

招标公告

项目概况

海口市秀英区田罗村城中村改造项目拆迁企业招标的潜在投标人应在海口市公共资源交易网 <http://ggzy.haikou.gov.cn> 获取招标文件，并于 2024 年 04 月 11 日 09 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNKZ-2024-004

项目名称：海口市秀英区田罗村城中村改造项目拆迁企业招标。

采购方式：公开招标

预算金额：16698000.00 元。

最高限价：16698000.00 元。

采购需求：详见招标文件第二章采购需求。

合同履行期限：150 日历天

本项目（是/否）接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十一条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1. 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人（提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；投标人是事业单位的，提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的，如律师事务所，提供执业许可证等证明文件；投标人是个体工商户的，提供有效的“个体工商户营业执照”；投标人是自然人的，提供有效的自然人身份证明（提供证明材料加盖公章））；

3.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

3.3. 具有依法缴纳税收证明和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

3.4. 参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录的声明函（提供声明函加盖公章，格式自拟）；

3.5. 必须为未被列入中国执行信息公开网

（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>）的“失信被执行人”和信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标单位；（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

3.6. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

3.7. 提供政府采购活动前三年内无环保类行政处罚记录声明函（环保类行政处罚记录声明函加盖公章，格式自拟）；

3.8. 具备有效的安全生产许可证, 具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业施工总承包叁级（含）以上资质（或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市[2020]94 号）的规定已换发新证取得相应资质）；（提供安全生产许可证、资质证书复印件加盖公章）

3.9. 拟派项目负责人（项目经理）需具备在本单位注册的建筑工程专业贰级建造师（含）以上资格（提供注册证书复印件及 2023 年 9 月份至今任意 3 个月在注册单位缴纳的社保证明加盖公章）。



三、获取招标文件

时间：2024 年 03 月 21 日 19:00 至 2024 年 03 月 28 日 23:59 分

地点：海口市公共资源交易网 <http://ggzy.haikou.gov.cn>

方式：网上下载

售价：0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2024 年 04 月 11 日 09 点 00 分（北京时间）

线下地点：海口市公共资源交易中心开标会议室（海口市海甸五西路 28 号建安大厦副楼 203 开标室）（详见会议室门前标识），如有变动另行通知线上递交投标文件：登录海口市公共资源交易平台政府采购交易系统

(<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/zfcg/>)；进入“我的投标项目”选择本项目，提交投标文件。

在线开标大厅路径：登录海口市公共资源交易平台政府采购交易系统(<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/zfcg/>)；进入“我的投标项目”选择本项目，点击“开标”进入“在线开标大厅”按时参与开标。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

(一) 投标程序及采购文件获取办法

1、在采购公告附件中下载采购文件。本项目以公告的方式发布采购文件，供应商登录海口市公共资源交易公共服务平台(<http://ggzy.haikou.gov.cn/>)网站首页，选择“交易公告-政府采购”专栏查看采购公告，免费下载项目采购文件。采购文件公告期限同采购公告期限。

2、市场主体登记。新用户须在海口市公共资源交易公共服务平台(<http://ggzy.haikou.gov.cn/>)网站首页，选择“主体管理”按照要求登记注册，登记注册以后选择“CA 认证”进行 CA 数字认证。已经在海南省或海口市公共资源交易网登记过的，无须再登记。

3、登录交易系统关注项目。提交市场主体登记信息后，在海口市公共资源交易公共服务平台(<http://ggzy.haikou.gov.cn/>)网站首页，选择“交易平台-政府采购”进入政府采购交易系统关注项目，如未在获取采购文件期限内关注项目者，视同不参与本项目采购活动，不视为潜在投标人。

4、本项目不收取投标保证金。

(二) 采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为海南省政府采购网(<http://www.ccgp-hainan.gov.cn>)和海口市公共资源交易公共服务平台(<http://ggzy.haikou.gov.cn/>)。

2、采购文件下载网址：海口市公共资源交易公共服务平台(<http://ggzy.haikou.gov.cn/>)。

3、有关本项目采购文件的补遗、澄清及更正信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

（三）注意事项

1、电子标（采购文件后缀名为 GPZ）：必须使用最新版本的电子投标书编制工具（登录海口市公共资源交易中心（<http://ggzy.haikou.gov.cn/>）网站首页，选择“服务指南-下载专区-政府采购招标文件及投标文件编制工具”的附件，在附件中下载投标文件编制工具，本项目投标文件编制工具版本号为：7.8.5036.1510）查看导出采购文件、编制投标文件，并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章对投标文件进行签章，且使用 CA 数字证书（含手机 CA）对投标文件进行加密后生成电子投标文件（GPT 格式），在提交投标文件截止时间前将电子投标文件（GPT 格式）成功完整上传至政府采购交易系统并取得回执，否则视为无效投标。

2、系统上线初期，为保障项目开评标顺利开展，开标时供应商须携带加密投标文件的 CA 数字证书（含手机 CA）和拷贝加密后的电子版投标文件（GPT 格式）的光盘、U 盘，到开标现场参加开标；如因投标人的原因导致投标文件在开标现场无法导入或解密的，且投标人未携带上述电子文件在开标前递交给代理机构的，由此产生的风险由投标人自行负责。

3、采用不见面开标的，在开标时投标人登录海口市公共资源政府采购交易系统进入在线开标大厅，用所加密投标文件的 CA 数字证书（含手机 CA）在线进行解密，投标人需按照招标人或采购代理设置的解密时间段进行解密，过时未解密或解密不成功的，视为撤回其投标文件（此条款不适用本项目）。

（四）采购项目需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》、《财政部 国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》、《海南省财政厅关于印发《海南省绿色产品政府采购实施意

见（试行）》的通知》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》、《海南省财政厅关于进一步加强政府采购支持中小企业发展的通知》。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：海口市秀英区房屋征收服务中心

地址：海口市秀英区吉玛隆购物广场 4 楼

联系方式：0898-68646030

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：海南楷正工程咨询有限公司

地址：海南省海口市龙华区椰海大道 321 号喜盈门写字楼 B701

联系人：张工

联系方式：0898-66773805

3. 项目联系方式

项目联系人：张工

联系电话：0898-66773805

