

南航海口美兰机场T2航站区新货站项目勘察设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目南航海口美兰机场T2航站区新货站项目勘察设计已由海口江东新区管理局以2408-460108-04-01-741792批准建设，招标人（项目业主）为中国南方航空股份有限公司，建设资金来自企业自筹，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段名称：南航海口美兰机场T2航站区新货站项目勘察设计

2.2 项目概况：该项目位于海口美兰机场（飞行区等级设计指标为4E）T2航站楼东侧货运区，主要建设内容为新建国际、国内功能的航空货站一座，海关卡口一个，对外开放口岸、“二线口岸”查验场地及技术用房，门卫一个，总建筑面积24738m²，包含部分货运站的围界及民航专业弱电系统工程，项目总投资21096.94万元。

2.3 项目地点：南航海口美兰机场T2航站区新货站

2.4 计划工期：（详见 2.6.2 服务期限）日历天

2.5 招标范围：

2.5.1 勘察：本项目所在地块红线范围内，包括但不限于初勘、详勘、物探、地下管线探测等。

2.5.2 设计：本项目采用设计总承包方式，设计范围包括本工程所有设计（包括但不限于修建性详细规划设计、方案设计、初步设计及概算、施工图设计、所有专业深化设计、竣工图编制及审核）及委托人委托的其他设计工作。其他：购买 1:500 地形图，费用含在设计费中，委托人不另行支付。

2.5.3 具体以招标人的委托合同为准。

2.6 其他说明：

2.6.1 勘察费单价最高投标限价为：201.77元/m；设计费费率最高投标限价为：3.19%。

2.6.2 服务期限：

勘察服务期限：初勘总工期10天，详勘总工期20天，具体详见合同。

设计服务期限：设计人为本合同项目的设计服务至工程缺陷期（自工程竣工起计1095天）满为止，其中，设计人应在中标通知书发出后10天内完成方案设计文件，方案确定后20天内完成初步设计及概算，初步设计审查批准后30天内完成施工图设计，具体详见合同。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，同时具备建设行政主管部门核发的以下（1）和（2）资质的独立投标人或符合资质要求的联合体：

（1）勘察资质：具有工程勘察综合资质甲级；或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质；或同时具有工程勘察专业类岩土工程分项（岩土工程勘察）甲级资质和工程勘察专业类岩土工程分项（物探测试检测监测）乙

级及以上资质；【或具备根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（〔建市（2020）94号〕）的规定已换发新证取得相应资质的投标人】；

（2）设计资质：具有工程设计综合资质甲级，或同时具备以下两种资质：①工程设计（建筑行业）甲级资质，或建筑行业（建筑工程）专业设计甲级资质；②工程设计民航行业甲级；【或者具备根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（〔建市（2020）94号〕）的规定已换发新证取得相应资质的投标人】。

注：若为联合体投标，由联合体成员提供对应资质。证明材料：投标文件中提供营业执照和资质证书清晰扫描件并加盖投标人单位公章或电子公章 资质并在人员、设备方面具有相应的设计能力。其中，投标人拟派设计负责人（项目负责人）需具备 设计负责人（项目负责人）具有一级注册建筑师证书；勘察负责人具有注册土木工程师（岩土）证书（须提供：①身份证、注册执业资格证扫描件，以及投标截止日前三个月中任意一个月的社保证明并加盖投标人单位公章或电子公章；②全国建筑市场监管公共服务平台网页截图并加盖投标人单位公章或电子公章，证明其注册单位为投标人）。（备注：勘察负责人与设计负责人不得相互兼任。） 资格。

3.2 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

（4）联合体成员不得超过3家（即1家勘察单位、1家建筑设计单位、1家民航设计单位），本项目的建筑设计单位须作为联合体牵头人并委派项目负责人兼任设计负责人，联合体勘察方委派勘察负责人。联合体投标的须按照一家单位进行全部勘察工作，一家单位进行全部民航工程设计工作，一家单位进行全部建筑工程设计工作的形式进行分工。

注：联合体投标时，除《联合体共同投标协议》以及招标文件中明确需由联合体各方分别按要求进行签字或盖章外，其他资料若需要签字或盖章的均可由联合体牵头人签字或盖章即可；投标文件封面及其他内容及落款中的“投标人”应填写联合体各方的单位全称【格式示例为：（主）单位全称（成）单位全称（成）单位全称（成）单位全称】，由联合体牵头人按要求签字或盖章即可。电子签章由牵头人进行签章即可。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.5 “中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制

3.6 投标人须在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册,其中内容含项目名称、项目地址、派驻的项目班子关键岗位人员等投标项目信息（提供清晰扫描件并加盖单位公章或电子公章）（如为联合体投标，联合体成员

均需提供)；

3.7 投标人在海南省建筑市场监管公共服务平台未被列入严重失信名单（提供自本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止的任意一天的查询结果网页截图并加盖投标人单位公章或电子公章）但凡在严重失信名单上的企业，处罚期内不能投标（如为联合体投标，联合体成员均需提供）；

3.8 提供“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn>）（失信被执行人查询截图并加盖投标人单位公章或电子公章）：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。中标后签订合同前或执行合同中中标人出现失信情况的，招标人依法取消其中标资格或终止合同（如为联合体投标，联合体成员均需提供）。

备注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）查询为准。

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 给予 经济补偿。

给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费：

方案设计经济补偿费由中标人支付给第二名、第三名未中标人，其中第二名人民币（大写）叁万元（¥30000.00元），第三名人民币（大写）贰万元（¥20000.00元）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2024年09月20日00时00分至2024年10月10日09时00分(北京时间，下同)，登录海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>）下载电子招标文件。

5.2 招标文件每套售价0元，（不含图纸）售后不退。投标保证金80000元。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年10月10日09时00分，投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>）上传。（适用于网络递交）

6.2 投标保证金到账截止日期：2024年10月10日09时00分，投标保证金的形式：银行转账支付、银行保

6.3 函、电子保函、建设工程投标保证金保险、区块链电子保函支付。远程不见面开标仅支持线上方式递交电子保函；银行转账应当从其基本账户中转出。

6.4 逾期送达（送达时间以交易平台完成上传文件后生成的回执为准）的或者未上传指定电子交易平台的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《全国公共资源交易平台（海南省）》、中国招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（海南省-海口市）、中国南方航空采购招标网上发布。

8. 其他

8.1 投标人须在 全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）中登记企业信息，然后登陆海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>）下载、查看电子版的招标文件及其他文件；

8.2 电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的电子投标工具（下载地址：海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>）办事指南-软件工具 栏目）本项目所使用的招投标文件编制工具版本号为：7.8.5036.1440制作电子版的投标文件。

8.3 投标截止时间前，必须在网上完成电子投标书上传——（电子标：投标书为GTBS格式）。投标人可通过海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>）将已加密并网上递交的投标文件下载至参与开标的电脑并使用电子投标工具模拟对投标文件进行模拟解密，自行检查确认所递交投标文件是否正常。

8.4 本项目为远程不见面开标项目，投标人无需到达开标地点。为保证项目开标顺利进行，投标人参与投标和开标时应妥善保管数字证书，确保数字证书在有效期内，防止由于数字证书遗失、损坏、更换、续期等导致投标文件无法解密。开标时投标人使用个人电脑登入 海口市公共资源交易平台工程建设交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/gb-web/>）在【我的投标项目】项目详情页点击【参与远程开标会】进入远程开标大厅使用数字证书（实体CA数字证书或移动CA数字证书，必须是生成投标文件时使用的数字证书）进行远程解密。在开标时间到达前，投标人应预留充足时间利用参与开标的电脑提前登入开标系统进行电脑配置环境检测，并按提示设置电脑环境。投标人应在开标时间前登入远程开标大厅（登入远程开标大厅入口提前2小时开放）；开标时间前未登入过远程开标大厅的投标人，在开标时间后将无法登入远程开标大厅，视为撤销投标文件。。

9. 联系方式

招标人：	中国南方航空股份有限公司	招标代理机构：	国义招标股份有限公司
地址：	广州市白云区机场路南云东街4号	地址：	广州市越秀区东风东路726号7楼
邮编：		邮编：	-
联系人（全称）：	曾女士	联系人（全称）：	陈镜任、李海津
电话：	020-86138424	电话：	020-37860766、37860732

传真:	/	传真:	-
电子邮件:	/	电子邮件:	chenjingren@ebidding.com
网址:	/	网址:	www.gmgitc.com
开户银行:	/	开户银行:	招商银行广州体育东路支行
账号:	/	账号:	120905690610808

2024年9月19日