325.544	538.94	213.396	256.49
14	碎石	20mm	m3	2.02188	83.471	197.129	113.658	229.8
15	32.5(R)白水泥		t	0.0016	556.852	538.94	-17.912	-0.03
16	电		kw·h	1.08486	0.73	0.79	0.06	0.07
17	环氧树脂		kg	0.0462	23.43	16.23	-7.2	-0.33
18	角钢	50	t	0.13894	4350	4126.16	-223.84	-31.1
19	水		m3	0.24	4.17	4.49	0.32	0.08
20	电		kW·h	0.768	0.73	0.79	0.06	0.05
21	透水砖 200×100×60		m2	228.531	55	65	10	2285.31
22	预拌混凝土	C25	m3	0.38107	282.05	532.04	249.99	95.26
23	人工		工日	0.47823	56.03	111.7	55.67	26.62
24	电		kWh	9.12581	0.715	0.79	0.075	0.68
25	电		kW·h	13.01089	0.73	0.79	0.06	0.78
26	电		kW·h	27.67318	0.73	0.79	0.06	1.66
	合计							18584.88

单位工程概算表

工程名称：2#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额 (元)
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		31870.87
2	1.1	室外给水			11637.42
3	1.2	室外污水			14834.78
4	1.3	室外雨水			5398.67
5	二	措施项目费	措施项目合计		2012.53
6	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
7	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		2012.53
8	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		1596.73
9	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		319.35
10	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		79.78
11	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		16.67
12	三	其他项目费	其他项目合计		
13	3.1	暂列金额	暂列金额		
14	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
15	3.3	计日工	计日工		
16	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
17	四	其他费用			
18	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		1777.21
19	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
20	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	1539.06
21	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	238.15
22	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		371
23	6.1	人工价差	人工价差		
24	6.2	材料价差	材料价差		373.14
25	6.3	机械价差	机械价差		-2.14
26	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		36031.61

单位工程概算表

工程名称: 2#公共卫生间室外给排水

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称: 2#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		室外给水						
1	借B5-1-66	给排水、采暖管道工程 室外塑料管(电熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	5.5	227.25	1249.88	771.38	165.17
2	C5-1-52	塑料管安装(对接熔接) 管外径(mm以内) 200	10m	2	290.72	581.44	310.26	89.18
3	C5-3-310 换	钢筋混凝土矩形阀门井 矩形立式闸阀井 井室净 尺寸(长×宽×高)(m) 1. 10×1.10×1.20 井深(m) 1.45	座	1	2399.56	2399.56	431.7	1726.63
4	C5-3-223 换	120° 扇形雨水检查井 形 式:砖砌 适用管径(mm) 8 00~900 井室净高1.8m 井深(m) 2.4	座	2	3703.27	7406.54	2155.2	4104.12
		分部小计				11637.42	3668.54	6085.1
		室外污水						
5	C5-3-39 换	圆形污水检查井 形式 砖 砌收口式 井内径(mm) 12 50 适用管径(mm) 600~8 00 井深(m) 3.8	座	2	5591.9	11183.8	3975	5206.26
6	C5-1-30	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 315	10m	4.5	680.99	3064.46	1797.62	367.3
7	C5-3-420	整体混凝土化粪池(容积m 3以内) 10	套	1	586.52	586.52	150	120
		分部小计				14834.78	5922.62	5693.56
		室外雨水						
8	C5-3-32 换	圆形雨水检查井 形式 砖 砌盖板式 井内径(mm) 12 50 适用管径(mm) 600~8 00 井深(m) 2.4	座	1	3355.7	3355.7	959.4	1884.81
9	C5-1-30	塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 315	10m	3	680.99	2042.97	1198.41	244.86
		分部小计				5398.67	2157.81	2129.67
		合计				31870.87	11748.97	13908.33

措施项目表

工程名称：2#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				2012.53
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			1596.73
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHJS_E	5.01	1596.73
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHJS_F	3	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHJS_D	2	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	319.35
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.14	16.67
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.67	79.78
9	2	技术措施项目				
10	2.1	打拔工具桩	项			
11	2.2	围堰工程	项			
12	2.3	支撑工程	项			
13	2.4	脚手架工程	项			
14	2.5	井点降水	项			
		合计				2012.53

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 2#公共卫生间室外给排水

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称: TX-A01-13地块消防站

单位：万元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

单位工程概算表

工程名称：消防站建筑工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		6675932.18
2	1.1	土石方工程			111485.56
3	1.2	钢筋工程			1606828.47
4	1.3	混凝土工程			1666538.73
5	1.4	砌筑工程			490413.67
6	1.5	门窗工程			344721.43
7	1.6	屋面防水工程			1042778.74
8	1.7	楼地面工程			655170.26
9	1.8	墙柱面工程			510897.32
10	1.9	天棚工程			107492.03
11	1.10	其他工程			139605.97
12	二	措施项目费	措施项目合计		816857.27
13	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		256399.26
14	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		560458.01
15	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		455454.18
16	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		91090.84
17	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		11315.9
18	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		2597.09
19	三	其他项目费	其他项目合计		
20	3.1	暂列金额	暂列金额		
21	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
22	3.3	计日工	计日工		
23	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
24	四	其他费用			
25	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		276868.6
26	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
27	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	239767.28

单位工程概算表

工程名称: 消防站建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：消防站建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		土石方工程						
1	1-6	挖掘机挖装土方	10m3	205.22308	73.77	15139.31	4789.91	
2	1-32	平整场地	100m2	17.45875	212.29	3706.32	162.37	
3	1-36	机械 夯填土 槽坑	10m3	99.20601	194.63	19308.47	12678.53	
4	借C2-1-9	强夯地基 满夯 夯击能量 3000kN·m以内 1遍1击	100m2	35	1023.08	35807.8	8331.75	
5	1-7 换	自卸汽车运土方 运距≤1km 实际运距(km):15	10m3	106.017	353.94	37523.66	413.47	
		分部小计				111485.56	26376.03	
		钢筋工程						
6	5-105	现浇构件钢筋制安	t	214.793	6859.04	1473273.78	346759.67	950096.02
7	6-39	墙面钢网	100m2	4.5804	6981.55	31978.29	11393.56	14965.54
8	6-24	钢楼梯 爬式	t	7.7	13191.74	101576.4	31844.51	42874.99
		分部小计				1606828.47	389997.74	1007936.55
		混凝土工程						
9	5-1 换	垫层 换为【预拌混凝土 C20】	10m3	7.74483	6592.31	51056.32	5514.16	43118.8
10	5-4 换	带形基础 混凝土(带肋)	10m3	25.41736	8689.85	220873.05	37190.43	167004.76
11	5-6 换	现浇建筑物混凝土 独立基础 混凝土	10m3	0.3456	8431.48	2913.92	450.99	2247.64
12	5-8 换	现浇建筑物混凝土 满堂基础 有梁式	10m3	11.59425	7903.72	91637.71	13885.27	71766.55
13	5-28 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 复合模板	10m3	0.90966	8197.66	7457.08	1068.79	5880.12
14	5-15 换	矩形柱 复合模板	10m3	21.43168	15373.21	329473.72	96711.31	186868.6
15	5-20 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 复合模板	10m3	1.5	17725.07	26587.61	7925.85	14787.92
16	5-29 换	现浇建筑物混凝土 矩形梁 复合模板	10m3	22.70256	13025.15	295704.25	72605.74	187599.43
17	5-33 换	现浇建筑物混凝土 直行圈梁、过梁 复合模板	10m3	1.9	16637.68	31611.59	10207.73	16589.68
18	5-52 换	现浇建筑物混凝土 有梁板 复合模板	10m3	40.80482	12717.2	518923.06	130158.4	325977.87
19	5-40 换	现浇建筑物混凝土 直形墙 复合模板	10m3	4.67584	14185.46	66328.94	16450.96	41893
20	5-82 换	现浇建筑物混凝土 反坎	10m3	1.249	19192.54	23971.48	9634.05	9851
		分部小计				1666538.73	401803.68	1073585.37
		砌筑工程						

单位工程概预算表

工程名称：消防站建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
21	4-18	蒸压加气混凝土砌块墙 墙体厚度(mm) 300以内	10m3	70.13534	6942.43	486909.69	153806.8	265284.82
22	12-9	一般抹灰 挂钢丝网	100m2	2.7086	1293.65	3503.98	1340.76	1586.7
		分部小计				490413.67	155147.56	266871.52
		门窗工程						
23	8-2	成品套装木门安装 单扇 门	10樘	5.8	20556.59	119228.22	3448.16	114297.35
24	8-11	金属卷帘(闸)	100m2	1.1	48325.06	53157.57	8575.88	40852.97
25	8-12	金属卷帘(闸) 电动装置	套	5	1722.22	8611.1	1687.5	6140.15
26	8-9	钢质防火门安装	100m2	0.0441	57713	2545.14	308.5	2103.98
27	8-37	铝合金窗安装	100m2	2.9879	53944.04	161179.4	10541.49	146105.05
		分部小计				344721.43	24561.53	309499.5
		屋面防水工程						
28	9-23 + 9-2 4	改性沥青卷材(不分施工 方式) 一层 实际层数(层):2	100m2	9.84086	10222.79	100601.05	21203.81	70279.58
29	10-12	保温、隔热 屋面 干铺聚 苯乙烯板 厚度50mm	100m2	9.84086	2508.51	24685.9	3594.37	19545.92
30	10-5	保温、隔热 C20陶粒混凝 土屋面隔热层	10m3	98.40863	7922.68	779660.08	167835.92	536066.25
31	9-56 换	细石混凝土刚性防水层(含分隔缝) 厚40mm	100m2	9.84086	6624.61	65191.86	27293.63	26113.12
32	借C9-1-19	钢筋网片	t	10.23454	7097.52	72639.85	16742.68	48832.57
		分部小计				1042778.74	236670.41	700837.44
		楼地面工程						
33	11-1 换	楼地面垫层 预拌C15商品 混凝土40石 8cm	100m2	35.10641	5388.49	189170.54	29036.51	147104.28
34	11-3	现拌平面砂浆找平层 混 凝土或硬基层上 20mm	100m2	35.10641	2730.79	95868.23	41701.15	32201.35
35	9-36 + 9-3 7	JS聚合物防水涂料 1mm厚 实际厚度(mm):1.5	100m2	18.88146	3746.84	70745.81	29449.41	28633.17
36	11-20 换	块料面层 陶瓷地面砖	100m2	19.03146	12827.75	244130.81	74265.51	123875.39
37	11-13	自流高光耐磨漆	100m2	7.22901	7643.49	55254.87	24644.06	20013.88
		分部小计				655170.26	199096.64	351828.07
		墙柱面工程						

单位工程概预算表

工程名称：消防站建筑工程

第 3 页 共 3 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		内墙						
38	12-18	一般抹灰 素水泥砂浆界面剂 素水泥砂浆	100m2	19.52668	362.66	7081.55	3163.32	2558
39	9-36	JS聚合物防水涂料 1mm厚	100m2	0.55	2737.22	1505.47	644.74	583.5
40	12-34	面砖墙面 面砖 粉状型建筑胶粘剂	100m2	0.55	14879.49	8183.72	2564.47	4516.52
41	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	19.52668	3283.1	64108.04	26416.67	26332.12
		分部小计				80878.78	32789.2	33990.14
		外墙						
42	12-2 换	一般抹灰 外墙 20mm 水泥砂浆 实际厚度(mm):15	100m2	20.17	4614.58	93076.08	51914.55	16864.54
43	9-61 换	聚合物水泥防水砂浆 厚10mm 实际厚度(mm):5	100m2	20.17	2111.32	42585.32	11189.51	26173.6
44	9-36 + 9-37	JS聚合物防水涂料 1mm厚 实际厚度(mm):1.5	100m2	20.17	3746.84	75573.76	31459.15	30587.2
45	14-19	真石漆 墙面	100m2	20.17	10846.97	218783.38	68406.56	120961.91
		分部小计				430018.54	162969.77	194587.25
		天棚工程						
46	12-18	一般抹灰 素水泥砂浆界面剂 素水泥砂浆	100m2	28.85557	362.66	10464.76	4674.6	3780.08
47	9-61 换	聚合物水泥防水砂浆 厚10mm 实际厚度(mm):3	100m2	8.79	260.7	2291.55	1625.71	-4.48
48	14-22	内墙涂料 墙面 三遍	100m2	28.85557	3283.1	94735.72	39037.26	38912.31
		分部小计				107492.03	45337.57	42687.91
		其他工程						
49	12-204	护窗 不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	16.1	3292.16	53003.78	6472.2	42881.22
50	5-83 换	现浇建筑物混凝土 台阶	10m3	6.90487	12542.19	86602.19	18661.93	59109.83
		分部小计				139605.97	25134.13	101991.05
		合计				6675932.18	1699884.26	4083814.8

措施项目表

工程名称: 消防站建筑工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				560458.01
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			455454.18
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHZS_E	6.57	455454.18
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHZS_F	5.12	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHZS_D	3.42	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	91090.84
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.14	2597.09
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.61	11315.9
9	2	技术措施项目				256399.26
10	2.1	脚手架工程	项			99149.5
11	2.2	模板工程	项			
12	2.3	垂直运输工程	项			157249.76
13	2.4	建筑物超高增加费	项			
14	2.5	施工排水、降水	项			
		合计				816857.27

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 消防站建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：消防站建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	108内墙涂料		kg	2691.02074	13.5	6.39	-7.11	-19133.16
2	32.5(R)水泥		t	486.43392	477.5	538.94	61.44	29886.5
3	42.5(R)水泥		t	7.98307	505	561.06	56.06	447.53
4	JS防水涂料	(Ⅱ型)	kg	13000.7851 ₁	4.6	10	5.4	70204.24
5	SBS改性沥青防水卷材		m2	2275.89569	25	30	5	11379.48
6	板枋材		m3	42.03558	1950	1651.68	-298.32	-12540.05
7	醇酸清漆		kg	558.20475	15.9	8.2	-7.7	-4298.18
8	单扇套装平开实木门		樘	58	1900	2100	200	11600
9	防滑地砖	600*600	m2	1979.27184	43	65	22	43543.98
10	电		kw·h	656.41047	0.73	0.79	0.06	39.38
11	镀锌铁丝	Φ 0.7	kg	1289.17334	7	6.76	-0.24	-309.4
12	粉状型建筑胶粘剂		kg	243.1275	2.56	1.77	-0.79	-192.07
13	钢筋	HRB400以内 Φ 10以内	kg	96837.2761 ₂	4.27	3.918	-0.352	-34086.72
14	钢筋	HRB400以内 Φ 12~18	kg	63847.2192 ₅	4.27	3.912	-0.358	-22857.3
15	钢筋	HRB400以内 Φ 20~25	kg	51738.2638 ₈	4.16	3.912	-0.248	-12831.09
16	钢筋	HRB400以内 Φ 25以上	kg	7265.37323	4.27	4.018	-0.252	-1830.87
17	钢支撑及配件		kg	4919.13672	5.3	4.24	-1.06	-5214.28
18	隔离剂		kg	974.83128	6.92	5.4	-1.52	-1481.74
19	建筑油膏		kg	1059.97871	3.25	2.83	-0.42	-445.19
20	胶合板		m2	2488.19312	60.7	23.88	-36.82	-91615.27
21	界面剂		kg	44.81986	5.01	2.88	-2.13	-95.47
22	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	465.92416	17.75	15.5	-2.25	-1048.33
23	聚丁胶粘合剂		kg	335.7603	27.44	19.91	-7.53	-2528.28
24	聚合物乳胶		kg	814.868	25.56	10.55	-15.01	-12231.17
25	扣件		个	736.51715	6	4.7	-1.3	-957.47
26	铝合金固定窗		m2	27.65003	350	395.15	45.15	1248.4
27	铝合金卷帘		m2	110	364	328.32	-35.68	-3924.8
28	铝合金平开窗		m2	169.57528	455	564.84	109.84	18626.15
29	铝合金推拉窗		m2	85.54059	420	408.25	-11.75	-1005.1
30	面砖	400×500	m2	8.58	54.44	65	10.56	90.6

单位工程人材机价差表

工程名称: 消防站建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：消防站安装工程

第 1 页 共 2 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		2086618.18
2	1.1	强电			758202.96
3	1.2	给排水工程			109941.85
4	1.3	消防			140941.07
5	1.4	暖通			441798.75
6	1.5	太阳能			37443
7	1.6	弱点系统			598290.55
8	二	措施项目费	措施项目合计		163002.48
9	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
10	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		163002.48
11	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		125026.07
12	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		25005.21
13	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		10390.54
14	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		2580.66
15	三	其他项目费	其他项目合计		
16	3.1	暂列金额	暂列金额		
17	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
18	3.3	计日工	计日工		
19	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
20	四	其他费用			
21	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		50679.36
22	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
23	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	43888.16
24	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	6791.2
25	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		-1913.8
26	6.1	人工价差	人工价差		
27	6.2	材料价差	材料价差		-1932.78

单位工程概算表

工程名称：消防站安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 1 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		强电						
		配电箱						
1	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	3	21386	64158	2935.35	59496.51
2	B1-2-10	低压成套配电柜安装	台	2	4198.39	8396.78	1956.9	5289.12
3	B1-2-14	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	1	3626.2	3626.2	179.73	3374.78
4	B1-2-14	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	1	2788.52	2788.52	179.73	2537.1
5	B1-2-14	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	12	2788.52	33462.24	2156.76	30445.2
6	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	1948.97	1948.97	267.6	1568.16
7	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	1948.97	1948.97	267.6	1568.16
8	B1-2-14	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	1	2788.52	2788.52	179.73	2537.1
9	B1-2-14	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	1	2788.52	2788.52	179.73	2537.1
10	B1-2-14	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	1	2788.52	2788.52	179.73	2537.1
11	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	1948.97	1948.97	267.6	1568.16
12	B1-2-12	成套低压配电箱 落地式	台	1	1920.39	1920.39	309.75	1380.7
13	B1-2-15	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 3	台	1	1948.97	1948.97	267.6	1568.16
14	B1-2-14	成套低压配电箱 悬挂嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	3	9845.96	29537.88	539.19	28783.62
		分部小计				160051.45	9867	145190.97
		线管						
15	B1-10-38	镀锌钢管敷设 埋地敷设 公称直径(mm以内) 150	100m	1.928	15077.13	29068.71	10588.19	14155.61
16	B1-10-30	镀锌钢管敷设 钢结构支架配管 公称直径(mm以内) 65	100m	3.848	7849.88	30206.34	11636.35	13891.24
17	B1-10-41	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 32	100m	10.248	1910.5	19578.8	10514.45	4870.15
18	B1-10-40	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 25	100m	19.32	1696.99	32785.85	18413.89	7026.49
19	B1-10-42	PVC阻燃管敷设 砖、混凝土结构明配、暗配 外径(mm) 40	100m	2.648	2174.67	5758.53	2802.64	1837.92

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 2 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		分部小计				117398.23	53955.52	41781.41
		配线						
20	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	0.385	54094.48	20826.37	435.55	20177.07
21	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 4	100m 单线	2.247	471.21	1058.81	182.01	804.2
22	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 16	100m 单线	2.8	513.09	1436.65	328.86	976.58
23	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 6	100m 单线	3.703	478.55	1772.07	299.94	1352.48
24	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 4	100m 单线	6.237	471.21	2938.94	505.2	2232.22
25	B1-10-60	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 6	100m 单线	5.362	478.55	2565.99	434.32	1958.42
26	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 16	100m 单线	0.84	513.09	431	98.66	292.97
27	B1-10-59	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 4	100m 单线	3.486	471.21	1642.64	282.37	1247.64
28	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	8.89	547.08	4863.54	1080.14	3352.5
29	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	15.12	547.08	8271.85	1837.08	5701.91
30	B1-10-61	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 16	100m 单线	2.373	513.09	1217.56	278.71	827.65
31	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m 单线	17.654	547.08	9658.15	2144.96	6657.5
32	B1-10-62	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm ² 以内) 35	100m 单线	0.616	564.76	347.89	91.48	219.92
33	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	2.863	20217.85	57883.7	1665.84	55264.46
34	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 50	100m	1.057	26077.89	27564.33	856.17	26259.97
35	B1-8-26	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 10	100m	3.78	27229.28	102926.68	1326.78	100689.18
36	B1-8-26	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 10	100m	0.364	1820.51	662.67	127.76	447.2
37	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 50	100m	1.47	43164.67	63452.06	1190.7	61638.06

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 3 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
38	B1-8-29	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 120	100m	0.518	73611.72	38130.87	586.01	37257.26
39	B1-8-28	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 50	100m	2.373	2510.55	5957.54	1922.13	3029.2
40	B1-8-22	排管内电力电缆敷设 铜 芯电力电缆敷设 电缆截 面(mm ² 以内) 70	100m	0.224	2493.42	558.53	181.44	280.55
41	B1-8-27	室内电力电缆敷设 铜芯 电力电缆敷设 电缆截面(mm ² 以内) 35	100m	0.49	20217.85	9906.75	285.11	9458.47
		分部小计				364074.59	16141.22	340125.41
		开关插座						
42	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.3	417.72	125.32	40.5	68.66
43	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.8	507.79	406.23	108	255.15
44	B1-11-98	翘板开关安装 明装及按 钮安装	10套	0.9	722.8	650.52	121.5	480.55
45	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.2	771.65	154.33	32.1	109.43
46	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	1.5	771.65	1157.48	240.75	820.7
47	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	2	771.65	1543.3	321	1094.26
48	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	0.6	771.65	462.99	96.3	328.27
49	B1-11-104	明暗装插座 单相带接地 30A以下	10套	1.4	771.65	1080.31	224.7	765.99
		分部小计				5580.48	1184.85	3923.01
		灯具						
50	B1-11-62	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	10套	2.7	1091.75	2947.73	416.34	2365.31
51	B1-11-62	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	10套	7.6	1091.75	8297.3	1171.92	6657.9
52	B1-11-62	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	10套	3.2	1091.75	3493.6	493.44	2803.32
53	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	0.1	1348.03	134.8	36.06	84.36
54	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	0.1	1348.03	134.8	36.06	84.36
55	B1-11-48	组合荧光灯带 单管	10m	0.1	1348.03	134.8	36.06	84.36
		分部小计				15143.03	2189.88	12079.61

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 4 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		应急照明						
56	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.1	17555.59	1755.56	27.33	1717.33
57	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.7	1216.32	851.42	191.31	583.8
58	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	1.2	1216.32	1459.58	327.96	1000.8
59	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	2.6	1216.32	3162.43	710.58	2168.4
60	B1-11-60	标志、诱导装饰灯具安装	10套	0.4	1216.32	486.53	109.32	333.6
61	B1-11-84	应急灯	10套	0.7	7899.95	5529.97	213.15	5231.79
62	B1-11-84	应急灯	10套	2.6	7899.95	20539.87	791.7	19432.34
63	B1-11-84	应急灯	10套	3.8	7899.95	30019.81	1157.1	28401.12
64	B2-3-10	控制器(DDC)安装及接线 ≤60点	台	1	18734.97	18734.97	261	18261.95
		分部小计				82540.14	3789.45	77131.13
		桥架						
65	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
66	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
67	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		642.79			
68	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		1304.95			
69	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m	8.2	1635.98	13415.04	3542.4	8293.89
70	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		2179.81			
71	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		2197.08			
72	B1-8-8	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 600	10m		2889.23			
73	B1-8-9	钢制桥架安装(宽+高mm以 内) 1000	10m		4188.32			
		分部小计				13415.04	3542.4	8293.89
		给排水工程						
		给水						
74	B5-1-88	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连 接) 公称外径(mm以内) 2 5	10m	38.6	312.94	12079.48	6525.33	2913.91
75	B5-1-89	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连 接) 公称外径(mm以内)	10m	22.8	476.81	10871.27	5444.64	3232.13

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 5 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		50						
76	B5-1-91	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	9.8	778.8	7632.24	2991.45	3413.15
77	B5-1-90	给排水、采暖管道工程 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75	10m	5.3	545.31	2890.14	1421.46	887.12
78	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	8	1028.22	8225.76	300	7796.56
79	B5-3-69	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 50	组	3	686.17	2058.51	499.5	1343.49
80	B5-3-68	螺纹水表组成安装 公称直径(mm以内) 25	组	6	381.04	2286.24	576	1460.82
81	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	2	431.59	863.18	393	250.1
82	B4-2-8	选择阀(法兰连接)	个	2	1173.54	2347.08	393	1734
		分部小计				49253.9	18544.38	23031.28
		排水						
83	B5-1-99	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管道(粘接) 公称外径(mm以内) 200	10m	7.8	1055.14	8230.09	4323.15	2000.31
84	B5-1-98	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管道(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	12.8	727.51	9312.13	3590.4	4288.64
85	B5-1-97	给排水、采暖管道工程 室内塑料排水管道(粘接) 公称外径(mm以内) 63	10m	2.3	365.94	841.66	432.29	236.86
86	B5-4-20	地漏安装 公称直径(mm) 100	10个	1.3	1092.36	1420.07	666.9	487.15
87	B5-4-23	雨水斗安装	10个	0.4	803.64	321.46	189	57.06
		分部小计				20125.41	9201.74	7070.02
		卫生器具						
88	B5-4-7	蹲式大便器安装	10套	0.6	13485.75	8091.45	715.5	7090.54
89	B5-4-2	洗脸盆 冷水	10组	0.8	7656.14	6124.91	456.24	5486.68
90	B5-4-9	手动开关 壁挂式小便器	10套	0.6	8697.96	5218.78	248.4	4871.29
91	B5-4-11	成品拖布池安装	10套	0.4	11855.31	4742.12	192	4473.54
92	B5-4-8	坐式大便器安装	10套	0.6	27308.8	16385.28	529.2	15644.99
		分部小计				40562.54	2141.34	37567.04
		消防						
		消防电						

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 6 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
93	B1-10-14	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	1.2795	2563.46	3279.95	981.12	1907.45
94	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	5.1135	547.08	2797.49	621.29	1928.35
95	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	2.388	547.08	1306.43	290.14	900.53
96	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.7155	390.58	279.46	77.27	171.36
97	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.285	546.1	155.64	30.78	112.58
98	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 4	100m 单线	1.023	695.49	711.49	124.29	537.61
99	B1-10-67	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 4	100m 单线	0.66	913.65	603.01	80.19	490.83
100	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.018	390.58	7.03	1.94	4.31
101	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.072	546.1	39.32	7.78	28.44
102	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.4755	547.08	260.14	57.77	179.31
103	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.6645	547.08	363.53	80.74	250.59
104	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.7515	390.58	293.52	81.16	179.98
105	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	0.1665	546.1	90.93	17.98	65.77
106	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.372	547.08	203.51	45.2	140.29
107	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	1.053	547.08	576.08	127.94	397.09
108	B1-10-58	管内穿线 照明及动力线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m 单线	0.519	547.08	283.93	63.06	195.72
109	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m 单线	1.0035	1038.58	1042.22	108.38	890.6
110	B1-10-66	管内穿线 穿多芯软导线	100m	0.045	629.26	28.32	4.86	21.52

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 7 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		二芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	单线					
111	B1-10-68	管内穿线 穿多芯软导线四芯 单芯导线截面(mm2以内) 1.5	100m单线	0.0315	437.63	13.79	4.34	7.71
112	B1-10-15	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 25	100m	0.40275	3036.92	1223.12	363.2	715.04
113	B1-10-16	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 32	100m	0.3129	4024.4	1259.23	286.82	858
114	B1-10-17	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 40	100m	4.91205	4415.37	21688.52	7095.46	11762.69
115	B1-10-18	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 50	100m	2.1633	5559.15	12026.11	3446.14	7203.27
116	B1-10-19	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明暗配 公称直径(mm以内) 65	100m	0.12	8484.61	1018.15	281.88	622.68
		分部小计				49550.92	14279.73	29571.72
		消防水						
117	B4-1-31	室外消火栓 地上式	套	2	2078.19	4156.38	451.5	3491.72
118	B5-6-1	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 0.5	台	2	1932.2	3864.4	1831.5	1174.28
119	B5-6-12	气压罐 罐体直径(mm以内) 1000	台	1	4442.35	4442.35	1042.5	2677.26
120	B5-6-1	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 0.5	台	2	2013.27	4026.54	1831.5	1336.42
121	B4-1-29	室内消火栓 普通	套	6	725.29	4351.74	1005.3	2899.68
122	B4-1-12	消火栓钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 65	10m	31.7	1098.55	34824.04	14190.82	14191.77
123	B4-1-14	消火栓钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100	10m	16.5	1344.18	22178.97	7878.75	10741.67
124	B5-1-36	给排水、采暖管道工程 室内镀锌钢管(沟槽连接) 公称直径(mm以内) 150	10m	2.3	1953.07	4492.06	1220.98	2625.22
125	B5-3-8	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	6	501.44	3008.64	774	1879.38
126	B5-3-7	法兰阀门安装 公称直径	个	6	322.19	1933.14	540	1163.64

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 8 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		(mm以内) 100						
127	B5-3-6	法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	6	329.65	1977.9	225	1656
128	B5-3-66	水表安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	个	3	711.33	2133.99	94.5	2000.73
		分部小计				91390.15	31086.35	45837.77
		暖通						
		空调器						
129	B3-1-7	墙上式空调器安装 质量(t) 0.2	台	12	2862.41	34348.92	2806.44	30093.6
130	B3-1-7	墙上式空调器安装 质量(t) 0.2	台	6	2862.41	17174.46	1403.22	15046.8
131	B3-1-6	落地式空调器安装 质量(t) ≤1	台	8	4592.6	36740.8	14132.4	16062.4
132	B3-1-6	落地式空调器安装 质量(t) ≤1	台	8	4592.6	36740.8	14132.4	16062.4
		分部小计				125004.98	32474.46	77265.2
		消防风机						
133	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
134	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
135	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
136	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
137	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
138	B3-1-48	风机箱减震台座上安装 风机安装 风量(m3/h) ≤10000	台	1	5818.42	5818.42	388.65	5258.03
139	B3-1-60	离心、轴流通风机 设备质量(t以内) 0.5	台	1	2972.47	2972.47	868.14	1656.67
140	B1-5-25	民用电气安装 排气扇安装	台	1	352.91	352.91	81.45	238.97
141	B1-5-25	民用电气安装 排气扇安装	台	1	352.91	352.91	81.45	238.97
142	B1-5-25	民用电气安装 排气扇安装	台	1	352.91	352.91	81.45	238.97
143	B1-5-25	民用电气安装 排气扇安装	台	1	352.91	352.91	81.45	238.97
144	B3-1-32	净化工作台安装	台	1	18980.53	18980.53	235.5	18618.21

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 9 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		分部小计				44045.41	6158.79	34772.14
		暖通配件						
145	B2-3-24	电动二三通调节阀及执行机构 ≤DN100	个	1	1518.1	1518.1	565.5	600.02
146	B3-3-9	对开多叶调节阀周长(mm)以内 2800	个	2	317.18	634.36	132	435.5
147	B3-3-12	风管防火阀周长(mm以内) 3600	个	3	570.02	1710.06	434.7	1068.06
148	B3-3-13	风管防火阀周长(mm以内) 8000	个	1	934.47	934.47	303.36	486.91
149	B3-3-12	风管防火阀周长(mm以内) 3600	个	3	570.02	1710.06	434.7	1068.06
150	B3-3-12	风管防火阀周长(mm以内) 3600	个	2	498.49	996.98	289.8	568.98
151	B3-3-12	风管防火阀周长(mm以内) 3600	个	1	843.19	843.19	144.9	629.19
152	B3-3-54	铝制孔板口安装 百叶风口周长(mm)以内 7000	个	3	536.82	1610.46	346.86	1110.33
153	B3-3-53	铝制孔板口安装 百叶风口周长(mm)以内 4800	个	4	305.11	1220.44	293.76	796.84
154	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风口周长(mm)以内 2500	个	4	268.98	1075.92	208.08	775.88
155	B3-3-52	铝制孔板口安装 百叶风口周长(mm)以内 2500	个	1	268.98	268.98	52.02	193.97
156	B3-2-7	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 长边长(mm) ≤4000	10m2	115.32	2193.68	252975.18	99426.6	107846.11
157	B3-3-17	百叶风口周长(mm以内) 4800	个	24	302.09	7250.16	2158.56	4134.48
		分部小计				272748.36	104790.84	119714.33
		太阳能						
158	B5-6-35	整体钢水箱安装 水箱总容量(m3以内) 10	台	1	4778.64	4778.64	561.96	3935.01
159	B5-6-1	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 0.5	台	2	2559.08	5118.16	1831.5	2428.04
160	B5-7-12	气水分离器 罐体直径(mm以内) 600	台	2	4507.91	9015.82	1276.42	7223.6
161	B5-6-1	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 0.5	台	2	4320.37	8640.74	1831.5	5950.62
162	B5-6-1	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 0.	台	2	3665.28	7330.56	1831.5	4640.44

单位工程概预算表

工程名称：消防站安装工程

第 10 页 共 10 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		5						
163	B5-6-1	离心水泵及离心式耐腐蚀泵 设备质量(t以内) 0.5	台	1	2559.08	2559.08	915.75	1214.02
		分部小计				37443	8248.63	25391.73
		弱点系统						
		消防专业系统						
164	补子目1	网络办公系统	项	1	30000	30000		30000
165	补子目2	设备网络系统	项	1	30000	30000		30000
166	补子目3	视频监控系统	项	1	120000	120000		120000
167	补子目4	门禁管理系统	项	1	64000	64000		64000
168	补子目5	有线电视系统	项	1	40000	40000		40000
169	补子目6	火警广播系统	项	1	200000	200000		200000
170	补子目7	三层大会议系统	项	1	60000	60000		60000
		分部小计				544000		544000
		摄像机						
171	B2-5-57	录像机、放像机	台	10	1863.07	18630.7	3000	14305
172	B2-2-1	安装机柜机架	台	1	3175.46	3175.46	198.75	2888.77
173	B2-2-2	安装抗震底座	台	10	297.16	2971.6	1500	808.7
174	B2-2-27	配线架(口) 24	架	10	342.43	3424.3	2250	180
		分部小计				28202.06	6948.75	18182.47
		线管						
175	B2-2-14	双绞线缆 管内穿放 ≤4 对	100m	26.9	470.59	12658.87	5245.5	5022.23
176	B1-10-46	PVC阻燃管敷设 埋地敷设 外径(mm) 50	100m	9	1492.18	13429.62	7192.8	3367.62
		分部小计				26088.49	12438.3	8389.85
		合计				2086618.18	336983.63	1599318.98

措施项目表

工程名称: 消防站安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				163002.48
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			125026.07
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	125026.07
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	25005.21
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.76	2580.66
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	3.06	10390.54
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				163002.48

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防站安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：消防站安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程概算表

工程名称：消防站设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		550000
2	二	措施项目费	措施项目合计		
3	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
4	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		
5	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		
6	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		
7	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		
8	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		
9	三	其他项目费	其他项目合计		
10	3.1	暂列金额	暂列金额		
11	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
12	3.3	计日工	计日工		
13	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
14	四	其他费用			
15	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		
16	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
17	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	
18	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	
19	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		
20	6.1	人工价差	人工价差		
21	6.2	材料价差	材料价差		
22	6.3	机械价差	机械价差		
23	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		550000
24	八	税金	不含税工程造价	9	49500
25	九	工程造价	不含税工程造价+税金		599500

措施项目表

工程名称: 消防站设备工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费（浮动奖励部分）	项	AQWMJBF	20	
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	0.76	
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+ DJCS_JSRGF	3.06	
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防站设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称：消防站设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(概 - 表2)

综合概算表

工程名称：智慧园区系统建设

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	工程和费用名称	设计规模或主要工程量	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	合计	主要技术经济指标		
							单位	数量	单位价值
1.6	智慧园区系统建设				430.53	430.53			
1.6.1	智慧园区飞跃物流智慧化模块费用				430.53	430.53			
单项工程费用合计						430.53			

编制人：

审核人：

审定人：

单位工程概算表

工程名称：智慧园区飞跃物流智慧化模块费用

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额（元）
1	一	分部分项工程项目费	分部分项合计		3929674.85
2	1.1	智慧园区飞跃物流智慧化模块费用			3929674.85
3	二	措施项目费	措施项目合计		15333.68
4	1	施工技术措施项目费	单价措施项目合计		
5	2	施工组织措施项目费	总价措施项目合计		15333.68
6	2.1	其中：安全文明施工基本部分	安全文明基本费		11761.23
7	2.2	其中：安全文明施工浮动奖励部分	安全文明浮动费		2352.25
8	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		977.44
9	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		242.76
10	三	其他项目费	其他项目合计		
11	3.1	暂列金额	暂列金额		
12	3.2	暂估价	专业工程暂估价		
13	3.3	计日工	计日工		
14	3.4	总承包服务费	总承包服务费		
15	四	其他费用			
16	五	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费+其中：住房公积金		4767.42
17	5.1	其中：建筑垃圾处置费			
18	5.2	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.55	23.5	4128.57
19	5.3	其中：住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费	2	638.85
20	六	价差	人工价差+材料价差+机械价差		5.42
21	6.1	人工价差	人工价差		
22	6.2	材料价差	材料价差		
23	6.3	机械价差	机械价差		5.42
24	七	不含税工程造价	分部分项工程项目费+措施项目费+其他项目费+其他费用+规费+价差		3949781.37
25	八	税金	不含税工程造价	9	355480.32
26	九	工程造价	不含税工程造价+税金		4305261.69

单位工程概预算表

工程名称: 智慧园区飞跃物流智慧化模块费用

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目表

工程名称: 智慧园区飞跃物流智慧化
模块费用

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	组织措施项目				15333.68
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			11761.23
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	AWFRGF_A	36.82	11761.23
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	AWFRGF_B	22.09	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	AWFRGF_C	14.73	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	20	2352.25
7	1.3	夜间施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	0.76	242.76
8	1.4	雨季施工增加费	项	RGF+DJCS_RGF+JSRGF+DJCS_JSRGF	3.06	977.44
9	2	技术措施项目				
10	2.1	脚手架搭拆费用	项			
		合计				15333.68

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：智慧园区飞跃物流智慧化模块费用

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机价差表

工程名称: 智慧园区飞跃物流智慧化模块费用

第 1 页 共 1 页

[illegible]

海口市琼山区行政审批服务局

琼山审服复〔2023〕182号

海口市琼山区行政审批服务局 关于同意谭仙农产品加工产业园项目（一期） 配套基础设施项目可行性研究报告的复函

海口市琼山区农业农村局：

你单位《关于申请审批谭仙农产品加工产业园项目（一期）配套基础设施项目可行性研究报告的函》（琼山农函〔2023〕144号）收悉，根据中瓴规划设计咨询有限公司出具的《谭仙农产品加工产业园项目（一期）配套基础设施项目可行性研究报告评估报告》，经研究，现函复如下：

一、为完善园区基础设施，加快发展海南特色农副产品加工业，带动区域经济发展，根据区政府专题会议纪要〔2023〕192号，同意建设谭仙农产品加工产业园项目（一期）配套基础设施项目。

二、项目建设地址：项目位于海口市琼山区甲子镇。

三、项目建设规模及内容：该项目拟对谭仙农产品加工产业园项目（一期）内部配套基础设施进行新建和完善，建设内容主要包含：新建智能模块化净水厂及配套管线工程、集中供

热中心及配套蒸汽管线工程、燃气管线工程、标准化厂房与仓储物流中心、园区公用配套服务设施、智慧园区管理（能源、物流系统）附属工程、分布式光伏工程及储能中心等，涉及总建筑面积 56579.5 m²，分布式光伏 6504 m²，综合管线敷设 13258 米。

四、该项目评估后总投资为 27250.43 万元，其中：工程费用 22613.31 万元（含设备设施购置费 2370.1 万元），工程建设其他费用 2323.94 元，基本预备费用 1994.98 万元，建设期利息 318.2 万元。资金来源：政府投资。

五、原则同意报告中的工程技术方案。

六、原则同意报告中的环保、节能方案。

七、招标范围为勘察、施工、设计、监理、主要设备，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。

八、请据此委托有资质的机构编制项目初步设计及概算并附上初步设计和概算报批承诺书（根据琼发改投资〔2017〕1845 号要求）报我局审批。

九、其他事项请按有关规定执行。

十、此文自批复之日起两年内有效。

附件：招标事项核准意见表



(此页无正文)

海口市琼山区行政审批服务局

2023年9月18日



海口市琼山区行政审批服务局

2023年9月18日印发